



REPUBLICA MOLDOVA
MUNICIPIUL CHIȘINĂU
COMUNA TRUȘENI



CONSILIUL COMUNAL TRUȘENI

04499433

PROCES-VERBAL nr. 2
din 19 martie 2026

al ședinței ordinare

a Consiliului comunal Trușeni

Total consilieri prezenți – 15, absenți – 2, lista se anexează (anexa1).

Președinte de ședință

Veronica PROCOPII

Secretar al Consiliului

Margareta BURDUJA

La începutul ședinței în sală erau 14 consilieri. Se reținea Apostol Dorel.

Ședința s-a desfășurat în incinta Primăriei comunei Trușeni, str.27 August nr.30 și a fost deschisă de către dna Margareta Burduja, secretar al Consiliului comunal Trușeni.

A luat cuvântul:

Dna Burduja Margareta, secretar al Consiliului comunal Trușeni: În conformitate cu p.45 al Regulamentului privind constituirea și funcționarea consiliului comunal Trușeni în redacție nouă ” La deschiderea fiecărei ședințe a Consiliului se intoneaza Imnul comunei Trușeni și se onoreaza Drapelul de Stat al Republicii Moldova si Drapelul comunei Trușeni.”

Toți cei prezenți în sală au onorat Drapelele la intonarea Imnului comunei Trușeni.

Dna Burduja Margareta, secretar al Consiliului comunal Trușeni: ce părere aveți privitor la deschiderea ședinței de astăzi? Punem la vot cine este pentru deschiderea ședinței.

S-A VOTAT: pentru – 14, împotrivă – 0, s-au abținut – 0.

Dna Burduja Margareta, secretar al Consiliului comunal Trușeni: Propuneți președinte al ședinței de astăzi.

Dnul Popa Vasili, consilier: A propus candidatura dnei Procopii Veronica.

Dna Burduja Margareta, secretar al Consiliului comunal Trușeni: Mai sunt propuneri? (Tăcere în sală.) Cine este pentru ca dna Procopii Veronica, consilier, să prezideze ședința de azi, rog să votați.

S-A VOTAT: pentru – 13, împotrivă – 0, s-au abținut –1.

În sală a intrat dnul Apostol Dorel, consilier. Prezenți 15 consilieri.

Dna Burduja Margareta, secretar al Consiliului comunal Trușeni: Propuneți supleant al ședinței.

Dnul Popa Vasili, consilier: a propus candidatura dlui Brunchi Marcel.

Dna Burduja Margareta, secretar al Consiliului comunal Trușeni: Mai sunt propuneri în sală? *Tăcere.*

Dna Burduja Margareta, secretar al Consiliului comunal Trușeni: Cine este pentru ca dnul Brunchi Marcel să fie desemnat supleant al ședinței de astăzi, rog să votați?

S-A VOTAT: pentru –15, împotriva – 0, s-au abținut – 0.

A fost ales președintele ședinței – dna Procopii Veronica, consilier și supleant – dnul Brunchi Mrcel, consilier.

A luat cuvântul:

Dna Procopii Veronica președinta ședinței: Stimați consilieri în conformitate cu prevederile p.46 al Regulamentului Consiliului comunal Trușeni aprobat prin decizia nr. 10/2 din 11.11.2020 pînă la aprobarea ordinii de zi, consilierii pot face diferite cereri, declarații, pot adresa întrebări și interpelări. Dorește cineva să facă cereri, declarații, interpelări sau să adreseze întrebări?

Tăcere.

Dna Procopii Veronica președinta ședinței: A solicitat propuneri, completări, modificări la ordinea de zi a ședinței consiliului.

Dnul Chiosa Viorel, secretar al comisiei urbanism: a propus excluderea din ordinea de zi a proiectelor de decizii:

31) Cu privire la aprobarea actelor de constatare pe teren proprietate privată (cet. Nițu Alexandr).

36) Cu privire la privatizarea loturilor din Întovărășirile Pomilegumicole.

S-A VOTAT: pentru – 15, împotriva – 0, s-au abținut – 0.

Dnul Chiosa Viorel, secretar al comisiei urbanism: a propus de inclus sub numerele 31 și 36 proiectele de decizii:

31) Cu privire la aprobarea documentației cadastrale, act de constatare pe teren, plan geometric (Gonța Alexandr).

36) Cu privire la modificarea Programului local/Strategiei -apa potabilă și de canalizare pentru anii 2026-2030.

S-A VOTAT: pentru – 15, împotriva – 0, s-au abținut – 0.

Dna Procopii Veronica președinta ședinței: A supus votului ordinea de zi cu completări.

S-A VOTAT: pentru – 15, împotriva – 0, s-au abținut – 0.

ORDINEA DE ZI aprobată:

Nr.	Denumirea proiectului de decizie	Raportor
1)	Cu privire la executarea bugtului local pentru anul 2025.	Beregoi Viorica, Primăriță
2)	Cu privire la redistribuirea mijloacelor financiare și operarea unor modificări a bugetului comunei Trușeni pentru anul 2026	Vîrlan Ecaterina, contabilă-șefă.

3)	Cu privire la redistribuirea mijloacelor financiare din soldul disponibil și operarea unor modificări a bugetului comunei Trușeni pentru anul 2026.	Vîrlan Ecaterina, contabilă-șefă.
4)	Cu privire la acordarea suportului financiar participanților la conflictul armat din Transnistria, războiul din Afganistan și participanților la lichidarea avariei de la Cernobîl.	Chiosa Leonid, specialist principal.
5)	Cu privire la acordarea ajutorului material.	Apostol Svetlana, asistentă socială.
6)	Privind stabilirea indemnizației lunare pentru personalul din cadrul administrației publice locale Trușeni.	Beregoi Viorica, Primăriță.
7)	Cu privire la schimbarea categoriei de destinație a terenului cu destinație agricolă(<i>proprietar:Cernogal Maria-Magdalena</i>)	Samoil Eugeniu, specialist principal.
8)	Cu privire la schimbarea categoriei de destinație a terenului cu destinație agricolă(<i>proprietar: SRL Global Store</i>)	Samoil Eugeniu, specialist principal.
9)	Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată (Adam Valerie)	Samoil Eugeniu, specialist principal.
10)	Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată(Babacan Victoria)	Samoil Eugeniu, specialist principal
11)	Cu privire la aprobarea documentației cadastrale pentru înregistrarea primară a bunurilor imobile (Begu Lidia)	Samoil Eugeniu, specialist principal
12)	Cu privire la aprobarea documentației cadastrale pentru înregistrarea primară a bunurilor imobile (Begu Margarita)	Samoil Eugeniu, specialist principal
13)	Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată Bulican Ana)	Samoil Eugeniu, specialist principal
14)	Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată(cet. Bulican Nicolae)	Samoil Eugeniu, specialist principal
15)	Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată (Chiruța Anatolie, Chiruța Diana)	Samoil Eugeniu, specialist principal
16)	Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată(Corghencea Nadejda)	Samoil Eugeniu, specialist principal
17)	Cu privire la aprobarea documentației cadastrale pentru înregistrarea primară a bunurilor imobile (Corghenci Alexandra)	Samoil Eugeniu, specialist principal
18)	Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată (Coșelev Igor)	Samoil Eugeniu, specialist principal
19)	Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată (Cozlovschi Andrei)	Samoil Eugeniu, specialist principal
20)	Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată(Danuța Diana și Danuța Dumitru)	Samoil Eugeniu, specialist principal

21)	Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată (Frunza Galina)	Samoil Eugeniu, specialist principal
22)	Cu privire la schimbarea modului de folosință a terenului (Gavril Eugeniu)	Samoil Eugeniu, specialist principal
23)	Cu privire la aprobarea actelor de constatare pe teren proprietate privată (Jacot Mihail)	Samoil Eugeniu, specialist principal
24)	Cu privire la schimbarea modului de folosință a terenului(Madan Anatolie)	Samoil Eugeniu, specialist principal
25)	Cu privire la schimbarea modului de folosință a terenului (Madan Anna)	Samoil Eugeniu, specialist principal
26)	Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată (cet. Maliujco Eugeniu)	Samoil Eugeniu, specialist principal
27)	Cu privire la modificarea deciziei 2/72 din 19.11.2025(cet. Marian Andrei și Marian Feodora)	Samoil Eugeniu, specialist principal
28)	Cu privire la aprobarea documentației cadastrale pentru înregistrarea primară a bunurilor imobile (Moisei Vasile)	Samoil Eugeniu, specialist principal
29)	Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată(Moruz Ion)	Samoil Eugeniu, specialist principal
30)	Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată(Negru Ruslan și Negru Olga)	Samoil Eugeniu, specialist principal
31)	Cu privire la aprobarea documentației cadastrale, act de constatare pe teren, plan geometric (Gonța Alexandr)	Alexei Lilia, specialistă principală
32)	Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată(Rostovțeva Lidia)	Samoil Eugeniu, specialist principal
33)	Cu privire la aprobarea actelor de constatare pe teren proprietate privată (Ursu Tatiana)	Samoil Eugeniu, specialist principal
34)	Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată (Verdeș Antonina)	Samoil Eugeniu, specialist principal
35)	Cu privire la aprobarea documentației cadastrale în vederea înregistrării primare a terenurilor proprietate publică, indicate la art.21 alin.(91) din Legea nr.29/2018 privind delimitarea proprietății publice	Samoil Eugeniu, specialist principal
36)	Cu privire la modificarea Programului local/Strategiei - apa potabilă și de canalizare pentru anii 2026-2030.	Nedreaga Ghenadii, viceprimar
37)	Cu privire la aprobarea documentației cadastrale, act de constatare pe teren, plan geometric (Antoci Corina, Parfene Artur)	Alexei Lilia, specialistă principală
38)	Cu privire la aprobarea documentației cadastrale pentru înregistrarea primară a bunului imobil, (Baltaga Vasile moștenitor)	Alexei Lilia, specialistă principală
39)	Cu privire la aprobarea documentației cadastrale pentru înregistrarea primară a bunului imobil, (Calmațui Nina)	Alexei Lilia, specialistă principală

40)	Cu privire la aprobarea documentației cadastrale pentru înregistrarea primară a bunului imobil, (Călugăreanu Dorel, testament)	Alexei Lilia, specialistă principală
41)	Cu privire la aprobarea documentației cadastrale pentru înregistrarea primară a bunului imobil, (Ionașcu Haritina)	Alexei Lilia, specialistă principală
42)	Cu privire la aprobarea documentației cadastrale pentru înregistrarea primară a bunului imobil, (Cheian Nadejda,certificat de moștenitor legal Cheian Toader)	Alexei Lilia, specialistă principală
43)	Cu privire la aprobarea documentației cadastrale dosarului tehnic,actului de stabilire a hotarelor (Colța Iurie moștenitor)	Alexei Lilia, specialistă principală
44)	Cu privire la aprobarea documentației cadastrale, pntru înregistrarea primară, a bunului imobil,actului de constatare pe teren (Darii Radu moșnitor)	Alexei Lilia, specialistă principală
45)	Cu privire la aprobarea documentației cadastrale, pntru înregistrarea primară, a bunului imobil, actului de constatare pe teren (Druța Maria (Șerinschi Ibraghim decedat)	Alexei Lilia, specialistă principală
46)	Cu privire la aprobarea documentației cadastrale pentru înregistrarea primară a bunului imobil, (Grozav Andrei Nicolai)	Alexei Lilia, specialistă principală
47)	Cu privire la aprobarea documentației cadastrale, acte de constatare pe teren, plan geometric proprietate privată ÎP,, Sanatatea,, (Guțan Victor)	Alexei Lilia, specialistă principală
48)	Cu privire la aprobarea documentației cadastrale pentru înregistrarea primară a bunului imobil, (Mardari Anna certf.calit most/Mardari Gh)	Alexei Lilia, specialistă principală
49)	Cu privire la aprobarea documentației cadastrale pentru înregistrarea primară a bunului imobil, (Mardari Anna testament (Madan Fiodora Sava)	Alexei Lilia, specialistă principală
50)	Cu privire la aprobarea documentației cadastrale, actului de constatare pe teren proprietate privată, (Modîrca Veaceslav, Modîrca Viorica)	Alexei Lilia, specialistă principală
51)	Cu privire la aprobarea documentației cadastrale, act de constatare pe teren, plan geometric (Nedelcu Alina)	Alexei Lilia, specialistă principală
52)	Cu privire la aprobarea documentației cadastrale pentru înregistrarea primară a bunului imobil, (Roșioru Gheorghe)	Alexei Lilia, specialistă principală
53)	Cu privire la aprobarea documentației cadastrale pentru înregistarea primară actului de stabilire a hotarelor, plan geometric (Rusețcaia Nadejda)	Alexei Lilia, specialistă principală
54)	Cu privire la aprobarea documentației cadastrale pentru înregistrarea primară a bunului imobil, (Șova Tatiana)	Alexei Lilia, specialistă principală

55)	Cu privire la constructia unui pod de pe teren public către terenurile <input type="text"/> si <input type="text"/> (Medoni Mihail)	Mîrzîncu Gheorghe, arhitect
56)	Cu privire la inițierea elaborării planului urbanistic de detaliu (PUD) pentru terenul cu nr.cad.(<input type="text"/>) din com.Trușeni (CIUVALSCHI IURIE)	Mîrzîncu Gheorghe, arhitect
57)	Cu privire la aprobarea listelor bunurilor imobile proprietate publică a UAT Trușeni	Beregoi Viorica, Primăriță.

Dna Procopii Veronica, președintele ședinței: Domnilor consilieri, în conformitate cu Regulamentul Consiliului comunal p.48 propun Regulamentul de lucru al ședinței : cuvînt pentru informație 3-5 minute, pentru luări de cuvînt în cadrul dezbaterilor pînă la 2-3 minute, luări de cuvînt cetățeni pînă la 2-3 minute .

S-A VOTAT: pentru – 15, împotriva – 0, s-au abținut – 0.

1. S-A EXAMINAT: Cu privire la executarea bugetului local pentru anul 2025.

Raportor – Vîrlan Ecaterina, contabilă-șef.

A luat cuvîntul:

Dna Vîrlan Ecaterina, contabilă-șef : a prezentat proiectul de decizie cu mențiunea datelor bugetului pentru anul 2025.

Dna Procopii Veronica, președinta ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

Avînd în vedere raportul primarului comunei Trușeni, privind executarea bugetului local pentru anul 2025, art.47 alin.(2) lit. c, d din Legea 181/2014 finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale, în temeiul art.31 alin.(3) din Legea nr.397/2003 privind finanțele publice locale, art.14 alin.(2) lit.n³ din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul Comunal Trușeni **DECIDE:**

1. Se ia act informația prezentată privind executarea bugetului pentru anul 2025.

2. Se aprobă raportul privind executarea bugetului local pentru anul 2025 la partea de venituri în sumă de 130 750,0 mii lei, la partea de cheltuieli și active nefinanciare în sumă de 87 055,1 mii lei, ținîndu-se cont de soldul disponibil format la data de 01.01.2025 în sumă de 48 844,0 mii lei.

3. Controlul îndeplinirii prezentei decizii se pune în sarcina comisiei pentru buget, finanțe, protecție socială economie și reforme, cultură, educație, tineret și sport.

S-A VOTAT: pentru – 15, împotriva – 0, s-au abținut – 0.

Se adoptă decizia nr.2/1

2. S-A EXAMINAT: Cu privire la redistribuirea mijloacelor financiare și operarea unor modificări a bugetului comunei Trușeni pentru anul 2026.

Raportor - Vîrlan Ecaterina, contabilă-șefă.

A luat cuvântul:

Dna Vîrlan Ecaterina, contabilă-șef: a prezentat proiectul de decizie.

Dna Procopii Veronica, președinta ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

Examinînd contractul de finanțare nr.CC 14344 DE-1 din 17.07.2025 pentru implementarea proiectului ”Construcția unor porțiuni de drum (str.Strășenilor și str.27 August 1989,la fel și un sector de conexiune dintre cele două străzi în com.Trușeni mun.Chișinău” cu Instituția publică Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală, contractul de finanțare nr.CC 11 614 SE-2 din 17.10.2024 pentru implementarea proiectului ”Aducțiunea de apă pentru sistemul de alimentare cu apă a satului Trușeni, municipiul Chișinău (sectoarele Dealul Morilor și Ivașcova)”cu Instituția publică Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală, contractul de finanțare nr.02-24p-151/01-003-2025 din 09.07.2025 pentru implementarea proiectului ”Construcția și amenajarea platformei de stocare a deșeurilor pe teritoriul comunei Trușeni”cu Instituția publică Oficiul Național de Implementare a Proiectelor în domeniul Mediului Legea 181/2014 finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale, în conformitate cu prevederile art.26, 28 din Legea R.M. nr. 397/2003 ”Cu privire la finanțele publice locale”, în temeiul art.14 alin. (2) lit.n) al Legii nr.436/2006 privind administrația publică locală, decizia Consiliului comunal Trușeni nr.7/8 din 18.12.2025”Cu privire la aprobarea bugetului comunei Trușeni pentru anul 2026”, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE:**

1.Se acceptă majorarea partea de venituri pentru anul 2026 suma de **17 376 700,00 lei**, după cum urmează:

Donator	ECO	Suma, lei
Transferuri primite cu destinație specială	191420	17 376 700,00

3.Se acceptă majorarea partea de cheltuieli pentru anul 2026 suma de **17 376 700,00 lei** după cum urmează:

Organizația	ECO	Suma,lei
0451-6402-00068 Dezvoltarea drumurilor (Construcția unor porțiuni de drum (str.Strășenilor și str.27 August 1989,la fel și un sector de conexiune dintre cele două străzi în com.Trușeni mun.Chișinău)	319220	9 000 000,00
0630-7503-00068 Apa și canalizarea(Aducțiunea de apă pentru sistemul de alimentare cu apă a satului Trușeni, municipiul Chișinău (sectoarele Dealul Morilor și Ivașcova)	319230	1 376 700,00
0620-7502-00068 Amenajarea teritoriului(Construcția și amenajarea platformei de stocare a deșeurilor pe teritoriul comunei Trușeni)	319220	7 000 000,00
TOTAL		17 376 700,00

4. Primarul comunei Trușeni va opera modificările de rigoare în bugetul comunei Trușeni pentru anul 2026 conform prevederilor prezentei decizii.

5. Comisia pentru buget, finanțe, protecție socială,economie și reforme, cultură, educație, tineret și sport va asigura controlul asupra îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

S-A VOTAT: pentru – 15, împotrivă – 0, s-au abținut – 0.

Se adoptă decizia nr.2/2

3. S-A EXAMINAT: Cu privire la redistribuirea mijloacelor financiare din soldul disponibil și operarea unor modificări a bugetului comunei Trușeni pentru anul 2026.

Raportor - Beregoi Viorica, Primară.

A luat cuvântul:

Dna Vîrlan Ecaterina, contabilă-șef: a prezentat proiectul de decizie menționând că la ajutorul material va fi divizat în 2 sume, 259700 lei - ajutor material și 75300lei - contribuții.

Dna Apostol Irina, consilieră: a propus de inclus la bugetarea participativă încă 100 mii lei, la ÎM TD-Servitium încă 300 mii lei.

Dna Beregoi Viorica, primărită: a propus de inclus suma de 59 600 lei pentru sistemul de ventilare la Complexul Educațional Trușeni în 7 blocuri sanitare și 50 000 lei pentru tehnica primăriei.

Dna Procopii Veronica, președinta ședinței: Cine este pentru completările înaintate în proiectul de decizie, rog să votați.

S-A VOTAT: pentru – 15, împotriva – 0, s-au abținut – 0.

Dna Procopii Veronica, președinta ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie cu completări, rog să votați.

S-A DECIS:

Conform Legii bugetului de stat pentru 2026 nr.322/2025, în conformitate cu decizia Consiliului comunal Trușeni nr.7/8 din 18.12.2025 ”Cu privire la aprobarea bugetului comunei Trușeni pentru anul 2026 în lectura II”, art.28 alin.(2), art.34 din Legea Republicii Moldova nr.397/2003 ”Cu privire la finanțele publice locale”, art.66 alin.(3) din Legea Republicii Moldova nr.181/2014 finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale, în temeiul art.14 alin.(2) lit.(n) din Legea Republicii Moldova nr. 436/2006, ”Privind administrația publică locală”, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE:**

1.Se alocă mijloace financiare bugetare din soldul mijloacelor disponibile, create la data de 01.01.2026 în sumă de 68 243 210,00 lei, conform anexei nr.1.

2.Se aprobă programul de reparații și investiții capitale pentru anul 2026 conform prezentei decizii și deciziei nr.2/2 din 19.03.2026, anexa nr.2

3.Primarul comunei Trușeni va opera modificările de rigoare în bugetul comunei Trușeni pentru anul 2026, conform prevederilor prezentei decizii.

4.Controlul îndeplinirii prezentei decizii se pune în sarcina comisiei buget, finanțe, economie și reforme, cultură, educație, tineret și sport.

S-A VOTAT: pentru – 15, împotriva – 0, s-au abținut – 0.

Se adoptă decizia nr.2/3

4. S-A EXAMINAT: Cu privire la acordarea suportului financiar participanților la conflictul armat din Transnistria, războiul din Afganistan și participanților la lichidarea avariei de la Cernobîl.

Raportor - Chiosa Leonid, specialist principal.

A luat cuvântul:

Dna Burduja Margareta, Secretară a Consiliului comunal Trușeni: a prezentat proiectul de decizie.

Dna Procopii Veronica, președinta ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

Având în vedere ”Ziua comemorării celor căzuți în războiul din Afganistan” în data de 15 februarie, ”Ziua comemorării celor căzuți în războiul de pe Nistru”, marcată anual la data de 2 martie, precum și cinstirea anuală a eroismului la data de 14 decembrie a participanților la lichidarea consecințelor catastrofei de la centrala nucleară din Cernobîl și în scopul susținerii financiare a participanților, în conformitate cu prevederile deciziilor consiliului comunal Trușeni nr.1/8 din 19.02.2025 ”Cu privire la aprobarea Regulamentului privind acordarea ajutoarelor materiale pentru locuitorii comunei Trușeni, suport financiar participanților la conflictul armat din Transnistria, războiul din Afganistan și participanților la lichidarea avariei de la Cernobîl, cuplurilor longevive cu prilejul căsniciei comune a 50 ani, 60 ani, 70 ani și omagierea persoanelor centenare în comuna Trușeni” și nr.7/8 din 18.12.2025 Cu privire la aprobarea bugetului comunei Trușeni pentru anul 2026 în lectura a doua, în temeiul art.19 din Legea nr.397/2003 cu privire la finanțele publice locale, art.14 alin.(2) lit.n), lit.y) al Legii nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE:**

1. Se modifică decizia nr.1/16 din 19.02.2026 ”**Cu privire la acordarea unui suport financiar participanților la conflictul armat din Transnistria, războiul din Afganistan și participanților la lichidarea avariei de la Cernobîl**” , după cum urmează:

1) Se substituie sintagma ”56. [] 2500 lei” cu sintagma ”56.

[] 2500 lei”

2) Se completează la p.”1.3 **Participanților la lichidarea avariei de la Cernobîl**” cu sintagma ”4. [] 2500 lei”.

3) Se substituie sintagma ”7 500 lei” cu sintagma ”10 000 lei”;

4) Se substituie sintagma ”200 000 lei,” cu sintagma ”202 500 lei,” ;

2. Primarul comunei Trușeni va asigura executarea prezentei decizii.

S-A VOTAT: pentru – 15, împotriva – 0, s-au abținut – 0.

Se adoptă decizia nr.2/4

5. S-A EXAMINAT: Cu privire la acordarea ajutorului material.

Raportor - Apostol Svetlana, asistentă socială.

A luat cuvântul:

Dna Apostol Svetlana, asistentă socială: a prezentat proiectul de decizie.

Dna Procopii Veronica, președinta ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

Ca urmare a examinării procesului-verbal nr.1 din 12.03.2026 al comisiei de examinare a cererilor de acordare a ajutoarelor materiale pentru familiile socialmente-vulnerabile din comuna Trușeni, în baza Regulamentului de utilizare a mijloacelor financiare și cererilor depuse, aprobat prin decizia nr.4/4 din 10.06.2020, conform Legii nr.397/2003 cu privire la finanțele publice locale, deciziei Consiliului comunal Trușeni nr.7/8 din 18.12.2025 Cu privire la aprobarea bugetului comunei Trușeni pentru anul 2026 lectura II, art. 14 alin.(2) lit.n), art.14 alin.(2) lit.y) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni,

DECIDE:

1. Se alocă mijloace financiare din contul Fondului de rezervă al comunei Trușeni în sumă de 56 000 lei, cu scopul acordării ajutoarelor materiale.

2. Se acordă ajutor material, art. 272600, grupa 9012-00291 “Acordarea ajutoarelor unice persoanelor socialmente-vulnerabile” suma de 56 000 lei, după cum urmează:

1.2. Ajutor financiar acordat persoanelor fizice aflate în situații excepționale (calamități naturale, incendii, accidente):

1. <input type="text"/> – 10 000 lei	2. <input type="text"/> – 20 000 lei
--------------------------------------	--------------------------------------

1.4. Ajutor financiar acordat persoanelor fizice în cazul necesității efectuării unui tratament costisitor

1. <input type="text"/> – 500 lei	3. <input type="text"/> – 20 000 lei
2. <input type="text"/> – 2 000 lei	

1.6. Ajutor financiar acordat persoanelor cu caracter imprevizibil și necesități de urgență:

1. <input type="text"/> – 1 000 lei	3. <input type="text"/> – 1 000 lei
2. <input type="text"/> – 500 lei	4. <input type="text"/> – 1 000 lei

TOTAL: 56 000 lei

3. Primarul comunei Trușeni va asigura operarea modificărilor de rigoare în bugetul comunei Trușeni pentru anul 2026 conform prevederilor prezentei decizii.

4. Primarul comunei Trușeni va asigura controlul îndeplinirii prezentei decizii.

S-A VOTAT: pentru – 15, împotriva – 0, s-au abținut – 0.

Se adoptă decizia nr.2/5

6. S-A EXAMINAT: Privind stabilirea indemnizației lunare pentru personalul din cadrul administrației publice locale Trușeni..

Raportor - Beregoi Viorica, Primară a comunei Trușeni.

A luat cuvântul:

Dna Beregoi Viorica, primară: a prezentat proiectul de decizie.

Dna Procopii Veronica, președinta ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

Având în vedere informația privind capacitatea administrativă adecvată a UAT de nivel I conform execuției bugetare 2025, în temeiul decizia nr.4/6 din 12.07.2023 ”Privind aprobarea Regulamentului cu privire la stabilirea indemnizației lunare pentru personalul din cadrul autorității administrației publice locale Trușeni”, Hotărârii Guvernului Republicii Moldova nr.308/2023 privind aprobarea Regulamentului-cadru cu privire la stabilirea indemnizației lunare pentru personalul din cadrul autorităților administrației publice locale, alin.II al Legii nr.81/2024 privind modificarea unor acte normative, art.11 alin.(2), alin.(4) din Legea nr.435/2003 privind descentralizarea administrativă, art.14 alin.(2) lit.1), lit.m), art.19 alin.(3), art.40 alin.(7) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE:**

1. Se stabilește indicele de referință a indemnizației lunare la cota de 40 % în perioada 01.01.2026-31.12.2026 cu aplicarea conform capacității administrative a Administrației Publice Locale Trușeni.
2. Executarea prezentei decizi se pune în sarcina primarului comunei Trușeni.
3. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina Comisiei buget, finanțe, protecție socială, reforme, cultură, educație, tineret și sport.

S-A VOTAT: pentru – 15, împotriva – 0, s-au abținut – 0.

Se adoptă decizia nr.2/6

7. S-A EXAMINAT: Cu privire la schimbarea categoriei de destinație a terenului cu destinație agricolă(*proprietar:Cernogal Maria-Magdalena*).

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal.

A luat cuvântul:

Dna Beregoi Viorica, primară: a prezentat proiectul de decizie, deoarece Samoil Eugeniu nu era prezent în sală.

Dna Procopii Veronica, președinta ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

Examinînd dosarul cadastral cu privire la schimbarea categoriei de destinație a terenului cu destinație agricolă, cu nr.cadastral în teren destinat construcțiilor și

amenajărilor cu modul de folosință teren pentru amplasarea construcțiilor comerciale și prestări servicii a persoanei fizice Cernogal Maria-Magdalena amplasat în hotarele UAT Trușeni, mun.Chișinău, cu nota medie ponderată a solurilor(puncte) - 55,9 puncte în temeiul art.58 alin.(8), art.59 al Codului Funciar al Republicii Moldova nr. 22/2024, art.9, alin(1), lit.b), Legea nr.239/2025 din 10.07.2025 pentru aprobarea Metodologiei de calcul pentru pierderile cauzate de trecerea terenurilor cu destinație agricolă la o altă categorie de destinație și ordinul Mnisterului Agriculturii și Industriei Alimentare nr. 198/2025 din 03.12.2025 cu privire la aprobarea tarifului pentru o unitate de punct hectar la calculul pierderilor cauzate de trecerea terenurilor cu destinație agricolă la o altă categorie de destinație, Hotărârii Guvernului RM nr.553/2024 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la schimbarea destinației terenurilorcu destinație agricolă de calitate superioară, art.14 alin.(2) lit.b) și lit.e) al Legii nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE**:

1. Se schimbă categoria de destinație a terenului cu destinație agricolă, cu nr.cadastral sup.0,1687 ha în teren destinat construcțiilor și amenajărilor cu modul de folosință teren pentru amplasarea construcțiilor comerciale și prestări servicii a persoanei fizice Cernogal Maria-Magdalena amplasat în hotarele UAT Trușeni, mun.Chișinău.
2. Se ia act de ordinul de plată prin care s-a achitat suma totală de 341 470 lei, pentru recuperarea pierderilor cauzate de excluderea terenurilor din categoria de terenuri cu destinație agricolă, precum și din circuitul agricol. Beneficiarul va folosi terenurile pentru construcție și va organiza, decopertarea stratului fertil de sol de pe suprafața amplasamentului menționat, cu respectarea normelor legale.
3. Primarul va asigura operarea de modificări în documentația cadastrală, în conformitate cu prevederile prezentei decizii.
4. Se solicită IP Cadastrul Bunurilor Imobile să efectueze modificări în Registrul Bunurilor Imobile.
5. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
6. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

S-A VOTAT: pentru – 15, împotrivă – 0, s-au abținut – 0.

Se adoptă decizia nr.2/7

8. S-A EXAMINAT: Cu privire la schimbarea categoriei de destinație a terenului cu destinație agricolă(*proprietar: SRL Global Store*)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal.

A luat cuvântul:

Dna Beregoi Viorica, primară: a prezentat proiectul de decizie, deoarece Samoil Eugeniu nu era prezent în sală.

Dna Procopii Veronica, președinta ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

Examinînd dosarul cadastral cu privire la schimbarea categoriei de destinație a terenului cu destinație agricolă, cu nr.cadastral [] în teren destinat construcțiilor și amenajărilor cu modul de folosință teren pentru amplasarea construcțiilor comerciale și prestări servicii a STL Global Store amplasat în hotarele UAT Trușeni, mun.Chișinău, cu nota medie ponderată a solurilor(puncte) - 53,9 puncte în temeiul art.58 alin.(8), art.59 al Codului Funciar al Republicii Moldova nr. 22/2024, art.9, alin(1), lit.b), Legea nr.239/2025 din 10.07.2025 pentru aprobarea Metodologiei de calcul pentru pierderile cauzate de trecerea terenurilor cu destinație agricolă la o altă categorie de destinație și ordinul Ministerului Agriculturii și Industriei Alimentare nr. 198/2025 din 03.12.2025 cu privire la aprobarea tarifului pentru o unitate de punct hectar la calculul pierderilor cauzate de trecerea terenurilor cu destinație agricolă la o altă categorie de destinație, Hotărârii Guvernului RM nr.553/2024 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la schimbarea destinației terenurilorcu destinație agricolă de calitate superioară, art.14 alin.(2) lit.b) și lit.e) al Legii nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE:**

1. Se schimbă categoria de destinație a terenului cu destinație agricolă, cu nr.cadastral [] sup.0,6572 ha în teren destinat construcțiilor și amenajărilor cu modul de folosință teren pentru amplasarea construcțiilor comerciale și prestări servicii a SRL Global Store amplasat în hotarele UAT Trușeni, mun.Chișinău.
2. Se ia act de ordinul de plată prin care s-a achitat suma totală de 1 282 660 lei, pentru recuperarea pierderilor cauzate de excluderea terenurilor din categoria de terenuri cu destinație agricolă, precum și din circuitul agricol. Beneficiarul va folosi terenurile pentru construcție și va organiza, decopertarea stratului fertil de sol de pe suprafața amplasamentului menționat, cu respectarea normelor legale.
3. Primarul va asigura operarea de modificări în documentația cadastrală, în conformitate cu prevederile prezentei decizii.
4. Se solicită IP Cadastrul Bunurilor Imobile să efectueze modificări în Registrul Bunurilor Imobile.
5. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
6. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespondere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

S-A VOTAT: pentru – 15, împotrivă – 0, s-au abținut – 0.

Se adoptă decizia nr.2/8

9. S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată (Adam Valerie)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal.

A luat cuvântul:

Dnul Chiosa Viorel, secretar al Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice: a menționat că în cadrul comisiei proiectul de decizie a fost prezentat de

către dnul Samoil Eugeniu, dar la moment nu este prezent în sala de ședințe, avizul comisiei urbanism este pozitiv.

Dna Procopii Veronica, președinta ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actului de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat, cod cadastral [] din com. Trușeni, extravilan, conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [] din com. Trușeni, ÎP [] lot nr.83, cu suprafața de 0,06 ha, modul de folosință – teren pentru amplasarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole.
2. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.
3. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

S-A VOTAT: pentru – 15, împotrivă – 0, s-au abținut – 0.

Se adoptă decizia nr.2/9

10. S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată(Babacan Victoria)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal.

Dnul Chiosa Viorel, secretar al Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice: a menționat că în cadrul comisiei proiectul de decizie a fost prezentat de către dnul Samoil Eugeniu, dar la moment nu este prezent în sala de ședințe, avizul comisiei urbanism este pozitiv.

Dna Procopii Veronica, președinta ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actului de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat, cod cadastral [] din com. Trușeni, extravilan, conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [] din com. Trușeni, ÎP [] lot nr.25, cu suprafața de 0,0602 ha, modul de folosință – teren pentru amplasarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole.
2. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.
3. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

S-A VOTAT: pentru – 15, împotriva – 0, s-au abținut – 0.

Se adoptă decizia nr.2/10

11. S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea documentației cadastrale pentru înregistrarea primară a bunurilor imobile (Begu Lidia)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal.

Dnul Chiosa Viorel, secretar al Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice: a menționat că în cadrul comisiei proiectul de decizie a fost prezentat de către dnul Samoil Eugeniu, dar la moment nu este prezent în sala de ședințe, avizul comisiei urbanism este pozitiv.

Dna Procopii Veronica, președinta ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la întocmirea documentației cadastrale pentru înregistrarea primară, proprietate privată, în conformitate cu art.38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr.1543/1998, art.438 a Cod Civil, Cod Funciar nr.22/2024, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, nr.70, alin.3 pct.35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, din 04.08.2017, în temeiul art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legia nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE:**

1. Se aprobă documentația cadastrală, actul de stabilire a hotarelor, planul geometric cod cadastral , cu sup.0,1163 ha cu destinație agricolă, modul de folosință teren pentru obținerea producției agricole.
2. Primarul comunei Trușeni va asigura executarea prezentei decizii.
3. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

S-A VOTAT: pentru – 15, împotrivă – 0, s-au abținut – 0.

Se adoptă decizia nr.2/11

12. S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea documentației cadastrale pentru înregistrarea primară a bunurilor imobile (Begu Margarita)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal.

A luat cuvântul:

Dnul Chiosa Viorel, secretar al Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice: a menționat că în cadrul comisiei proiectul de decizie a fost prezentat de către dnul Samoil Eugeniu, dar la moment nu este prezent în sala de ședințe, avizul comisiei urbanism este pozitiv.

Dna Procopii Veronica, președinta ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la întocmirea documentației cadastrale pentru înregistrarea primară, proprietate privată, în conformitate cu art.38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr.1543/1998, art.438 a

Cod Civil, Cod Funciar nr.22/2024, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, nr.70, alin.3 pct.35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, din 04.08.2017, în temeiul art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE**:

1. Se aprobă documentația cadastrală, actul de stabilire a hotarelor, planul geometric cod cadastral [], cu sup.0,1202 ha cu destinație agricolă, modul de folosință teren pentru grădini.
2. Se aprobă documentația cadastrală, actul de stabilire a hotarelor, planul geometric cod cadastral [], cu sup.0,1900 ha cu destinație agricolă, modul de folosință teren pentru grădini.
3. Se aprobă documentația cadastrală, actul de stabilire a hotarelor, planul geometric cod cadastral [], cu sup.0,0620 ha cu destinație agricolă, modul de folosință teren pentru grădini.
4. Se aprobă documentația cadastrală, actul de stabilire a hotarelor, planul geometric cod cadastral [], cu sup.0,1017 ha cu destinație agricolă, modul de folosință teren pentru grădini.
5. Primarul comunei Trușeni va asigura executarea prezentei decizii.
6. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
7. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

S-A VOTAT: pentru – 15, împotrivă – 0, s-au abținut – 0.

Se adoptă decizia nr.2/12

13. S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată (Bulican Ana)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal.

A luat cuvântul:

Dnul Chiosa Viorel, secretar al Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice: a menționat că în cadrul comisiei proiectul de decizie a fost prezentat de către dnul Samoil Eugeniu, dar la moment nu este prezent în sala de ședințe, avizul comisiei urbanism este pentru transmitere la reexaminare.

Dna Procopii Veronica, președinta ședinței: Cine este pentru reexaminarea proiectului de decizie, rog să votați.

S-A VOTAT: pentru – 15, împotrivă – 0, s-au abținut – 0.

Nu se adoptă decizie. La reexaminare

14. S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată(cet. Bulican Nicolae)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal.

A luat cuvântul:

Dnul Chiosa Viorel, secretar al Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice: a menționat că în cadrul comisiei proiectul de decizie a fost prezentat de către dnul Samoil Eugeniu, dar la moment nu este prezent în sala de ședințe, avizul comisiei urbanism este pozitiv.

Dna Procopii Veronica, președinta ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actului de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat, cod cadastral [] din com. Trușeni, extravilan, conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [] din com. Trușeni, extravilan, cu suprafața de 0,500 ha, modul de folosință – teren pentru obținerea producției agricole, destinația – cu destinație agricolă.
2. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.
3. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

S-A VOTAT: pentru – 15, împotriva – 0, s-au abținut – 0.

Se adoptă decizia nr.2/13

15. S-A EXAMINAT:Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată (Chiruța Anatolie, Chiruța Diana).

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal.

A luat cuvântul:

Dnul Chiosa Viorel, secretar al Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice: a menționat că în cadrul comisiei proiectul de decizie a fost prezentat de către dnul Samoil Eugeniu, dar la moment nu este prezent în sala de ședințe, avizul comisiei urbanism este pozitiv.

Dna Procopii Veronica, președinta ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actului de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat, cod cadastral [] din com. Trușeni, extravilan, conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [] din com. Trușeni, ÎP [] lot nr.34, cu suprafața de 0,0605 ha, modul de folosință – teren pentru amplasarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole.
2. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.
3. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

S-A VOTAT: pentru – 15, împotriva – 0, s-au abținut – 0.

Se adoptă decizia nr.2/14

16. S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată(Corghencea Nadejda).

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal.

A luat cuvântul:

Dnul Chiosa Viorel, secretar al Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice: a menționat că în cadrul comisiei proiectul de decizie a fost prezentat de către dnul Samoil Eugeniu, dar la moment nu este prezent în sala de ședințe, avizul comisiei urbanism este pozitiv.

Dna Procopii Veronica, președinta ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actului de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat, cod cadastral [] din com. Trușeni, extravilan, conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [] din com. Trușeni, extravilan, cu suprafața de 0,06 ha, cu destinație agricolă și modul de folosință – teren pentru grădini.
2. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.
3. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

S-A VOTAT: pentru – 15, împotriva – 0, s-au abținut – 0.

Se adoptă decizia nr.2/15

17. S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea documentației cadastrale pentru înregistrarea primară a bunurilor imobile (Corghenci Alexandra).

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal.

A luat cuvântul:

Dnul Chiosa Viorel, secretar al Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice: a menționat că în cadrul comisiei proiectul de decizie a fost prezentat de către dnul Samoil Eugeniu, dar la moment nu este prezent în sala de ședințe, avizul comisiei urbanism este pozitiv.

Dna Procopii Veronica, președinta ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la întocmirea documentației cadastrale pentru înregistrarea primară, proprietate privată, în conformitate cu art.38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr.1543/1998, art.438 a Cod Civil, Cod Funciar nr.22/2024, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, nr.70, alin.3 pct.35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, din 04.08.2017, în temeiul art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legia nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE:**

1. Se aprobă documentația cadastrală, actul de stabilire a hotarelor, planul geometric cod cadastral [] cu sup.0,0846 ha cu destinație agricolă, modul de folosință teren pentru obținerea producției agricole.
2. Se aprobă documentația cadastrală, actul de stabilire a hotarelor, planul geometric cod cadastral [] cu sup.0,1439 ha cu destinație agricolă, modul de folosință teren pentru obținerea producției agricole.
3. Primarul comunei Trușeni va asigura executarea prezentei decizii.
4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

S-A VOTAT: pentru – 15, împotriva – 0, s-au abținut – 0.

Se adoptă decizia nr.2/16

18. S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată (Coșelev Igor)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal.

A luat cuvântul:

Dnul Chiosa Viorel, secretar al Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice: a menționat că în cadrul comisiei proiectul de decizie a fost prezentat de

către dnul Samoil Eugeniu, dar la moment nu este prezent în sala de ședințe, avizul comisiei urbanism este pozitiv.

Dna Procopii Veronica, președinta ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actului de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat, cod cadastral 8039323.016 din com. Trușeni, extravilan, conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [] din com. Trușeni, ÎP []? lot nr.16, cu micșorarea suprafeței din 0,0605 ha în 0,0594 ha, modul de folosință – teren pentru amplasarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole.
2. Se abrogă decizia 1/27 din 19.02.2026.
3. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.
4. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
5. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
6. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

S-A VOTAT: pentru – 15, împotriva – 0, s-au abținut – 0.

Se adoptă decizia nr.2/17

19. S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată (Cozlovschi Andrei)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal.

A luat cuvântul:

Dnul Chiosa Viorel, secretar al Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice: a menționat că în cadrul comisiei proiectul de decizie a fost prezentat de

către dnul Samoil Eugeniu, dar la moment nu este prezent în sala de ședințe, avizul comisiei urbanism este pozitiv.

Dna Procopii Veronica, președinta ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actului de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat, cod cadastral [] din com. Trușeni, extravilan, conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [] din com. Trușeni, ÎP [] lot nr.12, cu suprafața de 0,0602 ha, modul de folosință – teren pentru amplasarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole.
2. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.
3. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

S-A VOTAT: pentru – 15, împotrivă – 0, s-au abținut – 0.

Se adoptă decizia nr.2/18

20. S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată(Danuța Diana și Danuța Dumitru)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal.

A luat cuvântul:

Dnul Chiosa Viorel, secretar al Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice: a menționat că în cadrul comisiei proiectul de decizie a fost prezentat de către dnul Samoil Eugeniu, dar la moment nu este prezent în sala de ședințe, avizul comisiei urbanism este pozitiv.

Dna Procopii Veronica, președinta ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actului de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat, cod cadastral [] din com. Trușeni, extravilan, conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [] din com. Trușeni, ÎP []? lot nr.383, cu suprafața de 0,06 ha, modul de folosință – teren pentru amplasarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole.
2. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.
3. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

S-A VOTAT: pentru – 15, împotriva – 0, s-au abținut – 0.

Se adoptă decizia nr.2/19

21. S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată (Frunza Galina)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal (cadastru).

A luat cuvântul:

Dnul Chiosa Viorel, secretar al Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice: a menționat că în cadrul comisiei proiectul de decizie a fost prezentat de către dnul Samoil Eugeniu, dar la moment nu este prezent în sala de ședințe, avizul comisiei urbanism este pozitiv.

Dna Procopii Veronica, președinta ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actului de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat, cod cadastral [] din com. Trușeni, extravilan, conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [] din com. Trușeni, ÎP [] lot nr.621, cu suprafața de 0,0598 ha, modul de folosință – teren pentru amplasarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole.
2. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.
3. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

S-A VOTAT: pentru – 15, împotriva – 0, s-au abținut – 0.

Se adoptă decizia nr.2/20

22. S-A EXAMINAT: Cu privire la schimbarea modului de folosință a terenului (Gavril Eugeniu)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal (cadastru).

A luat cuvântul:

Dnul Chiosa Viorel, secretar al Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice: a menționat că în cadrul comisiei proiectul de decizie a fost prezentat de către dnul Samoil Eugeniu, dar la moment nu este prezent în sala de ședințe, avizul comisiei urbanism este pozitiv.

Dna Procopii Veronica, președinta ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu schimbarea modului de folosință a terenului, cod cadastral [] din intravilanul sat.

Trușeni, com.Trușeni, mun.Chișinău, conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.14; 19 alin.(4); 22 alin(1); 29 alin(1) lit(a) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Codului Funciar nr.22 din 15.02.2024 art.58, art.3, art.4, art.5 din Regulamentul cu privire la schimbarea destinației terenurilor cu destinație agricolă de calitate superioară, aprobat prin Hotărârea Guvernului 553 din 30.07.2024, Legea nr.100/2017 cu privire la actele normative, Planului Urbanistic General al com.Trușeni aprobat prin Consiliul Municipal Chișinău nr.3/33 din 19.11.2015, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă schimbarea modului de folosință a terenului cu nr.cadastral – proprietate privată, intravilanul sat.Trușeni, com.Trușeni, mun.Chișinău cu modul de folosință ”grădină” în teren cu modul de folosință – ”teren pentru amplasarea construcțiilor locative”, destinația - ”teren destinat construcțiilor și amenajărilor”.
2. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.
3. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

S-A VOTAT: pentru – 15, împotrivă – 0, s-au abținut – 0.

Se adoptă decizia nr.2/21

23. S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea actelor de constatare pe teren proprietate privată (Jacot Mihail)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal (cadastru).

A luat cuvântul:

Dnul Chiosa Viorel, secretar al Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice: a menționat că în cadrul comisiei proiectul de decizie a fost prezentat de către dnul Samoil Eugeniu, dar la moment nu este prezent în sala de ședințe, avizul comisiei urbanism este pozitiv.

Dna Procopii Veronica, președinta ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actelor de constatare a hotarelor cu planele geometrice actualizat, cod

cadastral [] din com. Trușeni, sat.Trușeni, conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Codul Funciar nr.22 din 15.02.2024, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni: **DECIDE**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [] din com. Trușeni, sat.Trușeni, cu suprafața de 0,1018 ha, modul de folosință – teren pentru amplasarea construcțiilor locative, destinația – teren destinat construcțiilor și amenajărilor.

2. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.

3. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

S-A VOTAT: pentru – 15, împotrivă – 0, s-au abținut – 0.

Se adoptă decizia nr.2/22

24. S-A EXAMINAT: Cu privire la schimbarea modului de folosință a terenului(Madan Anatolie)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal (cadastru).

A luat cuvântul:

Dnul Chiosa Viorel, secretar al Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice: a menționat că în cadrul comisiei proiectul de decizie a fost prezentat de către dnul Samoil Eugeniu, dar la moment nu este prezent în sala de ședințe, avizul comisiei urbanism este pozitiv.

Dna Procopii Veronica, președinta ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu schimbarea modului de folosință a terenului, cod cadastral [] din intravilanul sat. Trușeni, com.Trușeni, mun.Chișinău, conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.14; 19 alin.(4); 22 alin(1); 29 alin(1) lit(a) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Codului Funciar nr.22 din 15.02.2024 art.58, art.3, art.4,

art.5 din Regulamentul cu privire la schimbarea destinației terenurilor cu destinație agricolă de calitate superioară, aprobat prin Hotărârea Guvernului 553 din 30.07.2024, Legea nr.100/2017 cu privire la actele normative, Planului Urbanistic General al com.Trușeni aprobat prin Consiliul Municipal Chișinău nr.3/33 din 19.11.2015, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1 Se aprobă schimbarea modului de folosință a terenului cu nr.cadastral – proprietate privată, intravilanul sat.Trușeni, com.Trușeni, mun.Chișinău cu modul de folosință ”grădină” în teren cu modul de folosință – ”teren pentru amplasarea construcțiilor locative”, destinația - ”teren destinat construcțiilor și amenajărilor”.

2. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.

3. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

S-A VOTAT: pentru – 15, împotrivă – 0, s-au abținut – 0.

Se adoptă decizia nr.2/23

25. S-A EXAMINAT: Cu privire la schimbarea modului de folosință a terenului (Madan Anna)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal (cadastru).

A luat cuvântul:

Dnul Chiosa Viorel, secretar al Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice: a menționat că în cadrul comisiei proiectul de decizie a fost prezentat de către dnul Samoil Eugeniu, dar la moment nu este prezent în sala de ședințe, avizul comisiei urbanism este pozitiv.

Dna Procopii Veronica, președinta ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu schimbarea modului de folosință a terenului, cod cadastral 8039107.688 din intravilanul sat. Trușeni, com.Trușeni, mun.Chișinău, conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.14; 19 alin.(4); 22 alin(1); 29 alin(1) lit(a) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Codului Funciar nr.22 din 15.02.2024 art.58, art.3, art.4, art.5 din Regulamentul cu privire la schimbarea destinației terenurilor cu destinație agricolă de calitate superioară, aprobat prin Hotărârea Guvernului 553 din 30.07.2024,

Legea nr.100/2017 cu privire la actele normative, Planului Urbanistic General al com.Truşeni aprobat prin Consiliul Municipal Chişinău nr.3/33 din 19.11.2015, Consiliul comunal Truşeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă schimbarea modului de folosinţă a terenului cu nr.cadastral – proprietate privată, intravilanul sat.Truşeni, com.Truşeni, mun.Chişinău cu modul de folosinţă ”grădină” în teren cu modul de folosinţă – ”teren pentru amplasarea construcţiilor locative”, destinaţia - ”teren destinat construcţiilor şi amenajărilor”.

2. Se solicită Instituţiei Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.

3. Primarul com.Truşeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiţii, reglementări şi menţinerea ordinii publice.

5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale şi poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

S-A VOTAT: pentru – 15, împotrivă – 0, s-au abţinut – 0.

Se adoptă decizia nr.2/24

26. S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată (cet. Maliujco Eugeniu)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal (cadastru).

A luat cuvântul:

Dnul Chiosa Viorel, secretar al Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiţii, reglementări şi menţinerea ordinii publice: a menţionat că în cadrul comisiei proiectul de decizie a fost prezentat de către dnul Samoil Eugeniu, dar la moment nu este prezent în sala de şedinţe, avizul comisiei urbanism este spre reexaminare.

Dna Procopii Veronica, preşedinta şedinţei: Cine este pentru reexaminarea proiectului de decizie, rog să votaţi.

S-A VOTAT: pentru – 15, împotrivă – 0, s-au abţinut – 0.

Nu se adoptă decizie. La reexaminare

27. S-A EXAMINAT: Cu privire la modificarea deciziei 6/72 din 19.11.2025(cet. Marian Andrei şi Marian Feodora)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal (cadastru).

A luat cuvântul:

Dnul Chiosa Viorel, secretar al Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiţii, reglementări şi menţinerea ordinii publice: a menţionat că în cadrul comisiei proiectul de decizie a fost prezentat de

către dnul Samoil Eugeniu, dar la moment nu este prezent în sala de ședințe, avizul comisiei urbanism este pozitiv.

Dna Procopii Veronica, președinta ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actului de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat, conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se substituie în pct.2 al deciziei nr.6/72 din 19.11.2025 sintagma ” cet.Marian Andrei” în ”cet. Marian Andrei ½ cotă parte și cet. Marian Feodora ½ cotă parte”.

2. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.

3. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

S-A VOTAT: pentru – 15, împotriva – 0, s-au abținut – 0.

Se adoptă decizia nr.2/25

28. S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea documentației cadastrale pentru înregistrarea primară a bunurilor imobile (Moisei Vasile).

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal (cadastru).

A luat cuvântul:

Dnul Chiosa Viorel, secretar al Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice: a menționat că în cadrul comisiei proiectul de decizie a fost prezentat de către dnul Samoil Eugeniu, dar la moment nu este prezent în sala de ședințe, avizul comisiei este la reexaminare.

Dna Procopii Veronica, președinta ședinței: Cine este pentru reexaminarea proiectului de decizie, rog să votați.

S-A VOTAT: pentru – 15, împotriva – 0, s-au abținut – 0.

Nu se adoptă decizie. La reexaminare

29. S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată(Moruz Ion).

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal (cadastru).

A luat cuvântul:

Dnul Chiosa Viorel, secretar al Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice: a menționat că în cadrul comisiei proiectul de decizie a fost prezentat de către dnul Samoil Eugeniu, dar la moment nu este prezent în sala de ședințe, avizul comisiei urbanism este pozitiv.

Dna Procopii Veronica, președinta ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actului de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat, cod cadastral [] din com. Trușeni, extravilan, conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [] din com. Trușeni, ÎP [] lot nr.8, cu micșorarea suprafeței din 0,0648 ha în 0,0646 ha, modul de folosință – teren pentru amplasarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole.

2. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.

3. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

S-A VOTAT: pentru – 15, împotrivă – 0, s-au abținut – 0.

Se adoptă decizia nr.2/26

30. S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată(Negru Ruslan și Negru Olga)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal (cadastru).

A luat cuvântul:

Dnul Chiosa Viorel, secretar al Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice: a menționat că în cadrul comisiei proiectul de decizie a fost prezentat de către dnul Samoil Eugeniu, dar la moment nu este prezent în sala de ședințe, avizul comisiei urbanism este pozitiv.

Dna Procopii Veronica, președinta ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actului de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat, cod cadastral [] din com. Trușeni, extravilan, conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [] din com. Trușeni, ÎP [] lot nr.264, cu micșorarea suprafeței din 0,0677 ha în 0,0666, modul de folosință – teren pentru amplasarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole.
2. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.
3. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

S-A VOTAT: pentru – 15, împotrivă – 0, s-au abținut – 0.

Se adoptă decizia nr.2/27

31. S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea documentației cadastrale, act de constatare pe teren, plan geometric (Gonța Alexandr)

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru).

A luat cuvântul:

Dna Alexei Lilia, specialistă principală: a prezentat proiectul de decizie.

Dnul Chiosa Viorel, secretar al Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice: a menționat că avizul comisiei urbanism este pozitiv.

Dna Procopii Veronica, președinta ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la întocmirea documentației cadastrale pentru înregistrarea primară și aprobarea actelor de constatare a hotarelor, planul geometrice actualizat, proprietate privată, în conformitate cu art.38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr.1543/1998, art.438 a Cod Civil, Cod Funciar nr.22/2024, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, nr.70, alin.3 pct.35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, din 04.08.2017, în temeiul art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legia nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE:**

1.Se aprobă documentația cadastrală, actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [] din extravilanul com.Trușeni IP”Bostancea,, cu sup.0,0749 ha, destinație agricolă, modul de folosință teren pentru cultivarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole.

2.Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul bunurilor imobile.

3. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

4. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

S-A VOTAT: pentru – 15, împotriva – 0, s-au abținut – 0.

Se adoptă decizia nr.2/28

32. S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată(Rostovțeva Lidia)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal (cadastru).

A luat cuvântul:

Dnul Chiosa Viorel, secretar al Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice: a menționat că în cadrul comisiei proiectul de decizie a fost prezentat de către dnul Samoil Eugeniu, dar la moment nu este prezent în sala de ședințe, avizul comisiei urbanism este pozitiv.

Dna Procopii Veronica, președinta ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actului de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat, cod cadastral [] din com. Trușeni, extravilan, conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [] din com. Trușeni, ÎP [] lot nr.48, cu suprafața de 0,0587 ha, modul de folosință – teren pentru amplasarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole.
2. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.
3. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

S-A VOTAT: pentru – 15, împotrivă – 0, s-au abținut – 0.

Se adoptă decizia nr.2/29

33. S-A EXAMINAT:Cu privire la aprobarea actelor de constatare pe teren proprietate privată (Ursu Tatiana)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal (cadastru).

A luat cuvântul:

Dnul Chiosa Viorel, secretar al Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice: a menționat că în cadrul comisiei proiectul de decizie a fost prezentat de către dnul Samoil Eugeniu, dar la moment nu este prezent în sala de ședințe, avizul comisiei urbanism este pozitiv.

Dna Procopii Veronica, președinta ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actelor de constatare a hotarelor cu planele geometrice actualizat, cod

cadastral [] din com. Trușeni, sat.Trușeni, str.[], conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Codul Funciar nr.22 din 15.02.2024, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni:
DECIDE:

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [] din com. Trușeni, sat.Trușeni, str.[] cu suprafața de 0,3424 ha, modul de folosință – teren pentru amplasarea construcțiilor locative.
2. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.
3. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

S-A VOTAT: pentru – 15, împotrivă – 0, s-au abținut – 0.

Se adoptă decizia nr.2/30

34. S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată (Verdeș Antonina)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal (cadastru).

A luat cuvântul:

Dnul Chiosa Viorel, secretar al Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice: a menționat că în cadrul comisiei proiectul de decizie a fost prezentat de către dnul Samoil Eugeniu, dar la moment nu este prezent în sala de ședințe, avizul comisiei urbanism este pozitiv.

Dna Procopii Veronica, președinta ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actului de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat, cod cadastral [] din com. Trușeni, extravilan, conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea

erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [] din com. Trușeni, ÎP ”Apicultorul”, cu micșorarea suprafeței din 0,0596 ha în 0,0293 ha, modul de folosință – teren pentru amplasarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole.

2. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.

3. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

S-A VOTAT: pentru – 15, împotrivă – 0, s-au abținut – 0.

Se adoptă decizia nr.2/31

35. S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea documentației cadastrale în vederea înregistrării primare a terenurilor proprietate publică, indicate la art.21 alin.(9¹) din Legea nr.29/2018 privind delimitarea proprietății publice

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal (cadastru).

A luat cuvântul:

Dnul Chiosa Viorel, secretar al Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice: a menționat că în cadrul comisiei proiectul de decizie a fost prezentat de către dnul Samoil Eugeniu, dar la moment nu este prezent în sala de ședințe, avizul comisiei urbanism este pozitiv.

Dna Procopii Veronica, președinta ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

Având în vedere necesitatea delimitării terenului pentru înregistrare, decizia Consiliului comunal Trușeni, ”Privind aprobarea documentației cadastrale în vederea înregistrării primare a terenurilor proprietate publică, indicate la art.21 alin.(91) din Legea nr.29/2018 privind delimitarea proprietății publice, conform dosarelor tehnice a lucrărilor cadastrale de delimitare în mod selectiv cu stabilirea hotarelor terenului proprietate publică a UAT de nivel I-UAT Trușeni, mun. Chișinău, conform regulamentului privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.63/2019, Legea nr.29/2018 privind delimitarea proprietății publice, legea cadastrului bunurilor imobile

nr.1543/1998, Codul Funciar nr.22/2024, Hotărârea Guvernului RM nr.243/2019 cu privire la aprobarea Cadastrului Funciar, Ordinul nr.70 din 04.08.2017 al Agenției Relații Funciare și Cadastru privind modul de executare a lucrărilor cadastrale, Legea 121/2007 privind administrarea și deetatzarea proprietății publice, art.14 alin.(2)lit.b) din Legea nr. 436/2006, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE**:

1. Se aprobă și se înregistrează documentația cadastrală în vederea înregistrării primare a terenurilor proprietate publică, indicate la art.21 alin.(9¹) din Legea nr.29/2018 privind delimitarea proprietății publice ca terenuri proprietate publică a UAT Trușeni, după cum urmează:

Nr.	Tipul bunului imobil	Nr.cadastral	Apartenența	Suprafața ha	Categoria de destinație	Modul de folosință	Domeniul
1	Teren	80392170040	Extravilan APL	0,082	agricolă	cultivarea loturilor pomicole în cadrul întovărășirilor pomicole	Privat

2. Se solicită IP Cadastrul Bunurilor Imobile efectuarea modificărilor în Registrul Bunurilor Imobile conform prevederilor prezentei decizii.

3. Primarul comunei Trușeni va asigura executarea prezentei decizii.

4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

S-A VOTAT: pentru – 15, împotriva – 0, s-au abținut – 0.

Se adoptă decizia nr.2/32

36. S-A EXAMINAT: Cu privire la modificarea Programului local/Strategiei -apa potabilă și de canalizare pentru anii 2026-2030

Raportor - Nedreaga Ghenadii, viceprimar.

A luat cuvântul:

Dnul Nedreaga Ghenadii, viceprimar: a prezentat proiectul de decizie cu propunerea de a completa cu membrii: Strulea Nicolae, Andrieș Lilian, Madan Iurie, Vîrtosu Ion, Radu Sergiu.

Dna Procopii Veronica, președinta ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie cu numele persoanelor înaintate, rog să votați.

S-A DECIS:

Reieșind din implementarea Programului local/Strategia privind alimentarea cu apa potabilă și de canalizare a satului Trușeni pentru anii 2021-2025, aprobat prin Decizia consiliului comunal Trușeni nr.1/4 din 12.03.2021, ținând cont de Secțiunea a 3-a „Apă și sanitație” din Planul național de amenajare a teritoriului și angajamentelor internaționale în domeniul de protecție a mediului, Prevederile Codului Urbanismului și construcțiilor, nr.434/2023 privind planurile urbanistice generale și de amenajare a teritoriului, precum și de dezvoltare social-economică a UAT Trușeni, de modificările Legii 303/2013, în vigoare de la 13.01.2025, Hotărârile ANRE nr.nr. 50,51,120,169,319 și 320, adoptate în anul 2025,

Hotărârea Guvernului nr. 442/2020 pentru modificarea Hotărârii Guvernului nr.199/2014 cu privire la aprobarea Strategiei de alimentare cu apă și sanitație (2014-2028), întru intensificarea acțiunilor ce țin de dezvoltarea și administrarea serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare din comuna Trușeni prin delegarea gestiunii serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare către un operator și/sau operator regional licențiați, în baza prevederilor art.14(2), lit.b), c) , f) , p) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE** :

1. Se modifică Decizia consiliului comunal Trușeni nr.1/4 din 12.03.2021- Programul local/Strategia pentru implementarea proiectului privind alimentarea cu apă potabilă și de canalizare a satului Trușeni pentru anii 2021-2025 , cu prelungirea/extinderea acțiunilor până în anul 2030.

1.1. Se aprobă Planul de acțiuni pentru implementarea proiectelor privind alimentarea cu apă potabilă și de canalizare a satului Trușeni pentru anii 2026-2030 (anexa 1).

2. Se modifică pct.4 referitor la componența nominală a Grupului/Comitet de supraveghere, în următoarea componență:

1. Strulea Nicolae, consilier PAS;
2. Andrieș Lilian, consilier MAN;
3. Madan Iurie, consultant ÎM TD-Servitium;
4. Vîrtosu Ion, societatea civilă;
5. Radu Sergiu, societatea civilă.

3. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

S-A VOTAT: pentru – 15, împotriva – 0, s-au abținut – 0.

Se adoptă decizia nr.2/33

37. S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea documentației cadastrale, act de constatare pe teren, plan geometric (Antoci Corina, Parfene Artur)

Raportor - Alexei Lilia, specialist principal (cadastru).

A luat cuvântul:

Dna Alexei Lilia, specialistă principală: a prezentat proiectul de decizie.

Dnul Chiosa Viorel, secretar al comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului și agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice: a menționat că avizul comisiei este pozitiv.

Dna Procopii Veronica, președinta ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietari, cu privire la întocmirea documentației cadastrale pentru înregistrarea primară și aprobarea actelor de constatare a hotarelor, planul geometrice actualizat, proprietate privată, în conformitate cu art.38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr.1543/1998, art.438 a Cod Civil, Cod Funciar nr.22/2024, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, nr.70, alin.3 pct.35 din Instrucțiunea cu privire la modul

executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, din 04.08.2017, în temeiul art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legia nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE**:

1.Se aprobă documentația cadastrală, actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [] din extravilanul com.Trușeni IP [], cu sup.0,06ha, destinație agricolă, modul de folosință teren pentru cultivarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole.

2.Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul bunurilor imobile.

3. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

4. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

S-A VOTAT: pentru – 15, împotrivă – 0, s-au abținut – 0.

Se adoptă decizia nr.2/34

38. S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea documentației cadastrale pentru înregistrarea primară a bunului imobil, (Baltaga Vasile moștenitor)

Raportor - Alexei Lilia, specialist principal (cadastru).

A luat cuvântul:

Dna Alexei Lilia, specialistă principală: a prezentat proiectul de decizie.

Dnul Chiosa Viorel, secretar al comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului și agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice: a menționat că avizul comisiei este pozitiv.

Dna Procopii Veronica, președinta ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie , rog să votați.

S-A DECIS:

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la întocmirea documentației cadastrale pentru înregistrarea primară și aprobarea actelor de constatare a hotarelor, planul geometrice actualizat, în conformitate cu art.38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr.1543/1998, art.438 a Cod Civil, Cod Funciar nr.22/2024, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, nr.70, alin.3 pct.35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, din 04.08.2017, în temeiul art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legia nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE**:

1.Se aprobă documenția cadastrală, actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [], cu sup.0,0489ha destinație agricol, modul de folosință teren pentru grădini.

2. Primarul comunei Trușeni va asigura executarea prezentei decizii.

3. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură,

amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

S-A VOTAT: pentru – 15, împotriva – 0, s-au abținut – 0.

Se adoptă decizia nr.2/35

39. S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea documentației cadastrale pentru înregistrarea primară a bunului imobil, (Calmațui Nina).

Raportor - Alexei Lilia, specialist principal (cadastru).

A luat cuvântul:

Dna Alexei Lilia, specialistă principală: a prezentat proiectul de decizie.

Dnul Chiosa Viorel, secretar al comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului și agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice: a menționat că avizul comisiei este pozitiv.

Dna Procopii Veronica, președinta ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la întocmirea documentației cadastrale pentru înregistrarea primară și aprobarea actelor de constatare a hotarelor, planul geometrice actualizat, în conformitate cu art.38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr.1543/1998, art.438 a Cod Civil, Cod Funciar nr.22/2024, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, nr.70, alin.3 pct.35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, din 04.08.2017, în temeiul art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legia nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE:**

1.Se aprobă documentația cadastrală, actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral cu sup.0,07ha destinație agricol, modul de folosință teren pentru grădini.

2. Primarul comunei Trușeni va asigura executarea prezentei decizii.

3. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

S-A VOTAT: pentru – 15, împotriva – 0, s-au abținut – 0.

Se adoptă decizia nr.2/36

40. S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea documentației cadastrale pentru înregistrarea primară a bunului imobil, (Călugăreanu Dorel, testament)

Raportor - Alexei Lilia, specialist principal (cadastru).

A luat cuvântul:

Dna Alexei Lilia, specialistă principală: a prezentat proiectul de decizie.

Dnul Chiosa Viorel, secretar al comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului și agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice: a menționat că avizul comisiei este pozitiv.

Dna Procopii Veronica, președinta ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la întocmirea documentației cadastrale pentru înregistrarea primară și aprobarea actelor de constatare a hotarelor, planul geometrice actualizat, în conformitate cu art.38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr.1543/1998, art.438 a Cod Civil, Cod Funciar nr.22/2024, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, nr.70, alin.3 pct.35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, din 04.08.2017, în temeiul art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legia nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE:**

1. Se aprobă documentația cadastrală, actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral cu sup.0,23ha destinație agricol, modul de folosință teren pentru grădini.

2. Primarul comunei Trușeni va asigura executarea prezentei decizii.

3. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

S-A VOTAT: pentru – 15, împotriva – 0, s-au abținut – 0.

Se adoptă decizia nr.2/37

41. S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea documentației cadastrale pentru înregistrarea primară a bunului imobil, (Ionașcu Haritina)

Raportor - Alexei Lilia, specialist principal (cadastru).

A luat cuvântul:

Dna Alexei Lilia, specialistă principală: a prezentat proiectul de decizie.

Dnul Chiosa Viorel, secretar al comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului și agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice: a menționat că avizul comisiei este pozitiv.

Dna Procopii Veronica, președinta ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la întocmirea documentației cadastrale pentru înregistrarea primară și aprobarea actelor de constatare a hotarelor, planul geometrice actualizat, în conformitate cu art.38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr.1543/1998, art.438 a Cod Civil, Cod Funciar nr.22/2024, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, nr.70, alin.3 pct.35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, din 04.08.2017, în temeiul art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legia nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE:**

1. Se aprobă documentația cadastrală, actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral , cu sup.0,07ha destinație agricol, modul de folosință teren pentru grădini.

2. Primarul comunei Trușeni va asigura executarea prezentei decizii.

3. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

S-A VOTAT: pentru – 15, împotriva – 0, s-au abținut – 0.

Se adoptă decizia nr.2/38

42. S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea documentației cadastrale pentru înregistrarea primară a bunului imobil, (Cheian Nadejda, certificat de moștenitor legal Cheian Toader)

Raportor - Alexei Lilia, specialist principal (cadastru).

A luat cuvântul:

Dna Alexei Lilia, specialistă principală: a prezentat proiectul de decizie.

Dnul Chiosa Viorel, secretar al comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului și agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice: a menționat că avizul comisiei este pozitiv.

Dna Procopii Veronica, președinta ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea dosarelor tehnice bunurilor imobile și aprobarea actelor de constatare a hotarelor, planul geometric actualizat, proprietate privată conform actelor de proprietate înregistrate, în conformitate cu art.38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr.1543/1998, art.438 a Cod Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, alin.3 pct.35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, din 04.08.2017, Cod Funciar nr.22/2024, în temeiul art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legia nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE**:

1. La pct. din anexa Deciziei Consiliului Comunal Trușeni nr.22/20 din 01.06.1993, se substituie sintagma: "**Cheianu Fiodor Mihai**" cu sintagma: "**Cheian Toader Mihai**"

2. Se aprobă documentația cadastrală, dosarul tehnic, actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat pentru înregistrarea primară a bunului cod cadastral , din intravilanul com.Trușeni, cu sup.0,1575 ha, conform actelor juridice de drept, teren cu destinație agricol, modul de folosință teren pentru grădini.

3. Primarul comunei Trușeni va asigura executarea prezentei decizii.

4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

S-A VOTAT: pentru – 15, împotrivă – 0, s-au abținut – 0.

Se adoptă decizia nr.2/39

43. S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea documentației cadastrale dosarului tehnic, actului de stabilire a hotarelor (Colța Iurie moștenitor)

Raportor - Alexei Lilia, specialist principal (cadastru).

A luat cuvântul:

Dna Alexei Lilia, specialistă principală: a prezentat proiectul de decizie.

Dnul Chiosa Viorel, secretar al comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului și agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice: a menționat că avizul comisiei este pozitiv.

Dna Procopii Veronica, președinta ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

În rezultatul examinării cererii depuse de către moștenitor, cu privire la întocmirea documentației cadastrale pentru înregistrarea primară și aprobarea actelor de constatare a hotarelor, planul geometrice actualizat, proprietate privată, în

conformitate cu art.38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr.1543/1998, art.438 a Cod Civil, Cod Funciar nr.22/2024, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, nr.70, alin.3 pct.35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, din 04.08.2017, în temeiul art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legia nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE**:

1. Se aprobă documentația cadastrală, actul de constatare a terenului, planul geometric cod cadastral , cu sup.0,36ha destinație agricol, modul de folosință pentru obținerea producției agricole.

2. Primarul comunei Trușeni va asigura executarea prezentei decizii.

3. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

S-A VOTAT: pentru – 15, împotrivă – 0, s-au abținut – 0.

Se adoptă decizia nr.2/40

44. S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea documentației cadastrale, pentru înregistrarea primară, a bunului imobil, actului de constatare pe teren (Darii Radu moștnitor).

Raportor - Alexei Lilia, specialist principal (cadastru).

A luat cuvântul:

Dna Alexei Lilia, specialistă principală: a prezentat proiectul de decizie.

Dnul Chiosa Viorel, secretar al comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului și agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice: a menționat că avizul comisiei este pozitiv.

Dna Procopii Veronica, președinta ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea documentației cadastrale dosarului tehnic imobil și aprobarea actelor de constatare a hotarelor, planul geometric actualizat, proprietate privată conform actelor prezentate, în conformitate cu art.38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr.1543/1998, art.438 a Cod Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, alin.3 pct.35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, din 04.08.2017, Cod Funciar nr.22/2024, în temeiul art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legia nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE**:

1. Se aprobă documentația cadastrală, dosarul tehnic, actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral , din intravilanul com. Trușeni, cu sup. 0,0207 ha, conform actelor juridice de drept, teren destinat construcțiilor și amenajărilor, modul de folosință pentru amplasarea garajelor.
2. Primarul comunei Trușeni va asigura executarea prezentei decizii.
3. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
4. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul bunurilor imobile.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

S-A VOTAT: pentru – 15, împotriva – 0, s-au abținut – 0.

Se adoptă decizia nr.2/41

45. S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea documentației cadastrale, pentru înregistrarea primară, a bunului imobil, actului de constatare pe teren (Druța Maria (Șerinschi Ibraghim decedat)

Raportor - Alexei Lilia, specialist principal (cadastru).

A luat cuvântul:

Dna Alexei Lilia, specialistă principală: a prezentat proiectul de decizie.

Dnul Chiosa Viorel, secretar al comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului și agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice: a menționat că avizul comisiei este pozitiv.

Dna Procopii Veronica, președinta ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea documentației cadastrale dosarului tehnic imobil și aprobarea actelor de constatare a hotarelor, planul geometric actualizat, proprietate privată conform actelor prezentate, în conformitate cu art.38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr.1543/1998, art.438 a Cod Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, alin.3 pct.35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, din 04.08.2017, Cod Funciar nr.22/2024, în temeiul art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE:**

1. Se aprobă documentația cadastrală, dosarul tehnic, actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral , din intravilanul com. Trușeni,

cu sup.0,0229ha, conform actelor juridice de drept, teren destinat construcțiilor și amenajărilor, modul de folosință pentru amplasarea garajelor.

2. Primarul comunei Trușeni va asigura executarea prezentei decizii.

3. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

4. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul bunurilor imobile.

5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

S-A VOTAT: pentru – 15, împotriva – 0, s-au abținut – 0.

Se adoptă decizia nr.2/42

46. S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea documentației cadastrale pentru înregistrarea primară a bunului imobil, (Grozav Andrei Nicolai)

Raportor - Alexei Lilia, specialist principal (cadastru).

A luat cuvântul:

Dna Alexei Lilia, specialistă principală: a prezentat proiectul de decizie.

Dnul Chiosa Viorel, secretar al comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului și agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice: a menționat că avizul comisiei este pozitiv.

Dna Procopii Veronica, președinta ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

În rezultatul examinării cererii depuse de către moștenitori, cu privire la întocmirea documentației cadastrale pentru înregistrarea primară și aprobarea actelor de constatare a hotarelor, planul geometric actualizat, în conformitate cu art.38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr.1543/1998, art.438 a Cod Civil, Cod Funciar nr.22/2024, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, nr.70, alin.3 pct.35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, din 04.08.2017, în temeiul art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legia nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE:**

1. Se aprobă documentația cadastrală, actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [], cu sup.0,13ha destinație agricol, modul de folosință teren pentru grădini.

2. Primarul comunei Trușeni va asigura executarea prezentei decizii.

3. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

S-A VOTAT: pentru – 15, împotriva – 0, s-au abținut – 0.

Se adoptă decizia nr.2/43

47. S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea documentației cadastrale, acte de constatare pe teren, plan geometric proprietate privată ÎP, [redacted], (Guțan Victor)
Raportor - Alexei Lilia, specialist principal (cadastru).

A luat cuvântul:

Dna Alexei Lilia, specialistă principală: a prezentat proiectul de decizie.

Dnul Chiosa Viorel, secretar al comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului și agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice: a menționat că avizul comisiei este pozitiv.

Dna Procopii Veronica, președinta ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietari, cu privire la identificarea bunului imobil și aprobarea actului de constatare a hotarelor, planul geometric actualizat din extravilanul com.Trușeni pentru înregistrare, în conformitate cu art.38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr.1543/1998, art.438 a Cod Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, alin.3 pct.35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, din 04.08.2017, Cod Funciar nr.22/224, în temeiul art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legia nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni
DECIDE:

1.Se aprobă documentația cadastrală, actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [redacted] din extravilanul com.Trușeni ÎP [redacted], cu sup.0,0592ha, destinație agricolă, modul de folosință teren pentru cultivarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole.

2.Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul bunurilor imobile.

3.Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

4. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

S-A VOTAT: pentru – 15, împotriva – 0, s-au abținut – 0.

Se adoptă decizia nr.2/44

48. S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea documentației cadastrale pentru înregistrarea primară a bunului imobil, (Mardari Anna certf.calit most/Mardari Gh)

Raportor - Alexei Lilia, specialist principal (cadastru).

A luat cuvântul:

Dna Alexei Lilia, specialistă principală: a prezentat proiectul de decizie.

Dnul Chiosa Viorel, secretar al comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului și agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice: a menționat că avizul comisiei este pozitiv.

Dna Procopii Veronica, președinta ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

În rezultatul examinării cererii depuse de către moștenitori, cu privire la întocmirea documentației cadastrale pentru înregistrarea primară și aprobarea actelor de constatare a hotarelor, planul geometrice actualizat, în conformitate cu art.38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr.1543/1998, art.438 a Cod Civil, Cod Funciar nr.22/2024, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, nr.70, alin.3 pct.35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, din 04.08.2017, în temeiul art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legia nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE:**

1. Se aprobă documentația cadastrală, actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral cu sup.0,1404ha destinație agricol, modul de folosință teren pentru grădini.

2. Primarul comunei Trușeni va asigura executarea prezentei decizii.

3. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

S-A VOTAT: pentru – 15, împotriva – 0, s-au abținut – 0.

Se adoptă decizia nr.2/45

49. S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea documentației cadastrale pentru înregistrarea primară a bunului imobil, (Mardari Anna testament (Madan Fiodora Sava)

Raportor - Beregoi Viorica, primară.

A luat cuvântul:

Dna Alexei Lilia, specialistă principală: a prezentat proiectul de decizie.

Dnul Chiosa Viorel, secretar al comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului și agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice: a menționat că avizul comisiei este pozitiv.

Dna Procopii Veronica, președinta ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

În rezultatul examinării cererii depuse de către moștenitori, cu privire la întocmirea documentației cadastrale pentru înregistrarea primară și aprobarea actelor de constatare a hotarelor, planul geometrice actualizat, în conformitate cu art.38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr.1543/1998, art.438 a Cod Civil, Cod Funciar nr.22/2024, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, nr.70, alin.3 pct.35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, din 04.08.2017, în temeiul art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE:**

1. Se aprobă documentația cadastrală, actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral cu sup.0,1404ha destinație agricol, modul de folosință teren pentru grădini.

2. Primarul comunei Trușeni va asigura executarea prezentei decizii.

3. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

S-A VOTAT: pentru – 15, împotriva – 0, s-au abținut – 0.

Se adoptă decizia nr.2/46

50. S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea documentației cadastrale, actului de constatare pe teren proprietate privată, (Modîrca Veaceslav, Modîrca Viorica)

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală.

A luat cuvântul:

Dna Alexei Lilia, specialistă principală: a prezentat proiectul de decizie.

Dnul Chiosa Viorel, secretar al comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului și agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice: a menționat că avizul comisiei este pozitiv.

Dna Procopii Veronica, președinta ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietari, cu privire la aprobarea dosarelor tehnice bunurilor imobile și aprobarea actelor de constatare a hotarelor, planul geometric actualizat, proprietate privată conform actelor de proprietate înregistrate, în conformitate cu art.38 a Legii cadastru bunurilor imobile

nr.1543/1998, art.438 a Cod Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, alin.3 pct.35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, din 04.08.2017, Cod Funciar nr.22/2024, în temeiul art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE**:

1. Se aprobă documentația cadastrală, dosarul tehnic, actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [] din com. Trușeni st [] cu sup. 0,0986ha, conform actelor juridice de drept, teren destinat construcțiilor și amenajărilor, modul de folosință pentru amplasarea construcțiilor locale.

2. Se aprobă documentația cadastrală, dosarul tehnic, actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [] din com. Trușeni [] cu sup. 0,12ha, conform actelor juridice de drept, teren destinat construcțiilor și amenajărilor, modul de folosință pentru amplasarea construcțiilor locale.

2. Primarul comunei Trușeni va asigura executarea prezentei decizii.

3. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

S-A VOTAT: pentru – 15, împotriva – 0, s-au abținut – 0.

Se adoptă decizia nr.2/47

51. S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea documentației cadastrale, act de constatare pe teren, plan geometric (Nedelcu Alina)

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală.

A luat cuvântul:

Dna Alexei Lilia, specialistă principală: a prezentat proiectul de decizie.

Dnul Chiosa Viorel, secretar al comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului și agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice: a menționat că avizul comisiei este pozitiv.

Dna Procopii Veronica, președinta ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietari, cu privire la întocmirea documentației cadastrale pentru înregistrarea primară și aprobarea actelor de constatare a hotarelor, planul geometric actualizat, proprietate privată, în conformitate cu art.38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr.1543/1998, art.438 a

Cod Civil, Cod Funciar nr.22/2024, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, nr.70, alin.3 pct.35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, din 04.08.2017, în temeiul art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legia nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE**:

1.Se aprobă documentația cadastrală, actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [] din extravilanul com.Trușeni IP [],cu sup.0,0616ha, destinație agricolă, modul de folosință teren pentru cultivarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole.

2.Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul bunurilor imobile.

3. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

4. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

S-A VOTAT: pentru – 15, împotrivă – 0, s-au abținut – 0.

Se adoptă decizia nr.2/48

52. S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea documentației cadastrale pentru înregistrarea primară a bunului imobil, (Roșioru Gheorghe)

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală.

A luat cuvântul:

Dna Alexei Lilia, specialistă principală: a prezentat proiectul de decizie.

Dnul Chiosa Viorel, secretar al comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului și agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice: a menționat că avizul comisiei este pozitiv.

Dna Procopii Veronica, președinta ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie cu completarea menționată, rog să votați.

S-A DECIS:

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la întocmirea documentației cadastrale pentru înregistrarea primară și aprobarea actelor de constatare a hotarelor, planul geometrice actualizat, în conformitate cu art.38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr.1543/1998, art.438 a Cod Civil, Cod Funciar nr.22/2024, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, nr.70, alin.3 pct.35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, din 04.08.2017, în temeiul art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legia nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE**:

1.Se aprobă documenția cadastrală, actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [] cu sup.0,0918ha destinație agricol, modul de folosință teren pentru grădini.

2. Primarul comunei Trușeni va asigura executarea prezentei decizii.
3. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

S-A VOTAT: pentru – 15, împotriva – 0, s-au abținut – 0.

Se adoptă decizia nr.2/49

53. S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea documentației cadastrale pentru înregistrarea primară actului de stabilire a hotarelor, plan geometric (Rusețcaia Nadejda)
Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală.

A luat cuvântul:

Dna Alexei Lilia, specialistă principală: a prezentat proiectul de decizie.

Dnul Chiosa Viorel, secretar al comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului și agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice: a menționat că avizul comisiei este pozitiv.

Dna Procopii Veronica, președinta ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la întocmirea documentației cadastrale pentru înregistrarea primară și aprobarea actelor de constatare a hotarelor, planul geometrice actualizat, proprietate privată, în conformitate cu art.38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr.1543/1998, art.438 a Cod Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, alin.3 pct.35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, din 04.08.2017, Cod Funciar nr.22/2024, în temeiul art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legia nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE:**

1. Se aprobă documentația cadastrală, actul de constatare a terenului, planul geometric cod cadastral cu sup.0,0072ha destinate construcțiilor și amenajării, modul de folosință pentru amplasarea garajelor.
2. Primarul comunei Trușeni va asigura executarea prezentei decizii.
3. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
4. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul bunurilor imobile.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor

locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

S-A VOTAT: pentru – 15, împotriva – 0, s-au abținut – 0.

Se adoptă decizia nr.2/50

Dnul Chiosa Viorel, consilier: a solicitat o pauză de 5 minute pentru ca comisia urbanism să emită avize pentru următoarele 2 proiecte de decizie.

S-A VOTAT: pentru – 15, împotriva – 0, s-au abținut – 0.

După pauză în sală prezenți 15 consilieri.

54. S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea documentației cadastrale pentru înregistrarea primară a bunului imobil, (Șova Tatiana)

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală.

A luat cuvântul:

Dna Alexei Lilia, specialistă principală: a prezentat proiectul de decizie.

Dnul Chiosa Viorel, secretar al comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului și agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice: a menționat că avizul comisiei este pozitiv.

Dna Procopii Veronica, președinta ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la întocmirea documentației cadastrale pentru înregistrarea primară și aprobarea actelor de constatare a hotarelor, planul geometrice actualizat, în conformitate cu art.38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr.1543/1998, art.438 a Cod Civil, Cod Funciar nr.22/2024, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, nr.70, alin.3 pct.35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, din 04.08.2017, în temeiul art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legia nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE:**

1.Se aprobă documentația cadastrală, actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral cu sup.0,0997ha destinație agricol, modul de folosință teren pentru grădini.

2. Primarul comunei Trușeni va asigura executarea prezentei decizii.

3. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

S-A VOTAT: pentru – 15, împotriva – 0, s-au abținut – 0.

Se adoptă decizia nr.2/51

55. S-A EXAMINAT: Cu privire la constructia unui pod de pe teren public către terenurile [] (Medoni Mihail)

Raportor - Mîrzîncu Gheorghe, arhitect.

A luat cuvîntul:

Dnul Mîrzîncu Gheorghe, arhitec: a prezentat proiectul de decizie.

Dnul Chiosa Viorel, secretar al comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului și agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice: a menționat că avizul comisiei este spre reexaminare.

Dna Procopii Veronica, președinta ședinței: Cine este pentru reexaminarea proiectului de decizie, rog să votați.

S-A VOTAT: pentru – 15, împotrivă – 0, s-au abținut – 0.

Nu se adoptă decizie. La reexaminare.

56. S-A EXAMINAT: Cu privire la inițierea elaborării planului urbanistic de detaliu (PUD) pentru terenul cu nr.cad.([] din com.Trușeni (CIUVALSCHI IURIE)

Raportor - Mîrzîncu Gheorghe, arhitect.

A luat cuvîntul:

Dnul Mîrzîncu Gheorghe, arhitec: a prezentat proiectul de decizie.

Dnul Chiosa Viorel, secretar al comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului și agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice: a menționat că avizul comisiei este pozitiv.

Dna Procopii Veronica, președinta ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

În temeiul cererii depuse de către **CIUVALSCHI IURIE** cu privire la la inițierea elaborării planului urbanistic de detaliu (PUD) pentru terenul cu nr. cad. [] conform Deciziei Consiliului Municipal Chișinău nr.3/33 din 19 noiembrie 2015 ”Cu privire la aprobarea Planului Urbanistic General (PUG) al com. Trușeni”, art.107 al.(11) din Codul urbanismului și construcțiilor nr.434/2023, în temeiul art.14 alin.(2), lit.b) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se inițiază elaborarea planului urbanistic de detaliu (PUD) pentru terenul cu nr. cadastral [] – din extravilanul comunei Trușeni, mun. Chișinău.
2. Planul urbanistic de detaliu (PUD) se elaborează de persoane atestate, în condițiile legii, pentru elaborarea documentației de amenajare a teritoriului și de urbanism.
3. Monitorizarea elaborării planului urbanistic de detaliu (PUD) pentru terenul cu numărul cadastral 8039310.133 – suprafața 0.2 ha, din extravilanul com. Trușeni, mun. Chișinău, după cum urmează:

- Colectarea datelor inițiale, în conformitate cu prevederile NCM B.01.02.2016;

- Analiza situației existente pe specialități;
 - Obținerea avizelor de la instituțiile publice competente pe domenii pentru documentația elaborată (NCM B.01.02.2016);
 - Prezentarea spre aprobare a documentației elaborate Consiliului com. Trușeni în modul stabilit de lege, cu toate propunerile și recomandările enunțate anterior în urma ședințelor și avizelor autorităților competente precum și comisiei de specialitate ale Consiliului com. Trușeni;
 - Prezentarea avizelor publice competente pe domenii pentru documentația elaborată.
4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

S-A VOTAT: pentru – 15, împotriva – 0, s-au abținut – 0.

Se adoptă decizia nr.2/52

57. S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea listelor bunurilor imobile proprietate publică a UAT Trușeni.

Raportor - Beregoi Viorica, Primăriță.

A luat cuvântul:

Dna Beregoi Viorica, Primăriță: a prezentat proiectul de decizie.

Dnul Chiosa Viorel, secretar al comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului și agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice: a menționat că avizul comisiei este pozitiv.

Dna Procopii Veronica, președinta ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

În scopul asigurării administrării eficiente a proprietății publice al UAT Trușeni, în conformitate cu rapoartele lucrărilor cadastrale elaborate de SRL ”TeraPlusProiect” pentru terenurile proprietate publică al com.Trușeni, cu ne.cadastrale 80391101072 și 80391101079 (aferele clădirilor transmise în contul cotelor părți valorice, din patrimoniul fostei întreprinderi agricole), conform art.21 alin.(9¹) din Legea nr.29/2018 privind delimitarea proprietății publice, Legea cadastrului bunurilor imobile nr.1543/1998, Codul Funciar nr.22/2024, Hotărârea Guvernului RM nr.243/2019 cu privire la aprobarea Cadastrului Funciar, Ordinul nr.70 din 04.08.2017 al Agenției Relații Funciare și Cadastru privind aprobarea Instrucțiunii privind modul de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren, Legea nr.121/2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice, art.18 al Legii nr.100/2017 cu

privire la actele normative, art.14 alin.(2), lit.b) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE**:

1. Se aprobă lista bunurilor imobile proprietate publică al unității administrativ-teritoriale de nivelul întâi Trușeni, după cum urmează:

N r.	Tipul bunului imobil	Nr.cadastral	Apartenența	Suprafața, ha	Categoria de destinație	Modul de folosință	Dome niul
1.	Teren	80391101072	UAT Trușeni Intravilan	1,6035	III -teren destinat industriei, transportul ui ș.a	3.9 - Pentru amplasarea și exploatarea obiectivelor industriale	Privat
	construcție	80391101072.01 80391101072.02 80391101072.03 80391101072.04 80391101072.05 80391101072.06 80391101072.07 80391101072.08 80391101072.09 80391101072.10 80391101072.11 80391101072.16 80391101072.17 80391101072.18				Clădire Clădire administrativă Clădire de producere Clădire de producere Depozit Depozit Construcție Construcție Construcție Angar Construcție Construcție Construcție Construcție	
2.	Teren	80391101079	Intravilan	0,6050	II - teren din intravilan ul localității	Aferent obiectivului destinat locuinței	Privat
	construcție	80391101079.01 80391101079.02 80391101079.03 80391101079.04 80391101079.05 80391101079.06 80391101079.07 80391101079.08 80391101079.09 80391101079.10				Construcție Construcție Construcție Construcție Construcție Construcție Construcție Construcție Construcție Construcție Construcție	
3.	Teren	80391110109	Intravilan	0,0743	teren din intravilan ul localității	Pentru construcții	Privat

2. Se solicită IP Cadastrul Bunurilor Imobile înregistrarea terenurilor în Registrul Bunurilor Imobile conform prevederilor prezentei decizii.

3. Primarul comunei Trușeni va asigura executarea prezentei decizii.

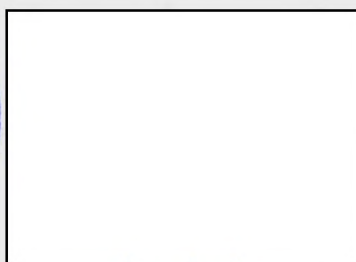
4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

S-A VOTAT: pentru – 15, împotrivă – 0, s-au abținut – 0.

Se adoptă decizia nr.2/53

Președinta sedinței
Contrasează:
Secretar al Consiliului



Veronica PROCOPII

Margareta BURDUJA

Lista consilierilor prezenți la ședința consiliului din 19.03.2026

Nr d/o	Numele, prenumele	Prezent sau Absent motivat/nemotivat
1.	Andrieș Lilian	Prezent
2.	Apostol Irina	Prezent
3.	Aposol Dorel	Prezent
4.	Apostol Lilian	Prezent
5.	Borș Vasile	Absent motivat
6.	Brunchi Marcel	Prezent
7.	Cheianu Olga	Prezent
8.	Chiosa Viorel	Prezent
9.	Isac Ion	Prezent
10.	Isac Natalia	Prezent
11.	Lozovanu Gheorghe	Prezent
12.	Lupașcu Sergiu	Prezent
13.	Lupașco Simion	Prezent
14.	Namolovan Cornel	Prezent
15.	Popa Vasili	Prezent
16.	Procopii Veronica	Prezent
17.	Strulea Nicolae	Absent motivat

Secretar al
Consiliului comunal

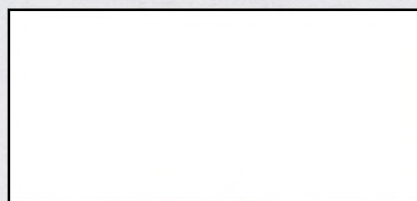


Margareta BURDUJA

Lista consilierilor prezenți la ședința consiliului din 19.03.2026

Nr d/o	Numele, prenumele	Prezent sau Absent motivat/nemotivat	Semnătura
1.	Andrieș Lilian	Prezent	
2.	Apostol Irina	Prezentă	
3.	Aposol Dorel	Prezent	
4.	Apostol Lilian	Prezent	
5.	Bors Vasile		
6.	Brunchi Marcel	Prezent	
7.	Cheianu Olga	Prezent	
8.	Chiosa Viorel	Prezent	
9.	Isac Ion	Prezent	
10.	Isac Natalia	Prezentă	
11.	Lozovanu Gheorghe	Prezent	
12.	Lupașcu Sergiu	Prezent	
13.	Lupașco Simion	Prezent	
14.	Namolovan Cornel	Prezent	
15.	Popa Vasili	Prezent	
16.	Procopii Veronica	Prezentă	
17.	Strulea Nicolae		

Secretar al
Consiliului comunal



Margareta BURDUJA