



REPUBLICA MOLDOVA  
MUNICIPIUL CHIȘINĂU  
COMUNA TRUȘENI



CONSILIUL COMUNAL TRUȘENI

04499433

## PROCES-VERBAL nr. 1 din 19 februarie 2026

al ședinței extraordinare  
a Consiliului comunal Trușeni

Total consilieri prezenți – 17, absenți – 0, lista se anexează (anexa1).

Președinte de ședință



Viorel CHIOSA

Secretar al Consiliului

Margareta BURDUJA

La începutul ședinței în sală erau 17 consilieri.

Ședința s-a desfășurat în incinta Primăriei comunei Trușeni, str.27 August nr.30 și a fost deschisă de către dna Margareta Burduja, secretar al Consiliului comunal Trușeni.

### A luat cuvântul:

**Dna Burduja Margareta, secretar al Consiliului comunal Trușeni:** În conformitate cu p.45 al Regulamentului privind constituirea și funcționarea consiliului comunal Trușeni în redacție nouă ” La deschiderea fiecărei ședințe a Consiliului se intonează Imnul comunei Trușeni și se onorează Drapelul de Stat al Republicii Moldova și Drapelul comunei Trușeni.”

*Toți cei prezenți în sală au onorat Drapelele la intonarea Imnului comunei Trușeni.*

**Dna Burduja Margareta, secretar al Consiliului comunal Trușeni:** ce părere aveți privitor la deschiderea ședinței de astăzi? Punem la vot cine este pentru deschiderea ședinței.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotrivă – 0, s-au abținut – 0.

**Dna Burduja Margareta, secretar al Consiliului comunal Trușeni:** Propuneți președinte al ședinței de astăzi.

**Dnul Strulea Nicolae, consilier:** A propus candidatura dlui Chiosa Viorel.

**Dna Burduja Margareta, secretar al Consiliului comunal Trușeni:** Mai sunt propuneri în sală? Tăcere.

**Dna Burduja Margareta, secretar al Consiliului comunal Trușeni:** Cine este pentru ca dnul Chiosa Viorel, consilier, să prezideze ședința de azi, rog să votați.

**S-A VOTAT:** pentru – 16, împotrivă – 0, s-au abținut – 1.

**Dna Burduja Margareta, secretar al Consiliului comunal Trușeni:** Propuneți supleant al ședinței.

**Dnul Chiosa Viorel, consilier:** A propus candidatura dlui Strulea Nicolae.

**Dna Burduja Margareta, secretar al Consiliului comunal Trușeni:** Mai sunt propuneri în sală? Tăcere.

**Dna Burduja Margareta, secretar al Consiliului comunal Trușeni:** Cine este pentru ca dnul Strulea Nicolae să fie desemnat supleant al ședinței de astăzi, rog să votați?

**S-A VOTAT:** pentru – 16, împotriva – 0, s-au abținut – 1.

*A fost ales președintele ședinței – dnul Chiosa Viorel, consilier și supleant – dnul Strulea Nicolae, consilier.*

**A luat cuvântul:**

**Dnul Chiosa Viorel, președinte al ședinței:** Stimați consilieri în conformitate cu prevederile p.46 al Regulamentului Consiliului comunal Trușeni aprobat prin decizia nr. 10/2 din 11.11.2020 până la aprobarea ordinii de zi, consilierii pot face diferite cereri, declarații, pot adresa întrebări și interpelări. Dorește cineva să facă cereri, declarații, interpelări sau să adreseze întrebări?

*Tăcere.*

**Dnul Borș Viorel, consilier:** a propus de exclus din ordinea de zi proiectul de decizie: 90) Cu privire la inițierea elaborării planului urbanistic de detaliu (PUD) pentru terenul cu nr.cadastral  din com.Trușeni (Zabrian Mihail).

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0.

**Dnul Strulea Nicolae, consilier:** a propus includerea din ordinea de zi a proiectelor de decizie care au fost avizate pozitiv la comisia urbanism:

**90) Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată (cet. Nisteanu Gabriela / Nisteanu Adrian)**

**91) Cu privire la corectarea erorilor la măsurarea terenului cu nr.cadastral  și vindere surplusului de teren cu S = 0,0036 ha. (cet. Mațenco Ivan / Mațenco Nina)**

**92) Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată (cet. Nastas Andrieș)**

**93) Cu privire la modificarea/rectificarea Deciziei (Popa Vasili).**

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0

**Dna Beregoi Viorica, primăriță a comunei Trușeni:** a propus includerea în ordinea de zi a proiectului de decizi

#### **94) Privind aplicarea la concursuri de identificare, Evaluare, selectare și aprobare a proiectelor de dezvoltare locală în cadrul Pragemelor Naționale**

**S-A VOTAT:** pentru – 16, împotriva – 0, s-au abținut – 0. (Dnul Lozovanu Gheorghe, consilier era ieșit)

**Dnul Chiosa Viorel, președinte al ședinței:** a supus votului ordinea de zi în întregime cu proiectele de decizii suplimentar votate:

#### **ORDINEA DE ZI aprobată:**

- 1) Cu privire la aprobarea Regulamentului intern al IP Biblioteca Publică Trușeni.  
Raportor - Isac Mariana, bibliotecară principală.
- 2) Cu privire la acceptarea donației la Biblioteca Publică Trușeni.  
Raportor - Isac Mariana, bibliotecară principală.
- 3) Cu privire la acceptarea bunurilor materiale în comodat pentru Grădinița de copii nr.2 Trușeni.  
Raportor - Ursache Silvia, directoare interimar Creșa-Grădiniță nr.2 c.Trușeni, mun.Chișinău.
- 4) Cu privire la corelarea bugetului comunei Trușeni pentru anul 2026.  
Raportor - Vîrlan Ecaterina, contabilă-șefă.
- 5) Cu privire la luarea la evidență contabilă cu titlu gratuit a lucrărilor de îmbunătățirea condițiilor de igienă și sanitație în Complexul Educațional Trușeni  
Raportor - Vîrlan Ecaterina, contabilă-șefă.
- 6) Cu privire la aprobarea organigramei și statului de personal ale IMSP CS Trușeni.  
Raportor - Haideu Alexandra, Șefă interimară a IMSP CS Trușeni.
- 7) Cu privire la casarea mijloacelor fixe (IMSP CS Trușeni).  
Raportor - Haideu Alexandra, Șefă interimară a IMSP CS Trușeni.
- 8) Cu privire la casarea mijloacelor fixe (Primăria).  
Raportor - Lozovanu Andrei, specialist principal.
- 9) Cu privire la casarea mijloacelor fixe (IM TD-Servitium, contoare electrice).  
Raportor - Lozovanu Andrei, specialist principal.
- 10) Cu privire la aprobarea Acordului de parteneriat cu Asociația Obștească ”Soluții pentru Dezvoltare Sustenabilă”.  
Raportor - Lupașco Olga, directoare Centru de Tineret.

11) Cu privire la aprobarea prețurilor pentru deversarea apelor uzate transportate cu masini specializate.

Raportor - Grozav Svetlana, administrator ÎM TD-Servitium.

12) Cu privire la modificarea/rectificarea Deciziei (**Crăciun Nicolae Panteleimon**)

Raportor - Grozav Sergiu, specialist principal.

13) Cu privire la desemnarea membrilor comisiei de cenzori a IM TD Servitium.

Raportor - Beregoi Viorica, primăriță.

14) Cu privire la desemnarea membrilor Consiliului de administrație al ÎM TD Servitium.

Raportor - Beregoi Viorica, primăriță.

15) Privind aplicarea la concursul de identificare, evaluare, selectare și aprobare a proiectelor de dezvoltare locală în cadrul Pregaramului Național „Servicii de creșe publice - Părinți angajați, copii la creșe, ediția III, 2026

Raportor - Beregoi Viorica, primăriță.

16) Cu privire la acordarea suportului financiar participanților la conflictul armat din Transnistria, războiul din Afganistan și participanților la lichidarea avariei de la Cernobil.

Raportor - Chiosa Leonid, specialist principal.

17) Privind constituirea Comisiei de evaluare și reevaluare a bunurilor imobile în scopul impozitării.

Raportor - Burduja Margareta, Secretară a Consiliului comunal Trușeni.

18) Cu privire la aprobarea Regulamentul privind numirea în funcție pe bază de concurs a conducătorului instituției medico-sanitare publice din comuna Trușeni, municipiul Chișinău și desemnarea consilierilor în Comisiei de concurs.

Raportor - Beregoi Viorica, Primară.

19) Cu privire la acordarea sporului lunar pentru consolidarea capacităților profesionale pentru funcțiile publice de execuție din cadrul aparatului Primăriei Trușeni.

Raportor - Beregoi Viorica, Primară.

20) Cu privire la anularea obligațiilor fiscale.

Raportor- Tentiuc Natalia, specialistă principală.

21) Cu privire la aprobarea structurii și efectivul-limită a statelor de personal și organigrama (Primăria, APL Trușeni).

Raportor - Beregoi Viorica, primară.

22) Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată ( Balaban Ecaterina.

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal (cadastru)

23) Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată(Bolun Petru)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal (cadastru)

24) Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată(Braga Constantin)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal (cadastru)

25) Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată(Cociu Mariana)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal (cadastru)

26) Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată (Colesnic Nicolai)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal (cadastru)

27) Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată(Coșelev Igor)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal (cadastru)

28) Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată (Cozlovschi Andrei).

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal (cadastru)

29) Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată (Demidova Natalia).

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal (cadastru)

30) Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată (Holban Maria / Lungu Mihail)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal (cadastru)

31) Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată(Fonariuc Victor)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal (cadastru)

32) Cu privire la corectarea erorilor la măsurarea terenului cu nr.cadastral [ ] și vindere surplusului de teren cu S = 0,0310 ha.(Gavril Nelu)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal (cadastru)

33) Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată (Isac Alexandra)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal (cadastru)

- 34) Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată ( Istrati Adelina).  
Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal (cadastru)
- 35) Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată (Mihalachi Elena)  
Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal (cadastru)
- 36) Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată (Mistreanu Radu / Vîrlan Gheorghe)  
Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal (cadastru)
- 37) Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată (Moisei Anna)  
Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal (cadastru)
- 38) Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată (Nițu Tatiana / Nițu Alexandr)  
Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal (cadastru)
- 39) Cu privire la aprobarea actelor de constatare pe teren proprietate privată (Prijilevschi Sergiu / Prijilevschi Angela)  
Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal (cadastru)
- 40) Cu privire la corectarea erorilor la măsurarea terenului cu nr.cadastral  și vindere surplusului de teren cu S = 0,0124 ha. (Rașcu Constantin)  
Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal (cadastru)
- 41) Cu privire la aprobarea actelor de constatare pe teren proprietate privată (Soldatencova Valentina)  
Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal (cadastru)
- 42) Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată (cet. Talmaci Victor).  
Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal (cadastru)
- 43) Cu privire la corectarea erorilor la măsurarea terenurilor și vinderea surplusului de teren (Tofan Rădii)  
Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal (cadastru)
- 44) Cu privire la aprobarea actelor de constatare pe teren proprietate privată (Vamișevschi Zinaida)  
Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal (cadastru)
- 45) Cu privire la aprobarea actelor de constatare pe teren proprietate privată (Vornicu Daniele).  
Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal (cadastru)
- 46) Cu privire la aprobarea actelor de constatare pe teren proprietate privată (Voronin Elena)  
Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal (cadastru)

- 47) Cu privire la aprobarea documentației cadastrale în vederea înregistrării primare a terenurilor proprietate publică, indicate la art.21 alin.(91) din Legea nr.29/2018 privind delimitarea proprietății publice.  
Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)
- 48) Cu privire la privatizarea loturilor din Întovărășirile Pomilegumicole.  
Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)
- 49) Cu privire la aprobarea dosarului tehnic actului de stabilire a hotarelor proprietate privată (Agarici Zinaida moștenitor)  
Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)
- 50) Cu privire la aprobarea documentației cadastrale pentru înregistrarea primară a bunurilor imobile, (Boldurat Victoria, moștenitor).  
Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)
- 51) Cu privire la aprobarea documentației cadastrale pentru înregistrarea primară a bunurilor imobile , (Buzu Parascovia, moștenitori).  
Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)
- 52) Cu privire la aprobarea documentației cadastrale pentru înregistrarea primară a bunurilor imobile , (Chiosa Leonid moștenitori).  
Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)
- 53) Cu privire la aprobarea documentației cadastrale pentru înregistrarea bunurilor imobile, (Madan Maria)  
Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)
- 54) Cu privire la aprobarea dosarului tehnic, actelor de constatare plan geometric(Dronic Denis)  
Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)
- 55) Cu privire la aprobarea dosarului tehnic actului de stabilire a hotarelor proprietate privată (Dupouy Eleonora moștenire ).  
Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)
- 56) Cu privire la schimbarea categoriei de destinație a terenurilor proprietate privată (*proprietari: Jordan Gheorghe*)  
Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)
- 57) Cu privire la aprobarea dosarului tehnic documentației cadastrale, actului de stabilire a hotarelor, plan geometric, (cet. Madan Clavdia ).  
Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)
- 58) Cu privire la aprobarea dosarului tehnic act de stabilire a hotarelor proprietate privată (Madan Nina moștenitor).  
Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)
- 59) Cu privire la aprobarea actului de stabilire a hotarelor, dosarului tehnic de corectare a erorilor proprietate privată (Marițoi Andrei).  
Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)
- 60) Cu privire la aprobarea dosarelor tehnice, actelor de constatare plan geometric (Meleca Tudor).

- Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)
- 61) Cu privire la aprobarea dosarului tehnic, actelor de constatare plan geometric Pîrvu Oleg).
- Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)
- 62) Cu privire la aprobarea documentației cadastrale pentru înregistrarea bunurilor imobile , (Savin Parascovia ).
- Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)
- 63) Cu privire la aprobarea dosarului tehnic, actelor de constatare plan geometric (Șcurea Alexandru )
- Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)
- 64) Cu privire la aprobarea documentației cadastrale pentru înregistrarea primară a bunului imobil , ( Șova Tatiana).
- Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)
- 65) Cu privire la aprobarea documentației cadastrale pentru înregistrarea primară a bunurilor imobile , (Talmaci Constantin)
- Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)
- 66) Cu privire la aprobarea dosarului tehnic, înregistrarea primară, actului de stabilire a hotarelor terenului, (Talmaci Iurie moștenitor)
- Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)
- 67) Cu privire la aprobarea documentației cadastrale pentru înregistrare, plan geometric, act de stabilire a hotarelor ( Apostol Vladimir)
- Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)
- 68) Cu privire la aprobarea dosarului tehnic actului de constatare pe teren proprietate privată, com.Trușeni str [ ] ( Bostan Valeriu)
- Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)
- 69) Cu privire la aprobarea documentației cadastrale actului de stabilire a hotarelor, plan geometric proprietate privată (Burlaca Nina )
- Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)
- 70) Cu privire la aprobarea documentației cadastrale dosarului tehnic, actului de constatare pe teren proprietate privată, (Cartoflea Valentin).
- Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)
- 71) Cu privire la aprobarea dosarului tehnic actului de constatare pe teren proprietate privată, ( Cheianu Feodora)
- Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)
- 72) Cu privire la aprobarea documentației cadastrale, act de constatare pe teren, plan geometric (Cojocaru Vasile).
- Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)
- 73) Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată, cu procurarea surplusului ÎP,, La Fîntînă,,( Condrea Valeriu, cet. Condrea Ala )
- Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)

74) Cu privire la aprobarea documentației cadastrale pentru înregistrare, plan geometric, act de stabilire a hotarelor ( Crețu Nicolae).

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)

75) Cu privire la aprobarea documentației cadastrale pentru înregistrarea primară proprietate publică, din domeniul privat, ( Isac Gheorghe)

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)

76) Cu privire la aprobarea dosarului tehnic actului de constatare pe teren proprietate privată, com.Trușeni str [ ] ( Iușchin Zinaida)

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)

77) Cu privire la aprobarea documentației cadastrale, act de constatare pe teren, plan geometric (Jomir Ioana , Jomir Constantin)

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)

78) Cu privire la aprobarea documentației cadastrale actului de stabilire a hotarelor, plan geometric proprietate privată ( Madan Constantin ).

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)

79) Cu privire la aprobarea documentației cadastrale pentru înregistrarea bunurilor imobile, (moștenitori cet. Polțchi Cristina , cet. Tataru Nina)

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)

80) Cu privire la aprobarea documentației cadastrale dosarului tehnic, actului de constatare pe teren proprietate privată, com.Trușeni str [ ] (coproprietarul cet.Marițoi Simion)

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)

81) Cu privire la aprobarea documentației cadastrale dosarului tehnic, actului de constatare pe teren proprietate privată, com.Trușeni str [ ] cu surplus de teren din domeniul public( Mihailuța Simion )

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)

82) Cu privire la aprobarea documentației cadastrale, act de constatare pe teren, plan geometric (Mihalachi Aliona)

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)

83) Cu privire la aprobarea documentației cadastrale, acte de constatare pe teren, plan geometric proprietate private ÎP,, Memtruș,, (Nedelcu Serghei, Nedelcu Alina)

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)

84) Cu privire la aprobarea documentației cadastrale, actului de constatare pe teren proprietate privată, ( Nicolai Valeriu)

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)

85) Cu privire la aprobarea dosarului tehnic, act de constatare pe teren, plan geometric (Orlova Natalia)

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)

86) Cu privire la aprobarea documentației cadastrale, acte de constatare pe teren, plan geometric proprietate privată ÎP,, Gladiola,, (Railean Ion)

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)

- 87) Cu privire la aprobarea documentației cadastrale, acte de constatare pe teren, plan geometric proprietate privată ÎP,, Gladiola,, (Railean Roman, Railean Mariana)  
Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)
- 88) Cu privire la aprobarea documentației cadastrale, act de constatare pe teren, plan geometric (Sochircă Anton, Sochircă Adelina)  
Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)
- 89) Cu privire la aprobarea documentației cadastrale, act de constatare pe teren, plan geometric (Vaseac Nicolae, )  
Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)
- 90) Privind aprobarea Studiului de fezabilitate/fezabilitate detaliat a fluxului apelor pluviale cu organizarea evacuării din satul Trușeni, mun. Chișinău.  
Raportor - Nedreaga Ghenadii, viceprimar.
- 91) Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată (cet. Nistreanu Gabriela / Nistreanu Adrian)
- 92) Cu privire la corectarea erorilor la măsurarea terenului cu nr.cadastral [redacted] și vindere surplusului de teren cu S = 0,0036 ha. (cet. Mațenco Ivan / Mațenco Nina)
- 93) Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată (cet. Nastas Andrieș)
- 94) Cu privire la modificarea/rectificarea Deciziei (Popa Vasili).
- 95) Privind aplicarea la concursuri de identificare, Evaluare, selectare și aprobare a proiectelor de dezvoltare locală în cadrul Pragramelor Naționale

***Dnul Chiosa Viorel, președintele ședinței:*** Domnilor consilieri, în conformitate cu Regulamentul Consiliului comunal p.48 propun Regulamentul de lucru al ședinței : cuvânt pentru informație 3-5 minute, pentru luări de cuvânt în cadrul dezbaterilor pînă la 2-3 minute, luări de cuvânt cetățeni pînă la 2-3 minute .

**S-A VOTAT:** pentru – 16, împotriva – 0, s-au abținut – 0.(dnul Lozovanu Gheorghe era ieșit)

**1. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea Regulamentului intern al IP Biblioteca Publică Trușeni.

Raportor - Isac Mariana, bibliotecară principală.

**A luat cuvântul:**

***Dna Apostol Irina, președintă a comisiei buget:*** a menționat că avizul comisiei la proiectul de decizie este pozitiv.

***Dnul Chiosa Viorel, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

### **S-A DECIS:**

În conformitate cu prevederile decizia nr.8/5 din 11.09.2020 ”Cu privire la constituirea Instituției Publice „Biblioteca Publică Trușeni” și aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare a Instituției Publice „Bibliotecii Publice Trușeni”, art. 20, alin.(1), și art. 21 din Legea nr. 160/2017 cu privire la biblioteci, în temeiul art. 14 alin.(2), lit. m) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE:**

1. Se aprobă Regulamentul intern al IP Biblioteca Publică Trușeni, conform anexei.
2. Executarea prezentei decizii se pune în sarcina primarului comunei Trușeni.
3. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina Comisiei buget, finanțe, protecție socială economie și reforme, cultură, educație, tineret și sport.

**S-A VOTAT:** pentru – 16, împotriva – 0, s-au abținut – 0.(dnul Lozovanu Gheorghe era ieșit)

### ***Se adoptă decizia nr.1/1***

**2. S-A EXAMINAT:** Cu privire la acceptarea donației la Biblioteca Publică Trușeni.  
Raportor - Isac Mariana, bibliotecară principală.

### **A luat cuvântul:**

***Dna Beregoi Viorica, primăriță:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Chiosa Viorel, președintele ședinței:*** cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

### **S-A DECIS:**

Având în vedere demersul înregistrat la Primăria comunei Trușeni cu nr. 105 din 06.02.2026 al dnei Isac Mariana, bibliotecară principală a Bibliotecii Publice Trușeni, art.14 alin.(2) lit. b), art.74 alin.(6) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE:**

1. Se ia act de demersul nr.105 din 06.02.2026 al dnei Isac Mariana, bibliotecar principal Bibliotecii Publice Trușeni.
2. Se acceptă **donăția de 239 titluri (cărți)**, conform anexei, în sumă de **22 779,93 lei** oferită de către persona fizică Isac Angela pentru **Biblioteca Publică Trușeni**.

3. Se ia la evidență contabilă donația de **239 titluri (cărți)**, conform anexei, în sumă de **22 779,93 lei**.

4. Controlul privind executarea prezentei decizii se pune în sarcina primarului comunei Trușeni.

5. Controlul privind executarea prezentei decizii se pune în sarcina primarului comunei Trușeni.

**S-A VOTAT:** pentru – 16, împotriva – 0, s-au abținut – 0.(dnul Lozovanu Gheorghe era ieșit)

### ***Se adoptă decizia nr.1/2.***

**3. S-A EXAMINAT:** Cu privire la acceptarea bunurilor materiale în comodat pentru Grădinița de copii nr.2 Trușeni.

Raportor - Ursache Silvia, directoare interimar Creșa-Grădiniță nr.2 c.Trușeni, mun.Chișinău.

#### **A luat cuvântul:**

***Dna Apostol Irina, președintă a comisiei buget:*** a menționat că avizul comisiei la proiectul de decizie este pozitiv.

***Dnul Chiosa Viorel, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

Având în vedere demersul Directoarei interimar a Creșei-Grădiniță nr.2, comuna Trușeni, mun.Chișinău, dnei Grozav Feodora privind luarea la evidență contabilă a bunurilor seturi de jucării conform ordinului Ministerului Educației și Cercetării (MEC) al Republicii Moldova, în conformitate cu art.1234-1242 al Codului Civil, art. 14 alin.(2) lit.b) art.14 alin.(3) al Legii nr.436/2006, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE :**

1. Se acceptă primirea în folosință cu titlu gratuit (comodat) de la Ministerul Educației și Cercetării jocurile și jucăriile incluse în anexa nr.1 la contractul de comodat nr.144 din 15.12.2025 în sumă totală de 17 753,00 lei și bunurile conform anexei nr.2 la contractul de comodat nr.144 din 15.12.2025 în sumă totală de 50 341,00 lei, pentru a fi transmise în gestiunea Creșei-grădiniței de copii nr.2 Trușeni.

2. Se ia la evidență contabilă jocurile și jucăriile incluse în anexa nr.1 la contractul de comodat nr.144 din 15.12.2025 în sumă totală de 17 753,00 lei și bunurile conform anexei nr.2 la contractul de comodat nr.144 din 15.12.2025 în sumă totală de 50 341,00 lei.

3. Se împuternicește primarul să transmită prin act de primire-predare Directoarei Creșei-Grădiniță nr.2, comuna Trușeni, mun.Chișinău bunurile

materiale primite conform contractului de comodat nr.144 din 15.12.2025.

4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată în termen de 30 de zile de la data comunicării, cu respectarea procedurii prealabile prevăzute de art. 164-165 din Codul administrativ.

**S-A VOTAT:** pentru – 16, împotriva – 0, s-au abținut – 0.(dnul Lozovanu Gheorghe era ieșit)

### ***Se adoptă decizia nr.1/3.***

**4. S-A EXAMINAT:** Cu privire la corelarea bugetului comunei Trușeni pentru anul 2026.

Raportor - Vîrlan Ecaterina, contabilă-șefă.

#### **A luat cuvântul:**

**Dna Vîrlan Ecaterina, contabilă-șefă:** a prezentat proiectul de decizie cu modificările propuse la comisia buget.

**Dna Apostol Irina, președintă a comisiei buget:** a menționat că avizul comisiei la proiectul de decizie este pozitiv.

**Dnul Chiosa Viorel, președintele ședinței:** Cine este pentru proiectul de decizie cu modificările avizate de către comisia buget, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

Conform prevederilor art.24 din Legea nr.397/2003 privind finanțele publice locale precum și art.55 alin.(5) din Legea finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr.181/2014, Anexa nr.7 la Legea 322/2025 bugetului de stat pentru anul 2026, în temeiul art.14(2) lit.n) al Legii nr.436/2006 privind administrația publică locală, decizia Consiliului comunal Trușeni nr.7/8 din 18.12.2025 Cu privire la aprobarea bugetului comunei Trușeni pentru anul 2026 în lectura a doua, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE:**

1.Se aprobă corelarea bugetul local pentru anul 2026 prin majorarea la partea de venituri cu suma de 363 100,00 lei, după cum urmează:

<b>Cod. Eco</b>	<b>Suma, lei</b>
191211 Transferuri curente primite cu destinație specială	<b>363 100,00</b>

2.Se aprobă corelarea bugetul local pentru anul 2026 prin majorarea la partea de cheltuieli cu suma de 363 100,00 lei, după cum urmează:

<b>Organizația</b>	<b>Eco K 6</b>	<b>Suma ,lei</b>
IET nr.1	211180 Remunerarea muncii angajaților conform statelor	615,00
0911-8802-00199	212100 Contribuții de asigurări sociale de stat obligatoriu	185,00
IET nr.2	211180 Remunerarea muncii angajaților conform statelor	280 385,00
0911-8802-00199	212100 Contribuții de asigurări sociale de stat obligatoriu	81 915,00

<b>TOTAL</b>	<b>363 100,00</b>
--------------	-------------------

3. Se ia act și se acceptă dispoziția primarului nr.274-d din 23.12.2025 Cu privire la corelarea bugetului comunei Trușeni pentru anul 2025.

4. Primarul comunei Trușeni va opera modificările de rigoare în bugetul comunei Trușeni pentru anul 2026 conform prevederilor prezentei decizii.

5. Comisia pentru buget, finanțe, protecție socială economie și reforme, cultură, educație, tineret și sport va asigura controlul asupra îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

**S-A VOTAT:** pentru – 16, împotriva – 0, s-au abținut – 0. (dnul Lozovanu Gheorghe era ieșit)

### ***Se adoptă decizia nr.1/4.***

**5. S-A EXAMINAT:** Cu privire la luarea la evidență contabilă cu titlu gratuit a lucrărilor de îmbunătățirea condițiilor de igienă și sanitație în Complexul Educațional Trușeni

Raportor - Virlan Ecaterina, contabilă-șefă.

#### **A luat cuvântul:**

**Dna Apostol Irina, președintă a comisiei buget:** a menționat că avizul comisiei la proiectul de decizie este pozitiv.

**Dnul Chiosa Viorel, președintele ședinței:** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

Conform facturii fiscale nr.EBE000841139 din 23.01.2026 emisă de către Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală, actului nr18 din 22.01.2026 de predare-primire a a lucrărilor de îmbunătățirea condițiilor de igienă și sanitație în Complexul Educațional Trușeni, Hotărârea Guvernului nr.901 din 31.12.2015 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică, în conformitate cu art.14 alin.(2) lit.b al Legii nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE:**

1. Se acceptă luarea la evidență contabilă cu titlu gratuit a lucrărilor de îmbunătățirea condițiilor de igienă și sanitație în Complexul Educațional Trușeni la contul 311120 Reparația capitală a clădirii în suma totală de 775 563,89lei.

2. Primarul comunei Trușeni va asigura luarea la evidență contabilă a lucrărilor de îmbunătățirea condițiilor de igienă și sanitație în Complexul Educațional Trușeni.

3. Controlul îndeplinirii prezentei decizii se pune în sarcina comisiei buget, finanțe, economie și reforme, cultură, educație, tineret și sport.

**S-A VOTAT:** pentru – 16, împotriva – 0, s-au abținut – 0. (dnul Lozovanu Gheorghe era ieșit)

### ***Se adoptă decizia nr.1/5.***

**6. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea organigramei și statului de personal ale IMSP CS Trușeni.

Raportor - Haideu Alexandra, Șefă interimară a IMSP CS Trușenil.

#### **A luat cuvântul:**

**Dna Apostol Irina, președintă a comisiei buget:** a menționat că avizul comisiei la proiectul de decizie este pozitiv.

**Dnul Chiosa Viorel, președintele ședinței:** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

În conformitate cu prevederile p.17 alin.(4) din Regulamentul de organizare și funcționare a IMSP CS Trușeni aprobat prin decizia nr.1/1 din 14.03.2018, Legii privind actele normative nr.100/2017, în temeiul art.14 alin.(2) lit.1) și art.19 alin.(3) și alin.(4), din Legea privind administrația publică locală nr.436/2006, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE** :

1. Se aprobă organigrama și statele de personal pentru anul 2026 al Instituției Medico-Sanitare Publice Centrul de Sănătate Trușeni conform anexei nr.1 și anexei nr.2.
2. Prezenta decizie se comunică:
  - Instituției Medico-Sanitar Publice Centrul de Sănătate Trușeni;

Populației comunei Trușeni prin intermediul publicării pe pagina web și panoul informativ ale APL Trușeni.

**S-A VOTAT:** pentru – 16, împotriva – 0, s-au abținut – 0. (dnul Lozovanu Gheorghe era ieșit)

### ***Se adoptă decizia nr.1/6.***

**7. S-A EXAMINAT:** Cu privire la casarea mijloacelor fixe (IMSP CS Trușeni).

Raportor - Haideu Alexandra, Șefă interimară a IMSP CS Trușeni.

**A luat cuvântul:**

***Dna Apostol Irina, președintă a comisiei buget:*** a menționat că avizul comisiei la proiectul de decizie este pozitiv.

***Dnul Chiosa Viorel, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

**S-A DECIS:**

În temeiul pct. 5-8 și pct.14 din Hotărârea Guvernului R. Moldova nr.500/1998 despre aprobarea Regulamentului cu privire la casarea bunurilor uzate și ținând cont de legea nr. 347/2003 privind finanțele publice locale, conform procesele verbale nr.1/1, nr.1/2, nr.3, nr.4, nr.5, nr.6, nr.7, nr.8, nr.9 și nr.10 din 11.12.2025 ale comisiei de casare a mijloacelor fixe și decontare a materialelor și obiectelor de mică valoare și scurtă durată constituită în cadrul IMSP CS Trușeni, în baza art. 14 alin.(2) lit.b) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul Comunal Trușeni **DECIDE:**

1. Se ia ca act de **procesele verbale nr.1/1, nr.1/2, nr.3, nr.4, nr.5, nr.6, nr.7, nr.8, nr.9 și nr.10 din 11.12.2025 ale comisiei de casare a mijloacelor fixe și decontare a materialelor și obiectelor de mică valoare și scurtă durată constituită în cadrul IMSP CS Trușeni.**

2. Se autorizează casarea mijloacelor fixe indicate în **procesele verbale nr.1/1, nr.1/2, nr.3, nr.4, nr.5, nr.6, nr.7, nr.8, nr.9 și nr.10 din 11.12.2025 ale comisiei de casare a mijloacelor fixe și decontare a materialelor și obiectelor de mică valoare și scurtă durată constituită în cadrul IMSP CS Trușeni.**

3. Primarul comunei va asigura executarea prezentei decizii.

4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei buget, finanțe, economie și reforme, cultură, educație, tineret și sport.

**S-A VOTAT:** pentru – 16, împotriva – 0, s-au abținut – 0.(dnul Lozovanu Gheorghe era ieșit)

***Se adoptă decizia nr.1/7.***

**8. S-A EXAMINAT:** Cu privire la casarea mijloacelor fixe (Primăria).

Raportor - Lozovanu Andrei, specialist principal.

**A luat cuvântul:**

***Dna Apostol Irina, președintă a comisiei buget:*** a menționat că avizul comisiei la proiectul de decizie este pozitiv.

***Dnul Chiosa Viorel, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

**S-A DECIS:**

În temeiul pct. 5-8 și pct.14 din Hotărârea Guvernului R. Moldova nr.500/1998 despre aprobarea Regulamentului cu privire la casarea bunurilor uzate și ținând cont de legea nr. 347/2003 privind finanțele publice locale, conform proceselor verbale nr.11 din 08.12.2025 și nr.12 din 09.12.2025 ale comisiei de casare a mijloacelor fixe și decontare a materialelor și obiectelor de mică valoare și scurtă durată, în baza art. 14 alin.(2) lit.b) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul Comunal Trușeni **DECIDE:**

1. Se ia ca act de **procesele verbale nr.11 din 08.12.2025, nr.12 din 09.12.2025 și nr.4 din 09.02.2026** ale comisiei de casare a mijloacelor fixe și de decontare a materialelor și obiectelor de mică valoare și scurtă durată ce se află la evidență contabilă a primăriei comunei Trușeni.
2. Se autorizează casarea mijloacelor fixe indicate în **procesele verbale nr.11 din 08.12.2025, nr.12 din 09.12.2025 și nr.4 din 09.02.2026** ale comisiei de casare a mijloacelor fixe și de decontare a materialelor și obiectelor de mică valoare și scurtă durată.
3. Primarul comunei va asigura executarea prezentei decizii.
4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei buget, finanțe, economie și reforme, cultură, educație, tineret și sport.

**S-A VOTAT:** pentru – 16, împotriva – 0, s-au abținut – 0.(dnul Lozovanu Gheorghe era ieșit)

***Se adoptă decizia nr.1/8.***

**9. S-A EXAMINAT:** Cu privire la casarea mijloacelor fixe (IM TD-Servitium, contoare electrice).

Raportor - Lozovanu Andrei, specialist principal.

**A luat cuvântul:**

***Dna Apostol Irina, președintă a comisiei buget:*** a menționat că avizul comisiei la proiectul de decizie este pozitiv.

***Dnul Chiosa Viorel, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

**S-A DECIS:**

În temeiul pct. 5-8 și pct.14 din Hotărârea Guvernului R. Moldova nr.500/1998 despre aprobarea Regulamentului cu privire la casarea bunurilor uzate și ținând cont de legea nr. 347/2003 privind finanțele publice locale, conform procesele verbale nr. 1, nr.2, nr.3 din 09.02.2026 a Comisiei de decontare a materialelor și obiectelor de mică valoare, scurtă durată, casare, majorare a valorii, recalculare a uzurii anuale în urma reparațiilor capitale a mijloacelor fixe și uzate în subdiviziunile Primăriei, în baza art.14 alin.(2) lit.b) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul Comunal Trușeni **DECIDE:**

1. Se ia act de procesele verbale nr. 1, nr.2, nr.3 din 09.02.2026 a Comisiei de decontare a materialelor și obiectelor de mică valoare, scurtă durată, casare, majorare a valorii, recalculare a uzurii anuale în urma reparațiilor capitale a mijloacelor fixe și uzate în subdiviziunile Primăriei, prin care se casează: contorul electric cu nr.de inventar (31490039) 72, contorul electric cu nr.de inventar (31490040) 73, contorul electric cu nr.de inventar (31490041) 74 transmisă în gestiunea ÎM TD-Servitium prin decizia Consiliului Comunal Trușeni nr.6/3 din 13.07.2020.
2. Se autorizează casarea mijloacelor fixe indicate în procesele verbale nr. 1, nr.2, nr.3 din 09.02.2026 a Comisiei de decontare a materialelor și obiectelor de mică valoare, scurtă durată, casare, majorare a valorii, recalculare a uzurii anuale în urma reparațiilor capitale a mijloacelor fixe și uzate în subdiviziunile Primăriei.
3. Primarul comunei va asigura executarea prezentei decizii.
4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei buget, finanțe, economie și reforme, cultură, educație, tineret și sport.

**S-A VOTAT:** pentru – 16, împotriva – 0, s-au abținut – 0.(dnul Lozovanu Gheorghe era ieșit)

### ***Se adoptă decizia nr.1/9.***

**10. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea Acordului de parteneriat cu Asociația Obștească ”Soluții pentru Dezvoltare Sustenabilă”.

Raportor - Lupașco Olga, directoare Centru de Tineret.

#### **A luat cuvântul:**

***Dna Apostol Irina, președintă a comisiei buget:*** a menționat că avizul comisiei la proiectul de decizie este pozitiv.

***Dnul Chiosa Viorel, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

Luând în considerație necesitatea colaborării eficiente între administrația publică locală și societatea civilă în vederea soluționării problemelor comunitare și dezvoltării de proiecte sociale, examinând proiectul de Acord de Parteneriat elaborat cu

Asociația Obștească ”Soluții pentru Dezvoltare Sustenabilă””, înregistrat cu nr. 1020620006713 din 21 septembrie 2020

În temeiul Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală (Art. 14 alin. (2) lit. c) și Art. 29 alin. (1) lit. h)), precum și în conformitate cu prevederile Legii nr. 86/2020 cu privire la organizațiile necomerciale (Art. 39 privind colaborarea autorităților publice cu organizațiile necomerciale), Consiliul comunal Trușeni

**DECIDE:**

1. Se acceptă încheierea Acordului de parteneriat între Consiliul comunal Trușeni și Asociația Obștească ”Soluții pentru Dezvoltare Sustenabilă”
2. Se aprobă proiectul acordului de parteneriat (Anexa 1)
3. Se împuternicește viceprimarul comunei Trușeni Ghenadii Nedreaga pentru semnarea acordului de parteneriat.
4. Controlul privind executarea prezentei decizii se pune în sarcina comisiei pentru buget, finanțe, protecție socială, economie și reformă, cultură, educație, tineret și sport.

**S-A VOTAT:** pentru – 16, împotriva – 0, s-au abținut – 0.(dnul Lozovanu Gheorghe era ieșit)

***Se adoptă decizia nr.1/10.***

**11. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea prețurilor pentru deversarea apelor uzate transportate cu masini specializate.

Raportor - Grozav Svetlana, administrator ÎM TD-Servitium.

**A luat cuvântul:**

***Dna Apostol Irina, președintă a comisiei buget:*** a menționat că avizul comisiei la proiectul de decizie este pozitiv.

***Dnul Chiosa Viorel, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

**S-A DECIS:**

Având în vedere, activitatea de furnizare/prestare a serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare a APL Trușeni prin gestiunea directă de administrare în satul Trușeni de ÎM TD-Servitium; bransarea a circa 2700 de consumatori la rețelele publice de alimentare cu apă; racordarea a circa 300 de consumatori la rețelele publice de canalizare; Reieșind din prevederile art.art.8(1), lit.c),r) și s), 22 din Legea 303/2013 privind serviciul public de alimentare cu apă și de canalizare, Hotărârea Guvernului nr.950/2013 pentru aprobarea Regulamentului privind cerințele de colectare, epurare și deversare a apelor uzate în sistemul de canalizare și/sau în corpuri de apă pentru localitățile urbane și rurale, Hotărârea Guvernului nr.508/2024 pentru aprobarea Regulamentului privind autorizarea, construcția, înregistrarea,controlul și

exploatarea sistemelor individuale de colectare și epurare a apelor uzate; în conformitate cu art.14(2) lit.f),h) și q) din Legea 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE** :

1. Aplicarea deplină, de către Primăria c.Trușeni și operatorii serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare ÎM TD-Servitium și SA ”Apă-Canal Chișinău”, a prevederilor Hotărârea Guvernului nr.950/2013 pentru aprobarea Regulamentului privind cerințele de colectare, epurare și deversare a apelor uzate în sistemul de canalizare și/sau în corpuri de apă pentru localitățile urbane și rurale, Hotărârea Guvernului nr.508/2024 pentru aprobarea Regulamentului privind autorizarea, construcția, înregistrarea, controlul și exploatarea sistemelor individuale de colectare și epurare a apelor uzate, pe tot teritoriul UAT Trușeni.

2. Se acceptă propunerea operatorului TD-Servitium privind efectuarea Serviciilor de colectare și transportare cu vidanaje a deșeurilor de la consumatorii casnici temporar ne racordați la rețelele publice de canalizare în baza unui Acord de preluare a apelor menajere în colectorul/și sau stația de pompare a apelor uzate din satul Trușeni.

3. Se stabilește prețul de 25 lei/m<sup>3</sup> de colectare și transportare cu vidanaje a apelor uzate de la consumatorii casnici.

4. Se stabilește prețul de 20 lei/m<sup>3</sup> de colectare și transportare cu vindaje a apelor uzate de la consumatorii casnici, în cazul când se asigură servicii de desfundare, curățare a canalizației cu pret de sinecost.

5. Executarea prezentei Decizii se pune în sarcina autorității executive.

**S-A VOTAT:** pentru – 16, împotriva – 0, s-au abținut – 0.(dnul Lozovanu Gheorghe era ieșit)

### ***Se adoptă decizia nr.1/11.***

**12. S-A EXAMINAT:** Cu privire la modificarea/rectificarea Deciziei (**Crăciun Nicolae Panteleimon**)

Raportor - Grozav Sergiu, specialist principal.

#### **A luat cuvântul:**

**Dnul Grozav Sergiu, specialist principal:** nu era prezent în sala de ședință, dar proiectul de decizie a fost înaintat și prezentat comisiei urbanism fiind avizat pozitiv, iar în cadrul ședinței consiliului s-a supus votului.

**Dnul Chiosa Viorel, președintele ședinței:** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

Având în vedere cererea cet. Crăciun Nicolae Panteleimon, înregistrată cu nr.  din 20.01.2026, conform actelor anexate, decizia Consiliului comunal Trușeni nr. 22/20 din 01.06.1993, anexa la decizie, decizia 12/6 din 08.11.2010, anexa nr.5 la

decizie, fiind titular de drept și invocând eroarea de înscriere eronată a numelui și prenumelui, în temeiul Hotărârea Guvernului nr.437/2019,, pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor”, Hotărârea Guvernului nr.750 din 13.10.2020 „pentru aprobarea Regulamentului privind modelele unice ale titlurilor de autentificare a dreptului deținătorului de teren, modul de completare, eliberare și păstrare a acestora” art.38 al Legii nr.1543/1998 „cadastru bunurilor imobile”, art.438 a Codului Civil, art. 131 alin.(1), (3) Codul Administrativ nr.116/2018, art.14 alin.(1), alin.(2) lit.b), lit.d), art.14 alin.(3) al Legii nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se ia act de cererea cet. Crăciun Nicolae nr. [ ] din 20.01.2026.

2. La pct. [ ] din anexa nr.5 a deciziei Consiliului comunal Trușeni nr.12/6 din 08.11.2010 „Cu privire la aprobarea Planului geometric, atribuirea terenurilor în proprietate privată proprietarilor caselor de locuit”, se substituie sintagma:

”**Crăciun Nicolae Pantelei**” cu sintagma ”**Crăciun Nicolae Panteleimon**”

4. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul bunurilor imobile.

5. Se pune în sarcina Primarului comunei Trușeni modificarea/rectificarea Titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren cu numărul cadastral 8039107513, eliberat la 10 noiembrie 2010, conform prevederilor prezentei decizii.

**S-A VOTAT:** pentru – 16, împotriva – 0, s-au abținut – 0.(dnul Lozovanu Gheorghe era ieșit)

### ***Se adoptă decizia nr.1/12.***

**13. S-A EXAMINAT:** Cu privire la desemnarea membrilor comisiei de cenzori a IM TD Servitium.

Raportor - Beregoi Viorica, primăriță.

#### **A luat cuvântul:**

**Dna Apostol Irina, președintă a comisiei buget:** a menționat că avizul comisiei la proiectul de decizie este pozitiv.

**Dnul Chiosa Viorel, președintele ședinței:** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

În scopul asigurării eficienței activității organelor de conducere și control a ÎM ”TD-SERVITIUM”. În temeiul art.7 alin. (2), (4) al Legii nr.246/2017 „Cu privire la întreprinderea de stat și întreprinderile municipale”, HG nr.484/2019 pentru aprobarea unor acte normative privind punerea în aplicare a Legii nr.246/2017 cu privire la întreprinderea de stat și întreprinderea municipală, și art.14 alin.(2) lit.b) și alin.(3) al

Legii nr.436/2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul comunal Trușeni, în corespundere cu p.38 al.3) din cap. V al Statutului ÎM ”TD-SERVITIUM”, aprobat prin Decizia nr.1/12 din 12.03.2021, Consiliul comunal Trușeni, decizia nr.7/9 din 01.12.2021 ” Cu privire la comisia de cenzori al ÎM ”TD-SERVITIUM”, **DECIDE:**

1. Se desemnează în calitate de membri ai Comisiei de cenzori al ÎM„TD-SERVITIUM”, pentru o perioadă de 2 ani, calculată din momentul intrării în vigoare a prezentei decizii:
  - Călin Maria, președinte al comisiei de cenzori a ÎM ”TD-SERVITIUM”;
  - Babaleu Evghenia, membru al comisiei de cenzori a ÎM ”TD-SERVITIUM”;
  - Isac Ana, membru al comisiei de cenzori a ÎM ”TD-SERVITIUM”.
2. Se abrogă Decizia Consiliului comunal Trușeni nr. 4/5 din 12.07.2023 ”Cu privire la desemnarea membrilor Comisiei de cenzori al ÎM„TD-SERVITIUM”.
3. Controlul prezentei decizii se pune în sarcina primarului comunei Trușeni.

**S-A VOTAT:** pentru – 16, împotriva – 0, s-au abținut – 0.(dnul Lozovanu Gheorghe era ieșit)

### ***Se adoptă decizia nr.1/13.***

**14. S-A EXAMINAT:** Cu privire la desemnarea membrilor Consiliului de administrație al ÎM TD Servitium.

Raportor - Beregoi Viorica, primăriță.

#### **A luat cuvântul:**

***Dna Apostol Irina, președintă a comisiei buget:*** a menționat că avizul comisiei la proiectul de decizie este pozitiv.

***Dnul Chiosa Viorel, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

În scopul sporirii activității și completării nominale a organelor de conducere al ÎM „TD-SERVITIUM”, în conformitate cu art.14 alin.(3) al Legii nr.436/2006 privind administrația publică locală, art.7 alin.(2) lit.c) al Legii nr. 246/2017 cu privire la întreprinderea de stat și întreprinderea municipală, Hotărîrea Guvernului nr.484/2019 pentru aprobarea unor acte normative privind punerea în aplicare a Legii nr.246/2017 cu privire la întreprinderea de stat și întreprinderea municipală, pct.38 subpct. 3) și cap.VII al Statutului ÎM„TD-SERVITIUM” aprobat prin Decizia nr.1/12 din 12.03.2021, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se desemnează în calitate membri al Consiliului de administrație al ÎM„TD-SERVITIUM”, pentru o perioadă de 2 ani, calculată din momentul intrării în vigoare a prezentei decizii:

- Dovganici Aliona, Președintele consiliului.
- Radu Sergiu, membru.
- Doroș Valeriu, membru.

2. Se abrogă Decizia Consiliului comunal Trușeni nr. 9/2 din 20.12.2023 ”Cu privire la desemnarea membrilor consiliului de administrare al ÎM„TD-SERVITIUM”.

3. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului comunei Trușeni.

**S-A VOTAT:** pentru – 16, împotrivă – 0, s-au abținut – 0.(dnul Lozovanu Gheorghe era ieșit)

### ***Se adoptă decizia nr.1/14.***

**15. S-A EXAMINAT:** Privind aplicarea la concursul de identificare, evaluare, selectare și aprobare a proiectelor de dezvoltare locală în cadrul Programului Național „Servicii de creșe publice - Părinți angajați, copii la creșe, ediția III, 2026 Raportor - Beregoi Viorica, primăriță.

#### **A luat cuvântul:**

**Dna Apostol Irina, președintă a comisiei buget:** a menționat că avizul comisiei la proiectul de decizie este pozitiv.

**Dnul Chiosa Viorel, președintele ședinței:** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

În scopul dezvoltării durabile a comunei Trușeni, asigurării accesului cetățenilor la serviciile publice de calitate, creșterea accesului populației la infrastructura socială, creșterea gradului de valorificare a oportunităților de atragere a investițiilor din surse externe în cadrul Administrației Publice Locale Trușeni, art.4 alin.(2) lit.c), lit.g) din Legea nr.435/2006 privind descentralizarea administrativă, în temeiul art.14 alin.(2) lit.b), lit.d), lit.f), lit.z), art.29 alin.(1) lit a<sup>1</sup>) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală,, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE:**

1. Se acceptă aplicarea de către Primăria comunei Trușeni la concursul de identificare, Evaluare, selectare și aprobare a proiectelor de dezvoltare locală în cadrul Programului Național „Servicii de creșe publice - Părinți angajați, copii la creșe, ediția III, 2026”.

2. Se împuternicește Primărița comunei Trușeni, dna Beregoi Viorica de a depune dosarele cu cererile de finanțare, împreună cu documentele-suport, la concursul de

identificare, Evaluare, selectare și aprobare a proiectelor de dezvoltare locală în cadrul Programului Național „Servicii de creșe publice - Părinți angajați, copii la creșe, ediția III, 2026” și de a semna acte relevante în acest sens.

3. Executarea prezentei deciziei se pune în sarcina Primăriei comunei Trușeni.

4. Controlul executării prezentei deciziei se pune în sarcina Comisiei buget, finanțe, protecție socială economie și reforme, cultură, educație, tineret și sport va asigura controlul asupra îndeplinirii prevederilor prezentei Decizii.

**S-A VOTAT:** pentru – 16, împotriva – 0, s-au abținut – 0.(dnul Lozovanu Gheorghe era ieșit)

### ***Se adoptă decizia nr.1/15.***

**16. S-A EXAMINAT:** Cu privire la acordarea suportului financiar participanților la conflictul armat din Transnistria, războiul din Afganistan și participanților la lichidarea avariei de la Cernobîl.

Raportor - Chiosa Leonid, specialist principal.

#### **A luat cuvântul:**

***Dna Apostol Irina, președintă a comisiei buget:*** a menționat că avizul comisiei la proiectul de decizie este pozitiv.

***Dnul Chiosa Viorel, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

Având în vedere ”Ziua comemorării celor căzuți în războiul din Afganistan” în data de 15 februarie, ”Ziua comemorării celor căzuți în războiul de pe Nistru”, marcată anual la data de 2 martie, precum și cinstirea anuală a eroismului la data de 14 decembrie a participanților la lichidarea consecințelor catastrofei de la centrala nucleară din Cernobîl și în scopul susținerii financiare a participanților, în conformitate cu prevederile deciziilor consiliului comunal Trușeni nr.1/8 din 19.02.2025 ”Cu privire la aprobarea Regulamentului privind acordarea ajutoarelor materiale pentru locuitorii comunei Trușeni, suport financiar participanților la conflictul armat din Transnistria, războiul din Afganistan și participanților la lichidarea avariei de la Cernobîl, cuplurilor longevive cu prilejul căsniciei comune a 50 ani, 60 ani, 70 ani și omagierea persoanelor centenare în comuna Trușeni” și nr.7/8 din 18.12.2025 Cu privire la aprobarea bugetului comunei Trușeni pentru anul 2026 în lectura a doua, în temeiul art.19 din Legea nr.397/2003 cu privire la finanțele publice locale, art.14 alin.(2) lit.n), lit.y) al Legii nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE:**

1. Se acordă suport financiar participanților la conflictul armat din Transnistria, războiul din Afganistan și participanților la lichidarea avariei de la Cernobîl din mijloacele bănești destinate ”Protecției sociale a unor categorii de cetățeni”, cod program 9019 funcția 1099, activitatea 00348, cod ECO 272600, " suma de 200 000 lei, după cum urmează:

#### **1.1 Participanților la conflictul armat din Transnistria**

1.		2500 lei	25.		2500 lei
2.		2500 lei	26.		2500 lei
3.	r	2500 lei	27.		2500 lei
4.		2500 lei	28.		2500 lei
5.		2500 lei	29.		2500 lei
6.		2500 lei	30.		2500 lei
7.		2500 lei	31.		2500 lei
8.		2500 lei	32.		2500 lei
9.	ae	2500 lei	33.		2500 lei
10.		2500 lei	34.		2500 lei
11.	n	2500 lei	35.		2500 lei
12.		2500 lei	36.		2500 lei
13.		2500 lei	37.		2500 lei
14.	ei	2500 lei	38.		2500 lei
15.		2500 lei	39.		2500 lei
16.		2500 lei	40.		2500 lei
17.		2500 lei	41.		2500 lei
18.		2500 lei	42.		2500 lei
19.		2500 lei	43.		2500 lei
20.		2500 lei	44.	n	2500 lei
21.		2500 lei	45.		2500 lei
22.	on	2500 lei	46.		2500 lei
23.		2500 lei	47.		2500 lei
24.	e	2500 lei	48.		2500 lei
49.		2500 lei	56.		2500 lei
50.		2500 lei	57.	in	2500 lei
51.		2500 lei	58.		2500 lei
52.		2500 lei	59.		2500 lei
53.		2500 lei	60.		2500 lei
54.		2500 lei	61.		2500 lei
55.		2500 lei			

**TOTAL: 152 500 lei**

### 1.2 Participanților la războiul din Afganistan

1.		2500 lei	8.		2500 lei
2.		2500 lei	9.		2500 lei
3.		2500 lei	10.		2500 lei
4.		2500 lei	11.		2500 lei
5.		2500 lei	12.		2500 lei
6.	i	2500 lei	13.		2500 lei
7.		2500 lei	14.		2500 lei
			15.	e	2500 lei
			16.		2500 lei

**TOTAL: 40 000 lei**

### 1.3 Participanților la lichidarea avariei de la Cernobîl

1.	<input type="text"/>	2500 lei	2.	<input type="text"/>	2500 lei
			3.	<input type="text"/>	2500 lei

**TOTAL: 7 500 lei**

**Total suport financiar: 200 000 lei**

2. Primarul comunei Trușeni va asigura executarea prezentei decizii.

**S-A VOTAT:** pentru – 16, împotrivă – 0, s-au abținut – 0.(dnul Lozovanu Gheorghe era ieșit)

***Se adoptă decizia nr.1/16.***

**17. S-A EXAMINAT:** Privind constituirea Comisiei de evaluare și reevaluare a bunurilor imobile în scopul impozitării.

Raportor - Burduja Margareta, Secretară a Consiliului comunal Trușeni.

**A luat cuvântul:**

***Dna Apostol Irina, președintă a comisiei buget:*** a menționat că avizul comisiei la proiectul de decizie este pozitiv.

***Dnul Chiosa Viorel, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

**S-A DECIS:**

În scopul stabilirii unei valori obiective a proprietăților din comuna Trușeni în vederea impozitării echitabile a bunurilor imobile, având în vedere necesitatea asigurării unei baze de date actualizate și corecte pentru calcularea impozitelor locale și ajustarea periodică a valorii de impozitare a bunurilor imobile, în temeiul art.277 alin.(2) ale Codului Fiscal nr.1163/1997, art.14 alin.(2) lit.a) și lit.b) din Legea nr.436/2006, Hotărârea Guvernului nr.827/2020 cu privire la evaluarea și reevaluarea bunurilor imobile în scopul impozitării, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE:**

1. Se constituie Comisia de evaluare și reevaluare a bunurilor imobile amplasate pe teritoriul comunei Trușeni în scopul impozitării din 7 membri:

**Președinte:**Beregoi Viorica, primăriță a comunei Trușeni

**Secretar:** Burduja Margareta, Secretară a Consiliului comunal Trușeni

**Membri:** Strulea Nicolae, Consilier PAS

Popa Vasili, Consilier MAN

Mîrzîncu Gheorghe, Arhitect

Alexei Lilia, Specialistă principală (Inginer cadastral)

Samoil Eugeniu, Specialist principal (Inginer cadastral)

2. Se pune în sarcina Comisiei de evaluare și reevaluare a bunurilor imobile amplasate pe teritoriul comunei Trușeni:

1) Identificarea, aprecierea, actualizarea valorii bunurilor imobile neevaluate din comuna Trușeni;

2) calcularea/determinarea costului bunurilor imobile în scopul impozitării:

3) Stabilirea unei valori de impozitare corecte și echitabile pentru toate bunurile imobile, în vederea fundamentării corespunzătoare a obligațiilor fiscale ale contribuabililor.

4) prezentarea spre aprobare Consiliului comunal Trușeni a valorii bunurilor imobile evaluate sau reevaluate;

3. Includerea rezultatelor evaluării și reevaluării bunurilor imobile în registre, programe de administrare a impozitelor locale, după implementarea p.2 subpunctului 4) din prezenta decizie.

4. Se abrogă p.2-p.5 a deciziei nr.5/21 din 19.11.2024 ”Cu privire la evaluarea și reevaluarea bunurilor imobile în scopul impozitării”.

5. Primarul com.Trușeni va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

**S-A VOTAT:** pentru – 16, împotriva – 0, s-au abținut – 0.(dnul Lozovanu Gheorghe era ieșit)

### ***Se adoptă decizia nr.1/17.***

**18. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea Regulamentul privind numirea în funcție pe bază de concurs a conducătorului instituției medico-sanitare publice din comuna Trușeni, municipiul Chișinău și desemnarea consilierilor în Comisiei de concurs.

Raportor - Beregoi Viorica, Primară.

**A luat cuvântul:**

***Dnul Lozovanu Gheorghe, consilier a intrat. În sală sunt prezenti 17 consilieri.***

***Dna Apostol Irina, președintă a comisiei buget:*** a menționat că avizul comisiei la proiectul de decizie este pozitiv.

***Dnul Chiosa Viorel, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

**S-A DECIS:**

În conformitate cu prevederile art. 18 al Legii nr. 100/2017 privind actele normative, art. 56 și art. 260 al Codului Muncii al Republicii Moldova, în temeiul art. 14 alin. (1), lin.(2) lit. c),lit.i) al Legii nr. 436/2006) privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă Regulamentul privind numirea în funcție pe bază de concurs a conducătorului instituției medico-sanitare publice din comuna Trușeni, municipiul Chișinău;
2. Se desemnează în comisia de concurs la funcția de conducător al IMSP CS Trușeni, mun.Chișinău consilierii:
  - Isac Natalia, consilier PAS, membru;
  - Procopii Veronica, consilier MAN, membru;
  - Apostol Irina, consilier PAS, membru supleant;
  - Lupașco Simion, consilier MAN, membru supleant;
4. Se pune în sarcina Primarului comunei Trușeni executarea prevederilor prezentei decizii.
5. Comisia urbanism, arhitectură, amenajare a teritoriului și agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice va asigura controlul asupra executării prevederilor prezentei Decizii

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0.

### ***Se adoptă decizia nr.1/18.***

**19. S-A EXAMINAT:** Cu privire la acordarea sporului lunar pentru consolidarea capacităților profesionale pentru funcțiile publice de execuție din cadrul aparatului Primăriei Trușeni.

Raportor - Beregoi Viorica, Primară.

#### **A luat cuvântul:**

***Dna Apostol Irina, președintă a comisiei buget:*** a menționat că avizul comisiei la proiectul de decizie este pozitiv.

***Dnul Chiosa Viorel, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

În scopul consolidării capacităților manageriale și profesionale ale personalului din cadrul primăriei comunei Trușeni, conform Regulamentul privind stabilirea sporului pentru consolidarea capacităților manageriale și profesionale ale personalului din cadrul autorității publice locale Trușeni”, aprobat prin decizia nr.2/61 din 28.05.2024 și completat prin decizia nr.1/11 din 19.02.2025, decizia Consiliului comunal Trușeni nr.7/8 din 18.12.2025 Cu privire la aprobarea bugetului comunei Trușeni pentru anul 2026, art.10 alin.(1), art.20<sup>3</sup> al Legii nr.270/2018 ”Cu privire la sistemul unitar de salarizare în sectorul bugetar”, în temeiul art.14 alin.(2) lit.m), art.14 alin.(3), art.19 alin.(3) al Legii nr.436/2006 privind administrația publică locală, grart. 29 alin.(5) din Legea nr.397/2003 privind finanțele publice locale, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE:**

1. Se acordă sporul lunar pentru consolidarea capacităților profesionale ale funcționarilor publici de execuție din cadrul autorității publice locale Trușeni în mărime de 50% din salariul de bază pentru funcțiile respective, începînd cu data de

01.01.2026 și până la 31.12.2026, conform prevederilor art.20<sup>3</sup> al Legii nr.270/2018 ”Cu privire la sistemul unitar de salarizare în sectorul bugetar”.

2. Mijloacele financiare necesare pentru acordarea sporului prevăzut la pct.1 vor fi acordate de la cod ECO 211180(Cheltuieli de personal) din contul fondului de salarizare pentru anul 2026.

3. Primarul va emite lunar dispoziția privind acordarea sporului pentru consolidarea capacităților profesionale ale funcționarilor publici de execuție din cadrul autorității publice locale Trușeni.

5. Comisia buget, finanțe, protecție socială economie și reforme, cultură, educație, tineret și sport va asigura controlul asupra îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotrivă – 0, s-au abținut – 0.

### ***Se adoptă decizia nr.1/19.***

**20. S-A EXAMINAT:** Cu privire la anularea obligațiilor fiscale.

Raportor- Tentiuc Natalia, specialistă principală.

#### **A luat cuvântul:**

***Dna Apostol Irina, președintă a comisiei buget:*** a menționat că avizul comisiei la proiectul de decizie este pozitiv.

***Dnul Chiosa Viorel, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

Având în vedere art.131(1), art. 172(3) codul Fiscal al RM, pct. 8-11 din Regulamentul privind modul de anulare a obligațiilor fiscale aflate în evidența serviciilor de colectare a impozitelor și taxelor locale, care cad sub incidența art. 172 (3) cod fiscal, aprobat prin ordinul Ministerului Finanțelor nr. 46 din 19.03.2020, art.14(2)lit. a) din Legea nr.436./2006 privind Administrație Publică Locală, Consiliul Comunal, **DECIDE:**

1. Se supun anulării conform situației din data de 31 decembrie 2025, restanțele contribuabililor din com. Trușeni, în cuantum de până la 10 lei în total, ce constituie suma totală inclusiv cu penalitatea, în mărime de 3151,31 lei înregistrate în sistemul informațional, conform listelor anexate.

2. Executarea prezentei decizii se pune în sarcina Primarului comunei Trușeni.

3. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei Buget, finanțe, protecție socială, reforme, cultură, educație, tineret și sport.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotrivă – 0, s-au abținut – 0.

### ***Se adoptă decizia nr.1/20.***

**21. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea structurii și efectivul-limită a statelor de personal și organigrama (Primăria, APL Trușeni).

Raportor - Beregoi Viorica, primară.

**A luat cuvântul:**

**Dna Apostol Irina, președintă a comisiei buget:** a menționat că avizul comisiei la proiectul de decizie este pozitiv.

**Dnul Chiosa Viorel, președintele ședinței:** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

**S-A DECIS:**

În conformitate cu prevederile Legii nr.155/2011 pentru aprobarea Clasificatorului unic al funcțiilor publice, art.7 alin.(1) pct.pct.1), 7) și 8) a Legii nr.270/2008 privind sistemul unitar de salarizare în sectorul bugetar, Legii nr.158/2008 cu privire la funcția publică și statutul funcționarului public, Anexei nr.5 la Hotărârea Guvernului nr.201/2009 privind punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.158/2008. În temeiul art.4 alin.(2) lit.f) și alin.(3) a Legii nr.435/2006 privind descentralizarea administrativă, art.8 alin.(3) a Legii nr.397/2003 privind finanțele publice locale, art.29 alin.(1) lit.b), art.14 alin.(2) lit.1), art.19 alin.(3), art.40 alin.(4) a Legii nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni,

**DECIDE:**

1. Se aprobă structura și efectivul-limită al Primăriei comunei Trușeni în număr de 40,0 unități, conform anexei nr.1.

2. Se aprobă organigrama Primăriei comunei Trușeni, conform anexei nr.2.

3. Se aprobă organigrama Administrației Publice Locale Trușeni, conform anexei nr.3.

4. Primarul comunei Trușeni va asigura completarea formularului Statului de personal conform anexei nr.1 și anexei nr.2 cu expedierea ulterioară spre avizare, Cancelariei de Stat.

5. După avizare în modul stabilit, Statul de personal al Primăriei comunei Trușeni va sta la baza elaborării schemei de încadrare.

6. Controlul executării prezentei decizii, precum și controlul activității personalului angajat se pune în sarcina Primarului comunei Trușeni, dnei Viorica BEREGOI.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0.

***Se adoptă decizia nr.1/21.***

**22. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată ( Balaban Ecaterina.

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal (cadastru)

### **A luat cuvântul:**

**Dnul Samoil Eugeniu, specialist principal:** nu era prezent în sala de ședință, dar proiectul de decizie a fost înaintat și prezentat comisiei urbanism fiind avizat pozitiv, iar în cadrul ședinței consiliului s-a supus votului.

**Dnul Chiosa Viorel, președintele ședinței:** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

### **S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actului de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat, cod cadastral 8039219.083 din com. Trușeni, extravilan, conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din com. Trușeni, ÎP ” [ ]” lot nr.83, cu suprafața de 0,0636 ha, modul de folosință – teren pentru amplasarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole.
2. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.
3. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0.

### ***Se adoptă decizia nr.1/22.***

**23. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată(Bolun Petru)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal (cadastru)

**A luat cuvântul:**

**Dnul Samoil Eugeniu, specialist principal:** nu era prezent în sala de ședință, dar proiectul de decizie a fost înaintat și prezentat comisiei urbanism fiind avizat pozitiv, iar în cadrul ședinței consiliului s-a supus votului.

**Dnul Chiosa Viorel, președintele ședinței:** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

**S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actului de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat, cod cadastral [ ] din com. Trușeni, extravilan, conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din com. Trușeni, ÎP [ ] lot nr.120, cu micșorarea suprafeței din 0,0612 ha în 0,0592 ha, modul de folosință – teren pentru amplasarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole.
2. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.
3. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0

***Se adoptă decizia nr.1/23.***

**24. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată(Braga Constantin)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal (cadastru)

**A luat cuvântul:**

**Dnul Samoil Eugeniu, specialist principal:** nu era prezent în sala de ședință, dar proiectul de decizie a fost înaintat și prezentat comisiei urbanism fiind avizat pozitiv, iar în cadrul ședinței consiliului s-a supus votului.

**Dnul Chiosa Viorel, președintele ședinței:** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

**S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actului de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat, cod cadastral [ ] din com. Trușeni, extravilan, conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din com. Trușeni, ÎP ’ [ ]’ lot nr.15, cu suprafața de 0,06 ha, modul de folosință – teren pentru amplasarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole.
2. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.
3. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 16, împotriva – 0, s-au abținut – 1

***Se adoptă decizia nr.1/24.***

**25. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată(Cociu Mariana)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal (cadastru)

**A luat cuvântul:**

**Dnul Samoil Eugeniu, specialist principal:** nu era prezent în sala de ședință, dar proiectul de decizie a fost înaintat și prezentat comisiei urbanism fiind avizat pozitiv, iar în cadrul ședinței consiliului s-a supus votului.

**Dnul Chiosa Viorel, președintele ședinței:** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

**S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actului de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat, cod cadastral [ ] din com. Trușeni, extravilan, conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din com. Trușeni, ÎP ” [ ] ” lot nr.13, cu suprafața de 0,0605 ha, modul de folosință – teren pentru amplasarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole.
2. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.
3. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 14, împotrivă – 3, s-au abținut – 0

***Se adoptă decizia nr.1/25.***

**26. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată (Colesnic Nicolai)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal (cadastru)

**A luat cuvântul:**

**Dnul Samoil Eugeniu, specialist principal:** nu era prezent în sala de ședință, dar proiectul de decizie a fost înaintat și prezentat comisiei urbanism fiind avizat pozitiv, iar în cadrul ședinței consiliului s-a supus votului.

**Dnul Chiosa Viorel, președintele ședinței:** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

**S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actului de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat, cod cadastral [ ] din com. Trușeni, sat.Dumbrava, [ ] conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din com. Trușeni, sat.Dumbrava, str. [ ] nr [ ], cu micșorarea suprafeței din 0,0662 ha în 0,0652 ha, modul de folosință – teren pentru amplasarea construcțiilor locative.
2. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.
3. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 16, împotriva – 0, s-au abținut – 1

***Se adoptă decizia nr.1/26.***

**27. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată(Coșelev Igor)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal (cadastru)

**A luat cuvântul:**

***Dnul Samoil Eugeniu, specialist principal:*** nu era prezent în sala de ședință, dar proiectul de decizie a fost înaintat și prezentat comisiei urbanism fiind avizat pozitiv, iar în cadrul ședinței consiliului s-a supus votului.

***Dnul Chiosa Viorel, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

**S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actului de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat, cod cadastral [ ] din com. Trușeni, extravilan, conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din com. Trușeni, ÎP [ ] lot nr.16, cu micșorarea suprafeței din 0,0605 ha în 0,0594 ha, modul de folosință – teren pentru amplasarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole.
2. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.
3. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotrivă – 0, s-au abținut – 0

***Se adoptă decizia nr.1/27.***

**28. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată (Cozlovschi Andrei).

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal (cadastru)

**A luat cuvântul:**

***Dnul Samoil Eugeniu, specialist principal:*** nu era prezent în sala de ședință, dar proiectul de decizie a fost înaintat și prezentat comisiei urbanism fiind avizat pozitiv, iar în cadrul ședinței consiliului s-a supus votului.

***Dnul Chiosa Viorel, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

**S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actului de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat, cod cadastral [ ] din com. Trușeni, extravilan, conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din com. Trușeni, ÎP [ ] lot nr.11, cu suprafața de 0,06 ha, modul de folosință – teren pentru amplasarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole.
2. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.
3. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0

***Se adoptă decizia nr.1/28.***

**29. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată (Demidova Natalia).

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal (cadastru)

**A luat cuvântul:**

***Dnul Samoil Eugeniu, specialist principal:*** nu era prezent în sala de ședință, dar proiectul de decizie a fost înaintat și prezentat comisiei urbanism fiind avizat pozitiv, iar în cadrul ședinței consiliului s-a supus votului.

**Dnul Chiosa Viorel, președintele ședinței:** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

**S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actului de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat, cod cadastral [ ] și [ ] din com. Trușeni, extravilan, conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din com. Trușeni, ÎP ” [ ] lot nr.113, cu micșorarea suprafeței din 0,0618 ha în 0,0607 ha, modul de folosință – teren pentru amplasarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole.
2. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din com. Trușeni, ÎP ” [ ] lot nr.114, cu micșorarea suprafeței din 0,0616 ha în 0,0603 ha, modul de folosință – teren pentru amplasarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole.
3. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.
4. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
5. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
6. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotrivă – 0, s-au abținut – 0

***Se adoptă decizia nr.1/29.***

**30. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată (Holban Maria / Lungu Mihail)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal (cadastru)

**A luat cuvântul:**

***Dnul Samoil Eugeniu, specialist principal:*** nu era prezent în sala de ședință, dar proiectul de decizie a fost înaintat și prezentat comisiei urbanism fiind avizat pozitiv, iar în cadrul ședinței consiliului s-a supus votului.

***Dnul Chiosa Viorel, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

**S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actului de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat, cod cadastral [ ] din com. Trușeni, extravilan, conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din com. Trușeni, extravilan, cu micșorarea suprafeței din 0,0605 ha în 0,0598 ha, modul de folosință – teren pentru amplasarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole.
2. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.
3. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
- 4 Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0

***Se adoptă decizia nr.1/30.***

**31. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată(Fonariuc Victor)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal (cadastru)

**A luat cuvântul:**

**Dnul Samoil Eugeniu, specialist principal:** nu era prezent în sala de ședință, dar proiectul de decizie a fost înaintat și prezentat comisiei urbanism fiind avizat pozitiv, iar în cadrul ședinței consiliului s-a supus votului.

**Dnul Chiosa Viorel, președintele ședinței:** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

**S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actului de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat, cod cadastral 8039229.342 din com. Trușeni, extravilan, conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [redacted] din com. Trușeni, ÎP [redacted], lot nr.75/10, cu micșorarea suprafeței din 0,06 ha în 0,0593 ha, modul de folosință – teren pentru amplasarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole.
2. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.
3. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0

**Se adoptă decizia nr.1/31.**

**32. S-A EXAMINAT:** Cu privire la corectarea erorilor la măsurarea terenului cu nr.cadastral [redacted] și vindere surplusului de teren cu S = 0,0310 ha.(Gavril Nelu)  
raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal (cadastru)

**A luat cuvântul:**

**Dnul Samoil Eugeniu, specialist principal:** nu era prezent în sala de ședință, dar proiectul de decizie a fost înaintat și prezentat comisiei urbanism fiind avizat pozitiv, iar în cadrul ședinței consiliului s-a supus votului.

**Dna Burduja Margareta, secretară a Consiliului comunal Trușeni:** a propus de inclus un punct în decizie cu privire la împuternicirea primarului de a semna contract de vânzare-cumpărare pe surplusul de teren.

**Dnul Chiosa Viorel, președintele ședinței:** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

**S-A DECIS:**

Având în vedere cererea cet.Gavril Nelu, privind vinderea surplusului de teren și corectarea erorilor în baza noului plan cadastral actualizat, în temeiul art.14 alin(2), lit. d); art. 19 alin.(4); art. 22 alin.(1), art. 29 alin.(1) lit.a,a<sup>1</sup>) și art.77 alin.(2) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, art.17 din Codul Funciar nr.22 din 15.02.2024; art.7 din

Legea nr.354/2004 cu privire la formarea bunurilor imobile, art.424,435,447 1108-1110 din Codul Civil nr. 1107/2002, art. 10 din Codul Administrativ nr.116/2018, noul plan cadastral actualizat a bunului/terenului cu nr.cadastral [ ] și faptul, că surplusul de teren cu S – 0,0310 ha care este parte componentă a bunului imobil cu nr. [ ] nu poate fi format ca bun de sine stătător, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE**

6. Se aprobă planul geometric a terenului cu nr.cadastral [ ] cu modificarea suprafeței terenului din 0,85 ha în 0,8810 ha (se anexează).

7. Se aprobă vânzarea surplusului de teren cu S – 0,0310 ha, parte componentă din bunul/terenul cu nr.cadastral [ ], modul de folosință teren pentru amplasarea pensiunilor agroturistice, cet.Gavril Nelu prin contract de vânzare-cumpărare, fără licitație, conform raportului de evaluare.

8. Să înregistreze dreptul de proprietate apărut în baza contractului de vânzare-cumpărare la Instituția Publică Cadastrul Bunurilor Imobile, Serviciul Cadastral Teritorial.

9. Se împuternicește dna Viorica Beregoi, primar al com.Trușeni să semneze contractul de vânzare-cumpărare după achitarea integrală a sumei indicate și să asigure controlul executării prezentei decizii.

10. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

11. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 16, împotrivă – 0, s-au abținut – 1 (Popa Vasili)

*Se adoptă decizia nr.1/32.*

**33. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată (Isac Alexandra)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal (cadastru)

**A luat cuvântul:**

***Dnul Samoil Eugeniu, specialist principal:*** nu era prezent în sala de ședință, dar proiectul de decizie a fost înaintat și prezentat comisiei urbanism fiind avizat pozitiv, iar în cadrul ședinței consiliului s-a supus votului.

***Dnul Chiosa Viorel, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

**S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actului de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat, cod cadastral 8039109.866 din com. Trușeni, sat.Trușeni, conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din com. Trușeni, sat.Trușeni, cu suprafața de 0,0813 ha, modul de folosință – teren pentru amplasarea construcțiilor locative.

2. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.

3. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 14, împotriva – 0, s-au abținut – 3

### ***Se adoptă decizia nr.1/33.***

**34. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată ( Istrati Adelina).

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal (cadastru)

#### **A luat cuvântul:**

***Dnul Samoil Eugeniu, specialist principal:*** nu era prezent în sala de ședință, dar proiectul de decizie a fost înaintat și prezentat comisiei urbanism fiind avizat pozitiv, iar în cadrul ședinței consiliului s-a supus votului.

***Dnul Chiosa Viorel, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actului de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat, cod cadastral [ ] din com. Trușeni, extravilan, conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din com. Trușeni, ÎP ” [ ] lot nr.14, cu suprafața de 0,072 ha, modul de folosință – teren pentru amplasarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole.

2. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.

3. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și

menținerea ordinii publice.

5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0

### ***Se adoptă decizia nr.1/34.***

**35. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată (Mihalachi Elena)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal (cadastru)

#### **A luat cuvântul:**

***Dnul Samoil Eugeniu, specialist principal:*** nu era prezent în sala de ședință, dar proiectul de decizie a fost înaintat și prezentat comisiei urbanism fiind avizat pozitiv, iar în cadrul ședinței consiliului s-a supus votului.

***Dnul Chiosa Viorel, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actului de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat, cod cadastral [redacted] din com. Trușeni, sat.Trușeni, str. [redacted] conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [redacted] din com. Trușeni, sat.Trușeni, str. [redacted] cu suprafața de 0,064 ha, modul de folosință – teren pentru amplasarea construcțiilor locale.

2. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.

3. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de

la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotrivă – 0, s-au abținut – 0.

### ***Se adoptă decizia nr.1/35.***

**36. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată (Mistreanu Radu / Vîrlan Gheorghe)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal (cadastru)

#### **A luat cuvântul:**

***Dnul Samoil Eugeniu, specialist principal:*** nu era prezent în sala de ședință, dar proiectul de decizie a fost înaintat și prezentat comisiei urbanism fiind avizat pozitiv, iar în cadrul ședinței consiliului s-a supus votului.

***Dnul Chiosa Viorel, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actului de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat, cod cadastral [ ] din com. Trușeni, conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni,

#### **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din com. Trușeni, cu menținerea suprafeței de 0,71 ha.
2. Se abrogă decizia nr.6/75 din 19.11.2025.
3. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.
4. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
5. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
6. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotrivă – 0, s-au abținut – 0.

### ***Se adoptă decizia nr.1/36.***

**37. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată(Moisei Anna)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal (cadastru)

**A luat cuvântul:**

**Dnul Samoil Eugeniu, specialist principal:** nu era prezent în sala de ședință, dar proiectul de decizie a fost înaintat și prezentat comisiei urbanism fiind avizat pozitiv, iar în cadrul ședinței consiliului s-a supus votului.

**Dnul Chiosa Viorel, președintele ședinței:** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

**S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actului de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat, cod cadastral [ ] din com. Trușeni, sat.Trușeni, [ ] conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din com. Trușeni, sat.Trușeni, str.[ ] cu micșorarea suprafeței din 0,1514 ha în 0,0681 ha, modul de folosință – teren pentru amplasarea construcțiilor locative.
2. Substituirea numărului cadastral convențional 8039400.157 în 8039106.642.
3. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.
4. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
5. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
6. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0

***Se adoptă decizia nr.1/37.***

**38. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată(Nițu Tatiana / Nițu Alexandr)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal (cadastru)

**A luat cuvântul:**

**Dnul Samoil Eugeniu, specialist principal:** nu era prezent în sala de ședință, dar proiectul de decizie a fost înaintat și prezentat comisiei urbanism fiind avizat pozitiv, iar în cadrul ședinței consiliului s-a supus votului.

**Dnul Chiosa Viorel, președintele ședinței:** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

**S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actului de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat, cod cadastral 8039110.325 din com. Trușeni, sat.Trușeni, str.[ ] conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din com. Trușeni, sat.Trușeni, str.[ ] cu suprafața de 0,0525 ha, modul de folosință – teren pentru amplasarea construcțiilor locative.
2. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.
3. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0.

***Se adoptă decizia nr.1/38.***

**39. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea actelor de constatare pe teren proprietate privată (Prijiilevschi Sergiu / Prijiilevschi Angela)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal (cadastru)

**A luat cuvântul:**

**Dnul Samoil Eugeniu, specialist principal:** nu era prezent în sala de ședință, dar proiectul de decizie a fost înaintat și prezentat comisiei urbanism fiind avizat pozitiv, iar în cadrul ședinței consiliului s-a supus votului.

**Dnul Chiosa Viorel, președintele ședinței:** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

**S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actelor de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat, cod cadastral [ ] din com. Trușeni, conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni,

**DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din com. Trușeni, Î.P.’ [ ] lot nr.146, cu suprafața de 0,0550 ha, modul de folosință – teren pentru amplasarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole.
2. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.
3. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotrivă – 0, s-au abținut – 0

***Se adoptă decizia nr.1/39.***

**40. S-A EXAMINAT:** Cu privire la corectarea erorilor la măsurarea terenului cu nr.cadastral [ ] și vindere surplusului de teren cu S = 0,0124 ha. (Rașcu Constantin)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal (cadastru)

**A luat cuvântul:**

**Dnul Samoil Eugeniu, specialist principal:** nu era prezent în sala de ședință, dar proiectul de decizie a fost înaintat și prezentat comisiei urbanism fiind avizat pozitiv, iar în cadrul ședinței consiliului s-a supus votului.

**Dnul Chiosa Viorel, președintele ședinței:** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

**S-A DECIS:**

Avînd în vedere cererea cet.Rașcu Constantin, privind vinderea surplusului de teren și corectarea erorilor în baza noului plan cadastral actualizat, în temeiul art.14 alin(2), lit. d); art. 19 alin.(4); art.22 alin.(1), art.29 alin.(1) lit.a,a<sup>1</sup>) și art.77 alin.(2) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală; art.17 din Codul Funciar nr.22 din 15.02.2024; art.7 din Legea nr.354/2004 cu privire la formarea bunurilor imobile, art.424, 435, 447, 1108-1110 din Codul Civil nr.1107/2002, art.10 din Codul Administrativ nr.116/2018, noul plan cadastral actualizat a bunului/terenului cu nr.cadastral 8039226.107 și faptul, că surplusul de teren cu S – 0,0124 ha care este parte componentă a bunului imobil cu nr. [ ] nu poate fi format ca bun de sine stătător, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă planul geometric a terenului cu nr.cadastral [ ] cu modificarea suprafeței terenului din 0,04 ha în 0,0524 ha (se anexează).
2. Se aprobă vânzarea surplusului de teren cu S – 0,0124 ha, parte componentă din bunul/terenul cu nr.cadastral [ ], modul de folosință teren pentru cultivarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole, cet.Rașcu Constantin prin contract de vânzare-cumpărare, fără licitație, conform raportului de evaluare nr.18-11-2025 din 11 noiembrie 2025 la preț de 33 797 lei.
3. Să înregistreze dreptul de proprietate apărut în baza contractului de vânzare-cumpărare la Instituția Publică Cadastral Bunurilor Imobile, Serviciul Cadastral Teritorial.
4. Se împuternicește dna Viorica Beregoi, primar al com.Trușeni să semneze contractul de vânzare-cumpărare după achitarea integrală a sumei indicate și să asigure controlul executării prezentei decizii.
5. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
6. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 16, împotriva – 0, s-au abținut – 1

***Se adoptă decizia nr.1/40.***

**41. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea actelor de constatare pe teren proprietate privată (Soldatencova Valentina)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal (cadastru)

**A luat cuvântul:**

**Dnul Samoil Eugeniu, specialist principal:** nu era prezent în sala de ședință, dar proiectul de decizie a fost înaintat și prezentat comisiei urbanism fiind avizat pozitiv, iar în cadrul ședinței consiliului s-a supus votului.

**Dnul Chiosa Viorel, președintele ședinței:** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

**S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actelor de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat, cod cadastral [ ] din com. Trușeni, conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni,

**DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din com. Trușeni, Î.P. [ ] lot nr.225, cu suprafața de 0,061 ha, modul de folosință – teren pentru amplasarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole.
2. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.
3. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0

***Se adoptă decizia nr.1/41.***

**42. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată (cet. Talmaci Victor).

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal (cadastru)

**A luat cuvântul:**

***Dnul Samoil Eugeniu, specialist principal:*** nu era prezent în sala de ședință, dar proiectul de decizie a fost înaintat și prezentat comisiei urbanism fiind avizat pozitiv, iar în cadrul ședinței consiliului s-a supus votului.

***Dnul Chiosa Viorel, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

**S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actului de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat, cod cadastral [ ] din com. Trușeni, conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni,

**DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din com. Trușeni, cu menținerea suprafeței de 0,4315 ha.
2. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.
3. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotrivă – 0, s-au abținut – 0

***Se adoptă decizia nr.1/42.***

**43. S-A EXAMINAT:** Cu privire la corectarea erorilor la măsurarea terenurilor și vinderea surplusului de teren (Tofan Radii)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal (cadastru)

**A luat cuvântul:**

***Dnul Samoil Eugeniu, specialist principal:*** nu era prezent în sala de ședință, dar proiectul de decizie a fost înaintat și prezentat comisiei urbanism fiind avizat pozitiv, iar în cadrul ședinței consiliului s-a supus votului.

***Dnul Chiosa Viorel, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

**S-A DECIS:**

Având în vedere cererea cet.Tofan Radii, privind vinderea surplusului de teren și corectarea erorilor în baza noului plan cadastral actualizat, în temeiul art.14 alin(2), lit. d); art. 19 alin.(4); art. 22 alin.(1), art. 29 alin.(1) lit.a,a<sup>1</sup>) și art.77 alin.(2) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală; art.17 din Codul Funciar nr.22 din 15.02.2024; art.7 din Legea nr.354/2004 cu privire la formarea bunurilor imobile, art.424,435,447 1108-1110 din Codul Civil nr. 1107/2002, art. 10 din Codul Administrativ nr.116/2018, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1.Se aprobă planul geometric a terenului cu nr.cadastral [ ] cu modificarea suprafeței terenului din 0,04 ha în 0,0546 ha (se anexează).

1.1 Se aprobă vânzarea surplusului de teren cu S – 0,0146 ha, parte componentă din bunul/terenul cu nr.cadastral [ ] modul de folosință teren pentru cultivarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole, cet.Tofan Radii prin contract de vânzare-cumpărare, fără licitație, conform raportului de evaluare nr.297/03.12/2025 la preț de 35 200 lei.

2. Se aprobă planul geometric a terenului cu nr.cadastral [ ] cu modificarea suprafeței terenului din 0,0643 ha în 0,069 ha (se anexează).

2.2 Se aprobă vânzarea surplusului de teren cu S – 0,0047 ha, parte componentă din bunul/terenul cu nr.cadastral [ ] modul de folosință teren pentru cultivarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole, cet.Tofan Radii prin contract de vânzare-cumpărare, fără licitație, conform raportului de evaluare nr.296/03.12/2025 la preț de 10 600 lei.

3. Să înregistreze dreptul de proprietate apărut în baza contractului de vânzare-cumpărare la Instituția Publică Cadastrul Bunurilor Imobile, Serviciul Cadastral Teritorial.

4. Se împuternicește dna Viorica Beregoi, primar al com.Trușeni să semneze contractul de vânzare-cumpărare după achitarea integrală a sumei indicate și să asigure controlul executării prezentei decizii.

5. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

6. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotrivă – 0, s-au abținut – 0

***Se adoptă decizia nr.1/43.***

**44. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea actelor de constatare pe teren proprietate privată (Vamișevschi Zinaida)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal (cadastru)

**A luat cuvântul:**

***Dnul Samoil Eugeniu, specialist principal:*** nu era prezent în sala de ședință, dar proiectul de decizie a fost înaintat și prezentat comisiei urbanism fiind avizat pozitiv, iar în cadrul ședinței consiliului s-a supus votului.

***Dnul Chiosa Viorel, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

**S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actelor de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat, cod cadastral [ ] din com. Trușeni, conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, DECIDE:

1.Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din com. Trușeni, Î.P. [ ], lot nr.103, cu suprafața de 0,0609 ha, modul de folosință – teren pentru amplasarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole.

2.Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.

3.Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

4.Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

5.Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotrivă – 0, s-au abținut – 0

***Se adoptă decizia nr.1/44.***

**45. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea actelor de constatare pe teren proprietate privată (Vornicu Daniele).

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal (cadastru)

**A luat cuvântul:**

***Dnul Samoil Eugeniu, specialist principal:*** nu era prezent în sala de ședință, dar proiectul de decizie a fost înaintat și prezentat comisiei urbanism fiind avizat pozitiv, iar în cadrul ședinței consiliului s-a supus votului.

***Dnul Chiosa Viorel, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

**S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actului de constatare a hotarului cu planul geometric actualizat, cod cadastral [ ] din com. Trușeni, Î.P. [ ], lot nr.308 conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, DECIDE:

- 1.Se substituie în pct.1 al deciziei nr.6/95 din 19.11.2025 sintagma ” cu menținerea suprafeței 0,0836 ha” în ”cu micșorarea suprafeței din 0,0836ha în 0,0794 ha”
- 2.Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.
- 3.Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
- 4.Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
- 5.Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 16, împotriva – 0, s-au abținut – 1

***Se adoptă decizia nr.1/45.***

**46. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea actelor de constatare pe teren proprietate privată (Voronin Elena)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal (cadastru)

**A luat cuvântul:**

**Dnul Samoil Eugeniu, specialist principal:** nu era prezent în sala de ședință, dar proiectul de decizie a fost înaintat și prezentat comisiei urbanism fiind avizat pozitiv, iar în cadrul ședinței consiliului s-a supus votului.

**Dnul Chiosa Viorel, președintele ședinței:** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

**S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actelor de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat, cod cadastral [ ] din com. Trușeni, conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni,

**DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din com. Trușeni, Î.P.’ [ ]’, lot nr.124, cu micșorarea suprafeței din 0,0618 ha în 0,0613 ha, modul de folosință – teren pentru amplasarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole.
2. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.
3. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotrivă – 0, s-au abținut – 0

***Se adoptă decizia nr.1/46.***

**47. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea documentației cadastrale în vederea înregistrării primare a terenurilor proprietate publică, indicate la art.21 alin.(91) din Legea nr.29/2018 privind delimitarea proprietății publice.

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)

**A luat cuvântul:**

**Dna Alexei Lilia, specialistă principală:** a prezentat proiectul de decizie. Dnul Samoil Eugeniu, specialist principal, nu era prezent în sala de ședință, dar proiectul de decizie a fost înaintat și prezentat comisiei urbanism fiind avizat.

**Dnul Strulea Nicolae, președinte al comisiei urbanism:** a propus modificarea p.1 care va avea următorul conținut, ”Se aprobă documentația cadastrală în vederea înregistrării primare a terenurilor proprietate publică, indicate la art.21 alin.(9<sup>1</sup>) din Legea nr.29/2018 privind delimitarea proprietății publice și se înregistrează ca proprietate a UAT Trușeni, cu modul de folosință cultivarea loturilor pomicole în cadrul întovărășirilor pomicole după cum urmează:”, iar la p.4 de exclus:

4	<u>Teren</u>	<u>80392170040</u>	<u>Extravilan</u> <u>APL</u>	<u>0,082</u>	<u>agricolă</u>	<u>Privat</u>
---	--------------	--------------------	---------------------------------	--------------	-----------------	---------------

și de inclus la p.4 terenul

4	Teren	80392260022	Extravilan APL	0,0602	agricolă	Privat
---	-------	-------------	-------------------	--------	----------	--------

**Dnul Chiosa Viorel, președintele ședinței:** Cine este pentru proiectul de decizie cu modificări, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

Având în vedere necesitatea delimitării terenului pentru înregistrare, decizia Consiliului comunal Trușeni, ”Privind aprobarea documentației cadastrale în vederea înregistrării primare a terenurilor proprietate publică, indicate la art.21 alin.(9<sup>1</sup>) din Legea nr.29/2018 privind delimitarea proprietății publice, conform dosarelor tehnice a lucrărilor cadastrale de delimitare în mod selectiv cu stabilirea hotarelor terenului proprietate publică a UAT de nivel I-UAT Trușeni, mun. Chișinău, conform regulamentului privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.63/2019, Legea nr.29/2018 privind delimitarea proprietății publice, legea cadastrului bunurilor imobile nr.1543/1998, Codul Funciar nr.22/2024, Hotărârea Guvernului RM nr.243/2019 cu privire la aprobarea Cadastrului Funciar, Ordinul nr.70 din 04.08.2017 al Agenției Relații Funciare și Cadastru privind modul de executare a lucrărilor cadastrale, Legea 121/2007 privind administrarea și deetatzarea proprietății publice, art.14 alin.(2)lit.b) din Legea nr. 436/2006, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE:**

1. Se aprobă documentația cadastrală în vederea înregistrării primare a terenurilor proprietate publică, indicate la art.21 alin.(9<sup>1</sup>) din Legea nr.29/2018 privind delimitarea proprietății publice și se înregistrează ca proprietate a UAT Trușeni, cu modul de folosință cultivarea loturilor pomicole în cadrul întovărășirilor pomicole după cum urmează:

Nr	Tipul bunului imobil	Nr.cadastral	Apartenența	Suprafața. ha	Categoria de destinație	Domeniul
1	Teren	80393370545	Extravilan APL	0,0665	agricolă	Privat
2	Teren	80392170042	Extravilan APL	0,0600	agricolă	Privat
3	Teren	80393200167	Extravilan APL	0,0656	agricolă	Privat
4	Teren	80392260022	Extravilan APL	0,0602	agricolă	Privat

5	Teren	80392270026	Extravilan APL	0,0584	agricolă	Privat
6	Teren	80393200163	Extravilan APL	0,0635	agricolă	Privat
7	Teren	80392200019	Extravilan APL	0,0610	agricolă	Privat
8.	Teren	80392170014	Extravilan APL	0,0600	agricolă	Privat

2. Se solicită IP Cadastrul Bunurilor Imobile efectuarea modificărilor în Registrul Bunurilor Imobile conform prevederilor prezentei decizii.

3. Primarul comunei Trușeni va asigura executarea prezentei decizii.

4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0

### ***Se adoptă decizia nr.1/47.***

**48. S-A EXAMINAT:** Cu privire la privatizarea loturilor din Întovărășirile Pomilegumicole.

Raportor - Alexei Lilia, Samoil Eugeniu specialiști principali (cadastru)

#### **A luat cuvântul:**

***Dna Alexei Lilia, specialistă principală:*** a prezentat proiectul de decizie. Dnul Samoil Eugeniu, specialist principal, nu era prezent în sala de ședință, dar proiectul de decizie a fost înaintat și prezentat comisiei urbanism fiind avizat.

***Dnul Chiosa Viorel, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

Examinând cererile membrilor Întovărășirilor Pomilegumicole de pe teritoriul comunei Trușeni în baza avizului comisiei de specialitate, în temeiul ordinului Agenției Relații Funciare și Cadastru nr.70 din 04.08.2017 privind aprobarea Instrucțiunii cu privire la modul de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren, art.7 alin.(5) din Legea nr.1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, art.9 alin.(1) lit.c) Cod Funciar nr.22/2024, art.4 alin.(1) lit.g) din Legea nr.435/2006 privind descentralizarea administrativă, art.14 alin.(2) lit.b) și lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul Comunal Trușeni **DECIDE:**

1. Se aprobă vânzarea-cumpărarea loturilor de teren pomicol din întovărășirile pomilegumicole de pe teritoriul comunei Trușeni, după cum urmează:

Denumirea Întovărășirii Pomilegumicole	Numele prenumele	Numărul lotului pomilegumicol	Suprafața lotului pomilegumicol, ha	cod cadastral
	Guleac Valentin	60	0,06	
	Grabovski Stanislav	293	0,0850	

	Covali Victor	208	0,0569	
	Carauş Victor	56	0,0619	

2. Se împuterniceşte Primarul com.Truşeni, să încheie şi să semneze contractele de vânzare-cumpărare a loturilor de terenuri pomicole cu persoanele specificate la punctului 1 al prezentei Decizii.

3. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 11, împotrivă – 6, s-au abținut – 0

### ***Se adoptă decizia nr.1/48.***

**49. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea dosarului tehnic actului de stabilire a hotarelor proprietate privată (Agarici Zinaida moștenitor)

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)

#### **A luat cuvântul:**

***Dna Alexei Lilia, specialistă principală:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Chiosa Viorel, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii, dosarului cu materialele necesare, privind întocmirea documentației cadastrale pentru înregistrare și aprobarea actelor de constatare a hotarelor, planul geometrice actualizat, proprietate privată, în conformitate cu art.38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr.1543/1998, art.438 a Cod Civil, Cod Funciar nr.22/2024, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, nr.70, alin.3 pct.35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, din 04.08.2017, în temeiul art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legia nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Truşeni **DECIDE:**

1.Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric cod cadastral [ ] cu sup.0,1142ha destinație agricol, modul de folosință pentru obținerea producției agricole.

2. Primarul comunei Truşeni va asigura executarea prezentei decizii.

3. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și

menținerea ordinii publice.

4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 15, împotriva – 0, s-au abținut – 2

### ***Se adoptă decizia nr.1/49.***

**50. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea documentației cadastrale pentru înregistrarea primară a bunurilor imobile, (Boldurat Victoria, moștenitor).

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)

#### **A luat cuvântul:**

**Dna Alexei Lilia, specialistă principală:** a prezentat proiectul de decizie.

**Dnul Chiosa Viorel, președintele ședinței:** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii, dosarului cu materialele necesare, privind întocmirea documentației cadastrale pentru înregistrare și aprobarea actelor de constatare a hotarelor, planul geometrice actualizat, proprietate privată, în conformitate cu art.38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr.1543/1998, art.438 a Cod Civil, Cod Funciar nr.22/2024, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, nr.70, alin.3 pct.35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, din 04.08.2017, în temeiul art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legia nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni DECIDE:

1.Se aprobă documentația cadastrală, actul de stabilire a hotarelor, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] cu sup.0,30ha destinație agricol, modul de folosință teren pentru grădini.

2. Primarul comunei Trușeni va asigura executarea prezentei decizii.

3. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

4.Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0

### ***Se adoptă decizia nr.1/50.***

**51. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea documentației cadastrale pentru înregistrarea primară a bunurilor imobile , (Buzu Parascovia, moștenitori).

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)

**A luat cuvântul:**

**Dna Alexei Lilia, specialistă principală:** a prezentat proiectul de decizie.

**Dnul Chiosa Viorel, președintele ședinței:** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

**S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii, dosarului cu materialele necesare, privind întocmirea documentației cadastrale pentru înregistrare și aprobarea actelor de constatare a hotarelor, planul geometrice actualizat, proprietate privată, în conformitate cu art.38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr.1543/1998, art.438 a Cod Civil, Cod Funciar nr.22/2024, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, nr.70, alin.3 pct.35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, din 04.08.2017, în temeiul art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legia nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni

**DECIDE:**

1.Se aprobă documentația cadastrală, actul de stabilire a hotarelor, planul geometric actualizat cod cadastral  , cu sup.0,07ha destinație agricol, modul de folosință teren pentru grădini.

2. Primarul comunei Trușeni va asigura executarea prezentei decizii.

3. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

4.Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0

***Se adoptă decizia nr.1/51.***

**52. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea documentației cadastrale pentru înregistrarea primară a bunurilor imobile , (Chiosa Leonid moștenitori).

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)

**A luat cuvântul:**

**Dna Alexei Lilia, specialistă principală:** a prezentat proiectul de decizie.

**Dnul Chiosa Viorel, președintele ședinței:** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

**S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii, dosarului cu materialele necesare, privind întocmirea documentației cadastrale pentru înregistrare și aprobarea actelor de constatare a hotarelor, planul geometrice actualizat, proprietate privată, în conformitate cu art.38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr.1543/1998, art.438 a Cod Civil, Cod Funciar nr.22/2024, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, nr.70, alin.3 pct.35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, din 04.08.2017, în temeiul art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legia nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni

**DECIDE:**

- 1.Se aprobă documentația cadastrală, actul de stabilire a hotarelor, planul geometric actualizat cod cadastral [ ], cu sup.0,0673ha destinație agricol, modul de folosință teren pentru grădini.
- 2.Se aprobă documentația cadastrală, actul de stabilire a hotarelor, planul geometric actualizat cod cadastral [ ], cu sup.0,0557ha destinație agricol, modul de folosință teren pentru grădini.
- 3.Se aprobă documentația cadastrală, actul de stabilire a hotarelor, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] cu sup.0,1214ha destinație agricol, modul de folosință teren pentru grădini.
4. Primarul comunei Trușeni va asigura executarea prezentei decizii.
5. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
6. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 16, împotriva – 1, s-au abținut – 0

***Se adoptă decizia nr.1/52.***

**53. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea documentației cadastrale pentru înregistrarea bunurilor imobile, (Madan Maria)

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)

**A luat cuvântul:**

***Dna Alexei Lilia, specialistă principală:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Chiosa Viorel, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

**S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la întocmirea documentației cadastrale pentru înregistrare și aprobarea actelor de constatare a hotarelor, planul geometrice actualizat, proprietate privată, în conformitate cu art.38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr.1543/1998, art.438 a Cod Civil, Cod Funciar nr.22/2024, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, nr.70, alin.3 pct.35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, din 04.08.2017, în temeiul art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legia nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE:**

1. Se aprobă documentația cadastrală, actul de stabilire a hotarelor, planul geometric actualizat cod cadastral  cu sup.0,0905 destinație agricol, modul de folosință teren pentru grădini.
2. Primarul comunei Trușeni va asigura executarea prezentei decizii.
3. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0

### ***Se adoptă decizia nr.1/53.***

**54. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea dosarului tehnic, actelor de constatare plan geometric(Dronic Denis)

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)

#### **A luat cuvântul:**

***Dna Alexei Lilia, specialistă principală:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Chiosa Viorel, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la întocmirea documentației cadastrale pentru înregistrarea primară și aprobarea actelor de constatare a hotarelor, planul geometrice actualizat, proprietate privată, în conformitate cu art.38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr.1543/1998, art.438 a Cod Civil, Cod Funciar nr.22/2024 art.9, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, nr.70, alin.3 pct.35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, din 04.08.2017, în temeiul art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legia nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [redacted] din extravilanul com. Trușeni ÎP”Meliorator”, cu sup. 0,0531 ha, destinație agricolă, modul de folosință lot pentru cultivarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole.

2. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul bunurilor imobile.

3. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

4. Primarul com. Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0

### ***Se adoptă decizia nr. 1/54.***

**55. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea dosarului tehnic actului de stabilire a hotarelor proprietate privată (Dupouy Eleonora moștenire).

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)

#### **A luat cuvântul:**

***Dna Alexei Lilia, specialistă principală:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Chiosa Viorel, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la întocmirea documentației cadastrale pentru înregistrarea primară și aprobarea actelor de constatare a hotarelor, planul geometrice actualizat, proprietate privată, în conformitate cu art. 38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr. 1543/1998, art. 438 a Cod Civil, Cod Funciar nr. 22/2024, Hotărârea Guvernului nr. 437/2019 privind corectarea erorilor, nr. 70, alin. 3 pct. 35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr. 70, din 04.08.2017, în temeiul art. 14 alin. (1), alin. (2), lit. b), lit. d) din Legia nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric cod cadastral [redacted] cu sup. 0,3499 ha destinație agricol, modul de folosință pentru obținerea producției agricole.

2. Primarul comunei Trușeni va asigura executarea prezentei decizii.

3. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor

locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotrivă – 0, s-au abținut – 0

### ***Se adoptă decizia nr.1/55.***

**56. S-A EXAMINAT:** Cu privire la schimbarea categoriei de destinație a terenurilor proprietate privată (*proprietari: Jordan Gheorghe*)

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)

#### **A luat cuvântul:**

***Dna Alexei Lilia, specialistă principală:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Chiosa Viorel, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

Examinînd dosarul cu materialele necesare, în temeiul art.58 alin.(8), art.59 al Codului Funciar al Republicii Moldova nr. 22/2024, art.9, alin(1), lit.b), Legea nr.239/2025 din 10.07.2025 pentru aprobarea Metodologiei de calcul pentru pierderile cauzate de trecerea terenurilor cu destinație agricolă la o altă categorie de destinație și ordinul Ministerului Agriculturii și Industriei Alimentare nr. 198/2025 din 03.12.2025 cu privire la aprobarea tarifului pentru o unitate de punct hectar la calculul pierderilor cauzate de trecerea terenurilor cu destinație agricolă la o altă categorie de destinație, Hotărârii Guvernului RM nr.553/2024 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la schimbarea destinației terenurilor cu destinație agricolă de calitate superioară, art 14 alin.(2) lit.b) și lit.e) al Legii nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE:**

1. Se modifică categoria de destinație a sup.0,7101ha de teren agricol, cod cadastral  amplasat în extravilanul localității Trușeni, cu trecerea în teren destinat construcțiilor și amenajărilor cu modul de folosință teren pentru amplasarea construcțiilor comerciale și de prestări servicii, proprietate privată a persoanei fizice Jordan Gheorghe, amplasat în hotarele UAT Trușeni, mun.Chișinău.

2. Se ia act de ordinul de plată prin care s-a achitat suma totală de 1 641 204 lei, pentru recuperarea pierderilor cauzate de excluderea terenurilor din categoria de terenuri cu destinație agricolă, precum și din circuitul agricol. Beneficiarul va folosi terenurile pentru construcție și va organiza, decopertarea stratului fertil de sol de pe suprafața amplasamentului menționat, cu respectarea normelor legale.

3. Serviciul pentru reglementarea regimului proprietății funciare, va asigura operarea de modificări în documentația cadastrală, în conformitate cu prevederile prezentei decizii.

4. Se solicită IPCadastrul Bunurilor Imobile să efectueze modificări în Registrul

Bunurilor Imobile.

5. Primarul com.Truşeni, va asigura controlul executării prezentei decizii.

5. Se abrogă decizia nr.6/104 din 19.11.2025 ”Cu privire la schimbarea categoriei de destinație a terenurilor proprietate privată ( proprietari: Jardan Gheorghe)”.

6. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, str. Kiev, 3, mun. Chişinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotrivă – 0, s-au abținut – 0

### ***Se adoptă decizia nr.1/56.***

**57. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea dosarului tehnic documentației cadastrale, actului de stabilire a hotarelor, plan geometric, (cet. Madan Clavdia ).

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)

#### **A luat cuvântul:**

**Dna Alexei Lilia, specialistă principală:** a prezentat proiectul de decizie.

**Dnul Chiosa Viorel, preşedintele şedinței:** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la întocmirea documentației cadastrale pentru înregistrarea primară și aprobarea actelor de constatare a hotarelor, planul geometrice actualizat, proprietate privată, în conformitate cu art.38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr.1543/1998, art.438 a Cod Civil, Cod Funciar nr.22/2024 art.9, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, nr.70, alin.3 pct.35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, din 04.08.2017, în temeiul art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legia nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Truşeni **DECIDE:**

1.Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral , cu sup.0,1488ha destinație agricol, modul de folosință teren pentru grădini.

2. Primarul comunei Truşeni va asigura executarea prezentei decizii.

3. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotrivă – 0, s-au abținut – 0

### ***Se adoptă decizia nr.1/57.***

**58. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea dosarului tehnic act de stabilire a hotarelor proprietate privată (Madan Nina moștenitor).

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)

**A luat cuvântul:**

**Dna Alexei Lilia, specialistă principală:** a prezentat proiectul de decizie.

**Dnul Chiosa Viorel, președintele ședinței:** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

**S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la întocmirea documentației cadastrale pentru înregistrarea primară și aprobarea actelor de constatare a hotarelor, planul geometrice actualizat, proprietate privată, în conformitate cu art.38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr.1543/1998, art.438 a Cod Civil, Cod Funciar nr.22/2024, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, nr.70, alin.3 pct.35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, din 04.08.2017, în temeiul art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legia nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE:**

1.Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric cod cadastral  cu sup.0,71ha destinație agricol, modul de folosință pentru obținerea producției agricole.

2. Primarul comunei Trușeni va asigura executarea prezentei decizii.

3. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotrivă – 0, s-au abținut – 0

***Se adoptă decizia nr.1/58.***

**59. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea actului de stabilire a hotarelor, dosarului tehnic de corectare a erorilor proprietate privată (Marițoi Andrei).

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)

**A luat cuvântul:**

**Dna Alexei Lilia, specialistă principală:** a prezentat proiectul de decizie.

**Dnul Chiosa Viorel, președintele ședinței:** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

**S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la întocmirea documentației cadastrale pentru înregistrarea primară și aprobarea actelor de constatare a hotarelor, planul geometrice actualizat, proprietate privată, în conformitate cu art.38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr.1543/1998, art.438 a Cod Civil, Cod Funciar nr.22/2024, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, nr.70, alin.3 pct.35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, din 04.08.2017, în temeiul art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legia nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE**:

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [redacted], cu sup.0,1238ha destinație agricol, modul de folosință teren pentru grădini.

2. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [redacted], cu sup.0,0866ha destinație agricol, modul de folosință teren pentru grădini.

3. Primarul comunei Trușeni va asigura executarea prezentei decizii.

4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0

### ***Se adoptă decizia nr.1/59.***

**60. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea dosarelor tehnice, actelor de constatare plan geometric (Meleca Tudor).

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)

#### **A luat cuvântul:**

***Dna Alexei Lilia, specialistă principală:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Chiosa Viorel, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la întocmirea documentației cadastrale pentru înregistrarea primară și aprobarea actelor de constatare a hotarelor, planul geometrice actualizat, proprietate privată, în conformitate cu art.38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr.1543/1998, art.438 a Cod Civil, Cod Funciar nr.22/2024, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind

corectarea erorilor, nr.70, alin.3 pct.35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, din 04.08.2017, în temeiul art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE**:

1.Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [redacted], din extravilanul com.Trușeni ÎP”Sănătatea1”,cu sup.0,0632ha, destinație agricolă, modul de folosință lot pentru cultivarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole.

2.Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [redacted] din extravilanul com.Trușeni ÎP”Sănătatea1”,cu sup.0,0575ha, destinație agricolă, modul de folosință lot pentru cultivarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole.

3.Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [redacted] din extravilanul com.Trușeni ÎP”Sănătatea1”,cu sup.0,0591ha, destinație agricolă, modul de folosință lot pentru cultivarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole.

4.Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul bunurilor imobile.

5. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

6. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotrivă – 0, s-au abținut – 0

### ***Se adoptă decizia nr.1/60.***

**61. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea dosarului tehnic, actelor de constatare plan geometric Pîrvu Oleg).

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)

#### **A luat cuvântul:**

**Dna Alexei Lilia, specialistă principală:** a prezentat proiectul de decizie.

**Dnul Chiosa Viorel, președintele ședinței:** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la întocmirea documentației cadastrale pentru înregistrarea primară și aprobarea actelor de constatare a hotarelor, planul geometrice actualizat, proprietate privată, în conformitate cu art.38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr.1543/1998, art.438 a Cod Civil, Cod Funciar nr.22/2024, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind

corectarea erorilor, nr.70, alin.3 pct.35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, din 04.08.2017, în temeiul art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE**:

1.Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din extravilanul com.Trușeni ÎP”Apicultorul”, cu sup.0,0706ha, destinație agricolă, modul de folosință lot pentru cultivarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole.

2.Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul bunurilor imobile.

3. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

4. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotrivă – 0, s-au abținut – 0

### ***Se adoptă decizia nr.1/61.***

**62. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea documentației cadastrale pentru înregistrarea bunurilor imobile , (Savin Parascovia ).

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)

#### **A luat cuvântul:**

***Dna Alexei Lilia, specialistă principală:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Chiosa Viorel, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii, dosarelor cu materialele necesare, privind întocmirea documentației cadastrale pentru înregistrare și aprobarea actelor de constatare a hotarelor, planul geometrice actualizat, proprietate privată, în conformitate cu art.38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr.1543/1998, art.438 a Cod Civil, Cod Funciar nr.22/2024, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, nr.70, alin.3 pct.35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, din 04.08.2017, în temeiul art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE**:

1.Se aprobă documentația cadastrală, actul de stabilire a hotarelor, planul geometric actualizat cod cadastral [ ], cu sup.0,0702ha destinație agricol, modul de folosință teren pentru obținerea producției agricole.

2. Se aprobă documentația cadastrală, actul de stabilire a hotarelor, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] cu sup.0,1487ha destinație agricol, modul de folosință teren pentru obținerea producției agricole.

3. Primarul comunei Trușeni va asigura executarea prezentei decizii.

4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0

### ***Se adoptă decizia nr.1/62.***

**63. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea dosarului tehnic, actelor de constatare plan geometric (Șcurea Alexandru )

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)

#### **A luat cuvântul:**

***Dna Alexei Lilia, specialistă principală:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Chiosa Viorel, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la întocmirea documentației cadastrale pentru înregistrarea primară și aprobarea actelor de constatare a hotarelor, planul geometrice actualizat, proprietate privată, în conformitate cu art.38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr.1543/1998, art.438 a Cod Civil, Cod Funciar nr.22/2024, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, nr.70, alin.3 pct.35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, din 04.08.2017, în temeiul art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legia nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din extravilanul com.Trușeni ÎP”Luciafărul-1”, cu sup.0,0624ha, destinație agricolă, modul de folosință lot pentru cultivarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole.

2. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul bunurilor imobile.

3. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

4. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotrivă – 0, s-au abținut – 0

### ***Se adoptă decizia nr.1/63.***

**64. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea documentației cadastrale pentru înregistrarea primară a bunului imobil , ( Șova Tatiana).

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)

#### **A luat cuvântul:**

**Dna Alexei Lilia, specialistă principală:** a prezentat proiectul de decizie.

**Dnul Chiosa Viorel, președintele ședinței:** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la întocmirea documentației cadastrale pentru înregistrarea primară și aprobarea actelor de constatare a hotarelor, planul geometrice actualizat, proprietate privată, în conformitate cu art.38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr.1543/1998, art.438 a Cod Civil, Cod Funciar nr.22/2024, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, nr.70, alin.3 pct.35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, din 04.08.2017, în temeiul art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legia nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE:**

1.Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral  cu sup.0,0524ha destinație agricol, modul de folosință teren pentru grădini.

2. Primarul comunei Trușeni va asigura executarea prezentei decizii.

3. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotrivă – 0, s-au abținut – 1 (Procopii Veronica)

### ***Se adoptă decizia nr.1/64.***

**65. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea documentației cadastrale pentru înregistrarea primară a bunurilor imobile , (Talmaci Constantin)  
Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)

**A luat cuvântul:**

**Dna Alexei Lilia, specialistă principală:** a prezentat proiectul de decizie.

**Dnul Chiosa Viorel, președintele ședinței:** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

**S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la întocmirea documentației cadastrale pentru înregistrarea primară și aprobarea actelor de constatare a hotarelor, planul geometrice actualizat, proprietate privată, în conformitate cu art.38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr.1543/1998, art.438 a Cod Civil, Cod Funciar nr.22/2024, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, nr.70, alin.3 pct.35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, din 04.08.2017, în temeiul art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legia nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE:**

1.Se aprobă documentația cadastrală, actul de stabilire a hotarelor, planul geometric actualizat cod cadastral  cu sup.0,1273ha destinație agricol, modul de folosință teren pentru grădini.

2.Se aprobă documentația cadastrală, actul de stabilire a hotarelor, planul geometric actualizat cod cadastral  cu sup.0,0488ha, destinație agricol, modul de folosință teren pentru grădini.

3. Primarul comunei Trușeni va asigura executarea prezentei decizii.

4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotrivă – 0, s-au abținut – 0

***Se adoptă decizia nr.1/65.***

**66. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea dosarului tehnic, înregistrarea primară, actului de stabilire a hotarelor terenului, (Talmaci Iurie moștenitor)

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)

**A luat cuvântul:**

**Dna Alexei Lilia, specialistă principală:** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Chiosa Viorel, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

**S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la întocmirea documentației cadastrale pentru înregistrarea primară și aprobarea actelor de constatare a hotarelor, planul geometrice actualizat, proprietate privată, în conformitate cu art.38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr.1543/1998, art.438 a Cod Civil, Cod Funciar nr.22/2024, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, nr.70, alin.3 pct.35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, din 04.08.2017, în temeiul art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legia nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric cod cadastral [ ] , cu sup.0,0483ha destinația agricolă, modul de folosință pentru obținerea producției agricole.

2. Primarul comunei Trușeni va asigura executarea prezentei decizii.

3. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0

***Se adoptă decizia nr.1/66.***

**67. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea documentației cadastrale pentru înregistrare, plan geometric, act de stabilire a hotarelor ( Apostol Vladimir)

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)

**A luat cuvântul:**

***Dna Alexei Lilia, specialistă principală:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Chiosa Viorel, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

**S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la întocmirea documentației cadastrale pentru înregistrarea primară și aprobarea actelor de constatare a hotarelor, planul geometrice actualizat, proprietate privată, în conformitate cu art.38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr.1543/1998, art.438 a Cod Civil, Cod Funciar nr.22/2024, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind

corectarea erorilor, nr.70, alin.3 pct.35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, din 04.08.2017, în temeiul art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legia nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE**:

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] cu sup.0,1130ha destinație agricol, modul de folosință teren pentru grădini.

2. Primarul comunei Trușeni va asigura executarea prezentei decizii.

3. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotrivă – 0, s-au abținut – 0

### ***Se adoptă decizia nr.1/67.***

**68. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea dosarului tehnic actului de constatare pe teren proprietate privată, com.Trușeni str. [ ] Bostan Valeriu)

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)

#### **A luat cuvântul:**

***Dna Alexei Lilia, specialistă principală:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Chiosa Viorel, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la întocmirea documentației cadastrale pentru înregistrarea primară și aprobarea actelor de constatare a hotarelor, planul geometrice actualizat, proprietate privată, în conformitate cu art.38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr.1543/1998, art.438 a Cod Civil, Cod Funciar nr.22/2024, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, nr.70, alin.3 pct.35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, din 04.08.2017, în temeiul art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legia nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE**:

1.Se aprobă dosarul tehnic, actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ], din com.Trușeni str.[ ] cu sup.0,0761ha, conform actelor juridice de drept.

2. Primarul comunei Trușeni va asigura executarea prezentei decizii.

3. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură,

amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0

### ***Se adoptă decizia nr.1/68.***

**69. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea documentației cadastrale actului de stabilire a hotarelor, plan geometric proprietate privată (Burlaca Nina )

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)

#### **A luat cuvântul:**

**Dna Alexei Lilia, specialistă principală:** a prezentat proiectul de decizie.

**Dnul Chiosa Viorel, președintele ședinței:** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la întocmirea documentației cadastrale pentru înregistrarea primară și aprobarea actelor de constatare a hotarelor, planul geometrice actualizat, proprietate privată, în conformitate cu art.38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr.1543/1998, art.438 a Cod Civil, Cod Funciar nr.22/2024, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, nr.70, alin.3 pct.35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, din 04.08.2017, în temeiul art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legia nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni DECIDE:

1.Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric cod cadastral , cu sup.0,2728ha cu destinație agricolă, modul de folosință pentru obținerea producției agricole.

2. Primarul comunei Trușeni va asigura executarea prezentei decizii.

3. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0

### ***Se adoptă decizia nr.1/69.***

**70. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea documentației cadastrale dosarului tehnic, actului de constatare pe teren proprietate privată, (Cartoflea Valentin).

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)

**A luat cuvântul:**

**Dna Alexei Lilia, specialistă principală:** a prezentat proiectul de decizie.

**Dnul Chiosa Viorel, președintele ședinței:** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

**S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la întocmirea documentației cadastrale pentru înregistrare și aprobarea actelor de constatare a hotarelor, planul geometrice actualizat, proprietate privată, în conformitate cu art.38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr.1543/1998, art.438 a Cod Civil, Cod Funciar nr.22/2024, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, nr.70, alin.3 pct.35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, din 04.08.2017, în temeiul art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legia nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni

**DECIDE:**

1. Se aprobă documentația cadastrală, dosarul tehnic, actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] (în RBI [ ]), din intravilanul com.Trușeni, cu sup.0,05ha, conform actelor juridice de drept, destinația terenului construcții și amenajări, modul de folosință pentru amplasarea construcțiilor locale.

2. Primarul comunei Trușeni va asigura executarea prezentei decizii.

3. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0

***Se adoptă decizia nr.1/70.***

**71. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea dosarului tehnic actului de constatare pe teren proprietate privată, ( Cheianu Feodora)

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)

**A luat cuvântul:**

**Dna Alexei Lilia, specialistă principală:** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Chiosa Viorel, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

**S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la întocmirea documentației cadastrale pentru înregistrarea primară și aprobarea actelor de constatare a hotarelor, planul geometrice actualizat, proprietate privată, în conformitate cu art.38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr.1543/1998, art.438 a Cod Civil, Cod Funciar nr.22/2024, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, nr.70, alin.3 pct.35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, din 04.08.2017, în temeiul art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legia nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE:**

1. Se aprobă dosarul tehnic, actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din com.Trușeni st. [ ] cu sup.0,1749ha, conform actelor juridice de drept, teren destinat construcțiilor și amenajărilor, modul de folosință pentru amplasarea construcțiilor locative.

2. Primarul comunei Trușeni va asigura executarea prezentei decizii.

3. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotrivă – 0, s-au abținut – 0

***Se adoptă decizia nr.1/71.***

**72. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea documentației cadastrale, act de constatare pe teren, plan geometric (Cojocaru Vasile).

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)

**A luat cuvântul:**

***Dna Alexei Lilia, specialistă principală:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Chiosa Viorel, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

**S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la întocmirea documentației cadastrale pentru înregistrarea primară și aprobarea actelor de constatare a hotarelor, planul geometrice actualizat, proprietate privată, în conformitate cu art.38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr.1543/1998, art.438 a

Cod Civil, Cod Funciar nr.22/2024, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, nr.70, alin.3 pct.35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, din 04.08.2017, în temeiul art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legia nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni DECIDE:

1.Se aprobă documentația cadastrală, actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din extravilanul com.Trușeni ÎP [ ],cu sup.0,0658ha, destinație agricolă, modul de folosință teren pentru cultivarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole.

2.Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul bunurilor imobile.

3. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

4. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotrivă – 0, s-au abținut – 0

### ***Se adoptă decizia nr.1/72.***

**73. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată,

cu procurarea surplusului ÎP,, La Fântână,,( Condrea Valeriu, cet. Condrea Ala )

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)

#### **A luat cuvântul:**

***Dna Alexei Lilia, specialistă principală:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dna Burduja Margareta, secretară a Consiliului comunal Trușeni:*** a propus de inclus un punct în decizie cu privire la împuternicirea primarului de a semna contract de vânzare-cumpărare pe surplusul de teren.

***Dnul Chiosa Viorel, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la întocmirea documentației cadastrale pentru înregistrarea primară și aprobarea actelor de constatare a hotarelor, planul geometrice actualizat, proprietate privată, în conformitate cu art.38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr.1543/1998, art.438 a Cod Civil, Cod Funciar nr.22/2024, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, nr.70, alin.3 pct.35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, din 04.08.2017, în temeiul art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legia nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare pe teren, planul geometric actualizat cod cadastral [redacted] extravilanul com. Trușeni, ÎP [redacted], cu sup. 0,0633ha, proprietate privată, modul de folosință teren pentru cultivarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole, fiind surplus 0,0033ha, cu procurarea la preț de **15 000 (lei) (cincisprezece mii) lei**, conform Raportului de evaluare prezentat.

2. Se anulează decizia nr. 6/119 din 19.11.2025 ”Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată, cu procurarea surplusului ÎP, [redacted] ( cet. Condrea Valeriu, cet. Condrea Ala ).

3. Să înregistreze dreptul de proprietate apărut în baza contractului de vânzare-cumpărare la Instituția Publică Cadastrul Bunurilor Imobile, Serviciul Cadastral Teritorial.

4. Se împuternicește dna Viorica Beregoi, primar al com. Trușeni să semneze contractul de vânzare-cumpărare după achitarea integrală a sumei indicate și să asigure executarea prezentei decizii.

5. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

6. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0

### ***Se adoptă decizia nr. 1/73.***

**74. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea documentației cadastrale pentru înregistrare, plan geometric, act de stabilire a hotarelor ( Crețu Nicolae).

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)

#### **A luat cuvântul:**

***Dna Alexei Lilia, specialistă principală:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Chiosa Viorel, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la întocmirea documentației cadastrale pentru înregistrarea primară și aprobarea actelor de constatare a hotarelor, planul geometrice actualizat, proprietate privată, în conformitate cu art. 38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr. 1543/1998, art. 438 a Cod Civil, Cod Funciar nr. 22/2024, Hotărârea Guvernului nr. 437/2019 privind corectarea erorilor, nr. 70, alin. 3 pct. 35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr. 70, din 04.08.2017, în temeiul art. 14 alin. (1), alin. (2), lit. b), lit. d) din Legia nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE:**

1. Se aprobă documentația cadastrală, actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [redacted] cu sup. 0,0506ha destinație agricol, modul de folosință teren pentru grădini.

2. Primarul comunei Trușeni va asigura executarea prezentei decizii.
3. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0

### ***Se adoptă decizia nr.1/74.***

**75. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea documentației cadastrale pentru înregistrarea primară proprietate publică, din domeniul privat, ( Isac Gheorghe)

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)

#### **A luat cuvântul:**

***Dna Alexei Lilia, specialistă principală:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Chiosa Viorel, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către solicitant, cu privire la întocmirea și aprobarea documentației cadastrale pentru înregistrarea primară și aprobarea actelor de constatare a hotarelor, planul geometrice actualizat, privind delimitarea proprietății publice art.21 alin.(9) din Legea nr.29/2018 privind delimitarea proprietății publice, în conformitate cu art.38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr.1543/1998, art.438 a Cod Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, alin.3 pct.35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, din 04.08.2017, Cod Funciar nr.22/2024 în temeiul art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legia nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE:**

1. Se aprobă documentația cadastrală, actul de constatare a terenului, planul geometric cod cadastral  cu sup.0,0568ha cu destinate construcțiilor și amenajărilor, modul de folosință pentru amplasarea construcțiilor locative din domeniul privat, com.Trușeni, stn

2. Primarul comunei Trușeni va asigura executarea prezentei decizii.

3. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii

Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0

### ***Se adoptă decizia nr.1/75.***

**76. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea dosarului tehnic actului de constatare pe teren proprietate privată, com.Trușeni str. [ ] ( Iușchin Zinaida)

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)

#### **A luat cuvântul:**

**Dna Alexei Lilia, specialistă principală:** a prezentat proiectul de decizie.

**Dnul Chiosa Viorel, președintele ședinței:** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea dosarului tehnic bunului imobil și aprobarea actului de constatare a hotarelor, planul geometric actualizat, proprietate privată conform actelor de proprietate înregistrate, în conformitate cu art.38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr.1543/1998, art.438 a Cod Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, alin.3 pct.35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, din 04.08.2017, Cod Funciar nr.22/2024, în temeiul art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legia nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE:**

1. Se aprobă dosarul tehnic, actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ], din com.Trușeni str. [ ], cu sup.0,0716ha, conform actelor juridice de drept.

2. Primarul comunei Trușeni va asigura executarea prezentei decizii.

3. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0

### ***Se adoptă decizia nr.1/76.***

**77. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea documentației cadastrale, act de constatare pe teren, plan geometric (Jomir Ioana , Jomir Constantin)

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)

**A luat cuvântul:**

**Dna Alexei Lilia, specialistă principală:** a prezentat proiectul de decizie.

**Dnul Chiosa Viorel, președintele ședinței:** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

**S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la întocmirea documentației cadastrale pentru înregistrarea primară și aprobarea actelor de constatare a hotarelor, planul geometrice actualizat, proprietate privată, în conformitate cu art.38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr.1543/1998, art.438 a Cod Civil, Cod Funciar nr.22/2024, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, nr.70, alin.3 pct.35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, din 04.08.2017, în temeiul art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legia nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE:**

1.Se aprobă documentația cadastrală, actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din extravilanul com.Trușeni IP”Bostancea”,cu sup.0,0729ha, destinație agricolă, modul de folosință teren pentru cultivarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole.

2.Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul bunurilor imobile.

3. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

4. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0

***Se adoptă decizia nr.1/77.***

**78. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea documentației cadastrale actului de stabilire a hotarelor, plan geometric proprietate privată ( Madan Constantin ).

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)

**A luat cuvântul:**

**Dna Alexei Lilia, specialistă principală:** a prezentat proiectul de decizie.

**Dnul Chiosa Viorel, președintele ședinței:** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

**S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la întocmirea documentației cadastrale pentru înregistrarea primară și aprobarea actelor de constatare a hotarelor, planul geometrice actualizat, proprietate privată, în

conformitate cu art.38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr.1543/1998, art.438 a Cod Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, alin.3 pct.35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, din 04.08.2017, Cod Funciar nr.22/2024, în temeiul art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legia nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni DECIDE:

1. Se aprobă documentația cadastrală, actul de constatare a terenului, planul geometric cod cadastral [ ], cu sup.0,0528ha cu destinație agricolă, modul de folosință pentru obținerea producției agricole.

2. Se aprobă documentația cadastrală, actul de constatare a terenului, planul geometric cod cadastral [ ] cu sup.0,1376ha cu destinație agricolă, modul de folosință pentru obținerea producției agricole.

3. Primarul comunei Trușeni va asigura executarea prezentei decizii.

4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0

### ***Se adoptă decizia nr.1/78.***

**79. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea documentației cadastrale pentru înregistrarea bunurilor imobile, (moștenitori cet. Polțchi Cristina, cet. Tataru Nina)

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)

#### **A luat cuvântul:**

***Dna Alexei Lilia, specialistă principală:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Chiosa Viorel, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către moștenitori, cu privire la întocmirea documentației cadastrale pentru înregistrare și aprobarea actelor de constatare a hotarelor, planul geometrice actualizat, proprietate privată, în conformitate cu art.38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr.1543/1998, art.438 a Cod Civil, Cod Funciar nr.22/2024, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, nr.70, alin.3 pct.35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, din 04.08.2017, în temeiul art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legia nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni DECIDE:

1. Se aprobă documentația cadastrală, actul de stabilire a hotarelor, planul geometric actualizat cod cadastral [ ], cu sup.0,05 destinație agricol, modul de folosință teren pentru grădini.

2. Primarul comunei Trușeni va asigura executarea prezentei decizii.

3. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0

### ***Se adoptă decizia nr.1/79.***

**80. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea documentației cadastrale dosarului tehnic, actului de constatare pe teren proprietate privată, com. Trușeni str. [ ] (coproprietarul cet. Mariței Simion)

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)

#### **A luat cuvântul:**

***Dna Alexei Lilia, specialistă principală:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Chiosa Viorel, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către coproprietar, cu privire la aprobarea dosarului tehnic bunului imobil și aprobarea actului de constatare a hotarelor, planul geometric actualizat, proprietate privată conform actelor de proprietate înregistrate, în conformitate cu art.38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr.1543/1998, art.438 a Cod Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, alin.3 pct.35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, din 04.08.2017, Co Funciar nr.22/2024 în temeiul art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legia nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE:**

1. Se aprobă dosarul tehnic, actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ], din com. Trușeni str. [ ] cu sup.0,0539ha, conform actelor de drept, teren destinat construcțiilor și amenajărilor, modul de folosință pentru amplasarea construcțiilor locative.

2. Primarul comunei Trușeni va asigura executarea prezentei decizii.

3. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și

menținerea ordinii publice.

4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0

### ***Se adoptă decizia nr.1/80.***

**81. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea documentației cadastrale dosarului tehnic, actului de constatare pe teren proprietate privată, com. Trușeni str. Vladimir [redacted], cu surplus de teren din domeniul public (Mihailuța Simion )

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)

#### **A luat cuvântul:**

**Dna Alexei Lilia, specialistă principală:** a prezentat proiectul de decizie în care era inclus noțiunea că se respinge dosarul tehnic, actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [redacted] menționând că pentru surplusul de teren nu a fost prezentat nici un raport de evaluare.

**Dna Mihailuța Zinaida:** a menționat că pe acest subiect se află în litigiu juridic cu primăria comunei Trușeni.

**Dnul Strulea Nicolae, consilier:** a menționat că avizul comisiei este negativ la proiectul de decizie cu privire la aprobarea documentației cadastrale din str [redacted] și a propus de înaintat spre votare proiectul de decizie cu sintagma se aprobă dosarul tehnic, actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [redacted]

#### **Proiectul de decizie înaintat spre votare cu următorul conținut:**

*”În rezultatul examinării cererii depuse de către IP Cadastru Bunurilor Imobile Serviciul Cadastral Teritorial nr.1, cu privire la aprobarea dosarului tehnic bunului imobil și aprobarea actului de constatare a hotarelor, planul geometric actualizat, proprietate privată conform actelor de proprietate înregistrate, în conformitate cu art.38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr.1543/1998, art.438 a Cod Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, alin.3 pct.35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, din 04.08.2017, Co Funciar nr.22/2024 în temeiul art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legia nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE:***

*1.Se aprobă dosarul tehnic, actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [redacted] din com.Trușeni str [redacted] conform actelor de drept din documnte fiind 0,0288ha, în urma măsurărilor fiind 0,0329ha, din care surplus fiind sup.0,0041ha, teren destinat construcțiilor și*

*amenajărilor, modul de folosință pentru amplasarea construcțiilor locative din Domeniul Public.*

*2. Primarul comunei Trușeni va asigura executarea prezentei decizii.*

*3. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.*

*4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespondere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.”*

***Dnul Chiosa Viorel, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie cu privire la aprobarea documentației cadastrale, dosarul tehnic, actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral  rog să votați.

**S-A VOTAT:** pentru – 0, împotriva – 15, s-au abținut – 2

### ***Nu Se adoptă decizie. La reexaminare.***

**82. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea documentației cadastrale, act de constatare pe teren, plan geometric (Mihalachi Aliona)

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)

#### **A luat cuvântul:**

***Dna Alexei Lilia, specialistă principală:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Chiosa Viorel, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la identificarea bunului imobil și aprobarea actului de constatare a hotarelor, planul geometric actualizat din extravilanul com.Trușeni pentru înregistrare, în conformitate cu art.38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr.1543/1998, art.438 a Cod Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, alin.3 pct.35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, din 04.08.2017, Cod Funciar nr.22/2024, în temeiul art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legia nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni

#### **DECIDE:**

1.Se aprobă documentația cadastrală, actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral  din extravilanul com.Trușeni IP”Meliorator”,cu sup.0,0669ha, destinație agricolă, modul de folosință teren pentru cultivarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole.

2. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul bunurilor imobile.

3. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

4. Primarul com. Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0

### ***Se adoptă decizia nr.1/81.***

**83. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea documentației cadastrale, acte de constatare pe teren, plan geometric proprietate private ÎP, [ ] (Nedelcu Serghei, Nedelcu Alina)

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)

#### **A luat cuvântul:**

**Dna Alexei Lilia, specialistă principală:** a prezentat proiectul de decizie.

**Dnul Chiosa Viorel, președintele ședinței:** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietari, cu privire la identificarea bunurilor imobile și aprobarea actului de constatare a hotarelor, planul geometric actualizat din extravilanul com. Trușeni pentru înregistrare, în conformitate cu art.38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr.1543/1998, art.438 a Cod Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, alin.3 pct.35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, din 04.08.2017, Cod Funciar nr.22/2024, în temeiul art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legia nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE:**

1. Se aprobă documentația cadastrală, actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din extravilanul com. Trușeni ÎP [ ], cu sup.0,0712ha, destinație agricolă, modul de folosință teren pentru cultivarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole.

2. Se aprobă documentația cadastrală, actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din extravilanul com. Trușeni ÎP [ ], cu sup.0,0669ha, destinație agricolă, modul de folosință teren pentru cultivarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole.

3. Se aprobă documentația cadastrală, actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din extravilanul com. Trușeni

ÎP [ ] cu sup.0,0649ha, destinație agricolă, modul de folosință teren pentru cultivarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole.

4.Se aprobă documentația cadastrală, actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din extravilanul com.Trușeni ÎP [ ],cu sup.0,06ha, destinație agricolă, modul de folosință teren pentru cultivarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole.

5.Se aprobă documentația cadastrală, actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din extravilanul com.Trușeni ÎP [ ],cu sup.0,0563ha, destinație agricolă, modul de folosință teren pentru cultivarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole.

6.Se aprobă documentația cadastrală, actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din extravilanul com.Trușeni ÎP [ ],cu sup.0,0647ha, destinație agricolă, modul de folosință teren pentru cultivarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole.

7.Se aprobă documentația cadastrală, actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din extravilanul com.Trușeni ÎP [ ],cu sup.0,0642ha, destinație agricolă, modul de folosință teren pentru cultivarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole.

8.Se aprobă documentația cadastrală, actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din extravilanul com.Trușeni ÎP [ ],cu sup.0,1143ha, destinație agricolă, modul de folosință teren pentru cultivarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole.

9.Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul bunurilor imobile.

10. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

11. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

**S-A VOTAT:** pentru – 14, împotriva – 0, s-au abținut – 3

### ***Se adoptă decizia nr.1/82.***

**84. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea documentației cadastrale, actului de constatare pe teren proprietate privată, ( Nicolai Valeriu)

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)

#### **A luat cuvântul:**

***Dna Alexei Lilia, specialistă principală:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Chiosa Viorel, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

## **S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietari, cu privire la identificarea bunurilor imobile și aprobarea actului de constatare a hotarelor, planul geometric actualizat din extravilanul com.Trușeni pentru înregistrare, în conformitate cu art.38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr.1543/1998, art.438 a Cod Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, alin.3 pct.35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, din 04.08.2017, Cod Funciar nr.22/2024, în temeiul art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legia nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni DECIDE:

1.Se aprobă documentația cadastrală, actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din extravilanul com.Trușeni IP [ ],cu sup.0,0712ha, destinație agricolă, modul de folosință teren pentru cultivarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole.

2.Se aprobă documentația cadastrală, actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din extravilanul com.Trușeni IP [ ],cu sup.0,0669ha, destinație agricolă, modul de folosință teren pentru cultivarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole.

3.Se aprobă documentația cadastrală, actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din extravilanul com.Trușeni IP [ ],cu sup.0,0649ha, destinație agricolă, modul de folosință teren pentru cultivarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole.

4.Se aprobă documentația cadastrală, actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din extravilanul com.Trușeni IP [ ],cu sup.0,06ha, destinație agricolă, modul de folosință teren pentru cultivarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole.

5.Se aprobă documentația cadastrală, actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din extravilanul com.Trușeni IP [ ],cu sup.0,0563ha, destinație agricolă, modul de folosință teren pentru cultivarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole.

6.Se aprobă documentația cadastrală, actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din extravilanul com.Trușeni IP [ ],cu sup.0,0647ha, destinație agricolă, modul de folosință teren pentru cultivarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole.

7.Se aprobă documentația cadastrală, actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din extravilanul com.Trușeni IP [ ],cu sup.0,0642ha, destinație agricolă, modul de folosință teren pentru cultivarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole.

8.Se aprobă documentația cadastrală, actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din extravilanul com.Trușeni IP [ ],cu sup.0,1143ha, destinație agricolă, modul de folosință teren pentru cultivarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole.

9. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul bunurilor imobile.

10. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

11. Primarul com. Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0

### ***Se adoptă decizia nr.1/83.***

**85. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea dosarului tehnic, act de constatare pe teren, plan geometric (Orlova Natalia)

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)

#### **A luat cuvântul:**

**Dna Alexei Lilia, specialistă principală:** a prezentat proiectul de decizie.

**Dnul Chiosa Viorel, președintele ședinței:** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietari, cu privire la identificarea bunului imobil și aprobarea actului de constatare a hotarelor, planul geometric actualizat din extravilanul com. Trușeni pentru înregistrare, în conformitate cu art.38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr.1543/1998, art.438 a Cod Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, alin.3 pct.35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, din 04.08.2017, Cod Funciar nr.22/2024, în temeiul art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legia nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE:**

1. Se aprobă documentația cadastrală, actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din extravilanul com. Trușeni IP [ ], cu sup.0,0604ha, destinație agricolă, modul de folosință lot pentru cultivarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole.

2. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul bunurilor imobile.

3. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

4. Primarul com. Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotrivă – 0, s-au abținut – 0

***Se adoptă decizia nr.1/84.***

**86. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea documentației cadastrale, acte de constatare pe teren, plan geometric proprietate privată ÎP, [ ] (Railean Ion)

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)

**A luat cuvântul:**

***Dna Alexei Lilia, specialistă principală:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Chiosa Viorel, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

**S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la identificarea bunului imobil și aprobarea actului de constatare a hotarelor, planul geometric actualizat din extravilanul com.Trușeni pentru înregistrare, în conformitate cu art.38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr.1543/1998, art.438 a Cod Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, alin.3 pct.35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, din 04.08.2017, Cod Funciar nr.22/2024, în temeiul art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legia nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni

**DECIDE:**

1.Se aprobă documentația cadastrală, actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] (eronat atribuit) din extravilanul com.Trușeni ÎP [ ], cu sup.0,0590ha, destinație agricolă, modul de folosință teren pentru cultivarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole.

2.Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul bunurilor imobile.

3.Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

4. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

**S-A VOTAT:** pentru – 15, împotrivă – 1, s-au abținut – 1

***Se adoptă decizia nr.1/85.***

**87. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea documentației cadastrale, acte de constatare pe teren, plan geometric proprietate privată ÎP,, [ ] (Railean Roman, Railean Mariana)

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)

**A luat cuvântul:**

**Dna Alexei Lilia, specialistă principală:** a prezentat proiectul de decizie.

**Dnul Chiosa Viorel, președintele ședinței:** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

**S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietari, cu privire la identificarea bunului imobil și aprobarea actului de constatare a hotarelor, planul geometric actualizat din extravilanul com.Trușeni pentru înregistrare, în conformitate cu art.38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr.1543/1998, art.438 a Cod Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, alin.3 pct.35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, din 04.08.2017, Cod Funciar nr.22/224, în temeiul art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legia nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE:**

1.Se aprobă documentația cadastrală, actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din extravilanul com.Trușeni IP: [ ],cu sup.0,06ha, destinație agricolă, modul de folosință teren pentru cultivarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole.

2.Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul bunurilor imobile.

3.Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

4. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0

***Se adoptă decizia nr.1/86.***

**88. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea documentației cadastrale, act de constatare pe teren, plan geometric (Sochircă Anton, Sochircă Adelina)

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)

**A luat cuvântul:**

**Dna Alexei Lilia, specialistă principală:** a prezentat proiectul de decizie.

**Dnul Chiosa Viorel, președintele ședinței:** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

**S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la întocmirea documentației cadastrale pentru înregistrarea primară și aprobarea actelor

de constatare a hotarelor, planul geometrice actualizat, proprietate privată, în conformitate cu art.38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr.1543/1998, art.438 a Cod Civil, Cod Funciar nr.22/2024, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, nr.70, alin.3 pct.35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, din 04.08.2017, în temeiul art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legia nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE**:

1.Se aprobă documentația cadastrală, actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din extravilanul com.Trușeni IP' [ ]" fosta „ [ ]”, cu sup.0,0569ha, destinație agricolă, modul de folosință teren pentru cultivarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole.

2.Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul bunurilor imobile.

3. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

4. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0

### ***Se adoptă decizia nr.1/87.***

**89. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea documentației cadastrale, act de constatare pe teren, plan geometric (Vaseac Nicolae, )

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)

#### **A luat cuvântul:**

***Dna Alexei Lilia, specialistă principală:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Chiosa Viorel, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietari, cu privire la întocmirea documentației cadastrale pentru înregistrare și aprobarea actelor de constatare a hotarelor, planul geometrice actualizat, proprietate privată, în conformitate cu art.38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr.1543/1998, art.438 a Cod Civil, Cod Funciar nr.22/2024, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, nr.70, alin.3 pct.35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, din 04.08.2017, în temeiul art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legia nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE**:

1. Se aprobă documentația cadastrală, actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din extravilanul com. Trușeni IP "Trușeni", cu sup. 0,06 ha, destinație agricolă, modul de folosință teren pentru cultivarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole.

2. Se aprobă documentația cadastrală, actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din extravilanul com. Trușeni IP [ ], cu sup. 0,0364 ha, destinație agricolă, modul de folosință teren pentru cultivarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole.

3. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul bunurilor imobile.

4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

5. Primarul com. Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0

### ***Se adoptă decizia nr.1/88.***

**90. S-A EXAMINAT:** Privind aprobarea Studiului de fezabilitate/prezezabilitate detaliat a fluxului apelor pluviale cu organizarea evacuării din satul Trușeni, mun. Chișinău.

Raportor - Nedreaga Ghenadii, viceprimar.

#### **A luat cuvântul:**

**Dnul Nedreaga Ghenadii, viceprimar:** a prezentat proiectul de decizie.

**Dnla Chiosa Viorel, președintele ședinței:** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

Întru executarea deciziei nr.5/4 din 19.11.2024 ”**Cu privire la elaborarea studiului de prezezabilitate/fezabilitate a sistemului de canalizare magistrale a apelor pluviale în com. Trușeni, mun. Chișinău**”, în conformitate cu art.14 alin.(2) lit.b), lit.f), lit.o) și lit.p) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Codul urbanismului nr. 434/2023, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă Studiul de prezezabilitate/fezabilitate detaliat a fluxului apelor pluviale cu organizarea evacuării din satul Trușeni, mun. Chișinău, elaborat în anul 2025 de

către FIRMA "CAZACU" S.R.L. ATELIERUL DE ARHITECTURĂ ȘI CREAȚIE "FAUR", Licență: seria A MM II nr.014013, din 16.12.2014.

2. Executarea prezentei decizii se pune în sarcina Primarului comunei Trușeni.
3. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotrivă – 0, s-au abținut – 0

### ***Se adoptă decizia nr.1/89.***

**91. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată (cet. Nistreanu Gabriela / Nistreanu Adrian)

*Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal*

#### **A luat cuvântul:**

***Dnul Samoil Eugeniu, specialist principal:*** nu era prezent în sala de ședință, dar proiectul de decizie a fost înaintat și prezentat comisiei urbanism fiind avizat pozitiv, iar în cadrul ședinței consiliului s-a supus votului.

***Dnul Chiosa Viorel, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actului de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat, cod cadastral [ ] din com. Trușeni, Î.P. [ ], lot nr.38 conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, "Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din com. Trușeni, Î.P. [ ], lot nr.38 cu micșorarea suprafeței din 0,0600 ha în 0,0590 ha.
2. Se abrogă decizia nr.6/79 din 19.11.2025.
3. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.
4. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

5. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
6. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0

### ***Se adoptă decizia nr.1/90.***

**92. S-A EXAMINAT:** Cu privire la corectarea erorilor la măsurarea terenului cu nr.cadastral [ ] și vindere surplusului de teren cu S = 0,0036 ha. (cet. Mațenco Ivan / Mațenco Nina)

*Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal*

#### **A luat cuvântul:**

***Dnul Samoil Eugeniu, specialist principal:*** nu era prezent în sala de ședință, dar proiectul de decizie a fost înaintat și prezentat comisiei urbanism fiind avizat pozitiv, iar în cadrul ședinței consiliului s-a supus votului.

***Dnul Chiosa Viorel, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

Avînd în vedere cererea cet.Mațenco Ivan, privind vinderea surplusului de teren și corectarea erorilor în baza noului plan cadastral actualizat, în temeiul art.14 alin(2), lit. d); art. 19 alin.(4); art. 22 alin.(1), art. 29 alin.(1) lit.a,a<sup>1</sup>) și art.77 alin.(2) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală; art.17 din Codul Funciar nr.22 din 15.02.2024; art.7 din Legea nr.354/2004 cu privire la formarea bunurilor imobile, art.424,435,447 1108-1110 din Codul Civil nr. 1107/2002, art. 10 din Codul Administrativ nr.116/2018, noul plan cadastral actualizat a bunului/terenului cu nr.cadastral [ ] și faptul, că surplusul de teren cu S – 0,0036 ha care este parte componentă a bunului imobil cu nr. [ ] nu poate fi format ca bun de sine stătător, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE**

1. Se aprobă planul geometric a terenului cu nr.cadastral [ ] cu modificarea suprafeței terenului din 0,06 ha în 0,0636 ha (se anexează).
2. Se aprobă vânzarea surplusului de teren cu S – 0,0036 ha, parte componentă din bunul/terenul cu nr.cadastral [ ] modul de folosință teren pentru cultivarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole, cet.Mațenco Ivan prin contract de vânzare-cumpărare, fără licitație, la prețul de 11 781 lei, conform raportului de evaluare nr.2025/0207-DS.
3. Se abrogă decizia nr.6/74 din 19.11.2025.
4. Să înregistreze dreptul de proprietate apărut în baza contractului de vânzare-cumpărare la IP Cadastrul Bunurilor Imobile, Serviciul Cadastral Teritorial.

5. Se împuternicește dna Viorica Beregoi, primar al com.Truşeni să semneze contractul de vânzare-cumpărare după achitarea integrală a sumei indicate și să asigure controlul executării prezentei decizii.
6. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
7. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespondere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotrivă – 0, s-au abținut – 0

### ***Se adoptă decizia nr.1/91.***

**93. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată (cet. Nastas Andrieș)

*Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal*

#### **A luat cuvântul:**

***Dnul Samoil Eugeniu, specialist principal:*** nu era prezent în sala de ședință, dar proiectul de decizie a fost înaintat și prezentat comisiei urbanism fiind avizat pozitiv, iar în cadrul ședinței consiliului s-a supus votului.

***Dnul Chiosa Viorel, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actului de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat, cod cadastral 8039320.181 din com. Truşeni, extravilan, conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Codul Funciar nr.22 din 15.02.2024, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Truşeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din com. Truşeni, ÎP [ ] lot nr.181, cu suprafața de 0,0636 ha, modul de folosință – teren pentru amplasarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole.
2. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.
3. Primarul com.Truşeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0

### ***Se adoptă decizia nr.1/92.***

**94. S-A EXAMINAT:** Cu privire la modificarea/rectificarea Deciziei (Popa Vasili).  
Raportor - Grozav Sergiu, specialist principal(jurist).

#### **A luat cuvântul:**

***Dnul Grozav Sergiu, specialist principal:*** nu era prezent în sala de ședință, dar proiectul de decizie a fost înaintat și prezentat comisiei urbanism fiind avizat pozitiv, iar în cadrul ședinței consiliului s-a supus votului.

***Dnul Chiosa Viorel, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

Avînd în vedere cererea cet. Popa Vasili(*certificat de calitate de moștenitor*), înregistrată cu numărul P-228 din 18.02.2026, actele anexate, decizia Consiliului comunal Trușeni nr. 22/20 din 01.06.1993 cu anexa la decizie, invocând eroarea de înscriere eronată a numelui, în temeiul Hotărârii Guvernului nr.437/2019,, pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor”, art.38 al Legii nr.1543/1998 „cadastru bunurilor imobile”, art.438 a Codului Civil, art. 131 alin.(1), (3) Codul Administrativ nr.116/2018, art.14 alin.(1), alin.(2) lit.b), lit.d), art.14 alin.(3) al Legii nr.436/2006 „privind administrația publică locală”, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. La pct.  din anexa Deciziei Consiliului comunal Trușeni nr.22/20 din 01.06.1993 „cu privire la întărirea listelor despre atribuirea loturilor auxiliare cetățenilor comunei Trușeni, conform art. 82 al Codului funciar”, se substituie sintagma: ”**Popa Vasile Mihail**”, cu sintagma: ”**Popa Vasili Mihail**”,

2. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul bunurilor imobile.

3. Se pune în sarcina Primarului executarea prevederilor prezentei decizii.

**S-A VOTAT:** pentru – 16, împotriva – 0, s-au abținut – 1(Popa Vasili)

### ***Se adoptă decizia nr.1/93.***

**95. S-A EXAMINAT:** Privind aplicarea la concursuri de identificare, Evaluare, selectare și aprobare a proiectelor de dezvoltare locală în cadrul Programelor Naționale

**A luat cuvântul:**

**Dna Beregoi Viorica, primăriță:** a prezentat proiectul de decizie.

**Dnul Chiosa Viorel, președintele ședinței:** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

**S-A DECIS:**

În scopul dezvoltării durabile a comunei Trușeni, asigurării accesului cetățenilor la serviciile publice de calitate, creșterea accesului populației la infrastructura socială, creșterea gradului de valorificare a oportunităților de atragere a investițiilor din surse externe în cadrul Administrației Publice Locale Trușeni, art.4 alin.(2) lit.c), lit.g) din Legea nr.435/2006 privind descentralizarea administrativă, în temeiul art.14 alin.(2) lit.b), lit.d), lit.f), lit.z), art.29 alin.(1) lit a<sup>1</sup>) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală,, Consiliul comunal Trușeni

**DECIDE:**

1. Se acceptă aplicarea de către Primăria comunei Trușeni la concursuri de identificare, evaluare, selectare și aprobare a proiectelor de dezvoltare locală în cadrul diverselor Programe Naționale.
2. Se împuternicește Primărița comunei Trușeni, dna Beregoi Viorica de a depune dosarele cu cererile de finanțare, împreună cu documentele-suport, la diverse concursuri de identificare, evaluare, selectare și aprobare a proiectelor de dezvoltare locală în cadrul Programelor Naționale și de a semna acte relevante în acest sens.
3. Executarea prezentei deciziei se pune în sarcina Primăriei comunei Trușeni.
4. Controlul executării prezentei deciziei se pune în sarcina Comisiei buget, finanțe, protecție socială economie și reforme, cultură, educație, tineret și sport va asigura controlul asupra îndeplinirii prevederilor prezentei Decizii.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotrivă – 0, s-au abținut – 0

***Se adoptă decizia nr.1/94.***

**Președintele ședinței**

Contrasemnarea:

**Secretar al Consiliului**



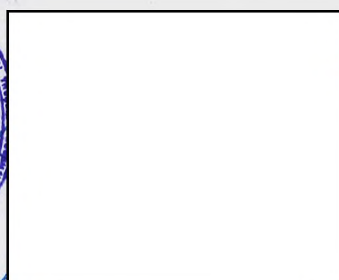
**Viorel CHIOSA**

**Margareta BURDUJA**

Lista consilierilor prezenți la ședința consiliului din **19.02.2026**


Nr d/o	Numele, prenumele	Prezent sau Absent motivat/nemotivat
1.	Andrieș Lilian	Prezent
2.	Apostol Irina	Prezent
3.	Aposol Dorel	Prezent
4.	Apostol Lilian	Prezent
5.	Borș Vasile	Prezent
6.	Brunchi Marcel	Prezent
7.	Cheianu Olga	Prezent
8.	Chiosa Viorel	Prezent
9.	Isac Ion	Prezent
10.	Isac Natalia	Prezent
11.	Lozovanu Gheorghe	Prezent
12.	Lupașcu Sergiu	Prezent
13.	Lupașco Simion	Prezent
14.	Namolovan Cornel	Prezent
15.	Popa Vasili	Prezent
16.	Procopii Veronica	Prezent
17.	Strulea Nicolae	Prezent

Secretar al  
Consiliului Comunal



Margareta BURDUJA

Lista consilierilor prezenți la ședința consiliului din 19.02.2026

Nr d/o	Numele, prenumele	Prezent sau Absent motivat/nemotivat	Semnătura
1.	Andrieș Lilian	prezent	
2.	Apostol Irina	prezentă	
3.	Apoșol Dorel	Prezent	
4.	Apostol Lilian	prezent	
5.	Borș Vasile	prezent.	
6.	Brunchi Marcel	prezent	
7.	Cheianu Olga	prezentă	
8.	Chiosa Viorel	Prezent	
9.	Isac Ion	Prezent	
10.	Isac Natalia	prezent	
11.	Lozovanu Gheorghe	prezent	
12.	Lupașcu Sergiu	prezent	
13.	Lupașco Simion	prezent	
14.	Namolovan Cornel	prezent	
15.	Popa Vasili	prezent	
16.	Procopii Veronica	prezentă	
17.	Strulea Nicolae	prezent	

Secretar al  
Consiliului comunal



Margareta BURDUJA