

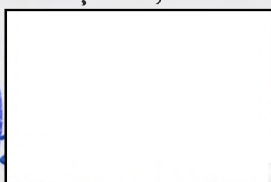


**PROCES-VERBAL nr. 6**  
**din 19 noiembrie 2025**

al ședinței extraordinare  
a Consiliului comunal Trușeni

Total consilieri – 17: prezenți – 17, absenți – 0, lista se anexează (anexa1).

**Președinte de ședință**



**Nicolae STRULEA**

**Secretar al Consiliului**

**Margareta BURDUJA**

La începutul ședinței în sală erau 17 consilieri.

Ședința s-a desfășurat în incinta Primăriei comunei Trușeni, str.27 August nr.30 și a fost deschisă de către dna Margareta Burduja, secretar al Consiliului comunal Trușeni.

**A luat cuvântul:**

**Dna Burduja Margareta, secretar al Consiliului comunal Trușeni:** În conformitate cu p.45 al Regulamentului privind constituirea și funcționarea consiliului comunal Trușeni în redacție nouă ” La deschiderea fiecărei ședințe a Consiliului se intonează Imnul comunei Trușeni și se onorează Drapelul de Stat al Republicii Moldova și Drapelul comunei Trușeni.”

*Toți cei prezenți în sală au onorat Drapelele la intonarea Imnului comunei Trușeni.*

**Dna Burduja Margareta, secretar al Consiliului comunal Trușeni:** ce părere aveți privitor la deschiderea ședinței de astăzi? Punem la vot cine este pentru deschiderea ședinței.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotrivă – 0, s-au abținut – 0.

**Dna Burduja Margareta, secretar al Consiliului comunal Trușeni:** Propuneți președinte al ședinței de astăzi.

**Dnul Chiosa Viorel, consilier:** A propus candidatura dlui Strulea Nicolae.

**Dna Burduja Margareta, secretar al Consiliului comunal Trușeni:** Mai sunt propuneri în sală? Tăcere.

**Dna Burduja Margareta, secretar al Consiliului comunal Trușeni:** Cine este pentru ca dnul Strulea Nicolae, consilier, să prezideze ședința de azi, rog să votați.

**S-A VOTAT:** pentru – 16, împotrivă – 0, s-au abținut – 1.

**Dna Burduja Margareta, secretar al Consiliului comunal Trușeni:** Propuneți supleant al ședinței.

**Dnul Strulea Nicolae, consilier:** A propus candidatura dlui Chiosa Viorel.

**Dna Burduja Margareta, secretar al Consiliului comunal Trușeni:** Mai sunt propuneri în sală? Tăcere.

**Dna Burduja Margareta, secretar al Consiliului comunal Trușeni:** Cine este pentru ca dnul Chiosa Viorel să fie desemnat supleant al ședinței de astăzi, rog să votați?

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0.

*A fost ales președintele ședinței – dnul Strulea Nicolae, consilier și supleant – dnul Chiosa Viorel, consilier.*

### **A luat cuvântul:**

**Dnul Strulea Nicolae președinte al ședinței:** Stimați consilieri în conformitate cu prevederile p.46 al Regulamentului Consiliului comunal Trușeni aprobat prin decizia nr. 10/2 din 11.11.2020 până la aprobarea ordinii de zi, consilierii pot face diferite cereri, declarații, pot adresa întrebări și interpelări. Dorește cineva să facă cereri, declarații, interpelări sau să adreseze întrebări?

*Tăcere.*

**Dna Apostol Irina, consilieră:** a propus de schimbat cu locul proiectul de decizie nr.12 cu nr.14.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0.

**Dna Apostol Irina, consilieră:** a propus includerea din ordinea de zi a proiectului de decizie și examinarea acestuia la p. 16:

16) Privind stabilirea și punerea în aplicare a taxelor și impozitelor locale pentru anul 2026.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0.

**Dnul Strulea Nicolae, consilier:** a propus includerea în ordinea de zi a proiectului de decizie:

134) Cu privire la corectarea erorilor în masivul 8039308 (contur 1113-1133)

**S-A VOTAT:** pentru – 16, împotriva – 0, s-au abținut – 1(Apostol Dorel).

### **ORDINEA DE ZI aprobată:**

- 1) Cu privire la acordarea ajutoarelor materiale.  
Raportor - Madan Galina, asistentă socială.
- 2) Cu privire la acceptarea donației la Biblioteca Publică Trușeni.  
Raportor - Isac Mariana, bibliotecară principală.
- 3) Cu privire la casarea mijloacelor fixe (IMSP CS Trușeni).  
Raportor - Moisei Elena, Șefă a IMSP CS Trușeni.

- 4) Cu privire la casarea mijloacelor fixe (Primăria).  
Raportor - Lozovanu Andrei, specialist principal.
- 5) Cu privire la casarea mijloacelor fixe (Casa de Cultură)  
Raportor - Radu Oxana, directoare a Casei de Cultură.
- 6) Cu privire la casarea mijloacelor fixe (IET nr.2).  
Raportor - Ursache Silvia, directoare grădinița Nr.2.
- 7) Cu privire la acceptarea bunurilor materiale în comodat (IET nr.2)  
Raportor - Ursache Silvia, directoare grădinița Nr.2.
- 8) Cu privire la audierea raportului privind executarea bugetului comunei Trușeni pentru I semestru a anului 2025.  
Raportor - Vîrlan Ecaterina, contabilă-șefă.
- 9) Cu privire la audierea raportului privind executarea bugetului comunei Trușeni pentru 9 luni ale anului 2025.  
Raportor - Vîrlan Ecaterina, contabilă-șefă.
- 10) Cu privire la modificarea deciziei nr.6/1 din 17.12.2024 ”Cu privire la aprobarea bugetului comunei Trușeni pentru anul 2025 în lectura II”.  
Raportor - Vîrlan Ecaterina, contabilă-șefă.
- 11) Cu privire la modificarea deciziei nr.4/13 din 25.07.2025 “Cu privire la redistribuirea mijloacelor financiare din soldul disponibil și operarea unor modificări a bugetului comunei Trușeni pentru anul 2025”.  
Raportor - Vîrlan Ecaterina, contabilă-șefă.
- 12) Cu privire la modificarea și completarea Regulamentului de instituire a mecanismului și metodologie de implementare a programului BUGETUL INIȚIATIVELOR CIVICE bugetarea participativă în comuna Trușeni  
Raportor - Vîrlan Ecaterina, contabilă-șefă.
- 13) Cu privire la modificarea deciziei nr.3/7 din 12.06.2025 ”Cu privire la modificarea bugetului comunei Trușeni pentru anul 2025”.  
Raportor - Vîrlan Ecaterina, contabilă-șefă.
- 14) Cu privire la redistribuirea mijloacelor financiare și operarea unor modificări a bugetului comunei Trușeni pentru anul 2025.  
Raportor - Vîrlan Ecaterina, contabilă-șefă.

15) Cu privire la aprobarea propunerilor de proiecte în cadrul Programului de Bugetare participativă a cetățenilor pentru anul 2025.

Raportor - Vîrlan Ecaterina, contabilă-șefă.

16) Privind stabilirea și punerea în aplicarea taxelor și impozitelor locale pentru anul 2026

17) Cu privire la aprobarea bugetului comunei Trușeni pentru anul 2026, lectura I.

Raportor - Vîrlan Ecaterina, contabilă-șefă.

18) Cu privire la Reabilitarea rețelelor exterioare de alimentare cu apă (sectoarele Dealul Morilor și Ivașcova).

Raportor - Nedreaga Ghenadii, viceprimar.

19) Cu privire la executarea Titlului executoriu emis în favoarea SRL „Coif”.

Raportor - Grozav Sergiu, specialist principal.

20) Cu privire la modificarea/rectificarea Deciziei (Apostol Anna Gheorghii)

Raportor - Grozav Sergiu, specialist principal.

21) Cu privire la modificarea/rectificarea Deciziei (Draguțan Dumitru Anton)

Raportor - Grozav Sergiu, specialist principal.

22) Cu privire la modificarea/rectificarea Deciziei (Draguțan Valeriu Simion)

Raportor - Grozav Sergiu, specialist principal.

23) Cu privire la modificarea/rectificarea Deciziei (Lupașco Efrosinia Vasile)

Raportor - Grozav Sergiu, specialist principal.

24) Cu privire la modificarea/rectificarea Deciziei (Cheianu Fiodor Grigore)

Raportor - Grozav Sergiu, specialist principal.

25) Cu privire la examinarea cererii prealabile privind declararea nulității actului administrativ individual defavorabil Decizia Consiliului comunal Trușeni nr.4/30 din 10.06.2020 (Șibaev Alexandra și Șibaev Vasile)

Raportor - Grozav Sergiu, specialist principal.

26) Cu privire la modificarea deciziei nr. 4/2 din 25.07.2025 (Șibaev Alexandra și Șibaev Vasile)

Raportor - Grozav Sergiu, specialist principal.

27) Cu privire la inițierea elaborării planului urbanistic de detaliu (PUD) pentru terenul cu nr.cad.  din com.Trușeni (Chitoroagă Simion).

Raportor - Mîrzîncu Gheorghe, arhitect.

28) Cu privire la inițierea elaborării planului urbanistic de detaliu (PUD) pentru terenul cu nr.cad. [ ] din com.Trușeni (SRL Linella).

Raportor - Mîrzîncu Gheorghe, arhitect.

29) Cu privire la aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD)(BASCONSLUX S.R.L, Madan Nicolae)

Raportor - Mîrzîncu Gheorghe, arhitect.

30) Cu privire la aprobarea masivului 8039102 (contur 2014) schema /lista titularilor de drept.

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

31) Cu privire la aprobarea masivului 8039109 schema /lista titularilor de drept.

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

32) Cu privire la aprobarea masivului 8039303 (contur 1046-1048) schema /lista titularilor de drept

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

33) Cu privire la aprobarea actelor de constatare pe teren proprietate privată (cet.Ahnovscaia Natalia)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

34) Cu privire la aprobarea actelor de constatare pe teren proprietate privată (cet.Alexei Andrian/Alexei Lilia)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

35) Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată (cet. Apostol Varvara).

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

36) Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată (cet. Arsene Igor).

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

37) Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată (cet. Bacalîm Ana).

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

38) Cu privire la aprobarea actelor de constatare pe teren proprietate privată (cet.Bîtea Maria)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

39) Cu privire la aprobarea actelor de constatare pe teren proprietate privată (cet. Borș Iurie).

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

40) Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată (cet. Cazacenco Svetlana / Cazacenco Olga / Turchina Iulia).

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

41) Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată (cet. Budaian Teodora).

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

42) Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată (cet. Bugan Ecaterina).

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

43) Cu privire la corectarea erorilor la măsurarea terenului cu nr.cadastral  și vindere surplusului de teren cu S = 0,0320 ha. (cet. Calmațui Andrei).

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

44) Cu privire la aprobarea actelor de constatare pe teren proprietate privată (cet. Cazac Svetlana)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

45) Cu privire la aprobarea actelor de constatare pe teren proprietate privată (cet. Chioibaș Nicolae)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

46) Cu privire la aprobarea actelor de constatare pe teren proprietate privată (cet. Cimbir Andrei)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

47) Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată (cet. Cobzari Natalia).

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

48) Cu privire la aprobarea actelor de constatare pe teren proprietate privată (cet. Cozlovschi Andrei).

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

49) Cu privire la aprobarea actelor de constatare pe teren proprietate privată(cet. Crețu Mihail).

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

50) Cu privire la corectarea erorilor la măsurarea terenului cu nr.cadastral  și vindere surplusului de teren cu  $S = 0,0156$  ha. (cet. Crețu Vasile)  
Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

51) Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată (cet. CRIST-VALG S.R.L.).  
Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

52) Cu privire la aprobarea actelor de constatare pe teren proprietate privată (cet.Cucer Ecaterina)  
Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

53) Cu privire la aprobarea actelor de constatare pe teren proprietate privată (cet.Curnic Alexandru/ Curnic Ianina)  
Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

54) Cu privire la schimbarea modului de folosință a terenului (cet.Digori Vasile/Digori Dina).  
Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

55) Cu privire la aprobarea actelor de constatare pe teren proprietate privată (cet.Doboș Iurie / Doboș Viorica)  
Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

56) Cu privire la aprobarea actelor de constatare pe teren proprietate privată (cet.Doboș Zinaida)  
Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

57) Cu privire la aprobarea actelor de constatare pe teren proprietate privată (cet.Drijuc Daria)  
Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

58) Cu privire la aprobarea actelor de constatare pe teren proprietate privată (cet.Dutca Maria)  
Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

59) Cu privire la corectarea erorilor la măsurarea terenului cu nr.cadastral  și vindere surplusului de teren cu  $S = 0,0340$  ha. (cet. Gojinețcaia Angela).  
Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

60) Cu privire la aprobarea actelor de constatare pe teren proprietate privată (cet.Gorcea Oleg / Gorcea Viorica)  
Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

- 61) Cu privire la aprobarea actelor de constatare pe teren proprietate privată (cet.Grosu Valentin)  
Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).
- 62) Cu privire la aprobarea actelor de constatare pe teren proprietate privată (cet.Grossu Ecaterina / Grossu Semion)  
Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).
- 63) Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată (cet. Jmurcov Sergiu).  
Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).
- 64) Cu privire la aprobarea actelor de constatare pe teren proprietate privată (cet.Lapedulce Nicolae)  
Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).
- 65) Cu privire la aprobarea actelor de constatare pe teren proprietate privată(cet.Leon Mihail)  
Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).
- 66) Cu privire la corectarea erorilor la măsurarea terenurilor proprietate privată și vinderea surplusului de teren (cet. Lupu Vera)  
Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).
- 67) Cu privire la aprobarea actelor de constatare pe teren proprietate privată (cet.Madan Constantin)  
Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).
- 68) Cu privire la aprobarea actelor de constatare pe teren proprietate privată (cet.Madan Nicolae / Madan Vera)  
Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).
- 69) Cu privire la aprobarea actelor de constatare pe teren proprietate privată (cet.Madan Nicolae)  
Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).
- 70) Cu privire la aprobarea actelor de constatare pe teren proprietate privată (cet.Mahu Ion)  
Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).
- 71) Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată(cet. Mantaluța Boris).  
Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

72) Cu privire la corectarea erorilor la măsurarea terenului cu nr.cadastral [ ] și vindere surplusului de teren cu  $S = 0,0063$  ha. (cet. Marian Andrei).  
Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

73) Cu privire la aprobarea actelor de constatare pe teren proprietate privată (cet.Mațenco Ion / Suvorova-Mațenco Olga)  
Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

74) Cu privire la corectarea erorilor la măsurarea terenului cu nr.cadastral [ ] și vindere surplusului de teren cu  $S = 0,0036$  ha. (cet. Mațenco Ivan/Mațenco Nina)  
Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

75) Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată (cet. Mistreanu Radu / Vîrlan Gheorghe)  
Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

76) Cu privire la aprobarea actelor de constatare pe teren proprietate privată (cet.Mandalac Stella / Roșca Victor)  
Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

77) Cu privire la aprobarea actelor de constatare pe teren proprietate privată (cet.Meghea Ana).  
Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

78) Cu privire la aprobarea actelor de constatare pe teren proprietate privată (cet.Moraru Elena)  
Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

79) Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată (cet. Nistreanu Gabriela / Nistreanu Adrian).  
Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

80) Cu privire la aprobarea actelor de constatare pe teren proprietate privată (cet.Oprea Ivan)  
Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

81) Cu privire la aprobarea actelor de constatare pe teren proprietate privată (cet.Pascari Nicolai)  
Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

82) Cu privire la aprobarea actelor de constatare pe teren proprietate privată (cet.Pîntea Constantin / Pîntea Galina)  
Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

83) Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată (cet. Popa Valentin)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

84) Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată (cet. Saușkina Olga).

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

85) Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată (cet. Scutari Chiril / Scutari Lidia).

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

86) Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată (cet. Severin Nicolae).

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

87) Cu privire la aprobarea actelor de constatare pe teren proprietate privată (cet.Slukov Vasili).

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

88) Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată (cet. Socol Mihail / Socol Valentina)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

89) Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată (cet. Sucicov Oleg)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

90) Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată (cet. Ursu Vasile / Ursu Maria)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

91) Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată (Vatavu Tatiana).

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

92) Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată (S.R.L."VENDO LOGISTIC")

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

93) Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată (cet. Vîrlan Petru / Vîrlan Maria).

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

94) Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată (cet. Volcineț Anna)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

95) Cu privire la aprobarea actelor de constatare pe teren proprietate privată (cet.Vornicu Daniele)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

96) Cu privire la aprobarea actelor de constatare pe teren proprietate privată (cet.Vornicu Silvia)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

97) Cu privire la schimbarea categoriei de destinație a terenurilor proprietate privată (proprietar: "Activ Imobil" SRL).

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

98) Cu privire la schimbarea categoriei de destinație a terenurilor proprietate privată(proprietar : S.R.L. "MADA FASHION" )

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

99) Cu privire la schimbarea categoriei de destinație a terenurilor proprietate privată (proprietari : SRL "DELUXE VILLAS",SRL "SOFTWARE CENTER")

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

100) Cu privire la corectarea erorilor la măsurarea terenului cu nr.cadastral  și vindere surplusului de teren cu S = 0,0366 ha. (ECO-HOUSE-ART S.R.L.).

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

101) Cu privire la aprobarea dosarelor de delimitarea terenurilor proprietate a UAT Trușeni.

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

102) Cu privire la delimitarea loturilor pomicole din Întovărășirile Pomilegumicole

Raportor - Alexei Lilia și Samoil Eugeniu, specialiști principali(cadastru).

103) Cu privire la privatizarea loturilor pomicole din Întovărășirile Pomilegumicole.

Raportor - Alexei Lilia și Samoil Eugeniu, specialiști principali(cadastru).

104) Cu privire la schimbarea categoriei de destinație a terenurilor (cod cadastral , sup.0,7101ha) (proprietar cet. Jordan Gheorghe).

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală(cadastru).

105) Cu privire la aprobarea masivului 8039104, actului de stabilire a hotarelor proprietate privată (cet.Roșioru Alexandra Vasile).

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală(cadastru).

106) Cu privire la aprobarea actului de stabilire a hotarelor (cet.Baciu Angela)

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală(cadastru).

107) Cu privire la aprobarea actului de stabilirea hotarelor cod cadastral  ( cet. Băluțel Sergiu,Băluțel Angela,Paladi Viorica ).

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală(cadastru).

- 108) Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate cod cadastral [ ] ( cet. Muntean Vladislav, Meghea Sergiu, Bostan Dorel)  
Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală(cadastru).
- 109) Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată, cu procurarea surplusului ÎP,, Alfa,,( cet.Crasnojon Margareta ).  
Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală(cadastru).
- 110) Cu privire la aprobarea actului de stabilirea hotarelor proprietate privată, extravilan lot pomicol ÎP,,Luciafărul,, cod cad.[ ] sup.0,0398ha (Djugostran Anghelina, Djugostran Valeriu).  
Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală(cadastru).
- 111) Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată, cu procurarea surplusului ÎP,, Bostancea,, (cet.Enachi Zinaida, cet. Enachi Gheorghe).  
Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală(cadastru).
- 112) Cu privire la aprobarea sectoarelor cadastrale, actului de stabilirea hotarelor cod cadastral [ ] (cet. Isac Parascovia).  
Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală(cadastru).
- 113) Cu privire la anularea/abrogarea actului de stabilire a hotarelor cod cadastral [ ] planul geometric (Mistreanu Andrei).  
Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală(cadastru).
- 114) Cu privire la aprobarea sectoarelor cadastrale, actului de stabilirea hotarelor cod cadastral [ ] ( cet. Neagu Gheorghe Petru)  
Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală(cadastru).
- 115) Cu privire la aprobarea actului de stabilirea hotarelor proprietate privată, extravilan lot pomicol ÎP,, Valea Spicurilor,, cod cadastral [ ] sup.0,0625ha ( cet. Poparcea Valeriu).  
Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală(cadastru).
- 116) Cu privire la operarea unor modificări în decizia nr.4/50 din 25.07.2025 (cet.Marcu Vladimir Ivan).  
Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală(cadastru).
- 117) Cu privire la aprobarea actului de Stabilire a hotarelor proprietate privată (cet.Rusu Sergiu).  
Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală(cadastru).
- 118) Cu privire la aprobarea actului de stabilirea hotarelor proprietate privată, extravilan lot pomicol ÎP,, Bostancea,, cod cadastral 803922007, sup.0,0636ha ( cet.Vulpe Elena, cet. Rotaru Vitalie)  
Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală(cadastru).

- 119) Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată, cu procurarea surplusului ÎP,, La Fînfîină,,( cet.Condrea Valeriu, cet. Condrea Ala ).  
Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală(cadastru).
- 120) Cu privire la aprobarea actelor de constatare pe teren cod cadastral   
cu sup.0,1401ha, proprietate privată (cet.Jărdan Anatolie Gheorghe).  
Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală(cadastru).
- 121) Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată, cu procurarea surplusului ÎP,, Mugurel,,( cet.Secher Serghei Ion ).  
Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală(cadastru).
- 122) Cu privire la operarea unor modificari în decizia nr. 4/60 din 25.07.2025 (cet. Lopatenco Aliona)  
Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală(cadastru).
- 123) Cu privire la operarea unor modificari în decizia nr.4/56 din 25.07.2025 (Cîrpa Maria).  
Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală(cadastru).
- 124) Cu privire la operarea unor modificari în decizia nr.3/67 din 12.06.2025 (cet.Culeac Nicolae).  
Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală(cadastru).
- 125) Cu privire la aprobarea actului de stabilire a hotarelor proprietate privată (cet.Talmaci Gheorghe Fiodor).  
Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală(cadastru).
- 126) Cu privire la aprobarea masivului 8039303,actului de stabilire a hotarelor proprietate privată (cet.Prescornic Stepanida).  
Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală(cadastru).
- 127) Cu privire la aprobarea masivului 8039207, actului de stabilire a hotarelor proprietate (cet.Grozav Gheorghe Fiodor).  
Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală(cadastru).
- 128) Cu privire la aprobarea dosarului tehnic pentru înregistrarea primară cod cadastral  ( cet. Ceban Elena )  
Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală(cadastru).
- 129) Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren, corectarea erorilor proprietate privată, extravilan lot pomicol ÎP,, Mugurel,, ( cet.Grosu Lilia,cet. Grosu Alexandru).  
Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală(cadastru).
- 130) Cu privire la aprobarea dosarului tehnic pentru înregistrarea primară a bunului imobil cod cadastral  ( cet. Ionașco Elena ).  
Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală(cadastru).

131) Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren, corectarea erorilor proprietate privată, extravilan lot pomicol ÎP,, Trușeni,,( cet.Orlova Natalia).

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală(cadastru).

132) Cu privire la aprobarea documentației cadastrale pentru înregistrarea primară a bunurilor imobile

( cerere cet.Mardari Maria moștenitori ).

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală(cadastru).

133) Cu privire la aprobarea semnării Acordului de cooperare între municipiul Oradea, România și comuna Trușeni, municipiul Chișinău din Republica Moldova.

Raportor - Beregoi Viorica, primăriță.

134) Cu privire la corectarea erorilor in masivul 8039308 (contur 1113-1133)

***Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:*** *Domnilor consilieri, în conformitate cu Regulamentul Consiliului comunal p.48 propun Regulamentul de lucru al ședinței : cuvânt pentru informație 3-5 minute, pentru luări de cuvânt în cadrul dezbaterilor pînă la 2-3 minute, luări de cuvânt cetățeni pînă la 2-3 minute .*

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotrivă – 0, s-au abținut – 0.

**1. S-A EXAMINAT:** Cu privire la acordarea ajutoarelor materiale.

Raportor - Madan Galina, asistentă socială.

**A luat cuvântul:**

***Dna Madan Galina, asistentă socială:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:*** A menționat că avizul comisiei buget este pozitiv. Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

**S-A DECIS:**

Ca urmare a examinării procesului-verbal nr.4 din 17.11.2025 al comisiei de examinare a cererilor de acordare a ajutoarelor materiale pentru familiile socialmente-vulnerabile din comuna Trușeni, în baza Regulamentului de utilizare a mijloacelor financiare și cererilor depuse, aprobat prin decizia nr.4/4 din 10.06.2020, conform Legii nr.397/2003 cu privire la finanțele publice locale, deciziei Consiliului comunal Trușeni nr.6/1 din 17.12.2024 Cu privire la aprobarea bugetului comunei Trușeni pentru anul 2025 lectura II, art.14 alin.(2) lit.n), art.14 alin.(2) lit.y) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

**1.** Se alocă mijloace financiare din contul Fondului de rezervă al comunei Trușeni în sumă de 35000 lei, cu scopul acordării ajutoarelor materiale.

**2.** Se acordă ajutor material, art. 272600, grupa 9012-00291 “Acordarea ajutoarelor unice persoanelor socialmente-vulnerabile” suma de 35 000 lei, după cum urmează:

**1.3. Ajutor financiar acordat familiilor și persoanelor socialmente vulnerabile:**

1.		- 1 000 lei	2.		- 4 000 lei
----	--	-------------	----	--	-------------

**1.4. Ajutor financiar acordat persoanelor fizice în cazul necesității efectuării unui tratament costisitor**

1.		- 500 lei	10.		- 2 000 lei
2.		ia - 500 lei	11.		- 500 lei
3.		na - 500 lei	12.		ghe - 500 lei
4.		- 1 000 lei	13.		a - 500 lei
5.		- 500 lei	14.		- 500 lei
6.		ceslav - 500 lei	15.		da - 500 lei
7.		e - 500 lei	16.		500 lei
8.		500 lei	17.		i - 500 lei
9.		a - 500 lei	18.		- 500 lei

**1.7. Ajutor financiar pentru cheltuieli funerare:**

1.		- 1 000 lei	11.		pn - 1 000 lei
2.		- 1 000 lei	12.		a - 1 000 lei
3.		1 000 lei	13.		ha - 1 000 lei
4.		- 1 000 lei	14.		pn - 1 000 lei
5.		ndra - 1 000 lei	15.		a - 1 000 lei
6.		1 000 lei	16.		000 lei
7.		a - 1 000 lei	17.		a - 1 000 lei
8.		- 1 000 lei	18.		1 000 lei
9.		ana - 1 000 lei	19.		m - 1 000 lei
10.		asia - 1 000 lei			

**TOTAL: 35 000 lei**

**3.** Primarul comunei Trușeni va asigura operarea modificărilor de rigoare în bugetul comunei Trușeni pentru anul 2025 conform prevederilor prezentei decizii.

**4.** Primarul comunei Trușeni va asigura controlul îndeplinirii prezentei decizii.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0.

***Se adoptă decizia nr.6/1***

**2. S-A EXAMINAT:** Cu privire la acceptarea donației la Biblioteca Publică Trușeni.  
Raportor - Isac Mariana, bibliotecară principală.

**A luat cuvântul:**

**Dna Beregoi Viorica, primăriță:** a prezentat proiectul de decizie.

**Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:** cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

**S-A DECIS:**

Având în vedere demersurile înregistrate la Primăria comunei Trușeni cu nr. 813 din 07.08.2025 și nr.962 din 22.09.2025 ale dnei Isc Mariana, bibliotecar principal al Bibliotecii Publice Trușeni, examinând decizia nr.4/10 din 25.07.2025 ”Cu privire la acceptarea donației pentru biblioteca publică Trușeni”, , conform art.14 alin.(2) lit.b), art.74 alin.(6) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE:**

1. Se ia act de demersurile înregistrate la Primăria comunei Trușeni cu nr. 813 din 07.08.2025 și nr.962 din 22.09.2025 ale dnei Isc Mariana, bibliotecar principal Bibliotecii Publice Trușeni și de anexa la demersuri.
2. Se acceptă **donăția de 90 titluri (cărți)**, cu suma de **1 958 lei** oferită de către Biblioteca Națională pentru Copii "Ion Creangă" pentru **Biblioteca Publică Trușeni**.
3. Se acceptă **donăția de 40 titluri (cărți)**, cu suma de **2 399 lei** oferită de către Isac Angela pentru **Biblioteca Publică Trușeni**.
4. Se ia la evidență contabilă donăția de **90 titluri (cărți)** în valoare de **1 958 lei**.
5. Se ia la evidență contabilă donăția de **40 titluri (cărți)** în valoare de **2 399 lei**.
6. Se modifică decizia nr.4/10 din 25.07.2025 "Cu privire la acceptarea donăției pentru biblioteca publică Trușeni" prin substituirea:  
sintagmei "**23 titluri**" cu sintagma "**22 titluri**", iar  
Sintagma "**2820 lei**" cu sintagma "**2740 lei**".
7. Controlul privind executarea prezentei decizii se pune în sarcina primarului comunei Trușeni.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0.

### ***Se adoptă decizia nr.6/2.***

- 3. S-A EXAMINAT:** Cu privire la casarea mijloacelor fixe (IMSP CS Trușeni).  
Raportor - Moisei Elena, Șefă a IMSP CS Trușeni.

#### **A luat cuvântul:**

***Dna Beregoi Viorica, primăriță:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:*** cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

În temeiul pct. 5-8 și pct.14 din Hotărârea Guvernului R. Moldova nr.500/1998 despre aprobarea Regulamentului cu privire la casarea bunurilor uzate și ținând cont de legea nr. 347/2003 privind finanțele publice locale, conform procesului verbal nr.1 și nr. 2 din 10.11.2025 ale comisiei de casare a mijloacelor fixe și decontare a materialelor și obiectelor de mică valoare și scurtă durată constituită în cadrul IMSP CS Trușeni, în baza art. 14 alin.(2) lit.b) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul Comunal Trușeni **DECIDE:**

1. Se ia ca act de procesul verbal nr.1 și nr. 2 din 10.11.2025 ale comisiei de casare a mijloacelor fixe și decontare a materialelor și obiectelor de mică valoare și scurtă durată constituită în cadrul IMSP CS Trușeni.
2. Se autorizează casarea mijloacelor fixe indicate în procesul verbal nr.1 și nr.2 din 10.11.2025 ale comisiei de casare a mijloacelor fixe și decontare a materialelor și obiectelor de mică valoare și scurtă durată constituită în cadrul IMSP CS Trușeni.
3. Primarul comunei va asigura executarea prezentei decizii.

4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei buget, finanțe, economie și reforme, cultură, educație, tineret și sport.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0.

### ***Se adoptă decizia nr.6/3.***

**4. S-A EXAMINAT:** Cu privire la casarea mijloacelor fixe (Primăria).

Raportor - Lozovanu Andrei, specialist principal.

**A luat cuvântul:**

***Dnul Lozovanu Andrei, specialist principal:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați?

**S-A DECIS:**

În temeiul pct. 5-8 și pct.14 din Hotărârea Guvernului R. Moldova nr.500/1998 despre aprobarea Regulamentului cu privire la casarea bunurilor uzate și ținând cont de legea nr. 347/2003 privind finanțele publice locale, conform procesului verbal nr. 8 din 08.10.2025 a comisiei de casare a mijloacelor fixe și decontare a materialelor și obiectelor de mică valoare și scurtă durată, în baza art. 14 alin.(2) lit.b) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul Comunal Trușeni **DECIDE:**

1. Se ia ca act de procesul verbal nr.8 din 08.10.2025 a comisiei de casare a mijloacelor fixe și de decontare a materialelor și obiectelor de mica valoare și scurtă durată ce se află la evidentă contabilă a primariei comunei Trusenii.
2. Se autorizează casarea mijloacelor fixe indicate în procesul verbal nr.8 din 08.10.2025 a comisiei de casare a mijloacelor fixe și de decontare a materialelor și obiectelor de mică valoare și scurtă durată.
3. Primarul comunei va asigura executarea prezentei decizii.
4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei buget, finanțe, economie și reforme, cultură, educație, tineret și sport.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0

### ***Se adoptă decizia nr.6/4.***

**5. S-A EXAMINAT:** Cu privire la casarea mijloacelor fixe (Casa de Cultură)

Raportor - Radu Oxana, directoare a Casei de Cultură.

**A luat cuvântul:**

***Dna Beregoi Viorica, primăriță:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:*** cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

**S-A DECIS:**

În temeiul pct. 5-8 și pct.14 din Hotărârea Guvernului R. Moldova nr.500/1998 despre aprobarea Regulamentului cu privire la casarea bunurilor uzate și ținând cont de legea nr. 347/2003 privind finanțele publice locale, conform procesului verbal nr. 8 din 08.10.2025 a comisiei de casare a mijloacelor fixe și decontare a materialelor și obiectelor de mică valoare și scurtă durată, în baza art. 14 alin.(2) lit.b) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul Comunal Trușeni **DECIDE:**

1. Se ia ca act de procesul verbal nr.9 din 08.10.2025 a comisiei de casare a mijloacelor fixe și de decontare a materialelor și obiectelor de mică valoare și scurtă durată ce se află la evidență contabilă a primăriei comunei Trușeni.
2. Se autorizează casarea mijloacelor fixe indicate în procesul verbal nr.9 din 08.10.2025 a comisiei de casare a mijloacelor fixe și de decontare a materialelor și obiectelor de mică valoare și scurtă durată.
3. Primarul comunei va asigura executarea prezentei decizii.
4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei buget, finanțe, economie și reforme, cultură, educație, tineret și sport.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotrivă – 0, s-au abținut – 0

***Se adoptă decizia nr.6/5.***

- 6. S-A EXAMINAT:** Cu privire la casarea mijloacelor fixe (IET nr.2).  
Raportor - Ursache Silvia, directoare grădinița Nr.2.

**A luat cuvântul:**

***Dna Beregoi Viorica, primăriță:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:*** cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

**S-A DECIS:**

În temeiul pct. 5-8 și pct.14 din Hotărârea Guvernului R. Moldova nr.500/1998 despre aprobarea Regulamentului cu privire la casarea bunurilor uzate și ținând cont de legea nr. 347/2003 privind finanțele publice locale, conform procesului verbal nr. 6-a din 15.07.2025 și nr.7 din 15.07.2025 a comisiei de casare a mijloacelor fixe și

decontare a materialelor și obiectelor de mică valoare și scurtă durată, în baza art. 14 alin.(2) lit.b) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul Comunal Trușeni **DECIDE:**

1. Se ia ca act de procesul verbal nr. 6-a din 15.07.2025 și nr.7 din 15.07.2025 a comisiei de casare a mijloacelor fixe și de decontare a materialelor și obiectelor de mica valoare și scurtă durată ce se află la evidență contabilă a primariei comunei Trușeni.

2. Se autorizează casarea mijloacelor fixe indicate în procesul verbal nr. 6-a din 15.07.2025 și nr.7 din 15.07.2025 a comisiei de casare a mijloacelor fixe și de decontare a materialelor și obiectelor de mică valoare și scurtă durată.

3. Primarul comunei va asigura executarea prezentei decizii.

4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei buget, finanțe, economie și reforme, cultură, educație, tineret și sport.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0

### ***Se adoptă decizia nr.6/6.***

**7. S-A EXAMINAT:** u privire la acceptarea bunurilor materiale în comodat (IET nr.2)  
Raportor - Ursache Silvia, directoare grădinița Nr.2.

#### **A luat cuvântul:**

***Dna Beregoi Viorica, primar:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

Având în vedere demersul directoarei interimar a Creșei-Grădiniță nr.2, dna Ursache Silvia, conform Programului Național „Citește-mi 100 de povești” și în legătură cu oferirea de către UNICEF a  $(22+47+24)=93$  de titluri pentru instituție, în conformitate cu Ordinele Ministrului Educației și Cercetării al Republicii Moldova nr. 563 din 16.04.2025 și nr. 1078 din 30.06.2025, art.14 alin.(2) lit.b), art.14 alin.(3) al Legii nr.436/2006, art. 1234-1242 al Codului Civil, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se acceptă primirea în folosință cu titlu gratuit (comodat) de la Ministerul Educației și Cercetării un număr de 93 titluri de cărți conform anexei, în baza contractelor de comodat nr. **1061** din data de \_02.02.2025 și **nr.1335** din data

07.07.2025 în sumă de 9454,72 lei, pentru a fi transmise în gestiunea grădiniței de copii nr.2 Trușeni pe termen de 1 an.

2. Se împuternicește primarul să transmită prin act de primire-predare directorului instituției de educație timpurie bunurile materiale primite.

3. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată în termen de 30 de zile de la data comunicării, cu respectarea procedurii prealabile prevăzute de art. 164-165 din Codul administrativ.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0

### ***Se adoptă decizia nr.6/7.***

**8. S-A EXAMINAT:** Cu privire la audierea raportului privind executarea bugetului comunei Trușeni pentru I semestru a anului 2025.

Raportor - Vîrlan Ecaterina, contabilă-șefă.

#### **A luat cuvântul:**

***Dna Vîrlan Ecaterina, contabilă-șefă:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

Având în vedere prezentarea raportului privind executarea bugetului comunei Trușeni pentru I semestru a anului 2025 către Direcția Generală Finanțe, în conformitate cu decizia Consiliului comunal Trușeni nr.6/1 din 17.12.2024 ”Cu privire la aprobarea bugetului comunei Trușeni pentru anul 2025 în lectura II”, Legea nr.181/2014 finanțelor publice și responsabilităților bugetar-fiscale, art.31 alin.(2), din Legea Republicii Moldova nr.397/2003 ”Cu privire la finanțele publice locale” în temeiul art. 14 alin.(2) lit.n<sup>3</sup>),lit.z) din Legea Republicii Moldova nr. 436/2006, ”Privind administrația publică locală”, Consiliul comunal Trușeni  
**DECIDE:**

1.Se ia act de raportul privind executarea bugetului comunei Trușeni pentru I semestru a anului 2025 la partea de venituri în sumă de 65 728 938,13 lei și la partea de cheltuieli și active nefinanciare în sumă de 25 732 223,75lei./raportul se anexează/  
2.Prevederile prezentei decizii intră în vigoare la data publicării în Registrul de Stat al Actelor Locale.

3.Primarul comunei Trușeni va asigura controlul îndeplinirii prezentei decizii.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0

***Se adoptă decizia nr.6/8.***

**9. S-A EXAMINAT:** Cu privire la audierea raportului privind executarea bugetului comunei Trușeni pentru 9 luni ale anului 2025.

Raportor - Vîrlan Ecaterina, contabilă-șefă.

**A luat cuvântul:**

***Dna Vîrlan Ecaterina, contabilă-șefă:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

**S-A DECIS:**

Având în vedere prezentarea raportului privind executarea bugetului comunei Trușeni pentru 9 luni ale anului 2025 către Direcția Generală Finanțe, în conformitate cu decizia Consiliului comunal Trușeni nr.6/1 din 17.12.2024 ”Cu privire la aprobarea bugetului comunei Trușeni pentru anul 2025 în lectura II”, Legea nr.181/2014 finanțelor publice și responsabilităților bugetar-fiscale, art.31 alin.(2), din Legea Republicii Moldova nr.397/2003 ”Cu privire la finanțele publice locale” în temeiul art. 14 alin.(2) lit.n<sup>3</sup>), lit. z) din Legea Republicii Moldova nr. 436/2006, ”Privind administrația publică locală”, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE:**

1.Se ia act de raportul privind executarea bugetului comunei Trușeni pentru 9 luni ale anului 2025 la partea de venituri în sumă de 82 467 547,35 lei și la partea de cheltuieli și active nefinanciare în sumă de 59 838 167,63 lei./raportul se anexează/

2.Prevederile prezentei decizii intră în vigoare la data publicării în Registrul de Stat al Actelor Locale.

3.Primarul comunei Trușeni va asigura controlul îndeplinirii prezentei decizii.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0

***Se adoptă decizia nr.6/9.***

**10. S-A EXAMINAT:** Cu privire la modificarea deciziei nr.6/1 din 17.12.2024 ”Cu privire la aprobarea bugetului comunei Trușeni pentru anul 2025 în lectura II”.

Raportor - Vîrlan Ecaterina, contabilă-șefă.

**A luat cuvântul:**

***Dna Vîrlan Ecaterina, contabilă-șefă:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

### **S-A DECIS:**

În baza art. 14 alin. (1), (2), lit.n) al Legii nr.436/2006, privind administrația publică locală Consiliul Comunal Trușeni **DECIDE:**

1. Se modifică decizia nr.6/1 din 17.12.2024 ”Cu privire la aprobarea bugetului comunei Trușeni pentru anul 2025 în lectura II” după cum urmează:

1.1 La Anexa nr.4/2 se exclude sintagma:

- Cod ECO 211180 Remunerarea muncii angajaților conform statelor 3568,8 mii lei și se substituie sintagma Cod ECO 211180 Remunerarea muncii angajaților conform statelor 3368,8 mii lei.

- Cod ECO 212100 Contribuții de asigurări sociale de stat obligatorii 1035,0 mii lei și se substituie sintagma Cod ECO 212100 Contribuții de asigurări sociale de stat obligatorii 977,0 mii lei.

1.2 La Anexa nr.4/3 se exclude sintagma:

- Cod ECO 211180 Remunerarea muncii angajaților conform statelor 3653,3 mii lei și se substituie sintagma Cod ECO 211180 Remunerarea muncii angajaților conform statelor 3853,3 mii lei.

- Cod ECO 212100 Contribuții de asigurări sociale de stat obligatorii 1059,5 mii lei și se substituie sintagma Cod ECO 212100 Contribuții de asigurări sociale de stat obligatorii 1117,5 mii lei.

2. Executarea prezentei decizii se pune în sarcina primarului comunei Trușeni.

3. Controlul îndeplinirii prezentei decizii se pune în sarcina comisiei buget, finanțe, economie și reforme, cultură, educație, tineret și sport.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0

### ***Se adoptă decizia nr.6/10.***

11. **S-A EXAMINAT:** Cu privire la modificarea deciziei nr.4/13 din 25.07.2025 “Cu privire la redistribuirea mijloacelor financiare din soldul disponibil și operarea unor modificări a bugetului comunei Trușeni pentru anul 2025”.

Raportor - Vîrlan Ecaterina, contabilă-șefă.

### **A luat cuvântul:**

***Dna Vîrlan Ecaterina, contabilă-șefă:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

### **S-A DECIS:**

În baza informației prezentată de către Comisia de evaluare a proiectelor depuse spre finanțare în cadrul programului Bugetul Inițiativelor Civice în comuna Trușeni, în scopul implicării cetățenilor comunei Trușeni în soluționarea problemelor localității,

susținerii dezvoltării inițiativei publice a cetățenilor în interesul comunității locale și stimularea cetățenilor în etapele procesului bugetar, în baza Regulamentului de instituire a mecanismului și metodologiei de implementare a programului Bugetul inițiativelor civice bugetarea participativă în comuna Trușeni aprobat prin decizia nr.3/10 din 09.08.2024, în temeiul art. 14 alin.(2) lit.(n) din Legea Republicii Moldova nr. 436/2006, ”Privind administrația publică locală”, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE**:

1. Se modifică decizia Consiliului comunal Trușeni nr.4/13 din 25.07.2025 “Cu privire la redistribuirea mijloacelor financiare din soldul disponibil și operarea unor modificări a bugetului comunei Trușeni pentru anul 2025” prin:

- Se substituie sintagma ”Cod Eco 318110 Finanțarea proiectelor în cadrul inițiativei de bugetară participativă cu suma de 79280,00lei. Grupa 0111-0301-00005” cu sintagma ”Cod Eco 318110 Finanțarea proiectelor în cadrul inițiativei de bugetară participativă cu suma de 55414,00lei. Grupa 0111-0301-00005”.

- Se substituie sintagma ”Cod Eco 314110 Finanțarea proiectelor în cadrul inițiativei de bugetară participativă cu suma de 20720,00lei. Grupa 0111-0301-00005” cu sintagma ”Cod Eco 314110 Finanțarea proiectelor în cadrul inițiativei de bugetară participativă cu suma de 44586,00lei. Grupa 0111-0301-00005”.

2. Executarea prezentei decizii se pune în sarcina primarului comunei Trușeni.

3. Controlul îndeplinirii prezentei decizii se pune în sarcina comisiei buget, finanțe, economie și reforme, cultură, educație, tineret și sport.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0

### ***Se adoptă decizia nr.6/11.***

**12. S-A EXAMINAT:** Cu privire la modificarea și completarea Regulamentului de instituire a mecanismului și metodologie de implementare a programului **BUGETUL INIȚIATIVELORE CIVICE** bugetarea participativă în comuna Trușeni

Raportor - Vîrlan Ecaterina, contabilă-șefă.

#### **A luat cuvântul:**

***Dna Vîrlan Ecaterina, contabilă-șefă:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

În scopul impicării cetățenilor comunei Trușeni în soluționarea problemelor localității, susținerii dezvoltării inițiativei publice a cetățenilor în interesul comunității locale și stimularea cetățenilor în etapele procesului bugetar, în temeiul art. 14 (2) lit.m) din Legea Republicii Moldova nr. 436/2006, privind administrația publică locală, Legea

nr.181/2014 privind finanțele publice și responsabilitățile bugetar-fiscale, Legea nr.239/2008 privind transparența în procesul decizional, Consiliul comunal Trușeni  
DECIDE:

1. Se aprobă modificarea și completarea Regulamentului de instituire a mecanismului și metodologiei de implementare a programului Bugetul inițiativelor civice bugetarea participativă în comuna Trușeni și va avea următorul conținut :
  - se completează art.8.2 cu sintagma Mijloacele financiare privind contribuția persoanelor fizice și juridice declarate câștigătoare vor fi contabilizate de primărie ca donație.
  - se completează art.8.3 cu sintagma Proiectele care nu vor prezenta dovezi privind încasarea resurselor financiare nu vor fi finanțate de către primărie.
2. Executarea prezentei decizii se pune în sarcina primarului comunei Trușeni.
3. Controlul îndeplinirii prezentei decizii se pune în sarcina comisiei buget, finanțe, economie și reforme, cultură, educație, tineret și sport.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0

### ***Se adoptă decizia nr.6/12.***

**13. S-A EXAMINAT:** Cu privire la modificarea deciziei nr.3/7 din 12.06.2025 ”Cu privire la modificarea bugetului comunei Trușeni pentru anul 2025”.

Raportor - Vîrlan Ecaterina, contabilă-șefă.

#### **A luat cuvântul:**

***Dna Vîrlan Ecaterina, contabilă-șefă:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

În rezultatul examinării acordului aditional nr.2 la contractului de finanțare nr.CC/025 BS-25 cu Instiuția publică Oficiul national de Dezvoltare Regională și Locală, decizia nr.6/1 din 17.12.2024 ”Cu privire la aprobarea bugetului comunei Trușeni pentru anul 2025 în lectura II”, în baza art. 14 alin. (1), (2), lit.n) al Legii nr.436/2006, privind administrația publică locală Consiliul Comunal Trușeni  
**DECIDE:**

1. Se modifică decizia nr.3/7 din 12.06.2025 ”Cu privire la modificarea bugetului comunei Trușeni pentru anul 2025 ” după cum urmează:

La punctul 1.2 se exclude sintagma ”Cod ECO 311120 Reparația capitală Contribuția 5% (Renovarea /reabilitarea blocurilor sanitare din incinta clădirii Complexului Educațional Trușeni) cu suma de 50,715 mii lei.Grupa 0620-7502-00333” și se substituie sintagma ” Cod ECO 291420 Transferuri capitale acordate cu destinație

specială între instituțiile bugetului de stat și instituțiile bugetelor locale de nivelul I, Contribuția 5% (Renovarea /reabilitarea blocurilor sanitare din incinta clădirii Complexului Educațional Trușeni) cu suma de 50,715 mii lei.Grupa 0620-7502-00333”.

2. Executarea prezentei decizii se pune în sarcina primarului comunei Trușeni.

3. Controlul îndeplinirii prezentei decizii se pune în sarcina comisiei buget, finanțe, economie și reforme, cultură, educație, tineret și sport.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0

### ***Se adoptă decizia nr.6/13.***

**14. S-A EXAMINAT:** Cu privire la redistribuirea mijloacelor financiare și operarea unor modificări a bugetului comunei Trușeni pentru anul 2025.

Raportor - Vîrlan Ecaterina, contabilă-șefă.

#### **A luat cuvântul:**

***Dna Vîrlan Ecaterina, contabilă-șefă:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

Examinînd informația prezentată de către Comisia de evaluare a proiectelor depuse spre finanțare în cadrul programului bugetul Inițiativelor Civice în comuna Trușeni, în scopul implicării cetățenilor comunei Trușeni în soluționarea problemelor localității, în baza Regulamentului de instituire a mecanismului și metodologiei de implementare a programului Bugetul inițiativelor civice bugetarea păarticipativă în comuna Trușeni aprobat prin decizia nr.3/10 din 09.08.2024, decizia Consiliului comunal Trușeni nr.1/4 din 19.02.2025 Cu privire la redistribuirea mijloacelor financiare și operarea unor modificări a bugetului comunei Trușeni pentru anul 2025, deciziei nr.4/13 din 25.07.2025 Cu privire la redistribuirea mijloacelor financiare din soldul disponibil și operarea unor modificări a bugetului comunei Trușeni pentru anul 2025, în temeiul art.14 alin. (2) lit.n) al Legii nr.436/2006 privind administrația publică locală Consiliul comunal Trușeni **DECIDE:**

1. Se acceptă majorarea la partea de venituri pentru anul 2025 suma de 18075,00lei, după cum urmează:

<b>Donator</b>	<b>ECO</b>	<b>Suma, lei</b>
Donații voluntare pentru cheltuieli curente din surse interne pentru autoritățile/instituțiile bugetare	144144	<b>8260,00</b>
Donații voluntare pentru cheltuieli capitale din surse interne pentru autoritățile/instituțiile bugetare	144214	<b>9815,00</b>
<b>TOTAL</b>		<b>18075,00</b>

2. Se acceptă majorarea la partea de cheltuieli pentru anul 2025 suma de 18075,00lei, după cum urmează:

<b>Organizația 0111-0301-00005 Exercițarea guvernării</b>	<b>ECO</b>	<b>Suma, lei</b>
Procurarea mașinilor și utilajelor	314110	<b>4954,00</b>
Procurarea altor mijloace fixe	318110	<b>4861,00</b>
Procurarea altor materiale	339110	<b>8260,00</b>
<b>TOTAL</b>		<b>18075,00</b>

3. Primarul comunei Trușeni va opera modificările de rigoare în bugetul comunei Trușeni pentru anul 2025 conform prevederilor prezentei decizii.

4. Comisia pentru buget, finanțe, protecție socială, economie și reforme, cultură, educație, tineret și sport va asigura controlul asupra îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0

### ***Se adoptă decizia nr.6/14.***

**15. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea propunerilor de proiecte în cadrul Programului de Bugetare participativă a cetățenilor pentru anul 2025.

Raportor - *Vîrlan Ecaterina, contabilă-șefă.*

#### **A luat cuvântul:**

*Dna Vîrlan Ecaterina, contabilă-șefă:* a prezentat proiectul de decizie.

*Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:* Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

În baza informației prezentată de către Comisia de evaluare a proiectelor depuse spre finanțare în cadrul programului Bugetul Inițiativelor Civice în comuna Trușeni, în scopul impicării cetățenilor comunei Trușeni în soluționarea problemelor localității, susținerii dezvoltării inițiativei publice a cetățenilor în interesul comunității locale și stimularea cetățenilor în etapele procesului bugetar, în baza Regulamentului de instituire a mecanismului și metodologiei de implementare a programului Bugetul inițiativelor civice bugetarea participativă în comuna Trușeni aprobat prin decizia nr.3/10 din 09.08.2024, decizia nr.4/13 din 25.07.2025 Cu privire la redistribuirea mijloacelor financiare din soldul disponibil și operarea unor modificări a bugetului comunei Trușeni pentru anul 2025, în temeiul art. 14 (2) lit.h) din Legea Republicii Moldova nr. 436/2006, privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE:**

1. Se aprobă procesul verbal nr.3 din 29.09.2025 Comisiei de evaluare a proiectelor depuse spre finanțare în cadrul programului de Bugetare Participativă în comuna Trușeni pentru anul 2025.

-Cântec și joc din vatra satului.(Borș Victoria)

-Dezvoltarea fotbalului juvenil.(Lupașco Vlad)

- 2.Solicitanții de propuneri de proiect, în decursul unei luni de la data intrării în vigoare a prezentei decizii, vor asigura achitarea contribuției prevăzută de Regulamentul de instituire a mecanismului și metodologiei de implementare a programului Bugetul inițiativelor civice bugetarea participativă în comuna Trușeni.
3. Executarea prezentei decizii se pune în sarcina primarului comunei Trușeni.
- 4.Controlul îndeplinirii prezentei decizii se pune în sarcina comisiei buget, finanțe, economie și reforme, cultură, educație, tineret și sport.

**S-A VOTAT:** pentru – 16, împotriva – 0, s-au abținut – 1(Borș Vasile)

### ***Se adoptă decizia nr.6/15.***

**16. S-A EXAMINAT:** Privind stabilirea și punerea în aplicarea taxelor și impozitelor locale pentru anul 2026

Raportor - Burduja Margareta, Secretară a Consiliului comunal Trușeni.

#### **A luat cuvântul:**

***Dna Burduja Margareta, Secretară a Consiliului comunla Trușeni:*** a prezentat proiectul de decizie.

*Mai mulți consilieri din sală au confirmat că rămân taxele și impozitele ca în anul trecut, dar după necesitate pot fi modificate și în altă ședință.*

***Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie cu modificările înaintate, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

În temeiul art.288, art.290 lit.p), art.291(1) lit.p), art.292(2), art.293(2), art.296, art.297(5) din Codul Fiscal al RM, Legea finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr.181/2014, Legea privind finanțele publice locale nr.397/2003, Legea cu privire la datoria sectorului public, garanțiile de stat și recreditarea de stat nr.419/2006, Legea nr.235/2006 cu privire la principiile de bază de reglementare a activității de întreprinzător, Legea privind reglementarea prin autorizare a activității de întreprinzător nr.160/2011, Legea cu privire la publicitate nr.1227/1997, Legea cu privire la comerțul interior nr.231/2010, Hotărârea Guvernului cu privire la desfășurarea comerțului cu amănuntul nr.931/2011, Hotărârea Guvernului nr.1209/2007 cu privire la prestarea serviciilor de alimentație publică, Hotărârea Guvernului nr.643/2003 cu privire la aprobarea Normelor Metodologice și criteriilor de clasificare a structurilor de primire turistică cu funcțiuni de cazare și de deservire a mesei, Hotărârea Guvernului cu privire la parcările auto cu plată pe teritoriul Republicii Moldova nr.672/1998, Hotărârea Guvernului cu privire la aprobarea Regulamentului transporturilor auto de călători și bagaje nr.854/2006, art.14(2) lit.a), lit.m) al Legii nr.436/2006 privind administrația publică locală, decizia nr.5/18 din 18.09.2023 ”Cu privire la aprobarea Regulamentului de desfășurare a activității de comerț în comuna Trușeni”, decizia nr.2/13 din 24.05.2024 ”Cu privire la aprobarea

Regulamentului privind modul și condițiile de acordare a permisiunii pentru utilizarea simbolicii locale a comunei Trușeni, mun.Chișinău”, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE:**

1. Se stabilesc și se pun în aplicare cotele impozitelor funciare și imobiliare pentru anul 2026, începând cu 01.01.2026, după cum urmează (Anexa 1):

**Cotele impozitelor funciare și imobiliare pentru anul 2026**

	<b>Articol /Aliniat</b>	<b>Obiectele impunerii</b>	<b>Cota</b>
<b>I.</b>	<b>Cotele concrete la impozitul pentru bunurile imobiliare evaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării (conform art.280 din Titlul VI al Codului Fiscal</b>		
	Bunurile imobiliare, inclusiv:		Cota
	113240	1. cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale, terenuri aferente acestor bunuri)	0,1% din baza impozabilă a bunurilor imobiliare
		2. garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate	0,3% din baza impozabilă a bunurilor imobiliare
		3. loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele	0,2% din baza impozabilă a bunurilor imobiliare
	4. terenurile agricole cu construcții amplasate pe ele.	0,5% din baza impozabilă a bunurilor imobiliare	
	113230	5. Bunurile imobiliare cu altă destinație decât cea locativă sau agricolă , inclusiv exceptând garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate și loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele.	0,3% din costul bunurilor imobiliare
<b>II</b>	<b>Cotele concrete la impozitul funciar</b>		
	Pentru terenurile neevaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării (conform Anexei nr.1 la Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul Fiscal nr.1056 din 16.06.2000)		
	113171	<b>6. Terenurile cu destinație agricolă:</b> 1) Toate terenurile, altele decât cele destinate fânețelor și pășunilor: a) care au indici cadastrali	2,0 lei p/u un grad/ha
		b) care nu au indici cadastrali	200,0lei pentru 1 ha
	113171	2. Terenurile destinate fânețelor și pășunelor: a) care au indici cadastrali	2,0 lei p/u 1gr./ha
	b) care nu au indici cadastrali	200,0 lei p/u 1 ha	
113171	3. Terenurile ocupate de obiecte acvatice (iazuri, lacuri etc.)	1000,0lei pentru 1ha de suprafață acvatică	

113171	<b>7. Terenurile din intravilan, inclusiv:</b>	
	1) terenurile pe care sânt amplasate fondul de locuințe, loturi de pe lângă domiciliu (inclusiv terenurile atribuite de către autoritățile publice locale ca loturi de pe lângă domiciliu și distribuite în extravilan, din cauza insuficienței de terenuri în intravilan)	5,0 lei p/u 100m.p
	2) terenurile atribuite de către autoritatea administrației publice locale ca loturi de pe lângă domiciliu și distribuite în extravilan din cauza insuficienței de terenuri în intravilan, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate	5,0 lei p/u 100m.p
	3) terenurile destinate întreprinderilor agricole, alte terenuri neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate.	5,0 lei p/u 100m.p
	<b>8. Terenurile din extravilan, inclusiv:</b>	
	1) terenurile pe care sunt amplasate clădiri și construcții, carierele și pământurile distruse în urma activității de producție, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate;	500,00 lei pentru 1 ha
	2) terenurile altele decât cele specificate la alin. 1), neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate.	500,00 lei pentru 1 ha
<p><b>Cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare</b>  pentru clădirile, construcțiile, casele de locuit individuale, apartamentele și alte încăperi izolate, inclusiv cele aflate la o etapă de finisare a construcției de 50% și mai mult, rămase nefinisate timp de 3 ani după începutul lucrărilor de construcție  <b>neevaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării</b>  <i>(conform Anexei.2 la Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr.1056 din 16.06.2000)</i></p>		
113210	9. Impozitul pe clădirile și construcțiile cu destinație agricolă, precum și pe alte bunuri imobiliare, cu excepția celor prevăzute la punctul 10, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate:	
	a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător;	0.5% din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare în perioada fiscală
	b) pentru persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. a).	0.5% din costul bunurilor imobiliare

113230	10. Impozitul pe bunurile imobiliare cu altă destinație decât cea locativă sau agricolă, inclusiv exceptând garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate și loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate: a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător;  b) persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit.a).	0.3 % din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare pe perioada fiscală  0,3% din costul bunurilor imobiliare
--------	---	---

2. Se stabilesc și se pun în aplicare taxele locale, cotele și înlesnirile fiscale pentru anul 2026, începând cu 01.01.2026, după cum urmează (Anexa 2) :

**Taxele locale, cotele și înlesnirile fiscale ce se pun în aplicare pentru anul 2026 pe teritoriul comunei Trușeni**

Nr.	Denumirea taxelor	Cota taxei de bază (în lei/% pentru anulcalendaristic)	Codul ECO	Înlesnirile fiscale conform art.296 din Codul fiscal
1	2	3	4	5
1.	Taxa pentru amenajarea teritoriului	<b>120 lei</b> anual pentru fiecare salariat și/sau fondator al întreprinderii individuale, al gospodăriei țărănești (de fermier), de asemenea membrii acesteia și/sau pentru fiecare persoană ce desfășoară activitate profesională în sectorul justiției. (conform art.298 lit.a), coloana 3	114412	
2.	Taxa de organizare a licitațiilor și loteriilor pe teritoriul unității administrativ-teritorial	<b>0.1%</b> din venitul din vânzări ale bunurilor declarate la licitație sau valoarea билетelor de loterie emise	142211	
3.	Taxa pentru prestarea serviciilor de transport auto de călători pe teritoriul comunei Trușeni	<b>100lei</b> lunar pentru unitate de transport	114413	Scutiri IM TD Servitium

4.	Taxa de plasare (amplasare) a publicitații (reclamei)	10% din venitul de vânzări ale serviciilor de plasare și/sau de difuzare a anunțurilor publicitare prin intermediul serviciilor cinematografice, video prin rețele telefonice, telegrafice, telex, prin mijloace de transport, prin alte mijloace (cu excepția TV, internetului, radioului, presei periodice, tipăriturilor) cu excepția amplasării publicității exterioare.	114414	
5.	Taxa pentru dispozitive publicitare	- Traseul Calea Trușenilor <b>=1500 lei anual pentru fiecare metru patrat</b> -pe teritoriul comunei Trușeni= <b>300 lei anual pentru fiecare metru patrat</b>	114415	
6.	Taxa pentru parcare	10 lei/m <sup>2</sup> anual pentru locul de parcaj special amenajat și autorizat pe domeniul public.	114416	
7.	Taxele locale pentru unitățile comerciale și/sau prestări servicii	Lista prezentată în Anexa nr.3.	114418	
8.	Taxa pentru cazare	5% din venitul din serviciile de cazare	114421	
9.	Taxă pentru salubritate Cod Fiscal art.290	50 lei anual pentru fiecare domiciliat înscris la adresa respectivă care, conform situației din 1 martie a anului în curs, sunt înregistrați la adresa declarată ca domiciliu (art.298 anexă)	114426	1.Persoanele de vârstă pensionară. 2.Persoanele cu dizabilități severe și accentuate. 3. Persoane cu dezabilități din copilărie. 4.Persoane cu dezabilități medii 5) participanți la acțiunile de luptă pentru apărarea integrității teritoriale și independenței RM, participanți la acțiunile de luptă din Afganistan, participanți la lichidarea consecințelor avariei de la C.A.E.Cernobil. 6. Copii cu vârsta de până la 18 ani.

10.	Taxă de aplicare a simbolicii locale	10% din venitul din vânzări ale produselor fabricate cărora li se aplică simbolica locală (persoanele juridice sau fizice, înregistrate în calitate de întreprinzător, care aplică simbolica locală pe produsele fabricate)	114423	
-----	--------------------------------------	---	--------	--

3. Se stabilesc și se pun în aplicare taxele locale pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii din comuna Trușeni pentru anul 2026, începând cu 01.01.2026, după cum urmează(Anexa 3):

**Cotele taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii din comuna Trușeni pentru anul 2026**

Nr. crt.	Tipul unităților comerciale și/sau de prestări servicii din municipiul Chișinău	Taxa anuală (lei)
1.	<b><i>UNITATI COMERCIALE AMBULANTE</i></b>	
1.	<b><i>Unități comerciale amovibile, până la 12 m<sup>2</sup></i></b>	
1.	- Gheretă	1000
	- TONETĂ, RULOTĂ	700
	- TARABĂ (teighea, stand, vitrină/utilaj frigorific sau alt utilaj specializat în comerț)	400
	- APARAT AUTOMAT PENTRU VÂNZĂRI (vendingmachine)	500
	- UNITATE SANITARĂ AMBULANTĂ (toaletă bio)	gratis
1.2.	<b><i>Gherete amplasate pe teren comunal fără relații funciare pentru comercializarea produselor</i></b>	
	- Produse menajere/de uz casnic	1200
	- Comercializarea Florilor	1500
	- Comercializarea legumelor	1500
	- Comercializarea rechizitelor de birou si birotică	400
	- Piese auto	1500
	Gherete operatori telefonie (Orange, Moldcell, etc.)	2000
	Gherete de prestări servicii:	
	- reparatie încălțăminte, îmbrăcăminte, etc	800
	- reparație auto, inclusiv vulcanizare	3000
1.3.	<b><i>Unități comerciale amovibile, mai mari de 12 m<sup>2</sup></i></b>	
	- PAVILION	3000,00
1.4.	<b><i>Unități comerciale mobile (pe termen până la 5 zile)</i></b>	
	- AUTOMAGAZIN	50 lei/zi
	- RULOTĂ (de tip comercial)	
	- CĂRUCIOR/COȘ/LADĂ	
	- VOIAJOR COMERCIAL (negustor ambulant)	30 lei/zi
	- VRAC SEZONIER	

1.5.	<b>Unități de comerț ambulant pentru deservirea populației în cadrul târgurilor, iarmaroacelor, manifestărilor culturale, turistice, sportive și al altor evenimente similare:</b>	
	- pentru unitățile ce ocupă suprafața până la 2 mp	50 lei/zi
	- pentru unitățile ce ocupă suprafața de la 2,1 mp până la 6 mp	100 lei/zi
	- pentru unitățile cu suprafața de la 6,1 mp	150 lei/zi
	- pentru cafenea improvizată	400 lei/zi
2.	<b>UNITĂȚI COMERCIALE FIXE DE COMERȚ cu amănuntul și mixt</b>	
2.1.	<b>Centre comerciale, case de comerț, magazine universale cu suprafața comercială:</b>	
	- până la 500 mp	15 lei/mp
	- de la 501 până la 1000 mp	20 lei/mp
	- de la 1001 mp	25 lei/mp
2.2.	<b>Magazine, supermagazine, pavilioane, hale, prăvălie, cu suprafața comercială:</b>	
	- până la 50 mp	3600
	- de la 50,1 până la 200 mp	5500
	- de la 200,1 până la 400 mp	6500
	- de la 400,1 până la 600 mp	7500
	- de la 600,1 până la 800 mp	10500
	- de la 800,1 până la 2000 mp	13500
	- de la 2001 până la 3000 mp	15000
	- mai mult de 3000,1 mp	16500
	<b>Magazin, hală, salon de comercializare a florilor și materiale pentru gradinarit:</b>	
	- Până la 100 m.p	3500
	- De la 101- 300 m.p	5000
	- De la 301-600 m.p	7000
	- De la 601-m.p	10000
	<b>Magazin, salon, expoziții de vânzare a mobilei</b>	
	- Până la 100 m.p	8000
	- De la 101-300 m.p	10000
	- De la 301-600 m.p	15000
	- De la 601m.p și mai mult	20000
	<b>Magazin, salon textile și accesorii</b>	
	- Până la 100 m2	5000,00
	- de la 101-300 m2	10000,00
	- de la 301 - 600	12000,00
	- Mai mari de 601 m2	15000,00
2.3.	<b>Farmacie</b> cu suprafața comercială:	
	- până la 50 mp	4000
	- de la 50,1 până la 200 mp	6000
	- mai mult de 200,1 mp	7000
	<b>Farmacie veterinară</b>	2500

2.4.	<b>Depozit</b>	
	- până la 100 mp	7000
	- de la 100,1 până la 200 mp	15000
	- de la 200,1 și mai mult	25000
2.5.	<b>Librărie</b>	gratuit
2.6.	<b>Magazin Second-hand</b>	1000
2.7.	<b>Magazin de consignatie/amanet</b>	3000
2.8.	<b>Piață agricolă, mixta</b>	15 lei m.p.
2.9.	<b>Magazine on-line și unități de comerț electronic,</b>	3500,00
	<b>Magazine on-line și unități de comerț electronic pentru primul an de activitate 50% din 3500lei</b>	1750,00
3.	<b>UNITATE DE ALIMENTAȚIE PUBLICĂ</b>	
3.1.	<b>Gheretă street-food/ fast-food :</b>	
	- fără terasă	1000
	- cu terasă	2000
	- cu terasă de sezon	1000
3.2.	<b>Secție de preparare a hranei</b>	
	- CATERING	3000
3.3.	<b>Cantine și bufete:</b>	
	- ce deserveșc instituțiile de învățământ, curative, populația la locul de muncă	500
	- de tip deschis	2000
3.4.	<b>Cofetării</b>	2500
3.5.	<b>Cafenele:</b>	
	- până la 50 locuri	3000
	- mai mult de 51 locuri	5000
	- pentru copii (fără băuturi alcoolice și articole de tutungerie)	gratuit
3.6.	<b>Cafenele de vară cu capacitatea:</b>	
	- până la 20 locuri	1500,00
	- de la 21 până la 50 locuri	3000,00
	- mai mare de 51 locuri	5000,00
3.7.	<b>Restaurant:</b>	
	- COMPLEX DE ALIMENTAȚIE PUBLICĂ:	
	✓ Pînă la 2 unități	8000,00
	✓ De la 3 unități și mai mult	12000,00
	- SALA DE FESTIVITĂȚI:	
	✓ Pînă la 50 locuri	5000,00
	✓ De la 51 pînă la 100 locuri	8000,00
✓ Mai mult de 101 locuri	15000,00	
- RESTAURANT SPECIALIZAT	5000,00	
- SALĂ DE DEGUSTAȚIE	3000,00	
3.8.	<b>Bar fără terasă</b>	
	- BODEGĂ, CRÎSMĂ, BECI	
	✓ Pînă la 30 locuri	1000,00
	✓ Mai mult de 31 locuri	2000,00
	- BAR-BILIARD	1000,00
- DISCOBAR	3000,00	

	- CLUB, NIGHTCLUB - RING DE DANS	8000,00 1500,00
3.9.	<b><i>Terase adiacente amplasate pe teren privat/arendat</i></b> - până la 20 locuri	1500
	- de la 21 până la 50 locuri	3000
	- mai mult de 51 locuri	4500
3.10.	<b><i>Terase, amplasate pe teren comunal, fără relații funciare</i></b>	50 lei/mp
4.	<b>UNITĂȚI DE PRESTĂRI SERVICII CORPORALE, DE SĂNĂTATE, DE ÎNTREȚINERE CASNICĂ</b>	
4.1.	<b><i>Complex de unități de prestări servicii sociale particulare (mai mult de trei unități)</i></b>	1500 lei
4.2.	<b><i>Frizerie</i></b>	1000 lei Loc de muncă
4.3.	<b><i>Salon de înfrumusețare</i></b>	1000 lei Loc de muncă
4.4.	<b><i>Cabinet de înfrumusețare</i></b>	500 lei Loc de muncă
4.5.	<b><i>Salon spa</i></b>	2000,00
4.6.	<b><i>Baie/saună</i></b>	5000,00
4.7.	<b><i>Unitate de prestare a serviciilor personale:</i></b> - activități de astrologie și spiritism, servicii ale organizațiilor genealogice	1500
	- servicii ale agențiilor matrimoniale, de organizare activități/ceremonii	3000
	- studio de tatuaj și piersing	2000
	- servicii de îngrijire a animalelor de companie, servicii veterinare	1500
	- servicii ale lustragiilor, hamalilor, vaeților pentru parcare mașinilor	1500
4.8.	<b><i>Sală de antrenament, sală cu utilaj sportiv</i></b>	1500
4.9.	<b><i>Club sportiv</i></b>	1000
4.10.	<b><i>Centre sportive/fitness:</i></b> - până la 300 mp	5000,00
	- m/mare de 300 mp	8000,00
	Centre de agrement pentru copii	3000
	Centre de agrement	3500
4.11.	<b><i>Ateliere de reparație a articolelor de uz casnic și obiectelor personale</i></b>	1500
4.12.	<b><i>Unități de reparație a articolelor de uz casnic și obiectelor personale</i></b>	1500
4.13.	<b><i>Curățătorie chimică, spălătorie</i></b>	3000
4.14.	<b><i>WC public cu tarif</i></b>	500
5.	<b>UNITĂȚI DE VÎNZARE CONSUMABILE, PIESE, DE SERVICII DE REPARAȚII ÎNTREȚINERE AUTOVEHICULE</b>	
5.1.	<b><i>Servicii de reparații autovehicule:</i></b> - CENTRU DE ASISTENȚĂ TEHNICĂ: ✓ De la 500 m2  - STAȚIE DE ASISTENȚĂ TEHNICĂ:	12 500,00

	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Până la 500 m2</li> <li>- ATELIER DE ASISTENȚĂ TEHNICĂ:</li> <li>✓ Până la 100 m2</li> </ul>	10000,00 6000,00
5.2.	<b>Servicii de vulcanizare/echilibrare</b>	7000,00
5.3.	<b>Unități de prestare a serviciilor de instalare a alarmei auto și aparatajului audio, diagnostică</b>	1500
5.4.	<b>Stații de alimentare cu combustibil</b>	
	- Produse petroliere	25000 lei/ coloana distribuitoare
	- Gaz lichefiat/metan	15000 lei/coloana distribuitoare
5.5.	<b>Statie de încărcare a automobilelor cu electicitate</b>	gratis
5.6.	<b>Magazin/salon, hală de vânzări auto, consumabile, piese de schimb, cu mai multe construcții:</b>	
	- Până la 30 m2	5000
	- De la 31-100 m2	10000
	- De la 100,1-500 m2	40000,00
	- Mai mari de 500,1 m2	60000,00
5.7.	<b>Parcare auto cu vânzări</b>	
	- Până la 100 m2	4000,00
	- De la 101 – 300 m2	5000,00
	- De la 301 – 500 m2	30000,00
	- Mai mari de 501 m2	60000,00
5.8.	<b>Parcare auto cu servicii tractări</b>	12 lei/m2
5.9.	<b>Spălătorie auto uscată mobilă</b>	2500
5.10.	<b>Spălătorii auto</b>	
	- Autoturisme	5000 lei/boxa
	- Autocamioane și alte utilaje specializate	10000 lei/boxa
6.	<b>UNITĂȚI DE SERVICII DE AGEAMENT, PARIURI</b>	
6.1.	<b>Sală de agrement tematică (biliard, bowling, rolerdrom, carting etc.)</b>	
6.2.	<b>Cazinouri</b>	300000
6.3.	<b>Sală (local) cu automate de jocuri de noroc cu câștiguri în bani</b>	100000
6.4.	<b>Unitate de agrement (atracție, inclusiv aparate electrice/mecanice de joc)</b>	1000
6.5.	<b>Sală cu instalații și aparate de joc pentru copii</b>	500 lei /unitate
6.6.	<b>Utilizarea spațiului public pentru organizarea evenimentelor în cadrul cărora se desfășoară activitate comercială (se achită de către organizatorul evenimentului):</b>	
	- până la 500 mp	1000 lei/zi
	- de la 501 mp până la 1000 mp	2000 lei/zi
	- de la 1001 mp până la 2000 mp	2500 lei/zi
	- mai mult de 2001 mp	3000 lei/zi
6.7.	<b>Parcuri tematice (bâlciuri) și parcuri de distracție în aer liber</b>	2000 lei
6.8.	<b>Unitate servicii distractive (spectacole/scenete, prezentări costumate, orchestrate etc.)</b>	500 lei
6.9.	<b>Unitate de servicii acvatice (tobogane de apă, atracții pe apă, centru sportiv acvatic)</b>	500 lei m.p.

6.10.	<i>Internet-cafenea</i>	30 lei/computerul
6.11.	<i>Unitate prestare servicii de distribuire bilete de loterie, plasare pariuri și mize</i>	5000,00
7.	<b>ALTE SERVICII</b>	
7.1.	<i>Unități de prestări servicii fotografice</i>	2000
7.2.	<i>Servicii de fotocopiere, multiplicare, copertare/laminare (prestate în încăperi)</i>	1500
7.3.	<i>Unități pentru prestarea serviciilor de închiriere:</i>	
	- a vestimentației și accesoriilor (textile, îmbrăcăminte, încălțăminte)	1000
	- a bunurilor recreative, echipament sportiv	1500
	- a autoturismelor și altor mijloace de transport sub 3,5 tone	3000
	- a autoturismelor și altor mijloace de transport peste 3,5 tone	5000
	- a mașinilor și echipamentelor pentru construcții	4000
	- a mașinilor și echipamentelor agricole, de birou	2000
	- a altor bunuri personale și gospodărești	1000
7.4.	<i>Unitate de exploatare imobiliară (agent imobiliar)</i>	3000
7.5.	<i>Agenție imobiliară</i>	3500,00
7.6.	<i>Tur-operator</i>	2000
7.7.	<i>Agenție de turism, voiaj, bilete</i>	2000,00
7.8.	<i>Unități de prestări servicii de secretariat și traduceri</i>	1000
7.9.	<i>Unități de prestare a serviciilor de curățenie</i>	3000
7.10.	<i>Magazin on-line, unitate de comerț electronic</i>	3500
7.11.	<i>Servicii de amanet și împrumuturi financiare</i>	15000,00
7.12.	<i>Voiajor comercial</i>	500
8.	<i>Unități ce prestează servicii pentru deținătorii de patente</i>	<b>gratis</b>
8.1.	<i>Servicii funerare și de confecționare: a monumentelor, sicriilor coroanelor, florilor artificiale, ghirlandelor</i>	<b>gratis</b>
8.2.	<i>Depozit de colectare și comercializare a deșeurilor:</i>	
	- sticlelor, maculaturii, plastic	1000
	- metalelor neferoase și feroase	8000
	- Servicii de colectare și evacuare a deșeurilor mixte	6000
9.	<b>SERVICII HOTELIERE și alte servicii de cazare</b>	
9.1.	<i>Unitate de primire turistică și recreere</i>	
	- SAT DE VACANȚĂ	3000
	- CAMPING	2000
	- HOSTEL	1500
	- PENSIUNE AGROTURISTICĂ	2000,00
	- HOTEL-APARTAMENT	1500
	- HOTEL, MOTEL	3000
9.2.	<i>Hotel pentru animale de companie</i>	1500
10	<i>Intermediere în comerț</i>	4000
11	<i>Casă de licitație</i>	10000

*Note:* 1. Taxa pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii se aplică în funcție de genul de activitate desfășurat, tipul de obiecte ale impunerii, locul amplasării, suprafața comercială ocupată de unitățile de comerț și/sau de prestare a serviciilor, categoria mărfurilor comercializate și serviciilor prestate, regimul de activitate, indicate în notificarea depusă la autoritatea administrației publice locale.

2. Mărimea taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii se majorează după cum urmează:

2.1. Pentru unitățile comerciale indicate în pct. 1-3 ale anexei nr.3, pentru comercializarea produselor din tutun și produse conexe:

- cu 1200 de lei pentru fiecare aparat de casă la care se comercializează produse din tutun și produse conexe - pentru unitățile de comerț cu amănuntul cu suprafața comercială până la 20 mp;

- cu 1500 de lei pentru fiecare aparat de casă la care se comercializează produse din tutun și produse conexe - pentru unitățile de comerț cu amănuntul cu suprafața comercială mai mare de 20,1 mp;

- cu 1500 de lei pentru fiecare aparat de casă la care se comercializează produse din tutun și produse conexe - pentru unitățile de alimentație publică ce dispun de până la 20 locuri de deservire;

- cu 2000 de lei pentru fiecare aparat de casă la care se comercializează produse din tutun și produse conexe - pentru unitățile de alimentație publică ce dispun de mai mult de 31 locuri de deservire.

2.2. Pentru unitățile comerciale în care se comercializează producție alcoolică:

- cu 50% față de taxa stabilită pentru unitățile de comerț cu amănuntul;

- cu 30% față de taxa stabilită pentru unitățile de alimentație publică.

2.3. Mărimea taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii cu programul de lucru prelungit (după ora 23.00) se majorează cu 30 % față de taxa stabilită.

3. Se scutesc de plata taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii:

3.1. Întreprinderile municipale, ce desfășoară activitate comercială.

3.2. Persoanele fizice care desfășoară activități independente în cadrul piețelor create în condițiile art. 12 din Legea nr. 231/2010 „Cu privire la comerțul interior”.

3.3. Subiecții care desfășoară activități conform cap. 10<sup>3</sup> din Titlul II al Codului Fiscal.

3.4. Pentru magazinele on-line și unitatea de comerț electronic indicate în pct. 2.9 al anexei nr.3, care au notificat pentru prima dată activitatea, se aplică o scutire în mărime de 50% față de taxa stabilită, pe parcursul primului an de activitate.

3.5. Pentru unitățile de comerț ambulant, indicate la pct. 1.5., în cazul târgurilor și iarmaroacelor tematice pentru comercializarea legumelor și fructelor autohtone, articolelor de artizanat și meșteșugărești, produselor apicole, se aplică o scutire în mărime de 50% față de taxa stabilită.

4. În cazul taxei pentru salubritate, se stabilește termenul de plată până la data de 25 septembrie a anului 2026.

5. Scutirile de taxele locale și impozite se aplică în strictă conformitate cu prevederile Codului Fiscal, prezentei decizii și altor decizii adoptate de către Consiliul comunal Trușeni.

6. Comisia Buget, finanțe, protecție socială, economie și reforme, cultură, educație, tineret și sport va exercita controlul îndeplinirii prezentei decizii.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0

## ***Se adoptă decizia nr.6/16.***

**17. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea bugetului comunei Trușeni pentru anul 2026, lectura I.

Raportor - Vîrlan Ecaterina, contabilă-șefă.

### **A luat cuvântul:**

***Dna Vîrlan Ecaterina, contabilă-șefă:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

## **S-A DECIS:**

În conformitate cu art. 24,25,47,55 ale Legii finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr.181/2014, art.20, art. 21 din Legea nr.397/2003 privind finanțele publice locale, în temeiul art.14 alin. (2), lit. n) și art.19 alin. (4) din Legea Republicii Moldova nr.436/2006 privind administrația publică locală,

### **Consiliul comunal Trușeni DECIDE:**

1.Se aprobă bugetul comunei Trușeni pentru anul 2026 la partea de venituri în sumă de 84662,3 mii lei și partea de cheltuieli în sumă de 84662,3 mii lei inclusiv transferuri primite de la bugetul de stat în valoare de 22632,3 mii lei.

2.Sinteza indicatorilor generali și sursele de finanțare ale bugetului local se prezintă în anexă.

3.Se transmit spre examinare și aprobare în lectura II de la punctul 1.2 pînă la punctul 6 din proiectul de decizie cu privire la aprobarea bugetului comunei Trușeni pentru anul 2026,lectura II.

4.Comisia pentru buget, finanțe, protecție socială economie și reforme, cultură, educație, tineret și sport va asigura controlul asupra îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotrivă – 0, s-au abținut – 0

### ***Se adoptă decizia nr.6/17.***

**18. S-A EXAMINAT:** Cu privire la Reabilitarea rețelelor exterioare de alimentare cu apă (sectoarele Dealul Morilor și Ivașcova).

Raportor - Nedreaga Ghenadii, viceprimar.

### **A luat cuvântul:**

***Dnul Nedreaga Ghenadii, viceprimar:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

## **S-A DECIS:**

Întru executarea **Deciziei consiliului comunal Trușeni nr.1/4 din 12.03.2021** privind Programul local /Strategia pentru implementarea proiectului privind alimentarea cu apa potabilă și canalizare a satului Trușeni pentru anii 2021-2025, având în vedere construcția conductelor de aducțiune și a rețelelor de apă potabilă, finanțate prin Programul Național ”Satul European - ediția 2”,tema de proiect actualizată pentru lucrări de proiectare: „Reabilitarea rețelelor exterioare de alimentare

cu apă, inclusiv brânșamentele individuale din satul Trușeni”(sectoarele Dealul Morilor și Ivașcova), conform prevederilor deciziei nr. 1/16 din 05.02.2024 ”Cu privire la depunerea proiectelor pentru obtinerea finantarii in cadrul Programului de Dezvoltare Locala finantat din Fondul National de Dezvoltare Regionala si Locala” si Dispozitiei “Privind initierea si executarea lucrarilor de constructive a rețelei de apeduct (dealul Morilor si Ivascova)” din comuna Trușeni, art.14 alin. (2) lit.b), lit.z), art.14 alin.(3), art.29 alin.(1) lit.a)<sup>1</sup>, lit.b), lit.f) art.78 din Legea nr.436/2006 „Privind administrația publică locală”, art.4(1) lit.a), lit.c) din Legea nr.435/2006 privind descentralizarea administrativă, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE** :

1. Se ia act schema proiectului actualizată pentru elaborarea documentației de proiectare: „Reabilitarea rețelelor exterioare de alimentare cu apă, inclusiv brânșamentele individuale din satul Trușeni” (sectoarele Dealul Morilor și Ivașcova), conform anexei.

2. Se acceptă elaborarea documentației de proiectare: Reabilitarea rețelelor exterioare de alimentare cu apă, inclusiv brânșamentele individuale din satul Trușeni (sectoarele Dealul Morilor și Ivașcova), conform Temei de proiectare actualizată, anexă.

3. Mijloacele financiare privind lucrările de proiectare sunt alocate în bugetului comunei Trușeni pentru anul 2025. Decizia nr.6/1 din 17.12.2024 Cu privire la aprobarea bugetului comunei Trușeni pentru anul 2025 în lectura II (Anexa nr.4/6).

4. Executarea prezentei decizii se pune în sarcina Primarului comunei Trușeni.

5. Controlul executării prezentei decizii este pus în sarcina comisiilor de specialitate Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice și Comisiei buget, finanțe, economie și reforme, cultură, educație, tineret și sport.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0

### ***Se adoptă decizia nr.6/18.***

**19. S-A EXAMINAT:** Cu privire la executarea Titlului executoriu emis în favoarea SRL „Coif”.

Raportor - Grozav Sergiu, specialist principal.

#### **A luat cuvântul:**

***Dnul Grozav Sergiu, specialist principal:*** a prezentat proiectul de decizie cu excluderea p.5 În cazul insuficienței mijloacelor financiare în bugetul curent, Primarul comunei Trușeni va asigura elaborarea și prezentarea propunerilor de rectificare bugetară Consiliului comunal în vederea asigurării executării titlului executoriu.

***Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie cu excluderea p.5, rog să votați.

### **S-A DECIS:**

Avînd în vedere Hotărârea judecătoreiei Chişinău (sediul Centru), definitivă și irevocabilă din data de 27.02.2019, dosarul 2c-838/17 (12-2c-79026-27112017) „cu privire la încasarea de la Primăria comuni Truşeni în beneficiul SRL „Coif” a sumei de 891 209 (opt sute nouăzeci și unu două sute nouă) lei”, Duplicatul Titlului executoriu eliberat de Judecătoria Chişinău (sediul Centru), la 11.06.2025, Încheerea judecătoreiei Chişinău (sediul Centru) din 29 septembrie 2025, dosarul 25-2019/25 „cu privire la repunerea în termenul de prezentare a documentului executoriu spre executare silită”, Încheerea nr. 067 – 147/25 „privind inițierea procedurii de executare din 28 octombrie 2025”, întocmită de Executorul judecătoresc Sărătură Nelea, în temeiul art. 68 alin.(1) – (2) din Legea nr.181/2014 „cu privire la finanțele publice și responsabilității bugetar-fiscale”, art.6, art.14 alin.(2) lit.c), art.29 alin. (1) lit. e) și art.32 din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul Comunal Truşeni, DECIDE:

1. Se ia act de încheierea nr. [ ] din 28 octombrie 2025, a executorului judecătoresc Sărătură Nelea „privind întentarea procedurii de executare a documentului executoriu 2c-838/2017 din 26 octombrie 2018”, emis de Judecătoria Chişinău (sediul Centru).
2. Se aprobă executarea documentului executoriu (duplicat) din 26 octombrie 2018, emis de Judecătoria Chişinău (sediul Centru) - privind încasarea sumei de 891 209 (opt sute nouăzeci și unu mii două sute nouă) lei, de la Primăria comunei Truşeni în beneficiul SRL „Coif”.
3. Se aprobă cheltuielile de executare, conform borderoului preventiv nr. [ ] din 28.10.2025, în mărime de 266 (două sute șaiszeci și șase) lei.
4. Primarul comunei Truşeni va întreprinde măsurile necesare pentru identificarea surselor financiare disponibile pentru anul 2026.
5. Comisia pentru buget, finanțe, protecție socială, economie și reforme, cultură, educație, tineret și sport va asigura controlul asupra îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.
6. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 15, împotrivă – 1, s-au abținut – 1

### ***Se adoptă decizia nr.6/19.***

**20. S-A EXAMINAT:** Cu privire la modificarea/rectificarea Deciziei (Apostol Anna Gheorghii)

Raportor - Grozav Sergiu, specialist principal.

### **A luat cuvântul:**

***Dnul Grozav Sergiu, specialist principal:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

### **S-A DECIS:**

Avînd în vedere cererea cet. Apostol Anna Gheorghii, înregistrată cu nr [ ] din 03.10.2025, conform actelor anexate și Decizia Consiliului comunal Truşeni nr. 22/20

din 01.06.1993, anexa la decizie, invocând eroarea de înscriere eronată a numelui, în temeiul Hotărârii Guvernului nr.437/2019,, pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor”, art.38 al Legii nr.1543/1998 „cadastru bunurilor imobile”, art.438 a Codului Civil, art. 131 alin.(1), (3) Codul Administrativ nr.116/2018, art.14 alin.(1), alin.(2) lit.b), lit.d), art.14 alin.(3) al Legii nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. La pct.  din anexa Deciziei Consiliului comunal Trușeni nr.22/20 din 01.06.1993 „cu privire la întărirea listelor despre atribuirea loturilor auxiliare cetățenilor comunei Trușeni, conform art. 82 al Codului funciar”, se substituie sintagma: ”**Apostu Ana Gheorghe,**” cu sintagma: ”**Apostol Anna Gheorghii,**”

2. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul bunurilor imobile.

3. Se pune în sarcina Primarului executarea prevederilor prezentei decizii.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotrivă – 0, s-au abținut – 0

### ***Se adoptă decizia nr.6/20.***

**21. S-A EXAMINAT:** Cu privire la modificarea/rectificarea Deciziei (Draguțan Dumitru Anton)

Raportor - Grozav Sergiu, specialist principal.

#### **A luat cuvântul:**

**Dnul Grozav Sergiu, specialist principal:** a prezentat proiectul de decizie.

**Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

Avînd în vedere cererea cet. Draguțan Dumitru (titularul de drept), înregistrată cu nr.  din 07.05.2025, actele anexate, Anexa nr.5 la Decizia Consiliului Comunal Trușeni nr. 1/4 din 28.01.2011 „cu privire la aprobarea planului geometric, atribuirea terenurilor în proprietate privată proprietarilor caselor de locuit, conform art.11, art.82 al Codului funciar”, invocînd eroarea de înscriere eronată a numelui și prenumelui, în temeiul pct. 51, 52, 53, 54 alin.4 lit.a) al „Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor”, aprobat prin Hotărârii Guvernului nr.437/2019, art.38 al Legii nr.1543/1998 „Cadastru bunurilor imobile”, art.438 a Codului Civil, art. 131 alin.(1), (3) Codul Administrativ nr.116/2018, art.14 alin.(1), alin.(2) lit.b), lit.d), art.14 alin.(3) al Legii nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. La pct.  din anexa nr.5 la Deciziei Consiliului Comunal Trușeni nr.1/4 din 28.01.2011, se substituie sintagma: "**Drăgutan Dumitru Anatolie**„ cu sintagma: "**Dragutan Dumitru Anton**„.

2. Se revocă titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren nr. cadastral 80391101001 și se perfectează titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren nou substituind sintagma: "**Drăgutan Dumitru Anatolie**" cu sintagma: "**Dragutan Dumitru Anton**". conform datelor din actul de identitate.

3. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul bunurilor imobile.

4. Se pune în sarcina Primarului executarea prevederilor prezentei decizii.

S-A VOTAT: pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0

### ***Se adoptă decizia nr.6/21.***

22. S-A EXAMINAT: Cu privire la modificarea/rectificarea Deciziei (Draguțan Valeriu Simion)

Raportor - Grozav Sergiu, specialist principal.

#### **A luat cuvântul:**

***Dnul Grozav Sergiu, specialist principal:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

Avînd în vedere cererea cet. Draguțan Valeriu, înregistrată cu nr.  din 05.11.2025, conform actelor anexate și Decizia Consiliului comunal Trușeni nr. 22/20 din 01.06.1993, anexa la decizie, invocând eroarea de înscriere eronată a numelui, în temeiul Hotărârii Guvernului nr.437/2019,, pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor”, art.38 al Legii nr.1543/1998 „cadastru bunurilor imobile”, art.438 a Codului Civil, art. 131 alin.(1), (3) Codul Administrativ nr.116/2018, art.14 alin.(1), alin.(2) lit.b), lit.d), art.14 alin.(3) al Legii nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. La pct.  din anexa Deciziei Consiliului comunal Trușeni nr.22/20 din 01.06.1993 „cu privire la întărirea listelor despre atribuirea loturilor auxiliare cetățenilor comunei Trușeni, conform art. 82 al Codului funciar”, se substituie sintagma: "**Drăgutan Valeriu Simion**„ cu sintagma: "**Dragutan Valeriu Simion**„.

2. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul bunurilor imobile.

3. Se pune în sarcina Primarului executarea prevederilor prezentei decizii.

S-A VOTAT: pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0

### ***Se adoptă decizia nr.6/22.***

**23. S-A EXAMINAT:** Cu privire la modificarea/rectificarea Deciziei(Lupașco Efrosinia Vasile)

Raportor - Grozav Sergiu, specialist principal.

**A luat cuvântul:**

**Dnul Grozav Sergiu, specialist principal:** a prezentat proiectul de decizie.

**Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

**S-A DECIS:**

Avînd în vedere cererea cet. Dovganici Aliona, înregistrată cu nr.  din 05.09.2025, actele anexate, certificatul de moștenitor legal, Decizia Consiliului Comunal Trușeni nr. 22/20 din 01.01.1993 „cu privire la întărirea listelor despre atribuirea loturilor auxiliare cetățenilor comunei Trușeni, conform art.82 al Codului funciar”, invocând eroarea de înscriere eronată a numelui, în temeiul Hotărârii Guvernului nr.437/2019 „pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor”, art.38 al Legii nr.1543/1998 „cadastru bunurilor imobile”, art.438 a Codului Civil, art. 131 alin.(1), (3) Codul Administrativ nr.116/2018, art.14 alin.(1), alin.(2) lit.b), lit.d), art.14 alin.(3) al Legii nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. La pct.  din anexa Deciziei Consiliului Comunal Trușeni nr.22/20 din 01.06.1993, se substituie sintagma: ”**Lupașcu Ecaterina Vasile,**” cu sintagma: ”**Lupașco Efrosinia Vasile,**”
2. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul bunurilor imobile.
4. Se pune în sarcina Primarului executarea prevederilor prezentei decizii.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotrivă – 0, s-au abținut – 0

***Se adoptă decizia nr.6/23.***

**24. S-A EXAMINAT:** Cu privire la modificarea/rectificarea Deciziei(Cheianu Fiodor Grigore)

Raportor - Grozav Sergiu, specialist principal.

**A luat cuvântul:**

**Dnul Grozav Sergiu, specialist principal:** a prezentat proiectul de decizie.

**Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

**S-A DECIS:**

Avînd în vedere cererea cet. Cheianu Fiodor, înregistrată cu nr.  din 24.10.2025, conform actelor anexate și Decizia Consiliului comunal Trușeni nr.

22/20 din 01.06.1993, anexa la decizie, invocând eroarea de înscriere eronată a numelui, în temeiul Hotărârii Guvernului nr.437/2019,, pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor”, art.38 al Legii nr.1543/1998 „cadastru bunurilor imobile”, art.438 a Codului Civil, art. 131 alin.(1), (3) Codul Administrativ nr.116/2018, art.14 alin.(1), alin.(2) lit.b), lit.d), art.14 alin.(3) al Legii nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, DECIDE:

1. La pct.  din anexa Deciziei Consiliului comunal Trușeni nr.22/20 din 01.06.1993 „cu privire la întărirea listelor despre atribuirea loturilor auxiliare cetățenilor comunei Trușeni, conform art. 82 al Codului funciar”, se substituie sintagma: ”Cheanu Toader Grigore,, cu sintagma: ”Cheianu Fiodor Grigore,,
2. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul bunurilor imobile.
3. Se pune în sarcina Primarului executarea prevederilor prezentei decizii.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotrivă – 0, s-au abținut – 0

### ***Se adoptă decizia nr.6/24.***

**25. S-A EXAMINAT:** Cu privire la examinarea cererii prelabile privind declararea nulității actului administrativ individual defavorabil Decizia Consiliului comunal Trușeni nr.4/30 din 10.06.2020(*Șibaev Alexandra și Șibaev Vasile*)

Raportor - Grozav Sergiu, specialist principal.

#### **A luat cuvântul:**

***Dnul Grozav Sergiu, specialist principal:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

Avînd în vedere cererea prelabilă depusă de cet. Șibaev Alexandra și Șibaev Vasile, înregistrată cu nr. Ș-1596 din 02.09.2025, *prin care se solicită să fie declarată nulă din data adoptării decizia Consiliului comunal Trușeni nr.4/30 din 10 iunie 2020 „cu privire la permisiunea formării unui bun imobil”*, în temeiul art. 141 alin.(1), alin. (4) din Codul Administrativ nr. 116/2018, art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d), art.75 din Legia nr.436/2006 „privind administrația publică locală”, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE:**

**1.** Se respinge cererea prelabilă înregistrată cu nr. Ș-1596 din 02.09.2025, avînd în vedere că solicitantul nu are nici un interes îndreptățit pentru a o solicita, actul administrativ individual este adoptat cu respectarea prevederilor legislației în

vigoare și nu conține nici un viciu deosebit de grav ce i-ar încălca drepturile petiționarilor.

2. Primarul comunei Trușeni, va asigura executarea prevederilor prezentei decizii.

3. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0

### ***Se adoptă decizia nr.6/25.***

**26. S-A EXAMINAT:** Cu privire la modificarea deciziei nr. 4/2 din 25.07.2025 (*Șibaev Alexandra și Șibaev Vasile*)

Raportor - Grozav Sergiu, specialist principal.

#### **A luat cuvântul:**

***Dnul Grozav Sergiu, specialist principal:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

Avînd în vedere cererea prealabilă depuse de cet. Șibaev Vasile, înregistrată cu nr. Ș-1213 din 11.07.2025, *prin care se solicită abrogarea ca fiind ilegală și nefondată a deciziei Consiliului comunal Trușeni nr. 4/30 din 10.06.2020 „cu privire la permisiunea formării unui bun imobil” și reeșind din faptul că termenul legal de adresare a cererii prealabile a depășit, în temeiul art. 165 alin.1), alin. 2) din Codul Administrativ nr. 116/2018, art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d), art.75 din Legia nr.436/2006 „privind administrația publică locală”, Consiliul comunal Trușeni*

#### **DECIDE:**

1. Se modifică decizia Consiliului comunal Trușeni nr. 4/2 din 25.07.2025, prin substituirea sintagmei "4/20" cu sintagma "4/30" și sintagma „S-2013" cu sintagma "S-1213".

2. Primarul comunei Trușeni, va asigura executarea prevederilor prezentei decizii.

3. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la

comunicare în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotrivă – 0, s-au abținut – 0

### ***Se adoptă decizia nr.6/26.***

**27. S-A EXAMINAT:** Cu privire la inițierea elaborării planului urbanistic de detaliu (PUD) pentru terenul cu nr.cad. [ ] din com.Trușeni (Chitoroagă Simion).

Raportor - Mîrzîncu Gheorghe, arhitect.

#### **A luat cuvântul:**

**Dnul Mîrzîncu Gheorghe, arhitect:** a prezentat proiectul de decizie.

**Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

În temeiul cererii C-1911 din 09.10.2025 înaintate de către dnul Chitoroagă Simion cu privire la inițierea elaborării planului urbanistic de detaliu (PUD) pentru terenul cu nr. cad. 80393121004, conform Deciziei Consiliului Municipal Chișinău nr.3/33 din 19 noiembrie 2015 ”Cu privire la aprobarea Planului Urbanistic General (PUG) al com. Trușeni”, Art.107 al.(11) din Codul urbanismului și construcțiilor nr.434/2023, în temeiul art.14 alin.(2), lit.b) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se **inițiază** elaborarea planului urbanistic de detaliu (PUD) pentru terenul cu nr. cad [ ] din comuna Trușeni, mun. Chișinău.
2. Planul urbanistic de detaliu (PUD) se elaborează de persoane atestate, în condițiile legii, pentru elaborarea documentației de amenajare a teritoriului și de urbanism.
3. Monitorizarea elaborării planului urbanistic de detaliu (PUD) pentru terenul cu nr. cad [ ] din comuna Trușeni, mun. Chișinău, după cum urmează:
  - 1) Colectarea datelor inițiale, în conformitate cu prevederile NCM B.01.02.2016;
  - 2) Analiza situației existente pe specialități;
  - 3) Obținerea avizelor de la instituțiile publice competente pe domenii pentru documentația elaborată (NCM B.01.02.2016);
4. Prezentarea spre aprobare a documentației elaborate Consiliului com. Trușeni în modul stabilit de lege, cu toate propunerile și recomandările enunțate anterior în urma ședințelor și avizelor autorităților competente precum și comisiei de specialitate ale Consiliului com. Trușeni;
5. Prezentarea avizelor publice competente pe domenii pentru documentația elaborată.
6. Primarul comunei Trușeni va asigura executarea prezentei decizii.
7. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotrivă – 0, s-au abținut – 0

### ***Se adoptă decizia nr.6/27.***

**28. S-A EXAMINAT:** Cu privire la inițierea elaborării planului urbanistic de detaliu (PUD) pentru terenul cu nr.cad. [ ] din com.Trușeni (SRL Linella).

Raportor - Mîrzîncu Gheorghe, arhitect.

**A luat cuvîntul:**

**Dnul Mîrzîncu Gheorghe, arhitect:** a prezentat proiectul de decizie.

**Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

**S-A DECIS:**

În temeiul cererii nr. [ ] din 30.09.2025 înaintate de către dnul Bulgac Stanislav, reprezentant prin procură a SRL Linella cu privire la inițierea elaborării planului urbanistic de detaliu (PUD) pentru terenul cu nr. cad. [ ] conform Deciziei Consiliului Municipal Chișinău nr.3/33 din 19 noiembrie 2015 "Cu privire la aprobarea Planului Urbanistic General (PUG) al com. Trușeni", Art.107 al.(11) din Codul urbanismului și construcțiilor nr.434/2023, în temeiul art.14 alin.(2), lit.b) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se inițiază elaborarea planului urbanistic de detaliu (PUD) pentru terenul cu nr. cad. [ ] din comuna Trușeni, mun. Chișinău.
2. Planul urbanistic de detaliu (PUD) se elaborează de persoane atestate, în condițiile legii, pentru elaborarea documentației de amenajare a teritoriului și de urbanism.
3. Monitorizarea elaborării planului urbanistic de detaliu (PUD) pentru terenul cu nr. cad. [ ] din comuna Trușeni, mun. Chișinău, după cum urmează:
  - 4) Colectarea datelor inițiale, în conformitate cu prevederile NCM B.01.02.2016;
  - 5) Analiza situației existente pe specialități;
  - 6) Obținerea avizelor de la instituțiile publice competente pe domenii pentru documentația elaborată (NCM B.01.02.2016);
4. Prezentarea spre aprobare a documentației elaborate Consiliului com. Trușeni în modul stabilit de lege, cu toate propunerile și recomandările enunțate anterior în urma ședințelor și avizelor autorităților competente precum și comisiei de specialitate ale Consiliului com. Trușeni;
5. Prezentarea avizelor publice competente pe domenii pentru documentația elaborată.
6. Primarul comunei Trușeni va asigura executarea prezentei decizii.
7. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0

***Se adoptă decizia nr.6/28.***

**29. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD)(BASCONSLUX S.R.L, Madan Nicolae)

Raportor - Mîrzîncu Gheorghe, arhitect.

**A luat cuvântul:**

**Dnul Mîrzîncu Gheorghe, arhitect:** a prezentat proiectul de decizie.

**Dnul Strulea Nicolae, preşedintele şedinţei:** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votaţi.

**S-A DECIS:**

Examinând cererea adresată de către BASCONSLUX S.R.L, Madan Nicolae, cu nr.  din 10.09.2025 în conformitate cu prevederile Planului Urbanistic General al com. Truşeni, aprobat prin Decizia Consiliului Municipal Chişinău nr.3/33 din 19.11.2015 ”Cu privire la aprobarea Planului Urbanistic General al com. Truşeni”, art.44 din Codul Urbanismului şi Construcţiilor nr.434/2023, Legii nr. 163/2010 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţie, art.14 alin.(2) lit.o), art 29 alin.(1) lit.s) al Legii nr.436/2006 privind administraţia publică locală, Consiliul Comunal Truşeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă PUD pentru terenurile cu nr. cadastrale:

2. Primarul comunei Truşeni va asigura executarea prezentei decizii.
3. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiţii, reglementări şi menţinerea ordinii publice.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale şi poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 15, împotrivă – 0, s-au abţinut – 2 (Borş Vasile şi Brunchi Marcel)

***Se adoptă decizia nr.6/29.***

**30. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea masivului 8039102 (contur 2014) schema /lista titularilor de drept.

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

**A luat cuvântul:**

**Dnul Samoil Eugeniu, specialist principal:** a prezentat proiectul de decizie.

**Dnul Strulea Nicolae, preşedintele şedinţei:** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votaţi.

**S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse la nr.  din 21.07.2025 de către proprietar, cu privire la aprobarea planului general al masivului 8039102

actului de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat din extravilanul com.Truşeni conform actelor de proprietate prezentate a proprietarilor, în conformitate , art.38 a Legii 1543 din 25.02 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Cod Civil, Hotărârea Guvernului nr.437 din 11.09.2019 privind corectarea erorilor, prevederile „ Instrucţiunii cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3 pct.35 din 4.08.2017 corectarea erorilor, „în temeiul art.14 alin.(1),(2),lit.b),d) din Legia nr. 436/2006 privind administraţia publică locală, Consiliul comunal Truşeni **DECIDE**:

1.Se aprobă planul geometric de amplasare a masivului (contur 2014), schema amplasării titularilor de drept a terenurilor, sector cadastral 8039102 cu suprafaţa totală de 0.1841ha.

2. Primarul comunei Truşeni va asigura executarea prezentei decizii.

3. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiţii, reglementări şi menţinerea ordinii publice.

4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale şi poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotrivă – 0, s-au abţinut – 0

### ***Se adoptă decizia nr.6/30.***

**31. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea masivului 8039109 schema /lista titularilor de drept.

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

#### **A luat cuvântul:**

***Dnul Samoil Eugeniu, specialist principal:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Strulea Nicolae, preşedintele şedinţei:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votaţi.

#### **S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse la nr.  din 19.08.2025 de către proprietar, cu privire la aprobarea planului general al masivului 8039109 actului de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat din extravilanul com.Truşeni conform actelor de proprietate prezentate a proprietarilor, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucţiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administraţia publică locală, Consiliul comunal Truşeni, **DECIDE**:

1. Se aprobă planul geometric de amplasare a masivului, schema amplasării titularilor de drept a terenurilor, sector cadastral 8039109 cu suprafața totală de 1,6136ha.
2. Primarul comunei Trușeni va asigura executarea prezentei decizii.
3. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0

### ***Se adoptă decizia nr.6/31.***

**32. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea masivului 8039303 (contur 1046-1048) schema /lista titularilor de drept

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

#### **A luat cuvântul:**

***Dnul Samoil Eugeniu, specialist principal:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse la nr.  din 21.08.2025 de către proprietar, cu privire la aprobarea planului general al masivului 8039303 actului de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat din extravilanul com.Trușeni conform actelor de proprietate prezentate a proprietarilor, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni,  
**DECIDE:**

1. Se aprobă planul general de amplasare a masivului (contur 1046-1048), schema amplasării titularilor de drept a terenurilor, sector cadastral 8039303 cu suprafața totală de 1.33ha.
2. Primarul comunei Trușeni va asigura executarea prezentei decizii.
3. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor

locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 16, împotriva – 0, s-au abținut – 0 (Brunchi Marcel ieșit)

### ***Se adoptă decizia nr.6/32.***

**33. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea actelor de constatare pe teren proprietate privată (cet.Ahnovscaia Natalia)

#### **A luat cuvântul:**

***Dnul Samoil Eugeniu, specialist principal:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actelor de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat, cod cadastral [ ] din com. Trușeni, extravilan conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, DECIDE:

1.Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din com. Trușeni, IP [ ], lot nr.14R, cu menținerea suprafeței 0,0637 ha.

2.Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.

3.Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

4.Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

5.Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 16, împotriva – 0, s-au abținut – 0 (Brunchi Marcel ieșit)

### ***Se adoptă decizia nr.6/33.***

**34. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea actelor de constatare pe teren proprietate privată (cet. Alexei Andrian/Alexei Lilia)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

**A luat cuvântul:**

**Dnul Samoil Eugeniu, specialist principal:** a prezentat proiectul de decizie.

**Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

**S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actelor de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat, cod cadastral [ ] din com. Trușeni, IP [ ], lot nr.44 conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din com. Trușeni, IP [ ], lot nr.44, cu menținerea suprafeței 0,0606 ha.
2. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.
3. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 16, împotriva – 0, s-au abținut – 0 (Brunchi Marcel ieșit)

***Se adoptă decizia nr.6/34.***

**35. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată (cet. Apostol Varvara).

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

**A luat cuvântul:**

**Dnul Samoil Eugeniu, specialist principal:** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

**S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actului de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat, cod cadastral [ ] din com. Trușeni, sat.Trușeni, str.[ ] conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din com. Trușeni, sat.Trușeni, str.[ ] cu micșorarea suprafeței din 0,1431 ha în 0,1410 ha.
2. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.
3. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 16, împotriva – 0, s-au abținut – 0 (Brunchi Marcel ieșit)

***Se adoptă decizia nr.6/35.***

**36. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată (cet. Arsene Igor).

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

**A luat cuvântul:**

***Dnul Samoil Eugeniu, specialist principal:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

**S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actului de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat, cod cadastral [ ] din com. Trușeni, Î.P. [ ] conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din com. Trușeni, Î.P. [ ], cu menținerea suprafeței de 0,0606 ha.
2. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.
3. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 16, împotrivă – 0, s-au abținut – 0 (Brunchi Marcel ieșit)

### ***Se adoptă decizia nr.6/36.***

**37. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată (cet. Bacalîm Ana).

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

#### **A luat cuvântul:**

***Dnul Samoil Eugeniu, specialist principal:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actului de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat, cod cadastral [ ] din com. Trușeni, extravilan conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1),

alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din com. Trușeni, extravilan cu menținerea suprafeței de 0,0643 ha.
2. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.
3. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0

### ***Se adoptă decizia nr.6/37.***

**38. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea actelor de constatare pe teren proprietate privată (cet.Bîtca Maria)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

#### **A luat cuvântul:**

***Dnul Samoil Eugeniu, specialist principal:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actelor de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat, cod cadastral [ ] din com. Trușeni, extravilan, conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din com. Trușeni, extravilan, cu suprafața 0,0582 ha.
2. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din com. Trușeni, extravilan, cu suprafața 0,0716 ha.

3. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.
4. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
5. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
6. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 16, împotrivă – 0, s-au abținut – 1

### ***Se adoptă decizia nr.6/38.***

**39. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea actelor de constatare pe teren proprietate privată (cet.Borș Iurie).

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

#### **A luat cuvântul:**

***Dnul Samoil Eugeniu, specialist principal:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actelor de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat, cod cadastral

[redacted] din com.

Trușeni, conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [redacted] din com. Trușeni, sat.Trușeni cu menținerea suprafeței 0,3642 ha.
2. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [redacted] din com. Trușeni, sat.Trușeni cu menținerea suprafeței 0,7142 ha.
3. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [redacted] din com. Trușeni, cu menținerea suprafeței 0,7143 ha.
4. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [redacted] din com. Trușeni, cu menținerea suprafeței 0,7141 ha.

5. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din com. Trușeni, cu menținerea suprafeței 0,3900 ha.
6. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.
7. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
8. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
9. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotrivă – 0, s-au abținut – 0

### ***Se adoptă decizia nr.6/39.***

**40. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată (cet. Cazacenco Svetlana / Cazacenco Olga / Turchina Iulia).

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

#### **A luat cuvântul:**

***Dnul Samoil Eugeniu, specialist principal:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actului de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat, cod cadastral [ ] din com. Trușeni, Î.P. [ ] lot nr.100 conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din com. Trușeni, Î.P. [ ], lot nr.100 cu micșorarea suprafeței din 0,0688 ha în 0,0681 ha.
2. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.
3. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și

menținerea ordinii publice.

5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotrivă – 0, s-au abținut – 0

### ***Se adoptă decizia nr.6/40.***

**41. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată (cet. Budaian Teodora).

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

#### **A luat cuvântul:**

***Dnul Samoil Eugeniu, specialist principal:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actului de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat, cod cadastral [ ] din com. Trușeni, extravilan conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni,

#### **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din com. Trușeni, extravilan cu menținerea suprafeței de 0,0613 ha.
2. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.
3. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotrivă – 0, s-au abținut – 0

***Se adoptă decizia nr.6/41.***

**42. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată (cet. Bugan Ecaterina).

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

**A luat cuvântul:**

***Dnul Samoil Eugeniu, specialist principal:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

**S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actului de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat, cod cadastral [ ] din com. Trușeni, Î.P.[ ], lot nr.551 conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din com. Trușeni, Î.P.”Trușeni”, lot nr.551 cu menținerea suprafeței de 0,0600 ha.
2. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.
3. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotrivă – 0, s-au abținut – 0

***Se adoptă decizia nr.6/42.***

**43. S-A EXAMINAT:** Cu privire la corectarea erorilor la măsurarea terenului cu nr.cadastral [ ] și vindere surplusului de teren cu S = 0,0320 ha. (cet. Calmațui Andrei).

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

**A luat cuvântul:**

**Dnul Samoil Eugeniu, specialist principal:** a prezentat proiectul de decizie.

**Dna Burduja Margareta, secretară a Consiliului comunal Trușeni:** a propus de inclus un punct în decizie cu privire la împuternicirea primarului de a semna contract de vânzare-cumpărare pe surplusul de teren.

**Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:** Cine este pentru proiectul de decizie cu completările înaintate, rog să votați.

**S-A DECIS:**

Avînd în vedere cererea cet.Calmațui Andrei, privind vinderea surplusului de teren și corectarea erorilor în baza noului plan cadastral actualizat, în temeiul art.14 alin(2), lit. d); art. 19 alin.(4); art. 22 alin.(1), art. 29 alin.(1) lit.a,a<sup>1</sup>) și art.77 alin.(2) din Legea nr.436/2006 privind administrația public locală, art.4 alin.(10,12) din Legea nr.1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pămîntului; art.7 din Legea nr.354/2004 cu privire la formarea bunurilor imobile, art.424,435,447 1108-1110 din Codul Civil nr. 1107/2002, art. 10 din Codul Administrativ nr.116/2018, noul plan cadastral actualizat a bunului/terenului cu nr.cadastral [ ] și faptul, că surplusul de teren cu S – 0,0320 ha care este parte componentă a bunului imobil cu nr. [ ] nu poate fi format ca bun de sine stătător, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă planul geometric a terenului cu nr.cadastral [ ] cu modificarea suprafeței terenului din 0,0889 ha în 0,1209 ha (se anexează).
2. Se aprobă vânzarea surplusului de teren cu S – 0,0320 ha, parte componentă din bunul/terenul cu nr.cadastral [ ] modul de folosință teren pentru amplasarea construcțiilor locative, cet.Calmațui Andrei prin contract de vânzare-cumpărare, fără licitație, conform raportului de evaluare.
3. Să înregistreze dreptul de proprietate apărut în baza contractului de vânzare-cumpărare la Instituția Publică Cadastrul Bunurilor Imobile, Serviciul Cadastral Teritorial.
4. Se împuternicește Primarul com. Trușeni, să încheie contractul de vânzare-cumpărare a surplusului de teren.
5. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
6. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
7. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotrivă – 0, s-au abținut – 0

**Se adoptă decizia nr.6/43.**

**44. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea actelor de constatare pe teren proprietate privată (cet.Cazac Svetlana)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

**A luat cuvântul:**

**Dnul Samoil Eugeniu, specialist principal:** a prezentat proiectul de decizie.

**Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

**S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actelor de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat, cod cadastral [ ] din com. Trușeni, extravilan conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din com. Trușeni, IP [ ], lot nr.119, cu menținerea suprafeței 0,0626 ha.
2. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.
3. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0

***Se adoptă decizia nr.6/44.***

**45. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea actelor de constatare pe teren proprietate privată (cet.Chioibaș Nicolae)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

**A luat cuvântul:**

**Dnul Samoil Eugeniu, specialist principal:** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

**S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actelor de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat, cod cadastral [ ] din com. Trușeni, extravilan conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din com. Trușeni, IP '[ ]', lot nr.96, cu menținerea suprafeței 0,0558 ha.
2. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.
3. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0

***Se adoptă decizia nr.6/45.***

**46. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea actelor de constatare pe teren proprietate privată (cet.Cimbir Andrei)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

**A luat cuvântul:**

***Dnul Samoil Eugeniu, specialist principal:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

**S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actelor de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat, cod

cadastral [ ] din com. Trușeni, extravilan conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din com. Trușeni, IP [ ], lot nr.120, cu menținerea suprafeței 0,0622 ha.
2. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.
3. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotrivă – 0, s-au abținut – 0

### ***Se adoptă decizia nr.6/46.***

**47. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată (cet. Cobzari Natalia).  
Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

#### **A luat cuvântul:**

***Dnul Samoil Eugeniu, specialist principal:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actului de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat, cod cadastral [ ] din com. Trușeni, extravilan conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale

la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din com. Trușeni, extravilan cu menținerea suprafeței de 0,0676 ha.
2. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din com. Trușeni, extravilan cu menținerea suprafeței de 0,0480 ha.
3. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.
4. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
5. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
6. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotrivă – 0, s-au abținut – 0

### ***Se adoptă decizia nr.6/47.***

**48. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea actelor de constatare pe teren proprietate privată (cet.Cozișovschi Andrei).

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

#### **A luat cuvântul:**

***Dnul Samoil Eugeniu, specialist principal:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actelor de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat, cod cadastral [ ] din com. Trușeni, Î.P.” [ ] lot nr.308 și lot nr.154 conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din com. Trușeni, Î.P.”Cultivatorul”, lot nr.52 cu menținerea suprafeței 0,0582 ha.
2. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din com. Trușeni, Î.P.”Cultivatorul”, lot nr.53 cu menținerea suprafeței 0,06 ha.
3. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din com. Trușeni, Î.P.”Cultivatorul”, lot nr.54 cu micșorarea suprafeței din 0,06 ha în 0,0546ha.
4. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.
5. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
6. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
7. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0

### ***Se adoptă decizia nr.6/48.***

**49. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea actelor de constatare pe teren proprietate privată(cet.Crețu Mihail).

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

#### **A luat cuvântul:**

***Dnul Samoil Eugeniu, specialist principal:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actelor de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat, cod cadastral [ ] din com. Trușeni, extravilan conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din com. Trușeni, IP [ ], lot nr.43, cu menținerea suprafeței 0,0611 ha.
2. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.
3. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0

### ***Se adoptă decizia nr.6/49.***

**50. S-A EXAMINAT:** Cu privire la corectarea erorilor la măsurarea terenului cu nr.cadastral [ ] și vindere surplusului de teren cu S = 0,0156 ha. (cet. Crețu Vasile)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

#### **A luat cuvântul:**

***Dnul Samoil Eugeniu, specialist principal:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dna Burduja Margareta, secretară a Consiliului comunal Trușeni:*** a propus de inclus un punct în decizie cu privire la împuternicirea primarului de a semna contract de vânzare-cumpărare pe surplusul de teren.

***Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie cu completările înaintate, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

Având în vedere cererea cet.Crețu Vasile, privind vinderea surplusului de teren și corectarea erorilor în baza noului plan cadastral actualizat, în temeiul art.14 alin(2), lit. d); art. 19 alin.(4); art. 22 alin.(1), art. 29 alin.(1) lit.a,a<sup>1</sup>) și art.77 alin.(2) din Legea nr.436/2006 privind administrația public locală, art.4 alin.(10,12) din Legea nr.1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului; art.7 din Legea nr.354/2004 cu privire la formarea bunurilor imobile, art.424,435,447 1108-1110 din Codul Civil nr. 1107/2002, art. 10 din Codul Administrativ nr.116/2018, noul plan cadastral actualizat a bunului/terenului cu nr.cadastral [ ] și faptul, că surplusul de teren cu S – 0,0156 ha care este parte componentă a bunului imobil cu nr. [ ] nu poate fi format ca bun de sine stătător, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă planul geometric a terenului cu nr.cadastral [ ] cu modificarea suprafeței terenului din 0,0610 ha în 0,0766 ha (se anexează).

2. Se aprobă vânzarea surplusului de teren cu S – 0,0156 ha, parte componentă din bunul/terenul cu nr.cadastral [ ] modul de folosință teren pentru cultivarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole, cet.Crețu Vasile prin contract de vânzare-cumpărare, fără licitație, conform raportului de evaluare.
3. Să înregistreze dreptul de proprietate apărut în baza contractului de vânzare-cumpărare la Instituția Publică Cadastrul Bunurilor Imobile, Serviciul Cadastral Teritorial.
4. Se împuternicește Primarul com. Trușeni, să încheie contractul de vânzare-cumpărare a surplusului de teren.
5. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
6. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
7. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotrivă – 0, s-au abținut – 0

### ***Se adoptă decizia nr.6/50.***

**51. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată (cet. CRIST-VALG S.R.L.).

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

#### **A luat cuvântul:**

***Dnul Samoil Eugeniu, specialist principal:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actului de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat, cod cadastral [ ] din com. Trușeni, sat.Trușeni conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din com. Trușeni, sat.Trușeni cu menținerea suprafeței de 1,1425 ha.
2. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.
3. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură,

amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0

### ***Se adoptă decizia nr.6/51.***

**52. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea actelor de constatare pe teren proprietate privată (cet.Cucer Ecaterina)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

#### **A luat cuvântul:**

***Dnul Samoil Eugeniu, specialist principal:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actelor de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat, cod cadastral [ ] din com. Trușeni, extravilan conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din com. Trușeni, Î.P.”Plai”, lot.nr.59 cu menținerea suprafeței 0,098 ha.
2. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.
3. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al

Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotrivă – 0, s-au abținut – 0

### ***Se adoptă decizia nr.6/52.***

**53. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea actelor de constatare pe teren proprietate privată (cet.Curnic Alexandru/ Curnic Ianina)  
Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

#### **A luat cuvântul:**

***Dnul Samoil Eugeniu, specialist principal:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actelor de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat, cod cadastral  din com. Trușeni, Î.P."Meliorator", conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, "Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral 8039337.067 din com. Trușeni, Î.P."Meliorator", cu menținerea suprafeței 0,0584 ha.
2. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.
3. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotrivă – 0, s-au abținut – 0

### ***Se adoptă decizia nr.6/53.***

**54. S-A EXAMINAT:** Cu privire la schimbarea modului de folosință a terenului (cet.Digori Vasile/Digori Dina).

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

**A luat cuvântul:**

**Dnul Samoil Eugeniu, specialist principal:** a prezentat proiectul de decizie.

**Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

**S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu schimbarea modului de folosință a terenurilor, cod cadastral [ ] din intravilanul sat. Trușeni, com.Trușeni, mun.Chișinău, conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.14; 19 alin.(4); 22 alin(1); 29 alin(1) lit(a) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Codului Funciar, art.3, art.4, art.5 din Regulamentul cu privire la schimbarea destinației terenurilor cu destinație agricolă de calitate superioară, aprobat prin Hotărârea Guvernului 553 din 30.07.2024, Legea nr.100/2017 cu privire la actele normative, Planului Urbanistic General al com.Trușeni aprobat prin Consiliul Municipal Chișinău nr.3/33 din 19.11.2015, Consiliul comunal Trușeni,

**DECIDE:**

1. Se aprobă schimbarea modului de folosință a terenului cu nr.cadastral [ ]  
– proprietate privată, intravilanul sat.Trușeni, com.Trușeni, mun.Chișinău din ”grădină” în ”terenuri pentru amplasarea construcțiilor locale”.
2. Se aprobă schimbarea modului de folosință a terenului cu nr.cadastral [ ]  
– proprietate privată, intravilanul sat.Trușeni, com.Trușeni, mun.Chișinău din ”grădină” în ”terenuri pentru amplasarea construcțiilor locale”.
3. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.
4. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
5. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
6. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0

***Se adoptă decizia nr.6/54.***

**55. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea actelor de constatare pe teren proprietate privată (cet.Doboș Iurie / Doboș Viorica)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

**A luat cuvântul:**

***Dnul Samoil Eugeniu, specialist principal:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

**S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actelor de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat, cod cadastral [ ] din com. Trușeni, Î.P. [ ], lot nr.19 conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din com. Trușeni, Î.P. [ ], lot nr.19 cu micșorarea suprafeței din 0,0600 ha în 0,0583 ha.

2. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.

3. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotrivă – 0, s-au abținut – 0

***Se adoptă decizia nr.6/55.***

**56. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea actelor de constatare pe teren proprietate privată (cet.Doboș Zinaida)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

**A luat cuvântul:**

***Dnul Samoil Eugeniu, specialist principal:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

**S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actelor de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat, cod

cadastral [ ] din com. Trușeni, Î.P.”Dorojnic”, conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din com. Trușeni, Î.P.”Dorojnic”, cu menținerea suprafeței 0,0605 ha.
2. Se substituie terenul nr. cadastral [ ] cu nr. cadastral [ ]
3. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.
4. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
5. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
6. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0

### ***Se adoptă decizia nr.6/56.***

**57. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea actelor de constatare pe teren proprietate privată (cet.Drijuc Daria)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

#### **A luat cuvântul:**

***Dnul Samoil Eugeniu, specialist principal:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actelor de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat, cod cadastral [ ] din com. Trușeni, IP [ ], lot nr.77 conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1),

alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din com. Trușeni, IP [ ] lot nr.77, cu menținerea suprafeței 0,12 ha.

2. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.

3. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotrivă – 0, s-au abținut – 0

### ***Se adoptă decizia nr.6/57.***

**58. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea actelor de constatare pe teren proprietate privată (cet.Dutca Maria)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

#### **A luat cuvântul:**

***Dnul Samoil Eugeniu, specialist principal:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actelor de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat, cod cadastral [ ] din com. Trușeni, extravilan conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din com. Trușeni, IP [ ] lot nr.45-S, cu menținerea suprafeței 0,0615 ha.

2. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.

3. Primarul com.Truşeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0

### ***Se adoptă decizia nr.6/58.***

**59. S-A EXAMINAT:** Cu privire la corectarea erorilor la măsurarea terenului cu nr.cadastral [ ] și vindere surplusului de teren cu  $S = 0,0340$  ha. (cet. Gojinețcaia Angela).

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

#### **A luat cuvântul:**

**Dnul Samoil Eugeniu, specialist principal:** a prezentat proiectul de decizie.

**Dna Burduja Margareta, secretară a Consiliului comunal Truşeni:** a propus de inclus un punct în decizie cu privire la împuternicirea primarului de a semna contract de vânzare-cumpărare pe surplusul de teren.

**Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:** Cine este pentru proiectul de decizie cu completările înaintate, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

Avînd în vedere cererea cet.Gojinețcaia Angela, privind vinderea surplusului de teren și corectarea erorilor în baza noului plan cadastral actualizat, în temeiul art.14 alin(2), lit. d); art. 19 alin.(4); art. 22 alin.(1), art. 29 alin.(1) lit.a,a<sup>1</sup>) și art.77 alin.(2) din Legea nr.436/2006 privind administrația public locală, art.4 alin.(10,12) din Legea nr.1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pămîntului; art.7 din Legea nr.354/2004 cu privire la formarea bunurilor imobile, art.424,435,447 1108-1110 din Codul Civil nr. 1107/2002, art. 10 din Codul Administrativ nr.116/2018, noul plan cadastral actualizat a bunului/terenului cu nr.cadastral [ ] și faptul, că surplusul de teren cu  $S = 0,0340$  ha care este parte componentă a bunului imobil cu nr. [ ] nu poate fi format ca bun de sine stătător, Consiliul comunal Truşeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă planul geometric a terenului cu nr.cadastral [ ] cu modificarea suprafeței terenului din 0,09 ha în 0,1240 ha (se anexează).

2. Se aprobă vânzarea surplusului de teren cu  $S = 0,0340$  ha, parte componentă din bunul/terenul cu nr.cadastral [ ], modul de folosință teren pentru cultivarea

loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole, cet.Gojinețcaia Angela prin contract de vânzare-cumpărare, fără licitație, conform raportului de evaluare.

3. Să înregistreze dreptul de proprietate apărut în baza contractului de vânzare-cumpărare la Instituția Publică Cadastrul Bunurilor Imobile, Serviciul Cadastral Teritorial.

4. Se împuternicește Primarul com. Trușeni, să încheie contractul de vânzare-cumpărare a surplusului de teren.

5. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

6. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

7. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0

### ***Se adoptă decizia nr.6/59.***

**60. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea actelor de constatare pe teren proprietate privată (cet.Gorcea Oleg / Gorcea Viorica)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

#### **A luat cuvântul:**

***Dnul Samoil Eugeniu, specialist principal:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actelor de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat, cod cadastral [ ] din com. Trușeni, conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni,

#### **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din com. Trușeni, cu menținerea suprafeței 0,0700 ha.

2. Se substituie terenul nr. cadastral convențional [ ] cu nr. cadastral fix [ ].

3. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.

4. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

5. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

6. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0

### ***Se adoptă decizia nr.6/60.***

**61. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea actelor de constatare pe teren proprietate privată (cet.Grosu Valentin)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

#### **A luat cuvântul:**

***Dnul Samoil Eugeniu, specialist principal:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actelor de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat, cod cadastral [ ] din com. Trușeni, extravilan conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din com. Trușeni, IP [ ], lot nr.62, cu micșorarea suprafeței din 0,0589 ha în 0,0562 ha.

2. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.

3. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii

Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotrivă – 0, s-au abținut – 0

### ***Se adoptă decizia nr.6/61.***

**62. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea actelor de constatare pe teren proprietate privată (cet.Grossu Ecaterina / Grossu Semion)  
Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

#### **A luat cuvântul:**

**Dnul Samoil Eugeniu, specialist principal:** a prezentat proiectul de decizie.

**Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actelor de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat, cod cadastral [redacted] din com. Trușeni, Î.P. [redacted], conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [redacted] din com. Trușeni, Î.P. [redacted], cu menținerea suprafeței 0,0306 ha.
2. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [redacted] din com. Trușeni, Î.P. [redacted], cu menținerea suprafeței 0,0602 ha.
3. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [redacted] din com. Trușeni, Î.P. [redacted], cu menținerea suprafeței 0,0303 ha.
4. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.
5. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
6. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
7. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotrivă – 0, s-au abținut – 0

### ***Se adoptă decizia nr.6/62.***

**63. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată (cet. Jmurcov Sergiu).

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

**A luat cuvântul:**

**Dnul Samoil Eugeniu, specialist principal:** a prezentat proiectul de decizie.

**Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

**S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actului de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat, cod cadastral [ ] din com. Trușeni, Î.P.[ ], lot nr.34 conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din com. Trușeni, Î.P. [ ] lot nr.34 cu menținerea suprafeței de 0,0595 ha.
2. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.
3. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0

***Se adoptă decizia nr.6/63.***

**64. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea actelor de constatare pe teren proprietate privată (cet.Lapedulce Nicolae)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

**A luat cuvântul:**

**Dnul Samoil Eugeniu, specialist principal:** a prezentat proiectul de decizie.

**Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

**S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actelor de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat, cod cadastral [ ] din com. Trușeni, extravilan conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din com. Trușeni, IP '[ ]', lot nr.46, cu menținerea suprafeței 0,0940 ha.

2. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.

3. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 16, împotriva – 0, s-au abținut – 1 (Procopii Veronica)

***Se adoptă decizia nr.6/64.***

**65. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea actelor de constatare pe teren proprietate privată(cet.Leon Mihail)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

**A luat cuvântul:**

**Dnul Samoil Eugeniu, specialist principal:** a prezentat proiectul de decizie.

**Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

**S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actelor de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat, cod cadastral [ ] din com. Trușeni, Î.P.' [ ] lot nr.305, lot nr.249, lot nr.248 și lot nr.247 conform actelor de drept prezentate, în temeiul

art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din com. Trușeni, Î.P.” [ ], lot nr.305 cu menținerea suprafeței 0,0602 ha.

2. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din com. Trușeni, Î.P.” [ ], lot nr.249 cu micșorarea suprafeței din 0,0860 ha în 0,0825 ha.

3. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din com. Trușeni, Î.P.” [ ]”, lot nr.248 cu menținerea suprafeței 0,0777 ha.

4. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din com. Trușeni, Î.P.” [ ]”, lot nr.247 cu micșorarea suprafeței din 0,0823 ha în 0,0818 ha.

5. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.

6. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

7. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

8. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotrivă – 0, s-au abținut – 0

### ***Se adoptă decizia nr.6/65.***

**66. S-A EXAMINAT:** Cu privire la corectarea erorilor la măsurarea terenurilor proprietate privată și vinderea surplusului de teren (cet. Lupu Vera)  
Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

#### **A luat cuvântul:**

***Dnul Samoil Eugeniu, specialist principal:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dna Burduja Margareta, secretară a Consiliului comunal Trușeni:*** a propus de inclus un punct în decizie cu privire la împuternicirea primarului de a semna contract de vânzare-cumpărare pe surplusul de teren.

***Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie cu completările înaintate, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

Având în vedere cererea cet.Lupu Vera, privind vinderea surplusului de teren și corectarea erorilor în baza noului plan cadastral actualizat, în temeiul art.14 alin(2), lit. d); art. 19

alin.(4); art. 22 alin.(1), art. 29 alin.(1) lit.a,a<sup>1</sup>) și art.77 alin.(2) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, art.4 alin.(10,12) din Legea nr.1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului; art.7 din Legea nr.354/2004 cu privire la formarea bunurilor imobile, art.424,435,447 1108-1110 din Codul Civil nr. 1107/2002, art. 10 din Codul Administrativ nr.116/2018, noul plan cadastral actualizat a bunului/terenului cu nr.cadastral [ ] și faptul, că surplusul de teren care este parte componentă a bunului imobil cu nr. [ ] nu poate fi format ca bun de sine stătător, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă planul geometric a terenului cu nr.cadastral [ ] cu modificarea suprafeței terenului din 0,0510 ha în 0,086 ha (se anexează).
2. Se aprobă vânzarea surplusului de teren cu S – 0,035 ha, parte componentă din bunul/terenul cu nr.cadastral [ ] modul de folosință teren pentru cultivarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole, cet.Lupu Vera prin contract de vânzare-cumpărare, fără licitație , conform raportului de evaluare.
3. Se aprobă planul geometric a terenului cu nr.cadastral [ ] cu modificarea suprafeței terenului din 0,0902 ha în 0,0973 ha (se anexează).
4. Se aprobă vânzarea surplusului de teren cu S – 0,0071 ha, parte componentă din bunul/terenul cu nr.cadastral [ ] modul de folosință teren pentru cultivarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole, cet.Lupu Vera prin contract de vânzare-cumpărare, fără licitație, conform raportului de evaluare.
5. Se împuternicește Primarul com. Trușeni, să încheie contractul de vânzare-cumpărare a surplusului de teren.
6. Să înregistreze dreptul de proprietate apărut în baza contractului de vânzare-cumpărare la Instituția Publică Cadastrul Bunurilor Imobile, Serviciul Cadastral Teritorial.
7. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
8. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
9. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespondere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotrivă – 0, s-au abținut – 0

### ***Se adoptă decizia nr.6/66.***

**67. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea actelor de constatare pe teren proprietate privată (cet.Madan Constantin)  
Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

#### **A luat cuvântul:**

***Dnul Samoil Eugeniu, specialist principal:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

**S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actelor de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat, cod cadastral [ ] din com. Trușeni, extravilan conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din com. Trușeni, extravilan, cu menținerea suprafeței 0,71 ha.
2. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.
3. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotrivă – 0, s-au abținut – 0

### ***Se adoptă decizia nr.6/67.***

**68. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea actelor de constatare pe teren proprietate privată (cet.Madan Nicolae / Madan Vera)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

#### **A luat cuvântul:**

***Dnul Samoil Eugeniu, specialist principal:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actelor de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat, cod cadastral [ ] din com. Trușeni, conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din

Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni,  
**DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din com. Trușeni, cu menținerea suprafeței 0,0576 ha.
2. Se substituie terenul nr. cadastral convențional [ ] cu nr. cadastral fix [ ]
3. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.
4. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
5. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
6. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 12, împotrivă – 0, s-au abținut – 5

### ***Se adoptă decizia nr.6/68.***

**69. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea actelor de constatare pe teren proprietate privată (cet.Madan Nicolae)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

#### **A luat cuvântul:**

***Dnul Samoil Eugeniu, specialist principal:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actelor de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat, cod cadastral [ ] din com. Trușeni, conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni,  
**DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din com. Trușeni, cu menținerea suprafeței 0,2008 ha.
2. Se substituie terenul nr. cadastral convențional [ ] cu nr. cadastral fix [ ]

3. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.
4. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
5. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
6. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 16, împotriva – 0, s-au abținut – 1 (Brunchi Marcel abținut)

### ***Se adoptă decizia nr.6/69.***

**70. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea actelor de constatare pe teren proprietate privată (cet.Mahu Ion)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

#### **A luat cuvântul:**

***Dnul Samoil Eugeniu, specialist principal:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actelor de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat, cod cadastral [ ] din com. Trușeni, Î.P."Trușeni", conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, "Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din com. Trușeni, Î.P."Trușeni", cu menținerea suprafeței 0,0483 ha.
2. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din com. Trușeni, Î.P."Trușeni", cu menținerea suprafeței 0,0182 ha.
3. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.
4. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
5. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură,

amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

6. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0

***Se adoptă decizia nr.6/70.***

**71. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată(cet. Mantaluța Boris).

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

**A luat cuvântul:**

***Dnul Samoil Eugeniu, specialist principal:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

**S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actului de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat, cod cadastral [ ] din com. Trușeni, extravilan conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din com. Trușeni, extravilan cu menținerea suprafeței de 0,0614 ha.
2. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.
3. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0

***Se adoptă decizia nr.6/71.***

**72. S-A EXAMINAT:** Cu privire la corectarea erorilor la măsurarea terenului cu nr.cadastral [ ] și vindere surplusului de teren cu  $S = 0,0063$  ha. (cet. Marian Andrei).

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

**A luat cuvântul:**

**Dnul Samoil Eugeniu, specialist principal:** a prezentat proiectul de decizie.

**Dna Burduja Margareta, secretară a Consiliului comunal Trușeni:** a propus de inclus un punct în decizie cu privire la împuternicirea primarului de a semna contract de vânzare-cumpărare pe surplusul de teren.

**Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:** Cine este pentru proiectul de decizie cu completările înaintate, rog să votați.

**S-A DECIS:**

Avînd în vedere cererea cet.Marian Andrei, privind vinderea surplusului de teren și corectarea erorilor în baza noului plan cadastral actualizat, în temeiul art.14 alin(2), lit. d); art. 19 alin.(4); art. 22 alin.(1), art. 29 alin.(1) lit.a,a<sup>1</sup>) și art.77 alin.(2) din Legea nr.436/2006 privind administrația public locală, art.4 alin.(10,12) din Legea nr.1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pămîntului; art.7 din Legea nr.354/2004 cu privire la formarea bunurilor imobile, art.424,435,447 1108-1110 din Codul Civil nr. 1107/2002, art. 10 din Codul Administrativ nr.116/2018, noul plan cadastral actualizat a bunului/terenului cu nr.cadastral [ ] și faptul, că surplusul de teren cu  $S = 0,0063$  ha care este parte componentă a bunului imobil cu nr. [ ] nu poate fi format ca bun de sine stătător, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă planul geometric a terenului cu nr.cadastral [ ] cu modificarea suprafeței terenului din 0,012 ha în 0,01263 ha (se anexează).
2. Se aprobă vânzarea surplusului de teren cu  $S = 0,0063$  ha, parte componentă din bunul/terenul cu nr.cadastral [ ] modul de folosință teren pentru amplasarea construcțiilor locative, cet.Marian Andrei prin contract de vânzare-cumpărare, fără licitație, la prețul de 23800,00 lei, conform raportului de evaluare nr.0379732 din 03 octombrie 2025.
3. Să înregistreze dreptul de proprietate apărut în baza contractului de vânzare-cumpărare la Instituția Publică Cadastrul Bunurilor Imobile, Serviciul Cadastral Teritorial.
4. Se împuternicește Primarul com. Trușeni, să încheie contractul de vânzare-cumpărare a surplusului de teren.
5. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
6. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
7. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespondere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotrivă – 0, s-au abținut – 0

***Se adoptă decizia nr.6/72.***

**73. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea actelor de constatare pe teren proprietate privată (cet.Mațenco Ion / Suvorova-Mațenco Olga)  
Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

**A luat cuvântul:**

***Dnul Samoil Eugeniu, specialist principal:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

**S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actelor de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat, cod cadastral [ ] din com. Trușeni, Î.P.[ ], lot nr.225 conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din com. Trușeni, Î.P.[ ], lot nr.225 cu menținerea suprafeței de 0,0600 ha.
2. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.
3. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0

***Se adoptă decizia nr.6/73.***

**74. S-A EXAMINAT:** Cu privire la corectarea erorilor la măsurarea terenului cu nr.cadastral [ ] și vindere surplusului de teren cu S = 0,0036 ha. (cet. Mațenco Ivan/Mațenco Nina)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

**A luat cuvântul:**

***Dnul Samoil Eugeniu, specialist principal:*** a prezentat proiectul de decizie.

**Dna Burduja Margareta, secretară a Consiliului comunal Trușeni:** a propus de inclus un punct în decizie cu privire la împuternicirea primarului de a semna contract de vânzare-cumpărare pe surplusul de teren.

**Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:** Cine este pentru proiectul de decizie cu completările înaintate, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

Avînd în vedere cererea cet.Mațenco Ivan, privind vinderea surplusului de teren și corectarea erorilor în baza noului plan cadastral actualizat, în temeiul art.14 alin(2), lit. d); art. 19 alin.(4); art. 22 alin.(1), art. 29 alin.(1) lit.a,a<sup>1</sup>) și art.77 alin.(2) din Legea nr.436/2006 privind administrația public locală, art.4 alin.(10,12) din Legea nr.1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pămîntului; art.7 din Legea nr.354/2004 cu privire la formarea bunurilor imobile, art.424,435,447 1108-1110 din Codul Civil nr. 1107/2002, art. 10 din Codul Administrativ nr.116/2018, noul plan cadastral actualizat a bunului/terenului cu nr.cadastral [ ] și faptul, că surplusul de teren cu S – 0,0036 ha care este parte componentă a bunului imobil cu nr. [ ] nu poate fi format ca bun de sine stătător, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă planul geometric a terenului cu nr.cadastral [ ] cu modificarea suprafeței terenului din 0,06 ha în 0,0636 ha (se anexează).
2. Se aprobă vânzarea surplusului de teren cu S – 0,0036 ha, parte componentă din bunul/terenul cu nr.cadastral [ ], modul de folosință teren pentru cultivarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole, cet.Mațenco Ivan prin contract de vânzare-cumpărare, fără licitație, la prețul de 11 781 lei, conform raportului de evaluare nr.2025/0207-DS.
3. Să înregistreze dreptul de proprietate apărut în baza contractului de vânzare-cumpărare la Instituția Publică Cadastrul Bunurilor Imobile, Serviciul Cadastral Teritorial.
4. Se împuternicește Primarul com. Trușeni, să încheie contractul de vânzare-cumpărare a surplusului de teren.
5. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
6. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
7. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0

#### ***Se adoptă decizia nr.6/74.***

**75. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată (cet. Mistreanu Radu / Vîrlan Gheorghe)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

#### **A luat cuvîntul:**

**Dnul Samoil Eugeniu, specialist principal:** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

**S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actului de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat, cod cadastral [ ] din com. Trușeni, conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni,

**DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din com. Trușeni, cu menținerea suprafeței de 0,071 ha.
2. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.
3. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0

***Se adoptă decizia nr.6/75.***

**76. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea actelor de constatare pe teren proprietate privată (cet.Mandalac Stella / Roșca Victor)  
Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

**A luat cuvântul:**

***Dnul Samoil Eugeniu, specialist principal:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

**S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actelor de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat, cod

cadastral [ ] din com. Trușeni, sat.Trușeni, str-la [ ] conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din com. Trușeni, sat.Trușeni, str-[ ] cu suprafața de 0,1639 ha.
2. Se asociază terenul nr. cadastral convențional [ ] cu nr. cadastral permanent [ ]
3. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.
4. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
5. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
6. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotrivă – 0, s-au abținut – 0

### ***Se adoptă decizia nr.6/76.***

**77. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea actelor de constatare pe teren proprietate privată (cet.Meghea Ana).

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

#### **A luat cuvântul:**

***Dnul Samoil Eugeniu, specialist principal:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actelor de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat, cod cadastral [ ] din com. Trușeni, conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35

din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din com. Trușeni, cu suprafața de 0,0796 ha.
2. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.
3. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0

### ***Se adoptă decizia nr.6/77.***

**78. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea actelor de constatare pe teren proprietate privată (cet.Moraru Elena)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

#### **A luat cuvântul:**

***Dnul Samoil Eugeniu, specialist principal:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actelor de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat, cod cadastral [ ] din com. Trușeni, sat.Dumbrava, str. [ ] conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din com. Trușeni, sat.Dumbrava, str. [ ] cu menținerea suprafeței 0,0600 ha.
2. Se substituie terenul nr. cadastral [ ] cu nr. cadastral [ ]

3. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.
4. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
5. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
6. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0

### ***Se adoptă decizia nr.6/78.***

**79. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată (cet. Nistreanu Gabriela / Nistreanu Adrian).  
Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

#### **A luat cuvântul:**

***Dnul Samoil Eugeniu, specialist principal:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actului de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat, cod cadastral [ ] din com. Trușeni, Î.P. [ ], lot nr.38 conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din com. Trușeni, Î.P. [ ], lot nr.38 cu micșorarea suprafeței din 0,0600 ha în 0,0590 ha.
2. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.
3. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor

locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0

### ***Se adoptă decizia nr.6/79.***

**80. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea actelor de constatare pe teren proprietate privată (cet.Oprea Ivan)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

#### **A luat cuvântul:**

***Dnul Samoil Eugeniu, specialist principal:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actelor de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat, cod cadastral [ ] din com. Trușeni, sat.Trușeni, str.[ ] conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din com. Trușeni, sat.Trușeni, str.[ ] cu menținerea suprafeței de 0,0530 ha.

2. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.

3. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0

### ***Se adoptă decizia nr.6/80.***

**81. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea actelor de constatare pe teren proprietate privată (cet.Pascari Nicolai)  
Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

**A luat cuvântul:**

***Dnul Samoil Eugeniu, specialist principal:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

**S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actelor de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat, cod cadastral [ ] din com. Trușeni, extravilan conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din com. Trușeni, IP '[ ]', lot nr.49, cu menținerea suprafeței de 0,0560 ha.

2. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.

3. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0

***Se adoptă decizia nr.6/81.***

**82. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea actelor de constatare pe teren proprietate privată (cet.Pîntea Constantin / Pîntea Galina)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

**A luat cuvântul:**

***Dnul Samoil Eugeniu, specialist principal:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

**S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actelor de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat, cod cadastral [ ] din com. Trușeni, Î.P.' [ ], lot nr.163 conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din com. Trușeni, Î.P.' [ ], lot nr.163 cu micșorarea suprafeței din 0,0605 ha în 0,0599 ha.
2. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.
3. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0

***Se adoptă decizia nr.6/82.***

**83. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată (cet. Popa Valentin)  
Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

**A luat cuvântul:**

***Dnul Samoil Eugeniu, specialist principal:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

**S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actului de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat, cod cadastral [ ] din com. Trușeni, Î.P.” [ ], lot nr.154 conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1.Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din com. Trușeni, Î.P.” [ ] lot nr.154 cu menținerea suprafeței de 0,0663 ha.

2.Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.

3.Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

4.Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

5.Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0

### ***Se adoptă decizia nr.6/83.***

**84. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată (cet. Saușkina Olga).

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

#### **A luat cuvântul:**

***Dnul Samoil Eugeniu, specialist principal:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actului de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat, cod cadastral [ ] din com. Trușeni, extravilan conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1),

alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din com. Trușeni, extravilan cu menținerea suprafeței de 0,0652 ha.
2. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.
3. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0

### ***Se adoptă decizia nr.6/84.***

**85. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată (cet. Scutari Chiril / Scutari Lidia).  
Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

#### **A luat cuvântul:**

***Dnul Samoil Eugeniu, specialist principal:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actului de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat, cod cadastral [ ] din com. Trușeni, Î.P. [ ] lot nr.149 conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din com. Trușeni, Î.P. [ ] lot nr.149 cu micșorarea suprafeței din 0,0630 ha în 0,0624 ha.

2. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.
3. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0

### ***Se adoptă decizia nr.6/85.***

**86. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată (cet. Severin Nicolae).

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

#### **A luat cuvântul:**

***Dnul Samoil Eugeniu, specialist principal:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actului de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat, cod cadastral [ ] din com. Trușeni, Î.P. [ ], lot nr.38 conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din com. Trușeni, Î.P. [ ] lot nr.38 cu menținerea suprafeței de 0,0600 ha.
2. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.
3. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0

### ***Se adoptă decizia nr.6/86.***

**87. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea actelor de constatare pe teren proprietate privată (cet.Slukov Vasili).

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

#### **A luat cuvântul:**

***Dnul Samoil Eugeniu, specialist principal:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actelor de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat, cod cadastral [ ] din com. Trușeni, extravilan conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din com. Trușeni, IP [ ], lot nr.16, cu menținerea suprafeței 0,0594 ha.

2. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.

3. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0

### ***Se adoptă decizia nr.6/87.***

**88. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată (cet. Socol Mihail / Socol Valentina)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

**A luat cuvântul:**

**Dnul Samoil Eugeniu, specialist principal:** a prezentat proiectul de decizie.

**Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

**S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actului de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat, cod cadastral [ ] din com. Trușeni, Î.P. [ ], lot nr.21 conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din com. Trușeni, Î.P. [ ] lot nr.21 cu menținerea suprafeței de 0,0609 ha.
2. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.
3. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0

***Se adoptă decizia nr.6/88.***

**89. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată (cet. Sucicov Oleg)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

**A luat cuvântul:**

**Dnul Samoil Eugeniu, specialist principal:** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

**S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actului de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat, cod cadastral [ ] din com. Trușeni, Î.P.' [ ], lot nr.397 conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din com. Trușeni, Î.P.' [ ], lot nr.397 cu menținerea suprafeței de 0,0719 ha.
2. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.
3. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0

***Se adoptă decizia nr.6/89.***

**90. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată (cet. Ursu Vasile / Ursu Maria)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

**A luat cuvântul:**

***Dnul Samoil Eugeniu, specialist principal:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

**S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actului de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat, cod

cadastral [ ] din com. Trușeni, Î.P. [ ], lot nr.47, conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din com. Trușeni, Î.P. [ ], lot nr.47, cu menținerea suprafeței de 0,0586 ha.
2. Substituirea numărului cadastral din [ ] în [ ]
3. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.
4. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
5. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
6. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0

### ***Se adoptă decizia nr.6/90.***

**91. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată (Vatavu Tatiana).

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

#### **A luat cuvântul:**

***Dnul Samoil Eugeniu, specialist principal:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actului de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat, cod cadastral [ ] din com. Trușeni, Î.P. [ ], lot nr.246 conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul

art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din com. Trușeni, Î.P.”[ ]”, lot nr.246 cu micșorarea suprafeței din 0,0859 ha în 0,0825 ha.
2. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.
3. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0

### ***Se adoptă decizia nr.6/91.***

**92. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată (S.R.L.”VENDO LOGISTIC”)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

#### **A luat cuvântul:**

***Dnul Samoil Eugeniu, specialist principal:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actelor de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat, cod cadastral [ ] din com. Trușeni, conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din com. Trușeni, extravilan cu menținerea suprafeței 6,9453 ha.

2. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din com. Trușeni, extravilan cu menținerea suprafeței 3,6003 ha.
3. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.
4. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
5. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
6. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 15, împotrivă – 0, s-au abținut – 2

### ***Se adoptă decizia nr.6/92.***

**93. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată (cet. Vîrlan Petru / Vîrlan Maria).

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

#### **A luat cuvântul:**

***Dnul Samoil Eugeniu, specialist principal:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actului de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat, cod cadastral [ ] din com. Trușeni, extravilan conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din com. Trușeni, extravilan cu menținerea suprafeței de 0,0653 ha.
2. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.
3. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0

### ***Se adoptă decizia nr.6/93.***

**94. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată (cet. Volcineț Anna)  
Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

#### **A luat cuvântul:**

**Dnul Samoil Eugeniu, specialist principal:** a prezentat proiectul de decizie.

**Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actului de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat, cod cadastral [ ] din com. Trușeni, sat.Trușeni, conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din com. Trușeni, sat.Trușeni, cu suprafața de 0,2648 ha.
2. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.
3. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 16, împotriva – 0, s-au abținut – 1 (Procopii Veronica abținut)

### ***Se adoptă decizia nr.6/94.***

**95. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea actelor de constatare pe teren proprietate privată (cet. Vornicu Daniele)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

**A luat cuvântul:**

**Dnul Samoil Eugeniu, specialist principal:** a prezentat proiectul de decizie.

**Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

**S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actelor de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat, cod cadastral [ ] din com. Trușeni, Î.P. [ ], lot nr.308 și lot nr.154 conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni,

**DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din com. Trușeni, Î.P. [ ], lot nr.308 cu menținerea suprafeței 0,0836 ha.
2. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din com. Trușeni, Î.P. [ ], lot nr.154 cu micșorarea suprafeței din 0,0649 ha în 0,0620 ha.
3. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.
4. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
5. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
6. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotrivă – 0, s-au abținut – 0

***Se adoptă decizia nr.6/95.***

**96. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea actelor de constatare pe teren proprietate privată (cet. Vornicu Silvia)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

**A luat cuvântul:**

**Dnul Samoil Eugeniu, specialist principal:** a prezentat proiectul de decizie.

**Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

**S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actelor de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat, cod cadastral [ ] din com. Trușeni, Î.P. [ ], lot nr.220 conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din com. Trușeni, Î.P.” [ ], lot nr.220 cu menținerea suprafeței 0,0603 ha.

2. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.

3. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0

***Se adoptă decizia nr.6/96.***

**97. S-A EXAMINAT:** Cu privire la schimbarea categoriei de destinație a terenurilor proprietate privată (*proprietar: ”Activ Imobil” SRL*).

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

**A luat cuvântul:**

**Dnul Samoil Eugeniu, specialist principal:** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

**S-A DECIS:**

Având în vedere, cererea înregistrată la nr.1031 din 20.10.2025, privind schimbarea destinației terenurilor agricole conform anexei 1<sup>1</sup>, examinând dosarul cu materiale investigațiilor pedologice în scopul aprecierii gradului de bonitate, nota bonității solului fiind între 42,4 și 65,6 bal, elaborat de IP „Institutul de Proiectări pentru Organizarea Teritoriului” cu calculul al prețului de excludere a terenurilor din categoria terenurilor cu destinație agricolă, în temeiul art.71 al Codului Funciar al RM nr.828/1991, Hotărârii Guvernului RM nr.1170/2016 cu privire la modul de transmitere, schimbare a destinației și schimbul de terenuri, Legii nr.1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, și art 14 alin.(2) lit.e) al Legii nr. 436/2006, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE:**

1. Se modifică categoria de destinație a terenurilor deținute de: SRL ”Activ Imobil” cu suprafața totală **10.749 ha** (conform anexei 1<sup>1</sup>) de teren cu destinație agricolă în categoria terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor cu modul de folosință – teren pentru amplasarea construcțiilor locative, proprietate privată a SRL ”Activ Imobil” .
2. Se ia act de ordinul de plată prin care s-a achitat suma totală de 22 799 173 lei, pentru recuperarea pierderilor cauzate de excluderea terenurilor din categoria de terenuri cu destinație agricolă, precum și din circuitul agricol. Beneficiarul va folosi terenurile pentru construcție și va organiza, decopertarea stratului fertil de sol de pe suprafața amplasamentului menționat, cu respectarea normelor legale.
3. Serviciul pentru reglementarea regimului proprietății funciare, va asigura operarea de modificări în documentația cadastrală, în conformitate cu prevederile prezentei decizii.
4. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificări în Registrul Bunurilor Imobile, după îndeplinirea p.2 a prezentei decizii de către proprietar.
5. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prezentei decizii.
6. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, 3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotrivă – 0, s-au abținut – 0

***Se adoptă decizia nr.6/97.***

**98. S-A EXAMINAT:** Cu privire la schimbarea categoriei de destinație a terenurilor proprietate privată (*proprietar : S.R.L. ”MADA FASHION”*)  
Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

**A luat cuvântul:**

***Dnul Samoil Eugeniu, specialist principal:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

**S-A DECIS:**

Având în vedere, cererea înregistrată la nr.793 din 04.08.2025, privind schimbarea destinației terenurilor agricole cu nr.cadastrale 8039312.011 și 8039312.012, examinând dosarul cu materiale investigațiilor pedologice în scopul aprecierii gradului de bonitate, nota bonității solului fiind 53 bal și respectiv 51 bal, elaborat de IP „Institutul de Proiectări pentru Organizarea Teritoriului” cu calculul al prețului de excludere a terenurilor din categoria terenurilor cu destinație agricolă, în temeiul art.58 al Codului Funciar al RM nr.22/2024, Hotărârii Guvernului RM nr.1170/2016 cu privire la modul de transmitere, schimbare a destinației și schimbul de terenuri, Legii nr.1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, și art 14 alin.(2) lit.e) al Legii nr. 436/2006, Consiliul comunal Trușeni,

**DECIDE:**

1. Se modifică categoria de destinație cu suprafața totală 0,5401 ha de teren cu destinație agricolă, cu nr.cadastrale [redacted], în terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor, cu modul de folosință pentru amplasarea construcțiilor comerciale și prestări servicii, proprietate privată a S.R.L.”MADA FASHION”.
2. Se ia act de ordinul de plată prin care s-a achitat suma totală de 1013653 lei, pentru recuperarea pierderilor cauzate de excluderea terenurilor din categoria de terenuri cu destinație agricolă, precum și din circuitul agricol. Beneficiarul va folosi terenurile pentru construcție și va organiza, decopertarea stratului fertil de sol de pe suprafața amplasamentului menționat, cu respectarea normelor legale.
3. Serviciul pentru reglementarea regimului proprietății funciare, va asigura operarea de modificări în documentația cadastrală, în conformitate cu prevederile prezentei decizii.
4. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificări în Registrul Bunurilor Imobile, după îndeplinirea p.2 a prezentei decizii de către proprietar.
5. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor decizii.
6. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
7. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0

***Se adoptă decizia nr.6/98.***

**99. S-A EXAMINAT:** Cu privire la schimbarea categoriei de destinație a terenurilor proprietate privată (*proprietari : SRL "DELUXE VILLAS", SRL "SOFTWARE CENTER"*)  
Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

**A luat cuvântul:**

**Dnul Samoil Eugeniu, specialist principal:** a prezentat proiectul de decizie.

**Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

**S-A DECIS:**

Avînd în vedere, cererea înregistrată la nr.1229 din 26.12.2024, privind schimbarea destinației terenurilor agricole conform anexei 1<sup>1</sup>, examinînd dosarul cu materiale investigațiilor pedologice în scopul aprecierii gradului de bonitate, nota bonității solului fiind între 5 și 49 bal, elaborat de IP „Institutul de Proiectări pentru Organizarea Teritoriului” cu calculul al prețului de excludere a terenurilor din categoria terenurilor cu destinație agricolă, în temeiul art.71 al Codului Funciar al RM nr.828/1991, Hotărârii Guvernului RM nr.1170/2016 cu privire la modul de transmitere, schimbare a destinației și schimbul de terenuri, Legii nr.1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pămîntului, și art 14 alin.(2) lit.e) al Legii nr. 436/2006, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE:**

1. Se modifică categoria de destinație a terenurilor deținute de: SRL "DELUXE VILLAS" **1.5117 ha** și SRL "SOFTWARE CENTER" - **1.2076 ha**, cu suprafața totală **2,7193ha** (conform anexei 1<sup>1</sup>) de teren cu destinație agricolă în categoria terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor cu modul de folosință – teren pentru amplasarea construcțiilor locative și în categoria – terenuri destinate transporturilor, rețelelor de comunicații electronice și exploatarea miniere, modul de folosință – terenurile drumurilor publice din intravilan, proprietate privată a SRL "DELUXE VILLAS" și SRL "SOFTWARE CENTER".
2. Se ia act de ordinele de plată prin care sau achitat de: SRL "DELUXE VILLAS" – **2369949,15 lei** și SRL "SOFTWARE CENTER" – **1917475,79 lei**, în sumă totală de **4287424,94 lei**, pentru recuperarea pierderilor cauzate de excluderea terenurilor din categoria de terenuri cu destinație agricolă, precum și din circuitul agricol. Beneficiarul va folosi terenurile pentru construcție și va organiza, decopertarea stratului fertil de sol de pe suprafața amplasamentului menționat, cu respectarea normelor legale.
3. Serviciul pentru reglementarea regimului proprietății funciare, va asigura operarea de modificări în documentația cadastrală, în conformitate cu prevederile prezentei decizii.
4. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificări în Registrul Bunurilor Imobile, după îndeplinirea p.2 a prezentei decizii de către proprietar.
5. Primarul com. Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
6. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, str. Kiev, nr.3, mun. Chișinău în termen de 30 zile de la data comunicării.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0

***Se adoptă decizia nr.6/99.***

**100. S-A EXAMINAT:** Cu privire la corectarea erorilor la măsurarea terenului cu nr.cadastral [ ] și vindere surplusului de teren cu  $S = 0,0366$  ha. (ECO-HOUSE-ART S.R.L.).

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

**A luat cuvântul:**

**Dnul Samoil Eugeniu, specialist principal:** a prezentat proiectul de decizie.

**Dna Burduja Margareta, secretară a Consiliului comunal Trușeni:** a propus de inclus un punct în decizie cu privire la împuternicirea primarului de a semna contract de vânzare-cumpărare pe surplusul de teren.

**Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:** Cine este pentru proiectul de decizie cu completările înaintate, rog să votați.

**S-A DECIS:**

Avînd în vedere cererea cet.ECO-HOUSE-ART S.R.L., privind vinderea surplusului de teren și corectarea erorilor în baza noului plan cadastral actualizat, în temeiul art.14 alin(2), lit. d); art. 19 alin.(4); art. 22 alin.(1), art. 29 alin.(1) lit.a,a<sup>1</sup>) și art.77 alin.(2) din Legea nr.436/2006 privind administrația public locală, art.4 alin.(10,12) din Legea nr.1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pămîntului; art.7 din Legea nr.354/2004 cu privire la formarea bunurilor imobile, art.424,435,447 1108-1110 din Codul Civil nr. 1107/2002, art. 10 din Codul Administrativ nr.116/2018, noul plan cadastral actualizat a bunului/terenului cu nr.cadastral 8039312.030 și faptul, că surplusul de teren cu  $S = 0,0366$  ha care este parte componentă a bunului imobil cu nr. 8039312.030 nu poate fi format ca bun de sine stătător, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă planul geometric a terenului cu nr.cadastral [ ] cu modificarea suprafeței terenului din 0,0727 ha în 0,01093 ha (se anexează).
2. Se aprobă vânzarea surplusului de teren cu  $S = 0,0366$  ha, parte componentă din bunul/terenul cu nr.cadastral [ ], modul de folosință teren pentru amplasarea construcțiilor comerciale și de prestări servicii, prin contract de vânzare-cumpărare, fără licitație, conform raportului de evaluare.
3. Să înregistreze dreptul de proprietate apărut în baza contractului de vânzare-cumpărare la Instituția Publică Cadastrul Bunurilor Imobile, Serviciul Cadastral Teritorial.
4. Se împuternicește Primarul com. Trușeni, să încheie contractul de vânzare-cumpărare a surplusului de teren.
5. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
6. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
7. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile

de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotrivă – 0, s-au abținut – 0

### ***Se adoptă decizia nr.6/100.***

**101. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea dosarelor de delimitarea terenurilor proprietate a UAT Trușeni.

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal(cadastru).

#### **A luat cuvântul:**

***Dnul Samoil Eugeniu, specialist principal:*** a prezentat proiectul de decizie cu propunerea de includere și a terenului cu nr.cadastral 8039330.332, care a fost avizat de către comisia urbanism.

***Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie cu compltarea cu terenul cu nr.cadastral 8039330.332, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

Având în vedere necesitatea delimitării terenului pentru înregistrare, decizia Consiliului comunal Trușeni, ”Privind inițierea procedurii de delimitare a terenurilor proprietate a UAT Trușeni”, conform dosarelor tehnice a lucrărilor cadastrale de delimitare în mod selectiv cu stabilirea hotarelor terenului proprietate publică a UAT de nivel I-UAT Trușeni, mun. Chișinău, conform regulamentului privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.63/2019, Legea nr.176 art.21, legea cadastrului bunurilor imobile nr.1543/1998, Hotărârea Guvernului RM nr.243/2019 cu privire la aprobarea Cadastrului Funciar, Ordinul nr.70 din 04.08.2017 al Agenției Relații Funciare și Cadastru privind modul de executare a lucrărilor cadastrale, art.14(2)lit.b) din Legea nr. 436/2006, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE:**

1. Se aprobă și se înregistrează Dosarele Tehnice al Lucrărilor cadastrale de delimitare în mod selectiv cu stabilirea hotarelor terenurilor proprietate publică a UAT Trușeni, după cum urmează:

Nr .	Tipul bunului imobil	Nr.cadastral	Apartenența	Suprafața, ha	Categoria de destinație	Modul de folosință	Domeniul
1.	Teren	8039227.026	extravilan	0,0600	agricolă	Pentru cultivarea loturilor pomicole în cadrul întovărășirilor pomicole	Privat
2.	Teren	8039318.020	extravilan	0,0616	agricolă	Pentru cultivarea loturilor pomicole în cadrul întovărășirilor pomicole	Privat

3.	Teren	8039320.221	extravilan	0,0214	agricolă	Pentru cultivarea loturilor pomicole în cadrul întovărășirilor pomicole	Privat
4.	Teren	8039330.332	extravilan	0.0579	agricolă	Pentru cultivarea loturilor pomicole în cadrul întovărășirilor pomicole	Privat

2. Se solicită IP Cadastrul Bunurilor Imobile efectuarea modificărilor în Registrul Bunurilor Imobile conform prevederilor prezentei decizii.

3. Primarul comunei Trușeni va asigura executarea prezentei decizii.

4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0

### ***Se adoptă decizia nr.6/101.***

**102. S-A EXAMINAT:** Cu privire la delimitarea loturilor pomicole din Întovărășirile Pomilegumicole

Raportor - Alexei Lilia și Samoil Eugeniu, specialiști principali(cadastru).

#### **A luat cuvântul:**

***Dna Alexei Lilia, specialistă principală:*** a prezentat proiectul de decizie, menționând că au fost avizate pozitiv terenurile cu nr.cad.:80392410293 și 80393370545.

***Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie cu terenurile cu nr.cadastrale 80392410293 și 80393370545, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

Având în vedere necesitatea delimitării terenului pentru înregistrare, decizia Consiliului comunal Trușeni, ”Privind inițierea procedurii de delimitare a terenurilor proprietate a UAT Trușeni”, conform dosarelor tehnice a lucrărilor cadastrale de delimitare în mod selectiv cu stabilirea hotarelor terenului proprietate publică a UAT de nivel I-UAT Trușeni, mun. Chișinău, conform regulamentului privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.63/2019, Legea nr.29/2018 privind delimitarea proprietății publice, legea cadastrului bunurilor imobile nr.1543/1998, Hotărârea Guvernului RM nr.243/2019 cu privire la aprobarea Cadastrului Funciar, Ordinul nr.70 din 04.08.2017 al Agenției

Relații Funciare și Cadastru privind modul de executare a lucrărilor cadastrale, art.14 alin.(2)lit.b) din Legea nr. 436/2006, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE**:

1. Se aprobă și se înregistrează Dosarele Tehnice ale Lucrărilor cadastrale de delimitare în mod selectiv cu stabilirea hotarelor terenurilor proprietate publică a UAT Trușeni, după cum urmează:

Nr.	Tipul bunului imobil	Nr.cadastral	Apartenența	Suprafața, ha	Categoria de destinație	Modul de folosință	Domeniul
1	Teren	80392410293	Extravilan APL	0,0850	agricolă	cultivarea loturilor pomicole în cadrul întovărășirilor pomicole	Privat
2	Teren	80393370545	Extravilan APL	0,0665	agricolă	cultivarea loturilor pomicole în cadrul întovărășirilor pomicole	Privat

2. Se solicită IP Cadastrul Bunurilor Imobile efectuarea modificărilor în Registrul Bunurilor Imobile conform prevederilor prezentei decizii.

3. Primarul comunei Trușeni va asigura executarea prezentei decizii.

4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0

### ***Se adoptă decizia nr.6/102.***

**103. S-A EXAMINAT:** Cu privire la privatizarea loturilor pomicole din Întovărășirile Pomilegumicole.

Raportor - Alexei Lilia și Samoil Eugeniu, specialiști principali(cadastru).

#### **A luat cuvântul:**

***Dna Alexei Lilia și Samoil Eugeniu, specialiști principali:*** au prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Chiosa Viorel, secretar al comisiei urbanism:*** a menționat că avizul comisiei este pozitiv pentru Gogoleva Olga, Mămăliă Tudor, Țurcanu Pavel, Godea Dumitru, Dercaci Tamara, iar restul se transmit la reexaminare - Golan Rodica, Banah Leonida, Zelencova Valentina, Carauș Victor.

***Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:*** A menționat că avizul comisiei urbanism este pozitiv pentru: Cine este pentru proiectul de decizie conform avizul comisiei urbanism, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

Examinând cererile membrilor Întovărășirilor Pomilegumicole de pe teritoriul comunei Trușeni în baza avizului comisiei de specialitate, în temeiul ordinului

Agenției Relații Funciare și Cadastru nr.70 din 04.08.2017 privind aprobarea Instrucțiunii cu privire la modul de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren, art.7 alin.(5) din Legea nr.1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, Legea nr.176 art.21, art.4 alin.(1) lit.g) din Legea nr.435/2006 privind descentralizarea administrativă, art.14 alin.(2) lit.b) și lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul Comunal Trușeni  
**DECIDE:**

1. Se aprobă vânzarea-cumpărarea loturilor de teren pomicol din întovărășirile pomilegumicole de pe teritoriul comunei Trușeni, după cum urmează:

Denumirea Întovărășirii Pomilegumicole	Numele prenumele	Numărul lotului pomilegumicol	Suprafața lotului pomilegumicol, ha	cod cadastral
	Gogoleva Olga	645	0,06	
	Mămăligă Tudor	143	0,0626	
	Țurcanu Pavel	236T	0,06	
	Godea Dumitru	189	0,0616	
	Dercaci Tamara	6	0,06	

2. Se împuternicește Primarul com.Trușeni, să încheie și să semneze contractele de vânzare-cumpărare a loturilor de terenuri pomicole cu persoanele specificate la punctului 1 al prezentei Decizii.

3.Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

4.Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotrivă – 0, s-au abținut – 0

### ***Se adoptă decizia nr.6/103.***

**104. S-A EXAMINAT:** Cu privire la schimbarea categoriei de destinație a terenurilor (cod cadastral 8039310320, sup.0,7101ha) (*proprietar cet. Jordan Gheorghe*).

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală(cadastru).

#### **A luat cuvântul:**

***Dna Alexei Lilia, specialistă principală:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

Având în vedere, cererea înregistrată la nr.J-2063 din 03.11.2025 privind schimbarea destinației terenului agricol cod cadastral  cu sup.0,7101ha. Examinând

dosarul cu materiale investigațiilor pedologice în scopul aprecierii gradului de bonitate, nota bonității solului fiind 63,9 bal, elaborat de IP „Institutul de Proiectări pentru Organizarea Teritoriului” cu calculul al prețului de excludere a terenurilor din categoria terenurilor cu destinație agricolă, în temeiul art.71 al Codului Funciar al RM nr.828/1991, Hotărârii Guvernului RM nr.1170/2016 cu privire la modul de transmitere, schimbare a destinației și schimbul de terenuri, Legii nr.1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, și art 14 (2) lit.e) al Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE**:

1. Se modifică categoria de destinație a sup.0,7101ha de teren agricol, cod cadastral  amplasat în extravilanul localității Trușeni, cu trecerea în teren destinat construcțiilor și amenajărilor cu modul de folosință teren pentru amplasarea construcțiilor comerciale și de prestări servicii, proprietate privată a persoanei fizice Jardan Gheorghe, amplasat în hotarele UAT Trușeni, mun.Chișinău.

2.Se ia act de ordinul de plată prin care s-a achitat suma totală de 1 641 204 lei, pentru recuperarea pierderilor cauzate de excluderea terenurilor din categoria de terenuri cu destinație agricolă, precum și din circuitul agricol. Beneficiarul va folosi terenurile pentru construcție și va organiza, decopertarea stratului fertil de sol de pe suprafața amplasamentului menționat, cu respectarea normelor legale.

3. Serviciul pentru reglementarea regimului proprietății funciare, va asigura operarea de modificări în documentația cadastrală, în conformitate cu prevederile prezentei decizii.

4. Se solicită IP.”Agenția Servicii Publice ” să efectueze modificări în Registrul Bunurilor Imobile.

5. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0

### ***Se adoptă decizia nr.6/104.***

**105. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea masivului 8039104, actului de stabilire a hotarelor proprietate privată (cet.Roșioru Alexandra Vasile).

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală(cadastru).

#### **A luat cuvântul:**

***Dna Alexei Lilia, specialistă principală:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la identificarea bunurilor imobile și aprobarea actelor de constatare a hotarelor, planul geometric actualizat, proprietate privată, în conformitate cu art.38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr.1543/1998, art.438 a Cod Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, alin.3 pct.35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, din 04.08.2017, în temeiul art.14 alin.(1),

alin.(2), lit.b), lit.d) din Legia nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE**:

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [redacted], din intravilanul com. Trușeni, cu sup. 0,13ha destinație agricol, modul de folosință teren pentru grădini

2. Primarul comunei Trușeni va asigura executarea prezentei decizii.

3. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 15, împotriva – 0, s-au abținut – 2

### ***Se adoptă decizia nr.6/105.***

**106. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea actului de stabilire a hotarelor (cet. Baciuc Angela)

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru).

#### **A luat cuvântul:**

***Dna Alexei Lilia, specialistă principală:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la identificarea bunurilor imobile și aprobarea actelor de constatare a hotarelor, planul geometric actualizat, proprietate privată, în conformitate cu art.38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr.1543/1998, art.438 a Cod Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, alin.3 pct.35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, din 04.08.2017, în temeiul art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legia nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE**:

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [redacted], cu destinație agricol, modul de folosință teren pentru grădini, sup. 0,06ha.

2. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [redacted], cu destinație agricol, modul de folosință teren pentru grădini, sup. 0,0561ha.

3. Primarul comunei Trușeni va asigura executarea prezentei decizii.

4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0

### ***Se adoptă decizia nr.6/106.***

**107. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea actului de stabilirea hotarelor cod cadastral [ ] ( cet. Băluțel Sergiu, Băluțel Angela, Paladi Viorica ).

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală(cadastru).

#### **A luat cuvântul:**

***Dna Alexei Lilia, specialistă principală:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietari, cu privire la identificarea bunurilor imobile și aprobarea actelor de constatare a hotarelor, planul geometric actualizat din extravilanul com.Trușeni, în conformitate cu art.38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr.1543/1998, art.438 a Cod Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, alin.3 pct.35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70 din 04.08.2017, în temeiul art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legia nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE:**

1.Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] cu sup.0,1576ha destinație agricol, modul de folosință grădini.

2. Primarul comunei Trușeni va asigura executarea prezentei decizii.

3. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 16, împotriva – 0, s-au abținut – 1

### ***Se adoptă decizia nr.6/107.***

**108. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate cod cadastral [ ] ( cet. Muntean Vladislav, Meghea Sergiu, Bostan Dorel)

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală(cadastru).

**A luat cuvântul:**

***Dna Alexei Lilia, specialistă principală:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

**S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietari, cu privire la identificarea bunurilor imobile și aprobarea actelor de constatare a hotarelor pe teren, planul geometric actualizat din extravilanul com.Trușeni, proprietate privată conform actelor de proprietate înregistrate, în conformitate cu art.38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr.1543/1998, art.438 a Cod Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, alin.3 pct.35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, din 04.08.2017, în temeiul art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legia nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] cu sup.0,7099ha destinație agricol, modul de folosință agricol, proprietate a cet.Munteanu Vladislav Alexandru, cet. Meghea Sergiu, cet. Bostan Dorel.

2. Se anulează decizia nr.4/42 din 25.07.2025 „Cu privire la stabilirea hotarelor proprietate privată formare prin divizare, extravilan agricol, mod de folosință agricol, cod cadastral [ ] formare prin divizare [ ]”

3. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0

***Se adoptă decizia nr.6/108.***

**109. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată, cu procurarea surplusului ÎP,, Alfa,,( cet.Crasnojon Margareta ).

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală(cadastru).

**A luat cuvântul:**

**Dna Alexei Lilia, specialistă principală:** a prezentat proiectul de decizie.

**Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

**S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actului de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat din extravilanul com.Trușeni, proprietate privată, în conformitate cu art.18 al Legii nr.354/2004 privind formarea bunurilor imobile, conform art.11,10 din Legea nr.828/1991 Cod Funciar al R.M, conform art.77 alin.3 al Instrucțiunii cu privire la executarea lucrărilor cadastrale la nivel de teren și anume corectarea erorilor, în conformitate cu HG437/2019, art.55/1 aln.1 Legea Cadastrului, înstrăinarea surplusului conform pct.99(5)aln.1 al instrucțiunii 70 din 04.08.2017, „în temeiul art.14 alin.(1),(2),lit.b),d) din Legia nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a hotarelor terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] extravilanul com.Trușeni, ÎP,, [ ] cu sup.0,0937ha, din care surplus 0,0037ha, cu procurarea la preț de **15 050 lei cinsprezece mii cincizeci lei**), conform Raportului de evaluare prezentat.

2. Se solicită Agenția Servicii Publice, Departamentul Cadastrul, Serviciul Cadastral Teritorial să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul bunurilor imobile.

3. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

4. Se împuternicește Primarul com. Trușeni, să încheie contractul de vânzare-cumpărare a surplusului de teren.

**S-A VOTAT:** pentru – 16, împotriva – 0, s-au abținut – 1

***Se adoptă decizia nr.6/109.***

**110. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea actului de stabilirea hotarelor proprietate privată, extravilan lot pomicol ÎP,,Luciafărul,, cod cad.[ ] sup.0,0398ha (Djugostran Anghelina, Djugostran Valeriu).

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală(cadastru).

**A luat cuvântul:**

**Dna Alexei Lilia, specialistă principală:** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

**S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la identificarea bunurilor imobile și aprobarea actelor de constatare a hotarelor, planul geometric actualizat din extravilanul com.Trușeni, proprietate privată conform actelor de proprietate înregistrate, în conformitate cu art.38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr.1543/1998, art.438 a Cod Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, alin.3 pct.35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70 din 04.08.2017, în temeiul art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legia nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din extravilanul com.Trușeni ÎP,,Luciafărul,, cu sup.0,0398ha destinație agricol, modul de folosință teren pentru cultivarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole.

2. Primarul comunei Trușeni va asigura executarea prezentei decizii.

3. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 16, împotriva – 0, s-au abținut – 0(Lupașcu Sergiu ieșit)

***Se adoptă decizia nr.6/110.***

**111. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată, cu procurarea surplusului ÎP, [ ], (cet.Enachi Zinaida, cet. Enachi Gheorghe).

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală(cadastru).

**A luat cuvântul:**

***Dna Alexei Lilia, specialistă principală:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

**S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actului de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat din extravilanul

com.Truşeni, proprietate privată, în conformitate cu art.18 al Legii nr.354/2004 privind formarea bunurilor imobile, conform art.11,10 din Legea nr.828/1991 Cod Funciar al R.M, conform art.77 alin.3 al Instrucţiunii cu privire la executarea lucrărilor cadastrale la nivel de teren și anume corectarea erorilor, în conformitate cu HG437/2019, art.55/1 aln.1 Legea Cadastrului, înstrăinarea surplusului conform pct.99(5)aln.1 al instrucţiunii 70 din 04.08.2017, „în temeiul art.14 alin.(1),(2),lit.b),d) din Legia nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Truşeni **DECIDE**:

1. Se aprobă actul de stabilire a hotarelor terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [redacted], extravilanul com.Truşeni, ÎP, „Bostancea,, cu sup.0,0928ha, din care surplus 0,0278ha, cu procurarea la preț de **112 503 (lei)**, conform Raportului de evaluare prezentat.

2. Se solicită Agenția Servicii Publice, Departamentul Cadastrul, Serviciul Cadastral Teritorial să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul bunurilor imobile.

3. Primarul com.Truşeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

4. Se împuternicește Primarul com. Truşeni, să încheie contractul de vânzare-cumpărare a surplusului de teren.

**S-A VOTAT:** pentru – 12, împotriva – 0, s-au abținut – 4 (Lupașcu Sergiu ieșit)

### ***Se adoptă decizia nr.6/111.***

**112. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea sectoarelor cadastrale, actului de stabilirea hotarelor cod cadastral [redacted] [redacted] (cet. Isac Parascovia).

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală(cadastru).

#### **A luat cuvântul:**

***Dna Alexei Lilia, specialistă principală:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către cet. Isac Parascovia, cu privire la identificarea bunurilor imobile și aprobarea actelor de constatare a hotarelor, planul geometric actualizat din extravilanul com.Truşeni, în conformitate cu art.38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr.1543/1998, art.438 a Cod Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, alin.3 pct.35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, din 04.08.2017, în temeiul art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legia nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Truşeni **DECIDE**:

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [redacted], cu sup.0,1427ha destinație agricol, modul de folosință grădini.
2. Se aprobă sectorul cadastral 8039104, actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [redacted] cu sup.0,0893ha destinație agricol, modul de folosință grădini.
3. Se aprobă sectorul cadastral [redacted], actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [redacted] cu sup.0,1990ha destinație agricol, modul de folosință grădini.
4. Se aprobă sectorul cadastral [redacted], actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [redacted] cu sup.0,0669ha destinație agricol, modul de folosință grădini.
5. Se aprobă sectorul cadastral [redacted], actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [redacted] cu sup.0,0507ha destinație agricol, modul de folosință grădini.
6. Primarul comunei Trușeni va asigura executarea prezentei decizii.
7. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
8. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 16, împotriva – 0, s-au abținut – 0 (Lupașcu Sergiu ieșit)

### ***Se adoptă decizia nr.6/112.***

**113. S-A EXAMINAT:** Cu privire la anularea/abrogarea actului de stabilire a hotarelor cod cadastral [redacted] planul geometric (Mistreanu Andrei).

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală(cadastru).

#### **A luat cuvântul:**

***Dna Alexei Lilia, specialistă principală:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietarii din masiv 8039110, cu privire la identificarea bunurilor imobile și aprobarea actelor de constatare a hotarelor pe teren, planul geometric actualizat din extravilanul com.Trușeni masiv 8039110, proprietate privată conform actelor de proprietate înregistrate și a unor măsurări efectuate în 2015 nesistematizate/neînregistrate, în conformitate cu art.38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr.1543/1998, art.438 a Cod Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, alin.3 pct.35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, din 04.08.2017, în

temeiul art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legia nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE**:

1. Se anulează măsurările grafice, executate în temeiul planului geometric, actului de stabilire a hotarelor sectorului de teren în masivul 8039110, efectuate la data de 27.01.2015 de către SRL„Procad„, schema de stabilire a hotarelor sectorului, modul de folosință grădini cu sup.0,06ha, cod cadastral [ ]

2. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

3. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 15, împotriva – 0, s-au abținut – 1 (Lupașcu Sergiu ieșit)

### ***Se adoptă decizia nr.6/113.***

**114. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea sectoarelor cadastrale, actului de stabilirea hotarelor cod cadastral [ ] ( cet. Neagu Gheorghe Petru)

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală(cadastru).

#### **A luat cuvântul:**

***Dna Alexei Lilia, specialistă principală:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către cet.Neagu Gheorghe Petru, cu privire la identificarea bunurilor imobile și aprobarea actelor de constatare a hotarelor, planul geometric actualizat din extravilanul com.Trușeni, în conformitate cu art.38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr.1543/1998, art.438 a Cod Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, alin.3 pct.35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, din 04.08.2017, în temeiul art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legia nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE**:

1. Se aprobă sectorul cadastral 8039215 (conturul 459-461), actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ], cu sup.0,2781ha destinație agricol, modul de folosință pentru obținerea producției agricole.

2. Se aprobă sectorul cadastral 8039215 (conturul 463-465), actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ], cu sup.0,4543ha destinație agricol, modul de folosință grădini.

3. Primarul comunei Trușeni va asigura executarea prezentei decizii.

4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 16, împotriva – 0, s-au abținut – 0 (Lupașcu Sergiu ieșit)

### ***Se adoptă decizia nr.6/114.***

**115. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea actului de stabilirea hotarelor proprietate privată, extravilan lot pomicol ÎP,, [redacted], cod cadastral [redacted] sup.0,0625ha ( cet. Poparcea Valeriu).

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală(cadastru).

#### **A luat cuvântul:**

**Dna Alexei Lilia, specialistă principală:** a prezentat proiectul de decizie.

**Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către cet. Poparcea Valeriu, cu privire la identificarea bunului imobil și aprobarea actelor de constatare a hotarelor, planul geometric actualizat din extravilanul com.Trușeni, în baza certificatului în calitate de moștenitor (defunct cet. Poparcea Vasile), în conformitate cu art.38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr.1543/1998, art.438 a Cod Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, alin.3 pct.35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, din 04.08.2017, în temeiul art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legia nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE:**

1.Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [redacted] din extravilanul com.TrușeniÎP,,Valea Spicurilor,, fosta Colos cu sup.0,0625ha destinație agricol, modul de folosință teren pentru cultivarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole.

2. Se abrogă decizia nr.5/4 din 15.09.2025 ”Cu privire la aprobarea dosarelor de delimitare a terenurilor”.

3. Primarul comunei Trușeni va asigura executarea prezentei decizii.

4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30

zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 16, împotriva – 0, s-au abținut – 0 (Lupașcu Sergiu ieșit)

### ***Se adoptă decizia nr.6/115.***

**116. S-A EXAMINAT:** Cu privire la operarea unor modificări în decizia nr.4/50 din 25.07.2025 (cet.Marcu Vladimir Ivan).

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală(cadastru).

#### **A luat cuvântul:**

***Dna Alexei Lilia, specialistă principală:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la modificarea deciziei nr.4/50 din 25.07.2025, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se modifică decizia nr.4/50 din 25.07.2025 prin substituirea sintagmei la punctul 1. ” cu sup.0.09ha” cu sintagma ” cu sup.0.0882ha”.
2. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
3. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 16, împotriva – 0, s-au abținut – 0 (Lupașcu Sergiu ieșit)

### ***Se adoptă decizia nr.6/116.***

**117. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea actului de Stabilire a hotarelor proprietate privată (cet.Rusu Sergiu).

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală(cadastru).

#### **A luat cuvântul:**

**Dna Alexei Lilia, specialistă principală:** a prezentat proiectul de decizie.

**Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

**S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la identificarea bunurilor imobile și aprobarea actelor de constatare a hotarelor, planul geometrice actualizate, proprietate privată, în conformitate cu art.38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr.1543/1998, art.438 a Cod Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, alin.3 pct.35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, din 04.08.2017, în temeiul art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legia nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] ,din com.Trușeni str. [ ] cu sup.0,0660ha destinația construcții și amenajare, modul de folosință pentru amplasarea construcțiilor locative.

2. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din com.Trușeni str. [ ] cu sup.0,0490ha destinația construcții și amenajare, modul de folosință pentru amplasarea construcțiilor locative.

3. Primarul comunei Trușeni va asigura executarea prezentei decizii.

4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 16, împotriva – 0, s-au abținut – 0 (Lupașcu Sergiu ieșit)

***Se adoptă decizia nr.6/117.***

**118. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea actului de stabilirea hotarelor proprietate privată, extravilan lot pomicol ÎP [ ] cod cadastral [ ] sup.0,0636ha ( cet.Vulpe Elena, cet. Rotaru Vitalie)

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală(cadastru).

**A luat cuvântul:**

**Dna Alexei Lilia, specialistă principală:** a prezentat proiectul de decizie.

**Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

**S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la identificarea bunurilor imobile și aprobarea actelor de constatare a hotarelor, planul geometric actualizat din extravilanul com.Trușeni, proprietate privată conform actelor de proprietate înregistrate, în conformitate cu art.38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr.1543/1998, art.438 a Cod Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, alin.3 pct.35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, din 04.08.2017, în temeiul art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legia nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni DECIDE:

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din extravilanul com.Trușeni, ÎP, [ ] cu sup.0,0636ha destinație agricol, modul de folosință teren pentru cultivarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole.

2. Primarul comunei Trușeni va asigura executarea prezentei decizii.

3. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 16, împotrivă – 0, s-au abținut – 0 (Lupașcu Sergiu ieșit)

### ***Se adoptă decizia nr.6/118.***

**119. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată, cu procurarea surplusului ÎP,, [ ], ( cet.Condrea Valeriu, cet. Condrea Ala ).

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală(cadastru).

#### **A luat cuvântul:**

***Dna Alexei Lilia, specialistă principală:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actului de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat din extravilanul com.Trușeni, proprietate privată, în temeiul art.14 alin(2), lit. d); art. 19 alin.(4); art. 22 alin.(1), art. 29 alin.(1) lit.a,a<sup>1</sup>) și art.77 alin.(2) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, art.4 alin.(10,12) din Legea nr.1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului; art.7 din Legea nr.354/2004 cu privire la formarea bunurilor imobile, art.424,435,447 1108-1110 din Codul Civil nr. 1107/2002, art. 10 din

Codul Administrativ nr.116/2018, noul plan cadastral actualizat a bunului/terenului cu nr.cadastral [ ] și faptul, că surplusul de teren cu S – 0,0036 ha care este parte componentă a bunului imobil cu nr. [ ] nu poate fi format ca bun de sine stătător, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare pe teren, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] extravilanul com.Trușeni, ÎP, [ ] cu sup.0,0633ha, proprietate privată, modul de folosință teren pentru cultivarea loturilor pomicole din cadrul întovărișirilor pomicole, fiind surplus 0,0032ha, cu procurarea la preț de **15 000 (lei) (cincisprezece mii)** lei, conform Raportului de evaluare prezentat.

2. Se solicită Agenția Servicii Publice, Departamentul Cadastrul, Serviciul Cadastral Teritorial să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul bunurilor imobile.

3. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

4. Se împuternicește Primarul com. Trușeni, să încheie contractul de vânzare-cumpărare a surplusului de teren.

**S-A VOTAT:** pentru – 16, împotrivă – 0, s-au abținut – 0 (Lupașcu Sergiu ieșit)

### ***Se adoptă decizia nr.6/119.***

**120. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea actelor de constatare pe teren cod cadastral [ ] cu sup.0,1401ha, proprietate privată (cet.Jărdan Anatolie Gheorghe).

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală(cadastru).

#### **A luat cuvântul:**

***Dna Alexei Lilia, specialistă principală:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietari, cu privire la identificarea bunului imobil și aprobarea actului de constatare a hotarelor, planul geometric actualizat [ ] din extravilanul com.Trușeni ÎP, [ ] pentru înregistrare, în conformitate cu art.38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr.1543/1998, art.438 a Cod Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, alin.3 pct.35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, din 04.08.2017, în temeiul art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legia nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din extravilanul com.Trușeni ÎP, [ ], cu sup.0.1401ha,

destinație agricolă, modul de folosință lot pentru cultivarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole.

2. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul bunurilor imobile.

3. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

4. Primarul com. Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0

### ***Se adoptă decizia nr.6/120.***

**121. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată, cu procurarea surplusului ÎP,, [ ] ( cet. Secher Serghei Ion ).

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală(cadastru).

#### **A luat cuvântul:**

**Dna Alexei Lilia, specialistă principală:** a prezentat proiectul de decizie.

**Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actului de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat din extravilanul com. Trușeni , ÎP,, [ ] proprietate privată, în conformitate cu art.18 al Legii nr.354/2004 privind formarea bunurilor imobile, conform art.11,10 din Legea nr.828/1991 Cod Funciar al R.M, conform art.77 alin.3 al Instrucțiunii cu privire la executarea lucrărilor cadastrale la nivel de teren și anume corectarea erorilor, în conformitate cu HG437/2019, art.55/1 aln.1 Legea Cadastrului, înstrăinarea surplusului conform pct.99(5) aln.1 al instrucțiunii 70 din 04.08.2017, în temeiul art.14 alin.(1),(2), lit.b),d) din Legia nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de stabilire a hotarelor terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ], extravilanul com. Trușeni, ÎP,, [ ] lot.nr.78A, cu sup.0,0429ha, din care surplus 0,0189ha, cu procurarea la preț de **67 285 (lei)**, conform Raportului de evaluare prezentat.

2. Se solicită Agenția Servicii Publice, Departamentul Cadastrul, Serviciul Cadastral Teritorial să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul bunurilor imobile.

3. Primarul com. Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

4. Se împuternicește Primarul com. Trușeni, să încheie contractul de vânzare-cumpărare a surplusului de teren.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0

### ***Se adoptă decizia nr.6/121.***

**122. S-A EXAMINAT:** Cu privire la operarea unor modificari în decizia nr. 4/60 din 25.07.2025 (cet. Lopatenco Aliona)

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală(cadastru).

#### **A luat cuvântul:**

***Dna Alexei Lilia, specialistă principală:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la modificarea deciziei nr.4/56 din 25.07.2025, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se modifică p.3 din decizia nr.4/60 din 25.07.2025 prin substituirea sintagmei” modul de folosință grădini” cu sintagma ” modul de folosință agricol”.
2. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
3. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0

### ***Se adoptă decizia nr.6/122.***

**123. S-A EXAMINAT:** Cu privire la operarea unor modificari în decizia nr.4/56 din 25.07.2025 (Cîrpa Maria).

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală(cadastru).

#### **A luat cuvântul:**

***Dna Alexei Lilia, specialistă principală:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

**S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la modificarea deciziei nr.4/56 din 25.07.2025, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se modifică decizia nr.4/56 din 25.07.2025 prin substituirea sintagmei în preambul ” cet. Cîrpa Maria” cu sintagma ” cet. Josan Veronica”.
2. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
3. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0

***Se adoptă decizia nr.6/123.***

**124. S-A EXAMINAT:** Cu privire la operarea unor modificari în decizia nr.3/67 din 12.06.2025 (cet.Culeac Nicolae).

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală(cadastru).

**A luat cuvântul:**

***Dna Alexei Lilia, specialistă principală:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

**S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la modificarea deciziei nr.3/33 din 12.06.2025, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se modifică decizia nr.3/67 din 12.06.2025 prin substituirea sintagmei la punctul 2. ” cu sup.0.0633ha” cu sintagma ” cu sup.0.0618ha”.
2. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
3. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0

### ***Se adoptă decizia nr.6/124.***

**125. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea actului de stabilire a hotarelor proprietate privată (cet.Talmaci Gheorghe Fiodor).

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală(cadastru).

#### **A luat cuvântul:**

***Dna Alexei Lilia, specialistă principală:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar (prin procură cet. Nițu Victor), cu privire la identificarea bunurilor imobile și aprobarea actelor de constatare a hotarelor, planul geometric actualizat, proprietate privată, în conformitate cu art.38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr.1543/1998, art.438 a Cod Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, alin.3 pct.35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, din 04.08.2017, în temeiul art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legia nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE:**

1.Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [redacted], din intravilanul com.Trușeni, cu sup.0,1274ha destinație agricol, modul de folosință teren pentru grădini

2. Primarul comunei Trușeni va asigura executarea prezentei decizii.

3. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii

Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0

### ***Se adoptă decizia nr.6/125.***

**126. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea masivului 8039303, actului de stabilire a hotarelor proprietate privată (cet.Prescornic Stepanida).

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală(cadastru).

#### **A luat cuvântul:**

**Dna Alexei Lilia, specialistă principală:** a prezentat proiectul de decizie.

**Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea masivului 8039303 și identificarea bunurilor imobile aprobarea actelor de constatare a hotarelor, planul geometric actualizat, proprietate privată, în conformitate cu art.38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr.1543/1998, art.438 a Cod Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, alin.3 pct.35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, din 04.08.2017, în temeiul art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legia nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE:**

1.Se aprobă masivul 8039303 cu schema amplasării titularilor de drept a terenurilor , plan general de amplasare a câmpului (contur 1042-1045) cu suprafața totală 4,4395ha.

2.Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral  cu sup.0,0719ha cu destinație agricol, modul de folosință teren pentru grădini

3. Primarul comunei Trușeni va asigura executarea prezentei decizii.

4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0

### ***Se adoptă decizia nr.6/126.***

**127. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea masivului 8039207, actului de stabilire a hotarelor proprietate (cet.Grozav Gheorghe Fiodor).

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală(cadastru).

**A luat cuvântul:**

**Dna Alexei Lilia, specialistă principală:** a prezentat proiectul de decizie.

**Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

**S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea masivului și identificarea bunurilor imobile aprobarea actelor de constatare a hotarelor, planul geometric actualizat, proprietate privată, în conformitate cu art.38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr.1543/1998, art.438 a Cod Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, alin.3 pct.35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, din 04.08.2017, în temeiul art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE:**

1.Se aprobă masivul 8039207 cu schema amplasării titularilor de drept a terenurilor , plan general de amplasare a câmpului (contur 207(parțial) cu suprafața totală 1,1572ha.

2.Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] cu sup.0,1344ha cu destinație agricol, modul de folosință teren pentru grădini.

3. Primarul comunei Trușeni va asigura executarea prezentei decizii.

4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 13, împotriva – 0, s-au abținut – 4

**Se adoptă decizia nr.6/127.**

**128. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea dosarului tehnic pentru înregistrarea primară cod cadastral [ ] ( cet. Ceban Elena )

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală(cadastru).

**A luat cuvântul:**

**Dna Alexei Lilia, specialistă principală:** a prezentat proiectul de decizie.

**Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

**S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse, cu privire la identificarea bunurilor imobile și aprobarea actelor de constatare a hotarelor, planul geometric actualizat din com.Trușeni, în conformitate cu art.38 a Legii cadastru bunurilor imobile

nr.1543/1998, art.438 a Cod Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, alin.3 pct.35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, din 04.08.2017, în temeiul art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legia nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [redacted], cu sup.0,0466ha destinație agricol, modul de folosință grădini.
2. Primarul comunei Trușeni va asigura executarea prezentei decizii.
3. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0

### ***Se adoptă decizia nr.6/128.***

**129. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren, corectarea erorilor proprietate privată, extravilan lot pomicol ÎP,, [redacted] ( cet.Grosu Lilia,cet. Grosu Alexandru).

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală(cadastru).

#### **A luat cuvântul:**

***Dna Alexei Lilia, specialistă principală:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietari, cu privire la aprobarea actelor de constatare a hotarelor, planul geometric actualizat din extravilanul com.Trușeni, proprietate privată conform actelor de proprietate înregistrate, în conformitate cu art.38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr.1543/1998, art.438 a Cod Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, alin.3 pct.35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, din 04.08.2017, în temeiul art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legia nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [redacted], din extravilanul com.Trușeni ÎP, [redacted] cu sup.0,06ha destinație agricol, modul de folosință teren pentru cultivarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole.

2. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din extravilanul com. Trușeni ÎP. [ ] cu sup. 0,06ha destinație agricol, modul de folosință teren pentru cultivarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole.

3. Primarul comunei Trușeni va asigura executarea prezentei decizii.

4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0

### ***Se adoptă decizia nr.6/129.***

**130. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea dosarului tehnic pentru înregistrarea primară a bunului imobil cod cadastral [ ] ( cet. Ionașco Elena ).

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală(cadastru).

#### **A luat cuvântul:**

***Dna Alexei Lilia, specialistă principală:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse, cu privire la identificarea bunurilor imobil și aprobarea actelor de constatare a hotarelor, planul geometric actualizat din extravilanul com. Trușeni, în conformitate cu art.38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr.1543/1998, art.438 a Cod Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, alin.3 pct.35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, din 04.08.2017, în temeiul art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legia nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] cu sup.0,0555ha destinație agricol, modul de folosință grădini.

2. Primarul comunei Trușeni va asigura executarea prezentei decizii.

3. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de

la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotrivă – 0, s-au abținut – 0

### ***Se adoptă decizia nr.6/130.***

**131. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren, corectarea erorilor proprietate privată, extravilan lot pomicol ÎP,, [ ] (cet.Orlova Natalia).

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală(cadastru).

#### **A luat cuvântul:**

***Dna Alexei Lilia, specialistă principală:*** a prezentat proiectul de decizie.

***Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:*** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

#### **S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actelor de constatare a hotarelor, planul geometric actualizat din extravilanul com.Trușeni, proprietate privată conform actelor de proprietate înregistrate, în conformitate cu art.38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr.1543/1998, art.438 a Cod Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, alin.3 pct.35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, din 04.08.2017, în temeiul art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legia nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni

#### **DECIDE:**

1.Se aprobă actul de constatare pe teren, planul geometric actualizat cod cadastral [ ] din extravilanul com.Trușeni ÎP,, [ ], cu sup.0,0604ha, destinație agricol, modul de folosință teren pentru cultivarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole.

2. Primarul comunei Trușeni va asigura executarea prezentei decizii.

3. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotrivă – 0, s-au abținut – 0

### ***Se adoptă decizia nr.6/131.***

**132. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea documentației cadastrale pentru înregistrarea primară a bunurilor imobile [redacted] ( cerere cet.Mardari Maria moștenitori ).

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală(cadastru).

**A luat cuvântul:**

**Dna Alexei Lilia, specialistă principală:** a prezentat proiectul de decizie.

**Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

**S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse de către moștenitori, cu privire la identificarea bunurilor imobile și aprobarea actelor de constatare a hotarelor, planul geometric actualizat a terenurilor din extravilanul com.Trușeni, proprietate privată moștenitori, în conformitate cu art.38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr.1543/1998, art.438 a Cod Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, alin.3 pct.35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, din 04.08.2017, în temeiul art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legia nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE:**

1.Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [redacted] din extravilanul com.Trușeni cu sup.0,0452ha, destinație agricolă, modul de folosință pentru obținerea producției agricole.

2.Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [redacted] din extravilanul com.Trușeni cu sup.0,0598ha, destinație agricolă, modul de folosință pentru obținerea producției agricole.

3.Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [redacted] din extravilanul com.Trușeni cu sup.0,05ha destinație agricolă, modul de folosință pentru obținerea producției agricole.

4.Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [redacted] din extravilanul com.Trușeni cu sup.0,0689ha destinație agricolă, modul de folosință pentru obținerea producției agricole.

5.Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [redacted] din extravilanul com.Trușeni cu sup.0,4003ha destinație agricolă, modul de folosință pentru obținerea producției agricole.

6. Primarul comunei Trușeni va asigura executarea prezentei decizii.

7.Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

8.Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotrivă – 0, s-au abținut – 0

***Se adoptă decizia nr.6/132.***

**133. S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea semnării Acordului de cooperare între Municipiul Oradea, județul Bihor, Consiliul Județean Bihor din România și comuna Trușeni, municipiul Chișinău din Republica Moldova.

Raportor - Beregoi Viorica, primăriță.

**A luat cuvântul:**

**Dna Alexei Lilia, specialistă principală:** a prezentat proiectul de decizie cu mențiunea încheierii Acordului atât cu municipiul Oradea cât și județul Bihor, Consiliul Județean Bihor din România.

**Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

**S-A DECIS:**

În vederea promovării relațiilor prietenoase și schimburilor culturale, economice, educaționale și administrative, în scopul implementării schimbului de experiență și a bunelor practici, asigurarea accesului la finanțări și proiecte internaționale ceea ce facilitează accesul la fonduri europene și alte finanțări externe destinate proiectelor de dezvoltare locală, în temeiul art.14 alin. (2), lit.j) lit.k) și art.19 alin.(3) din Legea Republicii Moldova nr. 436/2006 Privind administrația publică locală", Consiliul comunal Trușeni **DECIDE:**

1. Se ia act de Acordul de intenție privind voința de cooperare între municipiul și județul Oradea (România) și comuna Trușeni (Republica Moldova), semnat la 22.08.2025.

2. Se împuternicește Primărița comunei Trușeni, municipiul Chișinău, doamna Viorica Beregoi pentru semnarea Acordului de cooperare între municipiul și județul Oradea din România și comuna Trușeni, municipiul Chișinău din Republica Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 17, împotriva – 0, s-au abținut – 0

***Se adoptă decizia nr.6/133.***

**134.S-A EXAMINAT:** Cu privire la corectarea erorilor in masivul 8039308 (contur 1113-1133)

Raportor - Comisia urbanism, arhitectură, amenajare a teritoriului și agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

**A luat cuvântul:**

**Dnul Strulea Nicolae, președinte a Comisiei urbanism, arhitectură, amenajare a teritoriului și agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice:** a prezentat proiectul de decizie.

**Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței:** Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

**S-A DECIS:**

În rezultatul examinării cererii depuse la nr. A-938 din 05.06.2025 de către proprietar, cu privire la aprobarea planului general al masivului 8039308 actului de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat din extravilanul com.Trușeni

conform actelor de proprietate prezentate a proprietarilor, in conformitate , art.38 a Legii 1543 din 25.02 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Cod Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, prevederile „ Instrucțiunii cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3 pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legia nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare pe teren la modificarea masivului din extravilan sectorul cadastral 8039308.
2. Se abroga decizia nr.3/68 din 12.06.2025 ”Cu privire la aprobarea masivului 8039308 (contur 1113-1133) schema /lista titularilor de drept,”.
3. Primarul comunei Trușeni va asigura executarea prezentei decizii.
4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

**S-A VOTAT:** pentru – 16, împotriva – 0, s-au abținut – 1 (Apostol Dorel)

### ***Se adoptă decizia nr.6/134.***

**Președintele ședinței**

Contrasemnează:  
**Secretar al Consiliului**



**Nicolae STRULEA**

**Margareta BURDUJA**

Lista consilierilor prezenți la ședința consiliului din **19.11.2025**

Nr d/o	Numele, prenumele	Prezent sau Absent motivat/nemotivat
1.	Andrieș Lilian	Prezent
2.	Apostol Irina	Prezent
3.	Aposol Dorel	Prezent
4.	Apostol Lilian	Prezent
5.	Borș Vasile	Prezent
6.	Brunchi Marcel	Prezent
7.	Cheianu Olga	Prezent
8.	Chiosa Viorel	Prezent
9.	Isac Ion	Prezent
10.	Isac Natalia	Prezent
11.	Lozovanu Gheorghe	Prezent
12.	Lupașcu Sergiu	Prezent
13.	Lupașco Simion	Prezent
14.	Namolovan Cornel	Prezent
15.	Popa Vasili	Prezent
16.	Procopii Veronica	Prezent
17.	Strulea Nicolae	Prezent

Secretar al  
Consiliului comunal



Margareta BURDUJA

Anexa  
la procesul verbal  
nr.6 din 19.11.2025

Lista consilierilor prezenți la ședința consiliului din 19.11.2025

Nr d/o	Numele, prenumele	Prezent sau Absent motivat/nemotivat	Semnătura
1.	Andrieș Lilian	prezent	
2.	Apostol Irina	prezentă	
3.	Aposol Dorel	prezent	
4.	Apostol Lilian	prezent	
5.	Borș Vasile	prezent	
6.	Brunchi Marcel	prezent	
7.	Cheianu Olga	prezent	
8.	Chiosa Viorel	prezent	
9.	Isac Ion	prezent	
10.	Isac Natalia	absent	
11.	Lozovanu Gheorghe	prezent	
12.	Lupașcu Sergiu	prezent	
13.	Lupașco Simion	prezent	
14.	Namolovan Cornel	prezent	
15.	Popa Vasili	prezent	
16.	Procopii Veronica	prezentă	
17.	Strulea Nicolae	prezent	

Secretar al  
Consiliului comunal



Margareta BURDUJA