



REPUBLICA MOLDOVA
MUNICIPIUL CHIȘINĂU
COMUNA TRUȘENI



CONSILIUL COMUNAL TRUȘENI

04499433

PROCES-VERBAL nr. 5

din 14 august 2026

al ședinței extraordinare
a Consiliului comunal Trușeni

Total consilieri – 17: prezenți – 16, absenți – 1 (Brunchi Marcel - motivat), lista se anexează (anexa1).

Președinte de ședință

Nicolae STRULEA

Secretar al Consiliului

Margareta BURDUJA

La începutul ședinței în sală erau 16 consilieri.

Ședința s-a desfășurat în incinta Primăriei comunei Trușeni, str.27 August nr.30 și a fost deschisă de către dna Margareta Burduja, secretar al Consiliului comunal Trușeni.

A luat cuvântul:

Dna Burduja Margareta, secretar al Consiliului comunal Trușeni: În conformitate cu p.45 al Regulamentului privind constituirea și funcționarea consiliului comunal Trușeni în redacție nouă ” La deschiderea fiecărei ședințe a Consiliului se intonează Imnul comunei Trușeni și se onorează Drapelul de Stat al Republicii Moldova și Drapelul comunei Trușeni.”

Toți cei prezenți în sală au onorat Drapelele la intonarea Imnului comunei Trușeni.

Dna Burduja Margareta, secretar al Consiliului comunal Trușeni: ce părere aveți privitor la deschiderea ședinței de astăzi? Punem la vot cine este pentru deschiderea ședinței.

S-A VOTAT: pentru – 16, împotrivă – 0, s-au abținut – 0.

Dna Burduja Margareta, secretar al Consiliului comunal Trușeni: Propuneri președinte al ședinței de astăzi.

Dna Isac Natalia, consilieră: A propus candidătura dlui Strulea Nicolae.

Dna Burduja Margareta, secretar al Consiliului comunal Trușeni: Mai sunt propuneri în sală? Tăcere.

Dna Burduja Margareta, secretar al Consiliului comunal Trușeni: Cine este pentru ca dnul Strulea Nicolae, consilier, să prezideze ședința de azi, rog să votați.

S-A VOTAT: pentru – 15, împotrivă – 0, s-au abținut – 1.

Dna Burduja Margareta, secretar al Consiliului comunal Trușeni: Propuneți supleant al ședinței.

Dnul Isac Ion, consilier: A propus candidatura dnei Isac Natalia.

Dna Burduja Margareta, secretar al Consiliului comunal Trușeni: Mai sunt propuneri în sală? Tăcere.

Dna Burduja Margareta, secretar al Consiliului comunal Trușeni: Cine este pentru ca dna Isac Natalia să fie desemnat supleant al ședinței de astăzi, rog să votați?

S-A VOTAT: pentru – 15, împotriva – 0, s-au abținut – 1.

A fost ales președintele ședinței – dnul Strulea Nicolae, consilier și supleant – dna Isac Natalia, consilieră.

A luat cuvântul:

Dnul Strulea Nicolae, președinte al ședinței: Stimați consilieri în conformitate cu prevederile p.46 al Regulamentului Consiliului comunal Trușeni aprobat prin decizia nr. 10/2 din 11.11.2020 până la aprobarea ordinii de zi, consilierii pot face diferite cereri, declarații, pot adresa întrebări și interpelări. Dorește cineva să facă cereri, declarații, interpelări sau să adreseze întrebări?

Dnul Popa Vasili, consilier: a solicitat pentru următoarea ședință a consiliului de inclus în ordinea de zi sub nr.1 audierea primarului comunei Trușeni privind investigația TV8 și anume cu privire la aprobarea planului urbanistic în detaliu a colegilor de partid Cojocari, Trubca și Barda și anume ca să fie făcută o claritate la aceste subiecte. A solicitat abordarea următoarelor subiecte:

- când a fost înregistrată cererea?
- când au fost comasate terenurile?
- a cui au fost în proprietate?
- cine a solicitat includerea PUD-ului în ordinea de zi?
- când a fost inițiat PUD-ul?
- când a fost inclus în ordinea de zi aprobarea PUD-ului?
- în cadrul cărei ședințe ordinare sau extraordinare a fost inițiată aprobarea PUD-ului?
- de către cine a fost convocată ședința consiliului?
- cum a avut loc votul? Conform investigației se vorbește că a fost un vot unanim;
- în zona data dacă conform PUG erau prevăzute construcția blocurilor locative și cu câte nivele?

Să se explice cum un cetățean simplu vine cu aprobarea cărorva acte pentru construcția unei case sau altceva și are de parcurs luni întregi pentru perfectarea cărorva documente, însă în cazul dat s-a primit că a avut loc într-un timp record. În investigație în mare parte ce ține de localitate sunt vizati mai mult consilierii MAN unde în mare parte noi practic avem minoritatea în consiliu. Nu am văzut tare mult în investigație ca să fie cumva atinși colegii noștri din PAS, unde au majoritatea. La fel nu am văzut cumva în investigație să fie cumva întrebat executivul sau președintele

consiliului PAS din Trușeni, domnul Strulea. Nnu am văzut să meargă la serviciu, adică am fost vizați doar noi consilierii MAN.

Asupra situației respective s-a expus și domnul Lupașcu Simion și domnul Apostol Dorel, consilieri MAN.

Doamna Beregoi Viorica, primăriță a intervenit cu informația generală asupra acestei situații, menționând că și tv5 a solicitat o astfel de informație, fiindule eliberat răspunsul în termen de 3 zile. Dnul Trubca nu s-a adresat personal cu actele și nici dna primăriță nu a cunoscut că dumnealui a devenit noul proprietar al bunului.

Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței: a menționat că se ia act de informație.

Dnul Chiosa Viorel, consilier: a propus de exclus din ordinea de zi proiectele de decizie:

35) Cu privire la aprobarea documentației cadastrale în vederea înregistrării primare a terenurilor proprietate Publică (întovărășiri pomilegumicole)

36) Cu privire la privatizarea loturilor din Întovărășirile Pomilegumicole

47) Cu privire la aprobarea documentației cadastrale pentru înregistrarea bunurilor imobile, (Cruc Ana)

S-A VOTAT: pentru – 16, împotrivă – 0, s-au abținut –0.

Dnul Strulea Nicolae, consilier: a propus includerea din ordinea de zi a proiectului de decizie:

- Cu privire la abrogarea Deciziilor consiliului nr.4/60 din 19.06.2026 și nr.2/5 din 14.04.2025

S-A VOTAT: pentru – 16, împotrivă – 0, s-au abținut –0.

Dnul Strulea Nicolae, președinte al ședinței: a supus votului ordinea de zi în întregime cu proiectul modificările votate:

S-A VOTAT: pentru – 16, împotrivă – 0, s-au abținut – 0

ORDINEA DE ZI aprobată:

Nr.	Denumirea proiectului de decizie	Raportor
1)	Cu privire la aprobarea Regulamentului IMSP Centrul de Sănătate Trușeni	Haideu Alexandra, medic șef al IMSP CS Trușeni.
2)	Cu privire la defrișarea arborilor	Nedreaga Ghenadii, viceprimar.
3)	Cu privire la aprobarea aplicării la proiectul ”Reabilitarea sistemului de încălzire a Centrului de Sănătate Trușeni”, în cadrul Programului de Proiecte Demonstrative în Eficiență	Beregoi Viorica, primăriță.

Nr.	Denumirea proiectului de decizie	Raportor
	Energetică și Energie Regenerabilă, în cadrul Proiectului ”Eficiență energetică și energii regenerabile pentru Moldova” implementat de LEEN	
4)	Cu privire la delegarea unui reprezentant al Consiliului, în componența comisiei de concurs la funcția de director al Grădiniței de copii nr.1 și nr.2.	Beregoi Viorica, primăriță.
5)	Cu privire la acordul privind primirea în folosință gratuită (comodat) a bunurilor	Ursache Silvia, directoare a Grădiniței nr.2
6)	Cu privire la acceptarea bunurilor materiale în comodat pentru Grădinița de copii nr.2 Trușeni	Ursache Silvia, directoare Grădiniței nr.2
7)	Cu privire la aprobarea lucrărilor cadastrale la nivel de teren, proprietate publică (oprirea Centru).	Beregoi Viorica, primăriță.
8)	Cu privire la examinare a notificării Oficiului Teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat nr.1304/OT4-240 din 22.07.2026 (decizia nr.4/14 din 19.06.2026)	Mîrzîncu Gheorghe, arhitect.
9)	Cu privire la examinare a notificării Oficiului Teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat nr.1304/OT4-241 din 22.07.2026 (decizia nr.4/15 din 19.06.2026)	Mîrzîncu Gheorghe, arhitect.
10)	Cu privire la examinare a notificării Oficiului Teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat nr.1304/OT4-242 din 22.07.2026 (decizia nr.4/16 din 19.06.2026)	Mîrzîncu Gheorghe, arhitect.
11)	Cu privire la examinare a notificării Oficiului Teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat nr.1304/OT4-243 din 22.07.2026 (decizia nr.4/17 din 19.06.2026)	Mîrzîncu Gheorghe, arhitect.
12)	Cu privire la examinare a notificării Oficiului Teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat nr.1304/OT4-245 din 22.07.2026 (decizia nr.4/18 din 19.06.2026)	Mîrzîncu Gheorghe, arhitect.
13)	Cu privire la examinare a notificării Oficiului Teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat nr.1304/OT4-246 din 23.07.2026 (decizia nr.4/19 din	Mîrzîncu Gheorghe, arhitect.

Nr.	Denumirea proiectului de decizie	Raportor
	19.06.2026)	
14)	Cu privire la examinare a notificării Oficiului Teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat nr.1304/OT4-236 din 22.07.2026 (decizia nr.4/22 din 19.06.2026)	Samoil Eugeniu, specialist principal
15)	Cu privire la examinare a notificării Oficiului Teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat nr.1304/OT4-237 din 22.07.2026 (decizia nr.4/27 din 19.06.2026)	Samoil Eugeniu, specialist principal
16)	Cu privire la examinare a notificării Oficiului Teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat nr.1304/OT4-238 din 22.07.2026 (decizia nr.4/44 din 19.06.2026)	Samoil Eugeniu, specialist principal
17)	Cu privire la aprobarea masivului schema /lista titularilor de drept (Apostu Vladimir)	Samoil Eugeniu, specialist principal
18)	Cu privire la aprobarea masivului schema /lista titularilor de drept, (Borș Tamara)	Samoil Eugeniu, specialist principal
19)	Cu privire la aprobarea masivului schema /lista titularilor de drept, (Borș Vasile)	Samoil Eugeniu, specialist principal
20)	Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată (Bulican Nicolae)	Samoil Eugeniu, specialist principal
21)	Cu privire la corectarea erorilor la măsurarea terenului cu nr.cadastral [] și vindere surplusului de teren cu S = 0,02 ha. (Cecan Stepan)	Samoil Eugeniu, specialist principal
22)	Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată(Chiruța Diana)	Samoil Eugeniu, specialist principal
23)	Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată(Costev Vladimir / Costeva Maria)	Samoil Eugeniu, specialist principal
24)	Cu privire la aprobarea actelor de constatare pe teren proprietate privată(Drăguțanu Otilia/Palade-Uțică Diana)	Samoil Eugeniu, specialist principal
25)	Cu privire la aprobarea masivului schema /lista titularilor de drept, (Furdui Elena)	Samoil Eugeniu, specialist principal
26)	Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată(Gurulea Olga)	Samoil Eugeniu, specialist principal
27)	Cu privire la corectarea erorilor la măsurarea terenului cu nr.cadastral [] și vindere	Samoil Eugeniu, specialist principal

Nr.	Denumirea proiectului de decizie	Raportor
	surplusului de teren cu S = 0,0299 ha. (Gușanu Corneliu)	
28)	Cu privire la aprobarea masivului schema /lista titularilor de drept, (Madan Elena)	Samoil Eugeniu, specialist principal
29)	Cu privire la corectarea erorilor la măsurareaterenului cu nr.cadastral [] și vindere surplusului de teren cu S = 0,0052 ha. (Madan Lidia)	Samoil Eugeniu, specialist principal
30)	Cu privire la corectarea erorilor la măsurareaterenului cu nr.cadastral [] și vindere surplusului de teren cu S = 0,0086 ha. (Miron Serghei)	Samoil Eugeniu, specialist principal
31)	Cu privire la aprobarea actelor de constatare pe teren proprietate privată (cet. Nițu Alexandr)	Samoil Eugeniu, specialist principal
32)	Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată (Noroc Viorica)	Samoil Eugeniu, specialist principal
33)	Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată(cet. Stegarescu Ion)	Samoil Eugeniu, specialist principal
34)	Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată(cet. Ulinici Nicolae)	Samoil Eugeniu, specialist principal
35)	Cu privire la aprobarea documentației cadastrale pentru înregistrarea bunului imobil, (Apostu Veaceslav)	Alexei Lilia, specialistă principală
36)	Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată, cu procurarea surplusului ÎP,, Pădurețul „(Barancenco Natalia)	Alexei Lilia, specialistă principală
37)	Cu privire la aprobarea documentației cadastrale,acte de constatare pe teren, plan geometric proprietate privată (Barbos Valentina)	Alexei Lilia, specialistă principală
38)	Cu privire la aprobarea documentației cadastrale pentru înregistrarea primară a bunului imobil, (Begu Leonid)	Alexei Lilia, specialistă principală
39)	Cu privire la aprobarea documentației cadastrale, acte de constatare pe teren, plan geometric proprietate privată (Beleniuc Radu)	Alexei Lilia, specialistă principală
40)	Cu privire la aprobarea documentației cadastrale, acte de constatare pe teren, plan geometricproprietate privată (Budu Ludmila)	Alexei Lilia, specialistă principală
41)	Cu privire la aprobarea „Cadastrului Funciar”	Alexei Lilia, specialistă principală

Nr.	Denumirea proiectului de decizie	Raportor
42)	Cu privire la aprobarea documentației cadastrale pentru înregistrarea bunurilor imobile,(Călin Maria)	Alexei Lilia, specialistă principală
43)	Cu privire la aprobarea documentației cadastrale pentru înregistrarea bunului imobil, (Cepoi Vera)	Alexei Lilia, specialistă principală
44)	Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată, cu procurarea surplusului ÎP,, Trușeni ,, (Cimbir Vladimir, Cimbir Ludmila)	Alexei Lilia, specialistă principală
45)	Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată, cu procurarea surplusului ÎP,, Valea Salcîmilor,, (Custurova Ana)	Alexei Lilia, specialistă principală
46)	Cu privire la aprobarea documentației cadastrale, acte de constatare pe teren, plan geometric proprietate privată (Damașcan Ghenadie)	Alexei Lilia, specialistă principală
47)	Cu privire la aprobarea documentației cadastrale, acte de constatare pe teren, plan geometric proprietate privată (Gangura Natalia Salata Angela)	Alexei Lilia, specialistă principală
48)	Cu privire la aprobarea documentației cadastrale pentru înregistrarea bunurilor imobile(Grozav Elena)	Alexei Lilia, specialistă principală
49)	Cu privire la aprobarea documentației cadastrale, acte de constatare pe teren, plan geometric proprietate privată (Iarovoi Serghei, Iarovoi Larisa)	Alexei Lilia, specialistă principală
50)	Cu privire la aprobarea documentației cadastrale, acte de constatare pe teren, plan geometric proprietate privată (Jalba Patricia, Jalba Iurii)	Alexei Lilia, specialistă principală
51)	Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată, cu procurarea surplusului ÎP,, Valea Salcîmilor ,, (Jidobina Elena, Jidobin Igor)	Alexei Lilia, specialistă principală
52)	Cu privire la aprobarea documentației cadastrale, acte de constatare pe teren, plan geometric proprietate privată (Melnic Vladimir)	Alexei Lilia, specialistă principală
53)	Cu privire la aprobarea actelor de constatare pe teren proprietate privată, (Mihai Valentina)	Alexei Lilia, specialistă principală
54)	Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată, cu procurarea surplusului ÎP,, Lesnaia Poliana 2 ,,(Mîță Alla, Mîță Ivan)	Alexei Lilia, specialistă principală
55)	Cu privire la aprobarea documentației cadastrale	Alexei Lilia,

Nr.	Denumirea proiectului de decizie	Raportor
	pentru înregistrarea bunurilor imobile , (Nicolai Ana moștenitor)	specialistă principală
56)	Cu privire la aprobarea documentației cadastrale, acte de constatare pe teren, plan geometric proprietate privată (Niță Victoria)	Alexei Lilia, specialistă principală
57)	Cu privire la aprobarea documentației cadastrale, acte de constatare pe teren, plan geometric proprietate privată (Pasat Elena Pasat Mihail)	Alexei Lilia, specialistă principală
58)	Cu privire la aprobarea documentației cadastrale pentru înregistrarea bunurilor imobile,(Popa Nina)	Alexei Lilia, specialistă principală
59)	Cu privire la aprobarea documentației cadastrale pentru înregistrarea primară a bunului imobil , (Slonaru Alexandra)	Alexei Lilia, specialistă principală
60)	Cu privire la aprobarea documentației cadastrale pentru înregistrarea bunurilor imobile , (Zghibarța Nina)	Alexei Lilia, specialistă principală
61)	Cu privire la audierea raportului privind executarea bugetului comunei Trușeni pentru I semestru a anului 2026	Vîrlan Ecaterina, contabilă-șefă
62)	Cu privire la luarea la evidență contabilă, aprobarea costurilor și utilizarea ulterioară a elementelor din lemn demontate de pe acoperișul IET nr.2 din c.Trușeni	Vîrlan Ecaterina, contabilă-șefă
63)	Cu privire la luarea la evidență contabilă a Drumului de Acces L452 din c.Trușeni	Vîrlan Ecaterina, contabilă-șefă
64)	Cu privire la redistribuirea mijloacelor financiare și operarea unor modificări a bugetului comunei Trușeni pentru anul 2026	Vîrlan Ecaterina, contabilă-șefă
65)	Cu privire la modificarea bugetului comunei Trușeni pentru anul 2026	Vîrlan Ecaterina, contabilă-șefă
66)	Cu privire la abrogarea Deciziilor consiliului nr.4/60 din 19.06.2026 și nr.2/5 din 14.04.2025	Strulea Nicolae, consilier

Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței: Domnilor consilieri, în conformitate cu Regulamentul Consiliului comunal p.48 propun Regulamentul de lucru al ședinței : cuvânt pentru informație 3-5 minute, pentru luări de cuvânt în cadrul dezbaterilor pînă la 2-3 minute, luări de cuvânt cetățeni pînă la 2-3 minute .

S-A VOTAT: pentru – 16, împotriva – 0, s-au abținut – 0.

1. S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea Regulamentului IMSP Centrul de Sănătate Trușeni.

Raportor - Haideu Alexandra, medic șef al IMSP CS Trușeni.

A luat cuvântul:

Dna Haideu Alexandra, medic șef al IMSP CS Trușeni: a prezentat proiectul de decizie.

Dna Beregoi Viorica, primăriță: a propus desemnarea dlui Nedreaga Ghenadii, viceprimar ca președinte al Consiliului de administrație, reprezentant a Consiliului local.

Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie cu propunerea dnei Beregoi, rog să votați.

S-A DECIS:

În scopul optimizării, eficientizării și asigurării activității IMSP CS Trușeni în vederea creșterii accesului populației la servicii medicale de calitate și pentru îmbunătățirea indicatorilor de sănătate a populației, în conformitate cu Legea ocrotirii sănătății nr.411/1995, Legea cu privire la asigurarea obligatorie de asistență medicală nr.1585/1998, Hotărârea Guvernului nr. 874/2024 pentru aprobarea Programului unic al asigurării obligatorii de asistență medicală, Hotărârea Guvernului nr. 387/2023 „Cu privire la aprobarea Strategiei naționale de sănătate „Sănătatea 2030”, Ordinul nr. 1089/288-A/24 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Programului unic al asigurării obligatorii de asistență medicală și pct.9. subpct.11) din Regulamentul privind organizarea și funcționarea Ministerului Sănătății, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 148/2021, Ordinului Ministerului Sănătății nr.436/2026 ”Cu privire la aprobarea Regulamentelor-cadru de organizare și funcționare ale prestatorilor de servicii sanitare”, în conformitate cu prevederile Legii RM privind actele normative nr.100/2017, în temeiul art. 14 alin. (2) lit.m) și art. 19 alin. (3) și alin.(4), din Legea privind administrația publică locală nr.436/2006, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE :**

1. Se aprobă Regulamentului de organizare și funcționare al instituției medico-sanitare publice Centrul de Sănătate Trușeni, anexa.1.
2. Se delegă ca reprezentant al Consiliului comunal Trușeni în Consiliul de administrație al IMSP CS Trușeni dnul Nedreaga Ghenadii, viceprimar al comunei Trușeni.
3. Se constituie Consiliului de Administrație al IMSP CS Trușeni, conform anexei nr.2.
4. Prezenta decizie se comunică:

- Instituției Medico-Sanitară Publică Centrul de Sănătate Trușeni;
- Populației comunei Trușeni prin intermediul publicării pe pagina web a Consiliului comunal Trușeni.

5. Se abrogă decizia nr.1/1 din 14.03.2018 și decizia nr.9/1 din 20.12.2023.

6. Controlul executării prezentei deciziei se pune în sarcina Comisiei buget, finanțe, economie și reforme, cultură, educație, tineret și sport.

S-A VOTAT: pentru – 16, împotriva – 0, s-au abținut – 0.

Se adoptă decizia nr.5/1

2. S-A EXAMINAT: Cu privire la defrișarea arborilor
Raportor - Nedreaga Ghenadii, viceprimar

A luat cuvântul:

Dna Beregoi Viorica, primăriță: a prezentat proiectul de decizie.

Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței: cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

În temeiul actului nr.468 din 07.08.2026 de examinare fitosanitară a vegetației forestiere întocmit de Institutul de Cercetări și Amenajări Silvice, Agenția „Moldsilva” al Ministerului Mediului al Republicii Moldova, pentru Autorizația defrișării vegetației forestiere degradate și afectate de fenomenul uscării anormale de pe teritoriul gestionat de Primăria comunei Trușeni, respectării stricte a normelor de securitate, în temeiul art.4 alin.(1), lit.a) din Legea nr.435/2006 privind descentralizarea administrativă, art. 14 alin.(2), lit.f¹), al Legii nr.436/2006 privind administrația publică locală, Legea nr.100/2017 cu privire la actele normative, Consiliul Comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se ia cunoștință de actul nr.468 din 07.08.2026 de examinare fitosanitară a vegetației forestiere întocmit de Institutul de Cercetări și Amenajări Silvice al Agenției „Moldsilva”, din cadrul Ministerului Mediului al Republicii Moldova.

2. Se acceptă efectuarea lucrărilor de îngrijire și conducere a vegetației forestiere prin tăiere de igienă pentru 80 arbori uscați și în proces de uscare (categoriile IV și VI) și efectuarea lucrărilor de îngrijire elagaj artificial a 4 exemplare de arbori de categoria III specii diferite din spațiile verzi proprietate publică a UAT Trușeni, conform concluziei și propunerii specialiștilor ICAS al Agenției „Moldsilva”.

3. Se pune în sarcina primarului comunei Trușeni:

1) obținerea actului permisiv pentru efectuarea lucrărilor de îngrijire și conducere a vegetației forestiere prin tăieri diverse, tăieri de igienă, elagaj

artificial, tăieri diverse în spațiile verzi menționate în actul nr.468 din 07.08.2026.

2) Luarea la evidență a masei lemnoase obținute în urma efectuării lucrărilor stipulate în actul nr.468 din 07.08.2026 în volum estimat de 108,22 metri cubi la preț de 300 lei per metru cub în sumă totală de 32 466 lei;

3) distribuirea masei lemnoase persoanelor socialmente-vulnerabile din comuna Trușeni, conform listelor întocmite în cadrul APL Trușeni.

4. Viceprimarul comunei Trușeni va asigura executarea prezentei decizii.

5. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina Comisiei buget, finanțe, economie și reforme, cultură, educație, tineret și sport.

S-A VOTAT: pentru – 16, împotriva – 0, s-au abținut – 0

Se adoptă decizia nr.5/2.

3. S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea aplicării la proiectul ”Reabilitarea sistemului de încălzire a Centrului de Sănătate Trușeni”, în cadrul Programului de Proiecte Demonstrative în Eficiență Energetică și Energie Regenerabilă, în cadrul Proiectului ”Eficiență energetică și energii regenerabile pentru Moldova” implementat de LEEN

Raportor - Beregoi Viorica, primăriță..

A luat cuvântul:

Dna Beregoi Viorica, primăriță: a prezentat proiectul de decizie.

Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței: cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

În scopul creșterii eficienței energetice a infrastructurii publice, reducerii consumului și costurilor energetice și îmbunătățirii condițiilor de funcționare a Instituției Medico-Sanitare Centrul de Sănătate (IMSP CS Trușeni), precum și în vederea atragerii investițiilor din surse externe, ținând cont de prevederile Ghidului Aplicantului al Programului de Proiecte Demonstrative în Eficiență Energetică și Energie Regenerabilă, în temeiul art.4 alin.(2) lit.g) din Legea nr.435/2006 privind descentralizarea administrativă, art.14 alin.(2) lit.b), lit.d), lit.f), lit.z), art.29 alin.(1) lit.a¹) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se acceptă aplicarea de către Primăria comunei Trușeni la Programul de Proiecte Demonstrative în Eficiență Energetică și Energie Regenerabilă, în cadrul Proiectului „Eficiență energetică și energii regenerabile pentru Moldova”, pentru implementarea proiectului „Renovarea rețelelor de încălzire ale IMSP CS Trușeni”, aferent Tipologiei 1 – „Reabilitarea sau modernizarea sistemului interior de încălzire”.

2. Se aprobă asigurarea cofinanțării proiectului din bugetul local al comunei Trușeni în cuantum de minimum 10% din valoarea totală a proiectului, conform condițiilor Programului și în limita valorii finale aprobate.
3. Se împuternicește Primăria comunei Trușeni, dna Beregoi Viorica, să depună documentele necesare și să semneze actele relevante pentru aplicarea și implementarea proiectului, conform prevederilor prezentei decizii.
5. Executarea prezentei decizii se pune în sarcina Primarului comunei Trușeni.
6. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina Comisiei buget, finanțe, protecție socială, economie și reforme, cultură, educație, tineret și sport.

S-A VOTAT: pentru – 16, împotriva – 0, s-au abținut – 0.

Se adoptă decizia nr.5/3.

4. S-A EXAMINAT: Cu privire la delegarea reprezentanților Consiliului, în componența comisiei de concurs la funcția de director al Grădiniței de copii nr.1 și nr.2.

Raportor - Beregoi Viorica, primăria.

A luat cuvântul:

Dna Beregoi Viorica, primăria: a prezentat proiectul de decizie.

Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței: cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

Avînd în vedere necesitatea delegării a doi consilieri în componența comisiei de concurs la funcția de director al Grădiniței de copii nr.1 și nr.2 din sat. Trușeni, în temeiul prevederilor pct.26 subpunct.(1) lit.b) al Regulamentului cu privire la organizarea și desfășurarea concursului pentru ocuparea funcției de director și director adjunct în instituțiile de învățămînt general aprobat prin ordinul Ministerului Educației RM nr.163/2015, art.50 alin.(5) Codului Educației RM nr.152/2014, art.14 alin.(2) lit.b), alin.(3), art.19 alin.(3) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se delegă dna Cheianu Olga, consilieră PAS și dna Procopii Veronica, consilieră MAN ale comunei Trușeni în calitate de membre ale comisiei de concurs pentru ocuparea funcției de director al Grădiniței de copii nr.1 și nr.2 din sat. Trușeni.
2. Executarea prezentei decizii se pune în sarcina primarului comunei Trușeni.

3. Controlul executării prezentei deciziei se pune în sarcina Comisiei buget, finanțe, economie și reforme, cultură, educație, tineret și sport.

S-A VOTAT: pentru – 14, împotriva – 0, s-au abținut –2(Cheianu Olga, Procopii Veronica).

Se adoptă decizia nr.5/4.

5. S-A EXAMINAT: Cu privire la acordul privind primirea în folosință gratuită (comodat) a bunurilor

Raportor - Beregoi Viorica, primăriță.

A luat cuvântul:

Dna Beregoi Viorica, primăriță: a prezentat proiectul de decizie.

Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței: cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

În conformitate cu art. 14 alin.(2), lit.b), art.14 alin. (3), art.74 din Legea 436/2006 privind administrația publică locală, precum și în temeiul art. 10 alin. (6¹) și art. 14 alin. (6¹) din Legea nr.121/2007 privind administrarea și deținutarea proprietății publice, art. 1234-1242 ale Codului Civil, Hotărârii Guvernului nr. 901/2015 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică, Ordinului Ministrului Educației și Cercetării nr. 1390 din 08.10.2024 cu privire la aprobarea listei instituțiilor pentru a beneficia de dotări în cadrul proiectului „Îmbunătățirea calității educației”, Ordinul Ministrului Educației și Cercetării nr.1794 din 20.10.2025, Ordinul Ministrului Educației și Cercetării, Ordinul nr.1819 din 24.10.2025 precum și în temeiul contractelor de comodat încheiate cu Ministerul Educației și Cercetării al Republicii Moldova în cadrul proiectului „Îmbunătățirea Calității Educației din Republica Moldova”, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1.Se acceptă primirea în folosință gratuită (comodat), din administrarea Ministerului Educației și Cercetării pentru Instituția de învățământ preșcolar **Grădinița de copii nr. 2** în sumă totală de 77668,35 lei, a următoarelor bunuri:

	Denumirea bunurilor	Cantitatea	Preț unitar	Suma
	Set jucării	2	17.753,0000	35.506,00
	HP Smart Tank 750 All-in-One Printer	4	2.859,2200	11.436,88
	Set de codare, programare și instruire vârsta 4ani+	2	4.691,7373	9.383,47
	Tobogan din plastic pentru interior	3	880,0000	2.640,00
	Tunel-tub pentru târâre	4	180,0000	720,00
	Bazin uscat	1	6.795,0000	6.795,00
	Cerc de gimnastică	50	48,0000	2.400,00
	Mingi medicinale	12	190,0000	2.280,00
	Tobogan pentru copii pana la 3 ani	1	6.507,0000	6.507,00
	TOTAL:			77668,35

2. Se împuternicește primarul să asigure luarea la evidență contabilă a bunurilor menționate în prezenta decizie și să le transmită **Grădinița de copii nr. 2** .

3. Se abrogă decizia nr.1/3 din 19.02.2026 ”Cu privire la acceptarea bunurilor materiale în comodat pentru Grădinița de copii nr.2 Trușeni”.

4. Se pune în sarcina dnei Ursachi Silvia, directoare interimară a **Grădinița de copii nr. 2** instituirea Comisia de recepție a bunurilor.

4. Controlul executării prezentei deciziei se pune în sarcina Comisiei buget, finanțe, economie și reforme, cultură, educație, tineret și sport.

S-A VOTAT: pentru – 16, împotriva – 0, s-au abținut – 0.

Se adoptă decizia nr.5/5.

6. S-A EXAMINAT: Cu privire la acceptarea bunurilor materiale în comodat pentru Grădinița de copii nr.2 Trușeni

Raportor - Beregoi Viorica, primăriță.

A luat cuvântul:

Dna Beregoi Viorica, primăriță: a prezentat proiectul de decizie.

Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței: cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

Având în vedere demersul Directoarei Grădiniței de copii nr.2, Trușeni, mun.Chișinău privind luarea la evidență contabilă a bunurilor seturi de 25 titluri de cărți în sumă de 2339,62 lei conform contractului de comodat nr.220 din 11.05.2026 încheiat de către Ministerul Educației și Cercetării al Republicii Moldova și Primăria comunei Trușeni cu actul de predare-primire, în conformitate cu art.1234-1242 al Codului Civil, art.14 alin.(2) lit.b) art.14 alin.(3), art.74 al Legii nr.436/2006, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE :**

1. Se acceptă primirea în folosință cu titlu gratuit (comodat) de la Ministerul Educației și Cercetării 25 titluri de cărți în sumă de 2339,62 lei conform contractului de comodat nr.220 din 11.05.2026 încheiat de către Ministerul Educației și Cercetării al Republicii Moldova și Primăria comunei Trușeni cu actul de predare-primire, pentru a fi transmise în gestiunea Grădiniței de copii nr.2 Trușeni.

2. Se ia la evidență contabilă 25 titluri de cărți în sumă de 2339,62 lei conform contractului de comodat nr.220 din 11.05.2026 încheiat de către Ministerul Educației și Cercetării al Republicii Moldova și Primăria comunei Trușeni cu actul de predare-primire, pentru a fi transmise în gestiunea Grădiniței de copii nr.2 Trușeni.

3. Se împuternicește primarul să transmită prin act de primire-predare Directoarei Grădiniței de copii nr.2, comuna Trușeni, mun.Chișinău bunurile materiale primite conform contractului de comodat nr.220 din 11.05.2026.

4. Se modifică decizia nr.4/5 din 19.06.2026 prin substituirea sintagmei ”Grădiniței de copii nr.2 Trușeni”, cu sintagma ”Grădiniței de copii nr.1 Trușeni”.

Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată în termen de 30 de zile de la data comunicării, cu respectarea procedurii prealabile prevăzute de art. 164-165 din Codul administrativ.

S-A VOTAT: pentru – 16, împotriva – 0, s-au abținut – 0.

Se adoptă decizia nr.5/6.

7. S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea lucrărilor cadastrale la nivel de teren, proprietate publică (oprirea Centru)

Raportor - Beregoi Viorica, primăriță.

A luat cuvântul:

Dna Beregoi Viorica, primăriță: a prezentat proiectul de decizie.

Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței: cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

Având în vedere necesitatea delimitării terenului pentru înregistrare, decizia Consiliului comunal Trușeni, ”Privind aprobarea lucrărilor cadastrale la nivel de teren, conform dosarelor tehnice a lucrărilor cadastrale de delimitare în mod selectiv cu stabilirea hotarelor terenului proprietate publică a UAT de nivel I-UAT Trușeni, mun. Chișinău, conform regulamentului privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.63/2019, Legea nr.29/2018 privind delimitarea proprietății publice, Legea cadastrului bunurilor imobile nr.1543/1998, Codul Funciar nr.22/2024, Hotărârea Guvernului RM nr.243/2019 cu privire la aprobarea Cadastrului Funciar, Ordinul nr.70 din 04.08.2017 al Agenției Relații Funciare și Cadastru privind modul de executare a lucrărilor cadastrale, Legea nr.121/2007 privind administrarea și deținerea proprietății publice, art.14 alin.(2)lit.b) din Legea nr. 436/2006, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE:**

1. Se aprobă și se permite înregistrarea terenurilor proprietate publică a UAT Trușeni, după cum urmează:

N r.	Tipul bunului imobil	Nr.cadastral	Apartenența, denumirea entității care gestionează bunul imobil	Suprafața, ha	Categoria de destinație	Modul de folosință	Domeniul
1	Teren	80391090845	Intravilan APL Trușeni	0,0054	Categoria IV-teren destinat construcțiilor și amenajărilor	Pentru amplasarea construcțiilor comerciale și prestări servicii	Privat

2. Se solicită IP Cadastrul Bunurilor Imobile efectuarea modificărilor în Registrul Bunurilor Imobile conform prevederilor prezentei decizii.

3. Primarul comunei Trușeni va asigura executarea prezentei decizii.

4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

S-A VOTAT: pentru – 15, împotrivă – 0, s-au abținut – 1.

Se adoptă decizia nr.5/7.

8. S-A EXAMINAT: Cu privire la examinare a notificării Oficiului Teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat nr.1304/OT4-240 din 22.07.2026 (decizia nr.4/14 din 19.06.2026)

Raportor - Mîrzîncu Gheorghe, arhitect.

A luat cuvîntul:

Dnul Mîrzîncu Gheorghe, arhitect: a prezentat proiectul de decizie.

Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

Urmare a examinării notificării Oficiului Teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat nr.1304/OT4-240 din 22.07.2026 privind decizia Consiliului Comunal Trușeni nr.4/14 din 19.06.2026 „Cu privire la sînișierea elaborării PUD pentru terenul cu nr.cadastral 8039310.143 din com.Trușeni, Cernogal Maria-Magdalena” în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni: **DECIDE**

1. Se ia act de notificarea Oficiului Teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat nr.1304/OT4-240 din 22.07.2026 prin care se solicită abrogarea deciziei Consiliului Comunal Trușeni nr.4/14 din 19.06.2026 „Cu privire la sînișierea elaborării PUD pentru terenul cu nr.cadastral din com.Trușeni, Cernogal Maria-Magdalena”.
2. **Se abrogă** Decizia Consiliului Comunal Trușeni nr.4/14 din 19.06.2026 „Cu privire la sînișierea elaborării PUD pentru terenul cu nr.cadastral din com.Trușeni, Cernogal Maria-Magdalena”.
3. Secretarul Consiliului va comunica prezenta decizie Oficiului Teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat în termenul prevăzut de legislație.
4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

S-A VOTAT: pentru – 16, împotrivă – 0, s-au abținut – 0.

Se adoptă decizia nr.5/8.

9. S-A EXAMINAT: Cu privire la examinarea a notificării Oficiului Teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat nr.1304/OT4-241 din 22.07.2026 (decizia nr.4/15 din 19.06.2026).

Raportor - Mîrzîncu Gheorghe, arhitect.

A luat cuvîntul:

Dnul Mîrzîncu Gheorghe, arhitect: a prezentat proiectul de decizie.

Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

Urmare a examinării notificării Oficiului Teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat nr.1304/OT4-241 din 22.07.2026 privind decizia Consiliului Comunal Trușeni nr.4/15 din 19.06.2026 „Cu privire la sînișierea elaborării PUD pentru terenul cu nr.cadastral 8039310.311 din com.Trușeni, Dicusar Olga” în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni: **DECIDE**

1. Se ia act de notificarea Oficiului Teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat nr.1304/OT4-241 din 22.07.2026 prin care se solicită abrogarea deciziei Consiliului Comunal Trușeni nr.4/15 din 19.06.2026 „Cu privire la sînișierea elaborării PUD pentru terenul cu nr.cadastral din com.Trușeni, Dicusar Olga”.
2. **Se abrogă** Decizia Consiliului Comunal Trușeni nr.4/15 din 19.06.2026 „Cu privire la sînișierea elaborării PUD pentru terenul cu nr.cadastral din com.Trușeni, Dicusar Olga”.
3. Secretarul Consiliului va comunica prezenta decizie Oficiului Teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat în termenul prevăzut de legislație.
4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

S-A VOTAT: pentru – 16, împotrivă – 0, s-au abținut – 0.

Se adoptă decizia nr.5/9.

10. S-A EXAMINAT: Cu privire la examinarea a notificării Oficiului Teritorial Chișinău al Cămarilor de Stat nr.1304/OT4-242 din 22.07.2026 (decizia nr.4/16 din 19.06.2026)

Raportor - Mîrzîncu Gheorghe, arhitect.

A luat cuvîntul:

Dnul Mîrzîncu Gheorghe, arhitect: a prezentat proiectul de decizie.

Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

Urmare a examinării notificării Oficiului Teritorial Chișinău al Cămarilor de Stat nr.1304/OT4-242 din 22.07.2026 privind decizia Consiliului Comunal Trușeni nr.4/16 din 19.06.2026 „Cu privire la sînișierea elaborării PUD pentru terenul cu nr.cadastral 8039310.1049 din com.Trușeni, Global Store” în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni: **DECIDE**

1. Se ia act de notificarea Oficiului Teritorial Chișinău al Cămarilor de Stat nr.1304/OT4-242 din 22.07.2026 prin care se solicită abrogarea deciziei Consiliului Comunal Trușeni nr.4/16 din 19.06.2026 „Cu privire la sînișierea elaborării PUD pentru terenul cu nr.cadastral din com.Trușeni, Global Store”.
2. **Se abrogă** Decizia Consiliului Comunal Trușeni nr.4/16 din 19.06.2026 „Cu privire la sînișierea elaborării PUD pentru terenul cu nr.cadastral din com.Trușeni, Global Store”.
3. Secretarul Consiliului va comunica prezenta decizie Oficiului Teritorial Chișinău al Cămarilor de Stat în termenul prevăzut de legislație.
4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

S-A VOTAT: pentru – 16, împotrivă – 0, s-au abținut – 0.

Se adoptă decizia nr.5/10.

11. S-A EXAMINAT: Cu privire la examinarea a notificării Oficiului Teritorial Chișinău al Cămarilor de Stat nr.1304/OT4-243 din 22.07.2026 (decizia nr.4/17 din 19.06.2026)

Raportor - Mîrzîncu Gheorghe, arhitect.

A luat cuvântul:

Dnul Mîrzîncu Gheorghe, arhitect: a prezentat proiectul de decizie.

Dnul Strulea Nicolae, preşedintele şedinţei: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votaţi.

S-A DECIS:

Urmare a examinării notificării Oficiului Teritorial Chişinău al Cancelariei de Stat nr.1304/OT4-243 din 22.07.2026 privind decizia Consiliului Comunal Truşeni nr.4/17 din 19.06.2026 „Cu privire la sînişierea elaborării PUD pentru terenul cu nr.cadastral 8039310320 din com.Truşeni, Jardan Gheorghe” în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administraţia publică locală, Consiliul comunal Truşeni: **DECIDE**

1. Se ia act de notificarea Oficiului Teritorial Chişinău al Cancelariei de Stat nr.1304/OT4-243 din 22.07.2026 prin care se solicită abrogarea deciziei Consiliului Comunal Truşeni nr.4/17 din 19.06.2026 „Cu privire la sînişierea elaborării PUD pentru terenul cu nr.cadastral din com.Truşeni, Jardan Gheorghe”.
2. **Se abrogă** Decizia Consiliului Comunal Truşeni nr.4/17 din 19.06.2026 „Cu privire la sînişierea elaborării PUD pentru terenul cu nr.cadastral din com.Truşeni, Jardan Gheorghe”.
3. Secretarul Consiliului va comunica prezenta decizie Oficiului Teritorial Chişinău al Cancelariei de Stat în termenul prevăzut de legislaţie.
4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiţii, reglementări şi menţinerea ordinii publice.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale şi poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

S-A VOTAT: pentru – 16, împotrivă – 0, s-au abţinut – 0.

Se adoptă decizia nr.5/11.

12. S-A EXAMINAT: Cu privire la examinare a notificării Oficiului Teritorial Chişinău al Cancelariei de Stat nr.1304/OT4-245 din 22.07.2026 (decizia nr.4/18 din 19.06.2026)

Raportor - Mîrzîncu Gheorghe, arhitect.

A luat cuvântul:

Dnul Mîrzîncu Gheorghe, arhitect: a prezentat proiectul de decizie.

Dnul Strulea Nicolae, preşedintele şedinţei: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votaţi.

S-A DECIS:

Urmare a examinării notificării Oficiului Teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat nr.1304/OT4-245 din 22.07.2026 privind decizia Consiliului Comunal Trușeni nr.4/18 din 19.06.2026 ”„Cu privire la aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu(PUD) privind amplasarea unui complex de blocuri locative cu apartamente și spații comerciale, situat mun.Chișinău, com.Trușeni, sat.Trușeni(beneficiari: S.R.L.”ISRAGRUP””)”, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni:

DECIDE

1. Se ia act de notificarea Oficiului Teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat nr.1304/OT4-245 din 22.07.2026 prin care se solicită abrogarea deciziei Consiliului Comunal Trușeni nr.4/18 din 19.06.2026 ”„Cu privire la aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu(PUD) privind amplasarea unui complex de blocuri locative cu apartamente și spații comerciale, situat mun.Chișinău, com.Trușeni, sat.Trușeni (beneficiari: S.R.L.”ISRAGRUP””)”.
2. **Se validează** Decizia Consiliului Comunal Trușeni nr.4/18 din 19.06.2026 ”„Cu privire la aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu(PUD) privind amplasarea unui complex de blocuri locative cu apartamente și spații comerciale, situat mun.Chișinău, com.Trușeni, sat.Trușeni(beneficiari: S.R.L.”ISRAGRUP””)”, din motiv că toate neconformitățile din notificare au fost înlăturate.
3. Secretarul Consiliului va comunica prezenta decizie Oficiului Teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat în termenul prevăzut de legislație.
4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

S-A VOTAT: pentru – 12, împotrivă – 4, s-au abținut – 0.

Se adoptă decizia nr.5/12.

13. S-A EXAMINAT: Cu privire la examinare a notificării Oficiului Teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat nr.1304/OT4-246 din 23.07.2026 (decizia nr.4/19 din 19.06.2026)

Raportor - Mîrzîncu Gheorghe, arhitect.

A luat cuvîntul:

Dnul Mîrzîncu Gheorghe, arhitect: a prezentat proiectul de decizie.

Dnul Strulea Nicolae, preşedintele şedinţei: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votaţi.

S-A DECIS:

Urmare a examinării notificării Oficiului Teritorial Chişinău al Cancelariei de Stat nr.1304/OT4-246 din 23.07.2026 privind decizia Consiliului Comunal Truşeni nr.4/19 din 19.06.2026 ”„Cu privire la aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu(PUD) în vederea valorificării terenurilor (beneficiari: SRL ”Malvicon Plus”, SRL ”Deluze Villas”, SRL”Software Center”)”, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administraţia publică locală, Consiliul comunal Truşeni:

DECIDE

1. Se ia act de notificarea Oficiului Teritorial Chişinău al Cancelariei de Stat nr.1304/OT4-246 din 23.07.2026 prin care se solicită abrogarea deciziei Consiliului Comunal Truşeni nr.4/19 din 19.06.2026 ”„Cu privire la aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu(PUD) în vederea valorificării terenurilor (beneficiari: SRL ”Malvicon Plus”, SRL ”Deluze Villas”, SRL”Software Center”)”.
2. **Se validează** Decizia Consiliului Comunal Truşeni nr.4/19 din 19.06.2026 ”„Cu privire la aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu(PUD) în vederea valorificării terenurilor (beneficiari: SRL ”Malvicon Plus”, SRL ”Deluze Villas”, SRL”Software Center”)”, din motiv că toate neconformităţile din notificare au fost înlăturate.
3. Secretarul Consiliului va comunica prezenta decizie Oficiului Teritorial Chişinău al Cancelariei de Stat în termenul prevăzut de legislaţie.
4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiţii, reglementări şi menţinerea ordinii publice.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale şi poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

S-A VOTAT: pentru – 13, împotrivă – 3, s-au abţinut – 0.

Se adoptă decizia nr.5/13.

14. S-A EXAMINAT: Cu privire la examinare a notificării Oficiului Teritorial Chişinău al Cancelariei de Stat nr.1304/OT4-236 din 22.07.2026 (decizia nr.4/22 din 19.06.2026)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal.

A luat cuvântul:

Dna Burduja Margareta, Secretară a Consiliului: a prezentat proiectul de decizie.

Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

Urmare a examinării notificării Oficiului Teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat nr.1304/OT4-236 din 22.07.2026 privind decizia Consiliului Comunal Trușeni nr.4/22 din 19.06.2026 „Cu privire la stabilirea prețului de vânzare-cumpărare a surplusului de teren în UAT Trușeni” în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni: **DECIDE**

1. Se ia act de notificarea Oficiului Teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat nr.1304/OT4-236 din 22.07.2026 prin care se solicită abrogarea deciziei Consiliului Comunal Trușeni nr.4/22 din 19.06.2026 „Cu privire la stabilirea prețului de vânzare-cumpărare a surplusului de teren în UAT Trușeni”.
2. **Se abrogă** decizia Consiliului Comunal Trușeni nr.4/22 din 19.06.2026 „Cu privire la stabilirea prețului de vânzare-cumpărare a surplusului de teren în UAT Trușeni” .
3. Secretarul Consiliului va comunica prezenta decizie Oficiului Teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat în termenul prevăzut de legislație.
4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

S-A VOTAT: pentru – 14, împotrivă – 1, s-au abținut – 1.

Se adoptă decizia nr.5/14.

15. S-A EXAMINAT: Cu privire la examinare a notificării Oficiului Teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat nr.1304/OT4-237 din 22.07.2026 (decizia nr.4/27 din 19.06.2026)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal.

A luat cuvântul:

Dna Beregoi Viorica, primăriță: a prezentat proiectul de decizie.

Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

Urmare a examinării notificării Oficiului Teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat nr.1304/OT4-237 din 22.07.2026 privind decizia Consiliului Comunal Trușeni nr.4/27

din 19.06.2026 „Cu privire la schimbarea modului de folosință a terenului (Apostu Ana)” în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni: **DECIDE**

1. Se ia act de notificarea Oficiului Teritorial Chișinău al Cămarilor de Stat nr.1304/OT4-237 din 22.07.2026 prin care se solicită abrogarea deciziei Consiliului Comunal Trușeni nr.4/27 din 19.06.2026 „Cu privire la schimbarea modului de folosință a terenului (Apostu Ana).
2. **Se validează** Decizia Consiliului Comunal Trușeni nr.4/27 din 19.06.2026 „Cu privire la schimbarea modului de folosință a terenului (Apostu Ana)” , din motiv că toate neconformitățile din notificare au fost înlăturate.
3. Secretarul Consiliului va comunica prezenta decizie Oficiului Teritorial Chișinău al Cămarilor de Stat în termenul prevăzut de legislație.
4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

S-A VOTAT: pentru – 15, împotriva – 0, s-au abținut – 1.(dnul Borș Vasile)

Se adoptă decizia nr.5/15.

16. S-A EXAMINAT:Cu privire la examinarea a notificării Oficiului Teritorial Chișinău al Cămarilor de Stat nr.1304/OT4-238 din 22.07.2026 (decizia nr.4/44 din 19.06.2026)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal.

A luat cuvântul:

Dna Beregoi Viorica, primăriță: a prezentat proiectul de decizie.

Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

Urmare a examinării notificării Oficiului Teritorial Chișinău al Cămarilor de Stat nr.1304/OT4-238 din 22.07.2026 privind decizia Consiliului Comunal Trușeni nr.4/44 din 19.06.2026 „Cu privire la schimbarea categoriei de destinație a terenului cu destinație agricolă” în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni: **DECIDE**

1. Se ia act de notificarea Oficiului Teritorial Chișinău al Cămarilor de Stat nr.1304/OT4-238 din 22.07.2026 prin care se solicită abrogarea deciziei

Consiliului Comunal Trușeni nr.4/44 din 19.06.2026 „Cu privire la schimbarea categoriei de destinație a terenului cu destinație agricolă”.

2. **Se abrogă** Decizia Consiliului Comunal Trușeni nr.4/44 din 19.06.2026 „Cu privire la schimbarea categoriei de destinație a terenului cu destinație agricolă” .
3. Secretarul Consiliului va comunica prezenta decizie Oficiului Teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat în termenul prevăzut de legislație.
4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

S-A VOTAT: pentru – 16, împotrivă – 0, s-au abținut – 0.

Se adoptă decizia nr.5/16.

17. S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea masivului schema /lista titularilor de drept (Apostu Vladimir)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal.

A luat cuvântul:

Dnul Strulea Nicolae, președinte al comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice: a menționat că avizul comisiei la proiectul de decizie este pozitiv (dnul Samoil Eugeniu nu era prezent în sală).

Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

În rezultatul examinării cererii depuse la nr. A-1024 din 11.06.2026 de către moștenitor, cu privire la aprobarea planului general al masivului, actului de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat din extravilanul com.Trușeni conform actelor de proprietate prezentate a proprietarilor, în conformitate , art.38 a Legii 1543 din 25.02 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Cod Civil HG nr.437 din 11.09.2019 privind corectarea erorilor, prevederile „ Instrucțiunii cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3 pct.35 din 4.08.2017 corectarea erorilor, ,în temeiul art.14 alin.(1),(2),lit.b),d) din Legia nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE:**

1. Se aprobă planul geometric de amplasare a masivului, schema amplasării titularilor de drept a terenurilor, sector cadastral 8039104.

1.1. Se aprobă planul geometric de amplasare a masivului, schema amplasării titularilor de drept a terenurilor, sector cadastral 8039109.

1.2. Se aprobă planul geometric de amplasare a masivului, schema amplasării titularilor de drept a terenurilor, sector cadastral 8039303.

2. Primarul comunei Trușeni va asigura executarea prezentei decizii.

3. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

S-A VOTAT: pentru – 15, împotriva – 0, s-au abținut – 1.

Se adoptă decizia nr.5/17.

18. S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea masivului schema /lista titularilor de drept, (Borș Tamara)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal.

A luat cuvântul:

Dnul Strulea Nicolae, președinte al comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice: a menționat că avizul comisiei la proiectul de decizie este pozitiv (dnul Samoil Eugeniu nu era prezent în sală).

Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

În rezultatul examinării cererii depuse la nr. B-1252 din 24.07.2026 de către moștenitor, cu privire la aprobarea planului general al masivului, actului de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat din extravilanul com.Trușeni conform actelor de proprietate prezentate a proprietarilor, în conformitate , art.38 a Legii 1543 din 25.02 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Cod Civil HG nr.437 din 11.09.2019 privind corectarea erorilor, prevederile „ Instrucțiunii cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3 pct.35 din 4.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14 alin.(1),(2),lit.b),d) din Legia nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE:**

1. Se aprobă planul geometric de amplasare a masivului, schema amplasării titularilor de drept a terenurilor, sector cadastral 8039206 (conturul 291-293).

1.1. Se aprobă planul geometric de amplasare a masivului, schema amplasării titularilor de drept a terenurilor, sector cadastral 8039302 (conturul 1180).

2. Primarul comunei Trușeni va asigura executarea prezentei decizii.

3. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

S-A VOTAT: pentru – 14, împotrivă – 0, s-au abținut – 2. (dnul Borș Vasile, Lupașcu Simion)

Se adoptă decizia nr.5/18.

19. S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea masivului schema /lista titularilor de drept, (Borș Vasile)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal.

A luat cuvântul:

Dnul Strulea Nicolae, președinte al comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice: a menționat că avizul comisiei la proiectul de decizie este pozitiv (dnul Samoil Eugeniu nu era prezent în sală).

Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

În rezultatul examinării cererii depuse la nr. B-1252 din 24.07.2026 de către moștenitor, cu privire la aprobarea planului general al masivului, actului de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat din extravilanul com.Trușeni conform actelor de proprietate prezentate a proprietarilor, în conformitate , art.38 a Legii 1543 din 25.02 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Cod Civil HG nr.437 din 11.09.2019 privind corectarea erorilor, prevederile „ Instrucțiunii cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3 pct.35 din 4.08.2017 corectarea erorilor, „în temeiul art.14 alin.(1),(2),lit.b),d) din Legia nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE:**

1. Se aprobă planul geometric de amplasare a masivului, schema amplasării titularilor de drept a terenurilor, sector cadastral 8039206 (conturul 291-293).

- 1.1. Se aprobă planul geometric de amplasare a masivului, schema amplasării titularilor de drept a terenurilor, sector cadastral 8039302 (conturul 1170).
- 1.2. Se aprobă planul geometric de amplasare a masivului, schema amplasării titularilor de drept a terenurilor, sector cadastral 8039111.
2. Primarul comunei Trușeni va asigura executarea prezentei decizii.
3. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

S-A VOTAT: pentru – 14, împotrivă – 0, s-au abținut – 2. (dnul Borș Vasile, Lupașcu Simion)

Se adoptă decizia nr.5/19.

20. S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată (Bulican Nicolae)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal.

A luat cuvântul:

Dnul Strulea Nicolae, președinte al comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice: a menționat că avizul comisiei la proiectul de decizie este pozitiv (dnul Samoil Eugeniu nu era prezent în sală).

Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actului de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat, cod cadastral din com. Trușeni, extravilan, conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral din com. Trușeni, extravilan, cu suprafața de 0,500 ha,

- modul de folosință – teren pentru obținerea producției agricole, destinația – cu destinație agricolă.
2. Se abrogă decizia nr.2/13 din 19.03.2026.
 3. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.
 4. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
 5. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
 6. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

S-A VOTAT: pentru – 16, împotriva – 0, s-au abținut – 0.

Se adoptă decizia nr.5/20.

21. S-A EXAMINAT: Cu privire la corectarea erorilor la măsurarea terenului cu nr.cadastral și vindere surplusului de teren cu S = 0,02 ha. (Cecan Stepan)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal.

A luat cuvântul:

Dnul Strulea Nicolae, președinte al comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice: a menționat că avizul comisiei la proiectul de decizie este pozitiv (dnul Samoil Eugeniu nu era prezent în sală).

Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

Avînd în vedere cererea cet.Cecan Stepan, privind vinderea surplusului de teren și corectarea erorilor în baza noului plan cadastral actualizat, în temeiul art.14 alin(2), lit. d); art. 19 alin.(4); art. 22 alin.(1), art. 29 alin.(1) lit.a,a¹) și art.77 alin.(2) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, art.4 alin.(10,12) din Legea nr.1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pămîntului; art.7 din Legea nr.354/2004 cu privire la formarea bunurilor imobile, art.424,435,447 1108-1110 din Codul Civil nr. 1107/2002, art. 10 din Codul Administrativ nr.116/2018, noul plan cadastral actualizat a bunului/terenului cu nr.cadastral și faptul, că surplusul de teren cu S – 0,02 ha care este parte componentă

a bunului imobil cu nr. [] nu poate fi format ca bun de sine stătător, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă planul geometric a terenului cu nr.cadastral [] cu modificarea suprafeței terenului din 0,0401 ha în 0,0601 ha (se anexează).
2. Se aprobă vânzarea surplusului de teren cu S – 0,02 ha, parte componentă din bunul/terenul cu nr.cadastral [] modul de folosință teren pentru cultivarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole, cet.Cecan Stepan prin contract de vânzare-cumpărare, fără licitație, la prețul de 183 700 lei, conform raportului de evaluare nr.102/06.05/2026.
3. Să înregistreze dreptul de proprietate apărut în baza contractului de vânzare-cumpărare la Instituția Publică Cadastrul Bunurilor Imobile, Serviciul Cadastral Teritorial.
4. Se împuternicește dna Viorica Beregoi, primar al com.Trușeni să semneze contractul de vânzare-cumpărare după achitarea integrală a sumei indicate și să asigure controlul executării prezentei decizii.
5. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
6. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

S-A VOTAT: pentru – 16, împotriva – 0, s-au abținut – 0.

Se adoptă decizia nr.5/21.

22. S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată(Chiruța Diana)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal.

A luat cuvântul:

Dnul Strulea Nicolae, președinte al comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice: a menționat că avizul comisiei la proiectul de decizie este pozitiv (dnul Samoil Eugeniu nu era prezent în sală).

Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actului de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat, cod cadastral [] din com. Trușeni, extravilan, conform actelor de drept

prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral din com. Trușeni, ÎP ”Meliorator”, lot nr cu menținerea suprafeței 0,0588 ha, modul de folosință – teren pentru amplasarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole.
2. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.
3. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

S-A VOTAT: pentru – 16, împotrivă – 0, s-au abținut – 0.

Se adoptă decizia nr.5/22.

23. S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată(Costev Vladimir / Costeva Maria)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal.

A luat cuvântul:

Dnul Strulea Nicolae, președinte al comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice: a menționat că avizul comisiei la proiectul de decizie este pozitiv (dnul Samoil Eugeniu nu era prezent în sală).

Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actului de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat, cod

cadastral [] din com. Trușeni, extravilan, conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [] din com. Trușeni, extravilan cu micșorarea suprafeței din 0,0662 ha în 0,0637 ha, modul de folosință – teren pentru amplasarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole.
2. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.
3. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

S-A VOTAT: pentru – 16, împotriva – 0, s-au abținut – 0

Se adoptă decizia nr.5/23.

24. S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea actelor de constatare pe teren proprietate privată(Drăguțanu Otilia/Palade-Uțică Diana)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal.

A luat cuvântul:

Dnul Strulea Nicolae, președinte al comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice: a menționat că avizul comisiei la proiectul de decizie este pozitiv (dnul Samoil Eugeniu nu era prezent în sală).

Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actelor de constatare a hotarelor cu planele geometrice actualizat, cod cadastral [] din com. Trușeni, sat.Trușeni, conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii

nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Codul Funciar nr.22 din 15.02.2024, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, "Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni: **DECIDE**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [] din com. Trușeni, sat.Trușeni, cu suprafața de 0,0596 ha.
2. Se aprobă schimbarea modului de folosință a terenului cu nr.cadastral [] – proprietate privată, intravilanul sat.Trușeni, com.Trușeni, mun.Chișinău cu modul de folosință "grădină" în teren cu modul de folosință – "teren pentru amplasarea construcțiilor locative", destinația - "teren destinat construcțiilor și amenajărilor".
3. Se substituie numărul cadastral convențional [] cu numărul cadastral fix []
4. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.
5. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
6. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
7. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

S-A VOTAT: pentru – 16, împotrivă – 0, s-au abținut – 0

Se adoptă decizia nr.5/24.

25. S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea masivului schema /lista titularilor de drept, (Furdui Elena)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal.

A luat cuvântul:

Dnul Strulea Nicolae, președinte al comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice: a menționat că avizul comisiei la proiectul de decizie este pozitiv (dnul Samoil Eugeniu nu era prezent în sală).

Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

În rezultatul examinării cererii depuse la nr. F-1247 din 23.07.2026 de către moștenitor, cu privire la aprobarea planului general al masivului, actului de

constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat din extravilanul com.Trușeni conform actelor de proprietate prezentate a proprietarilor, în conformitate , art.38 a Legii 1543 din 25.02 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Cod Civil HG nr.437 din 11.09.2019 privind corectarea erorilor, prevederile „ Instrucțiunii cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3 pct.35 din 4.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14 alin.(1),(2),lit.b),d) din Legia nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE**:

- 1.Se aprobă planul geometric de amplasare a masivului, schema amplasării titularilor de drept a terenurilor, sector cadastral 8039303 (câmpul 1062).
2. Primarul comunei Trușeni va asigura executarea prezentei decizii.
3. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

S-A VOTAT: pentru – 16, împotrivă – 0, s-au abținut – 0

Se adoptă decizia nr.5/25.

26. S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată(Gurulea Olga)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal.

A luat cuvântul:

Dnul Strulea Nicolae, președinte al comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice: a menționat că avizul comisiei la proiectul de decizie este pozitiv (dnul Samoil Eugeniu nu era prezent în sală).

Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actului de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat, cod cadastral din com. Trușeni, extravilan, conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de

teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [] din com. Trușeni, extravilan cu micșorarea suprafeței din 0,0625 ha în 0,0622 ha, modul de folosință – teren pentru amplasarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole.
2. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.
3. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

S-A VOTAT: pentru – 16, împotrivă – 0, s-au abținut – 0

Se adoptă decizia nr.5/26.

27. S-A EXAMINAT: Cu privire la corectarea erorilor la măsurarea terenului cu nr.cadastral [] și vindere surplusului de teren cu S = 0,0299 ha. (Gușanu Corneliu)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal.

A luat cuvântul:

Dnul Strulea Nicolae, președinte al comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice: a menționat că avizul comisiei la proiectul de decizie este pozitiv (dnul Samoil Eugeniu nu era prezent în sală).

Dnul Chiosa Viorel, consilier: a solicitat indicarea sumei conform raportului de evaluare.

Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

Având în vedere cererea cet.Gușanu Corneliu, privind vinderea surplusului de teren și corectarea erorilor în baza noului plan cadastral actualizat, în temeiul art.14 alin(2), lit. d); art. 19 alin.(4); art. 22 alin.(1), art. 29 alin.(1) lit.a,a¹) și art.77 alin.(2) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, art.4 alin.(10,12) din Legea

nr.1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului; art.7 din Legea nr.354/2004 cu privire la formarea bunurilor imobile, art.424,435,447 1108-1110 din Codul Civil nr. 1107/2002, art. 10 din Codul Administrativ nr.116/2018, noul plan cadastral actualizat a bunului/terenului cu nr.cadastral 8039106.409 și faptul, că surplusul de teren cu S – 0,0299 ha care este parte componentă a bunului imobil cu nr. [] nu poate fi format ca bun de sine stătător, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă planul geometric a terenului cu nr.cadastral [] cu modificarea suprafeței terenului din 0,1898 ha în 0,2197 ha (se anexează).
2. Se aprobă vânzarea surplusului de teren cu S – 0,0299 ha, parte componentă din bunul/terenul cu nr.cadastral [] modul de folosință teren pentru amplasarea construcțiilor locative, cet.Gușanu Corneliu prin contract de vânzare-cumpărare, fără licitație, la prețul de **238 843 (două sute treizeci și opt mii opt sute patruzeci și trei) LEI**, conform raportului de evaluare.
3. Să înregistreze dreptul de proprietate apărut în baza contractului de vânzare-cumpărare la Instituția Publică Cadastrul Bunurilor Imobile, Serviciul Cadastral Teritorial.
4. Se împuternicește dna Viorica Beregoi, primar al com.Trușeni să semneze contractul de vânzare-cumpărare după achitarea integrală a sumei indicate și să asigure controlul executării prezentei decizii.
5. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
6. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

S-A VOTAT: pentru – 15, împotrivă – 0, s-au abținut – 1

Se adoptă decizia nr.5/27.

28. S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea masivului schema /lista titularilor de drept, (Madan Elena)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal.

A luat cuvântul:

Dnul Strulea Nicolae, președinte al comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice: a menționat că avizul comisiei la proiectul de decizie este pozitiv (dnul Samoil Eugeniu nu era prezent în sală).

Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

În rezultatul examinării cererii depuse la nr. M-1251 din 24.07.2026 de către moștenitor, cu privire la aprobarea planului general al masivului, actului de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat din extravilanul com.Trușeni conform actelor de proprietate prezentate a proprietarilor, în conformitate , art.38 a Legii 1543 din 25.02 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Cod Civil HG nr.437 din 11.09.2019 privind corectarea erorilor, prevederile „ Instrucțiunii cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3 pct.35 din 4.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14 alin.(1),(2),lit.b),d) din Legia nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE:**

- 1.Se aprobă planul geometric de amplasare a masivului, schema amplasării titularilor de drept a terenurilor, sector cadastral 8039307 (conturul 1386).
2. Primarul comunei Trușeni va asigura executarea prezentei decizii.
3. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

S-A VOTAT: pentru – 16, împotriva – 0, s-au abținut – 0

Se adoptă decizia nr.5/28.

29. S-A EXAMINAT: Cu privire la corectarea erorilor la măsurareterenului cu nr.cadastral și vindere surplusului de teren cu S = 0,0052 ha. (Madan Lidia)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal.

A luat cuvântul:

Dnul Strulea Nicolae, președinte al comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice: a menționat că avizul comisiei la proiectul de decizie este pozitiv (dnul Samoil Eugeniu nu era prezent în sală).

Dnul Strulea Nicolae, consilier: a solicitat indicarea sumei conform raportului de evaluare.

Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

Avînd în vedere cererea cet.Madan Lidia, privind vinderea surplusului de teren și corectarea erorilor în baza noului plan cadastral actualizat, în temeiul art.14 alin(2), lit. d); art. 19 alin.(4); art. 22 alin.(1), art. 29 alin.(1) lit.a,a¹) și art.77 alin.(2) din Legea nr.436/2006 privind administrația public locală, art.4 alin.(10,12) din Legea nr.1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pămîntului; art.7 din Legea nr.354/2004 cu privire la formarea bunurilor imobile, art.424,435,447 1108-1110 din Codul Civil nr. 1107/2002, art. 10 din Codul Administrativ nr.116/2018, noul plan cadastral actualizat a bunului/terenului cu nr.cadastral 8039106.303 și faptul, că surplusul de teren cu S – 0,0052 ha care este parte componentă a bunului imobil cu nr. [] nu poate fi format ca bun de sine stătător, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă planul geometric a terenului cu nr.cadastral [] cu modificarea suprafeței terenului din 0,2353 ha în 0,2405 ha (se anexează).
2. Se aprobă vânzarea surplusului de teren cu S – 0,0052 ha, parte componentă din bunul/terenul cu nr.cadastral [] modul de folosință teren pentru amplasarea construcțiilor locative, cet.Madan Lidia prin contract de vânzare-cumpărare, fără licitație, la prețul de **40 456 (patruzeci mii patru sute cincizeci si sase) LEI** , conform raportului de evaluare.
3. Se substituie numărul cadastral convențional [] cu numărul cadastral permanent []
4. Să înregistreze dreptul de proprietate apărut în baza contractului de vânzare-cumpărare la Instituția Publică Cadastrul Bunurilor Imobile, Serviciul Cadastral Teritorial.
5. Se împuternicește dna Viorica Beregoi, primar al com.Trușeni să semneze contractul de vânzare-cumpărare după achitarea integrală a sumei indicate și să asigure controlul executării prezentei decizii.
6. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
7. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

S-A VOTAT: pentru – 16, împotrivă – 0, s-au abținut – 0

Se adoptă decizia nr.5/29.

30. S-A EXAMINAT: Cu privire la corectarea erorilor la măsurare terenului cu nr.cadastral [] și vindere surplusului de teren cu S = 0,0086 ha. (Miron Serghei)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal.

A luat cuvîntul:

Dnul Strulea Nicolae, președinte al comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii

publice: a menționat că avizul comisiei la proiectul de decizie este pozitiv (dnul Samoil Eugeniu nu era prezent în sală).

Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

Avînd în vedere cererea cet.Miron Serghei, privind vinderea surplusului de teren și corectarea erorilor în baza noului plan cadastral actualizat, în temeiul art.14 alin(2), lit. d); art. 19 alin.(4); art. 22 alin.(1), art. 29 alin.(1) lit.a,a¹) și art.77 alin.(2) din Legea nr.436/2006 privind administrația public locală, art.4 alin.(10,12) din Legea nr.1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pămîntului; art.7 din Legea nr.354/2004 cu privire la formarea bunurilor imobile, art.424,435,447 1108-1110 din Codul Civil nr. 1107/2002, art. 10 din Codul Administrativ nr.116/2018, noul plan cadastral actualizat a bunului/terenului cu nr.cadastral [] și faptul, că surplusul de teren cu S – 0,0086 ha care este parte componentă a bunului imobil cu nr. 8039110.897 nu poate fi format ca bun de sine stătător, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă planul geometric a terenului cu nr.cadastral [] cu modificarea suprafeței terenului din 0,12 ha în 0,1286 ha (se anexează).
2. Se aprobă vânzarea surplusului de teren cu S – 0,0086 ha, parte componentă din bunul/terenul cu nr.cadastral [] modul de folosință teren pentru amplasarea construcțiilor locative, cet.Miron Serghei prin contract de vânzare-cumpărare, fără licitație, la prețul de 70 660 lei, conform raportului de evaluare.
3. Să înregistreze dreptul de proprietate apărut în baza contractului de vânzare-cumpărare la Instituția Publică Cadastrul Bunurilor Imobile, Serviciul Cadastral Teritorial.
4. Se împuternicește dna Viorica Beregoi, primar al com.Trușeni să semneze contractul de vânzare-cumpărare după achitarea integrală a sumei indicate și să asigure controlul executării prezentei decizii.
5. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
6. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

S-A VOTAT: pentru – 15, împotrivă – 0, s-au abținut – 0(Popa Vasile era ieșit)

Se adoptă decizia nr.5/30.

31. S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea actelor de constatare pe teren proprietate privată (cet. Nițu Alexandr)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal.

A luat cuvântul:

Dnul Strulea Nicolae, președinte al comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice: a menționat că avizul comisiei la proiectul de decizie este pozitiv (dnul Samoil Eugeniu nu era prezent în sală).

Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actelor de constatare a hotarelor cu planele geometrice actualizat, cod cadastral [] din com. Trușeni, sat.Trușeni, str.27 August 1989, conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Codul Funciar nr.22 din 15.02.2024, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni: **DECIDE**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [] din com. Trușeni, sat.Trușeni, str.[] cu micșorarea suprafeței din 0,0525 ha în 0,0518 ha, modul de folosință – teren pentru amplasarea construcțiilor locative.
2. Se abrogă decizia nr.1/38 din 19.02.2026.
3. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.
4. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
5. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
6. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

S-A VOTAT: pentru – 15, împotrivă – 0, s-au abținut – 0(Popa Vasili era ieșit)

Se adoptă decizia nr.5/31.

32. S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată (Noroc Viorica)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal.

A luat cuvântul:

Dnul Strulea Nicolae, președinte al comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice: a menționat că avizul comisiei la proiectul de decizie este pozitiv (dnul Samoil Eugeniu nu era prezent în sală).

Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actului de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat, cod cadastral [] din com. Trușeni, extravilan, conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [] din com. Trușeni, extravilan cu menținerea suprafeței de 0,1045 ha, modul de folosință – teren pentru amplasarea loturilor pomicole din cadrul întovărașirilor pomicole.
2. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.
3. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

S-A VOTAT: pentru – 15, împotriva – 0, s-au abținut – 1

Se adoptă decizia nr.5/32.

33. S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată(cet. Stegarescu Ion)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal.

A luat cuvântul:

Dnul Strulea Nicolae, președinte al comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice: a menționat că avizul comisiei la proiectul de decizie este pozitiv (dnul Samoil Eugeniu nu era prezent în sală).

Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actului de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat, cod cadastral [] din com. Trușeni, extravilan, conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni,
DECIDE:

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [] din com. Trușeni, extravilan cu menținerea suprafeței de 0,0702 ha, modul de folosință – teren pentru amplasarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole.
2. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.
3. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

S-A VOTAT: pentru – 16, împotrivă – 0, s-au abținut – 0

Se adoptă decizia nr.5/33.

34. S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată(cet. Ulinici Nicolae)

Raportor - Samoil Eugeniu, specialist principal.

A luat cuvântul:

Dnul Strulea Nicolae, președinte al comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice: a menționat că avizul comisiei la proiectul de decizie este pozitiv (dnul Samoil Eugeniu nu era prezent în sală).

Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la aprobarea actului de constatare a hotarelor cu planul geometric actualizat, cod cadastral [] din com. Trușeni, extravilan, conform actelor de drept prezentate, în temeiul art.38 al Legii nr.1543/1998 cadastru bunurilor imobile, art.438 a Codului Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, ”Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, alin.3, pct.35 din 04.08.2017 corectarea erorilor, în temeiul art.14, alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [] din com. Trușeni, ÎP ”Zarea”, lot nr [] cu micșorarea suprafeței din 0,0828 ha în 0,0777 ha, modul de folosință – teren pentru amplasarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole.
2. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.
3. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

S-A VOTAT: pentru – 16, împotrivă – 0, s-au abținut – 0

Se adoptă decizia nr.5/34.

35. S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea documentației cadastrale pentru înregistrarea bunului imobil, (Apostu Veaceslav)

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)

A luat cuvântul:

Dna Alexei Lilia, specialistă principală: a prezentat proiectul de decizie.

Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la întocmirea documentației cadastrale pentru înregistrarea și aprobarea actelor de constatare a hotarelor, planul geometrice actualizat, în conformitate cu art.38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr.1543/1998, art.438 a Cod Civil, Cod Funciar nr.22/2024, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, nr.70, alin.3 pct.35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, din 04.08.2017, în temeiul art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legia nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE:**

1.Se aprobă documenția cadastrală, actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral cu sup.0,0623ha destinația agricol, modul de folosință teren pentru grădini.

2.Se aprobă documenția cadastrală, actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral cu sup.0,0609ha destinația agricol, modul de folosință teren pentru grădini.

3. Primarul comunei Trușeni va asigura executarea prezentei decizii.

4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

S-A VOTAT: pentru – 9, împotrivă – 1, s-au abținut – 6.

Se adoptă decizia nr.5/35.

36. S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată, cu procurarea surplusului ÎP,, Pădurețul „(Barancenco Natalia)

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)

A luat cuvântul:

Dna Alexei Lilia, specialistă principală: a prezentat proiectul de decizie.

Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la întocmirea documentației cadastrale și aprobarea actelor de constatare a hotarelor, planul geometrice actualizat, proprietate privată, cu procurarea surplusului, în conformitate cu art.38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr.1543/1998, art.438 a Cod Civil, Cod Funciar nr.22/2024, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, nr.70, alin.3 pct.35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, din 04.08.2017, în temeiul art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legia nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE:**

1.Se aprobă actul de constatare pe teren, planul geometric actualizat cod cadastral [] extravilanul com.Trușeni, ÎP„Pădurețul,, cu suprafața totală de 0,0805ha, din care surplus 0,0053ha, cu procurarea la preț de 40 677 (***patruzeci mii șase sute șaptezeci și șapte***) lei, conform Raportului de evaluare prezentat de specialiști licențiați la preț de piață.

2. Se împuternicește dna Viorica Beregoi, primar al com.Trușeni să semneze contractul de vânzare-cumpărare după achitarea integrală a sumei indicate și să asigure controlul executării prezentei decizii.

3. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

S-A VOTAT: pentru – 16, împotriva – 0, s-au abținut – 0.

Se adoptă decizia nr.5/36.

37. S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea documentației cadastrale, acte de constatare pe teren, plan geometric proprietate privată (Barbos Valentina)

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)

A luat cuvântul:

Dna Alexei Lilia, specialistă principală: a prezentat proiectul de decizie.

Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la identificarea bunului imobil și aprobarea actului de constatare a hotarelor, planul geometric actualizat din extravilanul com.Trușeni pentru înregistrare, în conformitate cu art.38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr.1543/1998, art.438 a Cod Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, alin.3 pct.35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, din 04.08.2017, Cod Funciar nr.22/224, în temeiul art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legia nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE:**

1.Se aprobă documentația cadastrală, actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [] din extravilanul com.Trușeni IP”Sănătatea”, cu sup.0,0595ha, destinație agricolă, modul de folosință teren pentru cultivarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole.

2.Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul bunurilor imobile.

3.Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

4. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

S-A VOTAT: pentru – 16, împotriva – 0, s-au abținut – 0

Se adoptă decizia nr.5/37.

38. S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea documentației cadastrale pentru înregistrarea primară a bunului imobil, (Begu Leonid)

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)

A luat cuvântul:

Dna Alexei Lilia, specialistă principală: a prezentat proiectul de decizie.

Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

În rezultatul examinării cererii depuse de către moștenitor, cu privire la întocmirea documentației cadastrale pentru înregistrarea primară și aprobarea actelor de constatare a hotarelor, planul geometrice actualizat, în conformitate cu art.38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr.1543/1998, art.438 a Cod Civil, Cod Funciar nr.22/2024, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, nr.70, alin.3 pct.35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, din 04.08.2017, în temeiul art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legia nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE:**

1. Se aprobă documentația cadastrală, actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [] cu sup. 0,2231 ha destinația agricol, modul de folosință teren pentru obținerea producției agricole.

2. Primarul comunei Trușeni va asigura executarea prezentei decizii.

3. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

S-A VOTAT: pentru – 16, împotrivă – 0, s-au abținut – 0.

Se adoptă decizia nr. 5/38.

39. S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea documentației cadastrale, acte de constatare pe teren, plan geometric proprietate privată (Beleniuc Radu)

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)

A luat cuvântul:

Dna Alexei Lilia, specialistă principală: a prezentat proiectul de decizie.

Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la identificarea bunului imobil și aprobarea actului de constatare a hotarelor, planul geometric actualizat din extravilanul com. Trușeni pentru înregistrare, în conformitate cu art. 38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr. 1543/1998, art. 438 a Cod Civil, Hotărârea Guvernului nr. 437/2019 privind corectarea erorilor, alin. 3 pct. 35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr. 70, din 04.08.2017, Cod Funciar nr. 22/224, în temeiul art. 14 alin. (1), alin. (2), lit. b), lit. d) din Legia nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE:**

1. Se aprobă documentația cadastrală, actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [] din extravilanul com. Trușeni IP "Trușeni", cu sup. 0,0560 ha, destinație agricolă, modul de folosință teren pentru cultivarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole.

2. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul bunurilor imobile.

3. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

4. Primarul com. Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

S-A VOTAT: pentru – 16, împotrivă – 0, s-au abținut – 0

Se adoptă decizia nr.5/39.

40. S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea documentației cadastrale, acte de constatare pe teren, plan geometric proprietate privată (Budu Ludmila)

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)

A luat cuvântul:

Dna Alexei Lilia, specialistă principală: a prezentat proiectul de decizie.

Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la identificarea bunului imobil și aprobarea actului de constatare a hotarelor, planul geometric actualizat din extravilanul com. Trușeni pentru înregistrare, în conformitate cu art.38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr.1543/1998, art.438 a Cod Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, alin.3 pct.35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, din 04.08.2017, Cod Funciar nr.22/224, în temeiul art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legia nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE:**

1. Se aprobă documentația cadastrală, actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [] din extravilanul com. Trușeni IP”Apicultorul”, cu sup.0,0936ha, destinație agricolă, modul de folosință teren pentru cultivarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole.

2. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul bunurilor imobile.

3. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

4. Primarul com. Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

S-A VOTAT: pentru – 15, împotrivă – 0, s-au abținut – 1

Se adoptă decizia nr.5/40.

41. S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea „Cadastrului Funciar”

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)

A luat cuvântul:

Dna Alexei Lilia, specialistă principală: a prezentat proiectul de decizie.

Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

Examinînd materialele „Cadastrului Funciar” a unității administrativ-teritoriale com.Trușeni, întocmite de către inginerul cadastral al primăriei com.Trușeni, în conformitate cu Hotărîrea Guvernului RM nr. 940 din 29 noiembrie 2023 „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la conținutul documentației cadastrului funciar” întru îndeplinirea Legii nr.764-XV din 27.12.2001 „Privind organizarea administrativ-teritorială a Republicii Moldova, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se aprobă „Cadastrul Funciar” general, a unității administrativ-teritoriale comunei Trușeni, cu suprafață totală de 4601,67 ha.

2. Se aprobă suprafețele după categoriile de terenuri în hotarele unității administrativ-teritoriale com.Trușeni:

I. Terenuri cu destinație agricolă: 2224,94 ha, inclusiv:

arabil: 1256,68 ha,

plantații multianuale: 229,15ha,

alte terenuri: 739,11 ha.

II. Terenurile satelor, orașelor, municipiilor: 670,08 ha ,

III. Terenurile destinate industriei, transportului, telecomunicațiilor și cu alte destinații speciale: 57,54 ha

IV. Terenurile destinate protecției naturii , ocrotirii sănătății , activității creative, terenurile de valoare istorico-culturală, terenurile zonelor suburbane și ale zonelor verzi: 101,77 ha,

V. Terenurile fondului silvic:1059,01 ha ,

VI. Terenurile fondului apelor: 19,41 ha ,

VII. Terenurile fondului de rezervă: 498,91 ha.

S-A VOTAT: pentru – 16, împotrivă – 0, s-au abținut – 0

Se adoptă decizia nr.5/41.

42. S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea documentației cadastrale pentru înregistrarea bunurilor imobile, (Călin Maria)

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)

A luat cuvântul:

Dna Alexei Lilia, specialistă principală: a prezentat proiectul de decizie.

Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la întocmirea documentației cadastrale pentru înregistrarea și aprobarea actelor de constatare a hotarelor, planul geometrice actualizat, în conformitate cu art.38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr.1543/1998, art.438 a Cod Civil, Cod Funciar nr.22/2024, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, nr.70, alin.3 pct.35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, din 04.08.2017, în temeiul art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legia nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE:**

1. Se aprobă documenția cadastrală, actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral , cu sup.0,1489ha destinația agricol, modul de folosință teren pentru grădini.

2. Se aprobă documenția cadastrală, actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral , cu sup.0,1479ha destinația agricol, modul de folosință teren pentru grădini.

3. Primarul comunei Trușeni va asigura executarea prezentei decizii.

4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

S-A VOTAT: pentru – 15, împotrivă – 0, s-au abținut – 1

Se adoptă decizia nr.5/42.

43. S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea documentației cadastrale pentru înregistrarea bunului imobil, (Cepoi Vera)

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)

A luat cuvântul:

Dna Alexei Lilia, specialistă principală: a prezentat proiectul de decizie.

Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la întocmirea documentației cadastrale pentru înregistrarea și aprobarea actelor de constatare a hotarelor, planul geometrice actualizat, în conformitate cu art.38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr.1543/1998, art.438 a Cod Civil, Cod Funciar nr.22/2024, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, nr.70, alin.3 pct.35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, din 04.08.2017, în temeiul art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legia nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE:**

1. Se aprobă documentația cadastrală, actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral , cu sup.0,0495ha destinația agricol, modul de folosință teren pentru grădini.

2. Primarul comunei Trușeni va asigura executarea prezentei decizii.

3. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

S-A VOTAT: pentru – 16, împotriva – 0, s-au abținut – 0

Se adoptă decizia nr.5/43.

44. S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată, cu procurarea surplusului ÎP,, Trușeni ,, (Cimbir Vladimir, Cimbir Ludmila)

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)

A luat cuvântul:

Dna Alexei Lilia, specialistă principală: a prezentat proiectul de decizie.

Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la întocmirea documentației cadastrale și aprobarea actelor de constatare a hotarelor, planul geometrice actualizat, proprietate privată, cu procurarea surplusului, în

conformitate cu art.38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr.1543/1998, art.438 a Cod Civil, Cod Funciar nr.22/2024, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, nr.70, alin.3 pct.35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, din 04.08.2017, în temeiul art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE**:

1. Se aprobă actul de constatare pe teren, planul geometric actualizat cod cadastral extravilanul com.Trușeni, ÎP,,Trușeni,, cu suprafața totală de 0,0816ha, din care surplus 0,0123ha, cu procurarea la preț de 94 400(**nouăzeci și patru mii patru sute) lei**, conform Raportului de evaluare prezentat de specialiști licențiați la preț de peață.

2. Să înregistreze dreptul de proprietate apărut în baza contractului de vânzare-cumpărare la Instituția Publică Cadastrul Bunurilor Imobile, Serviciul Cadastral Teritorial.

3. Se împuternicește dna Viorica Beregoi, primar al com.Trușeni să semneze contractul de vânzare-cumpărare după achitarea integrală a sumei indicate și să asigure controlul executării prezentei decizii.

4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

S-A VOTAT: pentru – 16, împotrivă – 0, s-au abținut – 0

Se adoptă decizia nr.5/44.

45. S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată, cu procurarea surplusului ÎP,,Valea Salcîmilor,, (Custurova Ana)

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)

A luat cuvântul:

Dna Alexei Lilia, specialistă principală: a prezentat proiectul de decizie.

Dnul Strulea Nicolae, președintele comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice: Avizul comisiei este negativ, deoarece acest bun imobil poate fi format ca bun imobil separat. Acesta este vorba de 2 vecini, adică cu proiectul de decizie sub nr.5/51 (Jidobina Elena, Jidobin Igor), care au între ei un lot liber și fiecare au acaparat mai mult teren.

Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

Proiectul de decizie supus votului:

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la întocmirea documentației cadastrale și aprobarea actelor de constatare a hotarelor, planul geometrice actualizat, proprietate privată, cu procurarea surplusului, în conformitate cu art.38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr.1543/1998, art.438 a Cod Civil, Cod Funciar nr.22/2024, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, nr.70, alin.3 pct.35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, din 04.08.2017, în temeiul art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legia nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE**:

1. Se aprobă actul de constatare pe teren, planul geometric actualizat cod cadastral [] extravilanul com.Trușeni, ÎP,, Valea Salcîmilor,, cu suprafața totală de 0,0861ha, din care surplus 0,0135ha, cu procurarea la preț de 70 901(**saptezeci mii nouă sute unu) lei**, conform Raportului de evaluare prezentat de specialiști licențiați la preț de peață.

2. Să înregistreze dreptul de proprietate apărut în baza contractului de vânzare-cumpărare la Instituția Publică Cadastrul Bunurilor Imobile, Serviciul Cadastral Teritorial.

4. Se împuternicește dna Viorica Beregoi, primar al com.Trușeni să semneze contractul de vânzare-cumpărare după achitarea integrală a sumei indicate și să asigure controlul executării prezentei decizii.

4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

S-A VOTAT: pentru – 0, împotrivă – 16, s-au abținut – 0

Nu se adoptă decizia nr.5/45.

46. S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea documentației cadastrale, acte de constatare pe teren, plan geometric proprietate privată (Damașcan Ghenadie)

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)

A luat cuvântul:

Dna Alexei Lilia, specialistă principală: a prezentat proiectul de decizie.

Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la identificarea bunului imobil și aprobarea actului de constatare a hotarelor, planul geometric actualizat din extravilanul com.Trușeni pentru înregistrare, în conformitate cu art.38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr.1543/1998, art.438 a Cod Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, alin.3 pct.35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, din 04.08.2017, Cod Funciar nr.22/224, în temeiul art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legia nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE:**

1.Se aprobă documentația cadastrală, actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [] din extravilanul com.Trușeni ÎP”Meliorator”, cu sup.0,0741ha, destinație agricolă, modul de folosință teren pentru cultivarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole.

2.Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul bunurilor imobile.

3.Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

4. Primarul com.Trușeni, va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

S-A VOTAT: pentru – 16, împotrivă – 0, s-au abținut – 0

Se adoptă decizia nr.5/46.

47. S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea documentației cadastrale, acte de constatare pe teren, plan geometric proprietate privată (Gangura Natalia Salata Angela)
Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)

A luat cuvântul:

Dna Alexei Lilia, specialistă principală: a prezentat proiectul de decizie.

Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la identificarea bunului imobil și aprobarea actului de constatare a hotarelor, planul geometric actualizat din extravilanul com.Trușeni pentru înregistrare, în conformitate cu art.38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr.1543/1998, art.438 a Cod Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, alin.3 pct.35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, din 04.08.2017, Cod Funciar nr.22/224, în temeiul art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d)

din Legia nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE:**

1. Se aprobă documentația cadastrală, actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [] din extravilanul com. Trușeni ÎP”Colos”, cu sup. 0,0604 ha, destinație agricolă, modul de folosință teren pentru cultivarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole.
2. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul bunurilor imobile.
3. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespondere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

S-A VOTAT: pentru – 16, împotrivă – 0, s-au abținut – 0

Se adoptă decizia nr.5/47.

48. S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea documentației cadastrale pentru înregistrarea bunurilor imobile (Grozav Elena)

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)

A luat cuvântul:

Dna Alexei Lilia, specialistă principală: a prezentat proiectul de decizie.

Dnul Chiosa, Viorel secretar al Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice: a menționat că comisia a solicitat acte suplimentare pentru terenul cu nr. cadastral [] și din acest motiv propune excluderea din proiectul de decizie a acestuia până la completarea cu actele solicitate.

Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie cu excluderea terenului cu nr. cadastral [] rog să votați.

S-A DECIS:

În rezultatul examinării cererii depuse de către moștenitor, cu privire la întocmirea documentației cadastrale pentru înregistrarea și aprobarea actelor de constatare a hotarelor, planul geometric actualizat, în conformitate cu art. 38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr. 1543/1998, art. 438 a Cod Civil, Cod Funciar nr. 22/2024, Hotărârea Guvernului nr. 437/2019 privind corectarea erorilor, nr. 70, alin. 3 pct. 35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr. 70, din 04.08.2017, în temeiul art. 14 alin. (1), alin. (2), lit. b), lit. d) din Legia nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE:**

1. Se aprobă documentația cadastrală, actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [] cu sup.0,1435ha destinația agricol, modul de folosință teren pentru grădini.
2. Se aprobă documentația cadastrală, actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [], cu sup.0,0342ha destinația agricol, modul de folosință teren pentru grădini.
3. Primarul comunei Trușeni va asigura executarea prezentei decizii.
4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

S-A VOTAT: pentru – 12, împotrivă – 0, s-au abținut – 4

Se adoptă decizia nr.5/48.

49. S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea documentației cadastrale, acte de constatare pe teren, plan geometric proprietate privată (Iarovoi Serghei, Iarovoi Larisa)
Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)

A luat cuvântul:

Dna Alexei Lilia, specialistă principală: a prezentat proiectul de decizie.

Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la identificarea bunului imobil și aprobarea actului de constatare a hotarelor, planul geometric actualizat din extravilanul com.Trușeni pentru înregistrare, în conformitate cu art.38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr.1543/1998, art.438 a Cod Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, alin.3 pct.35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, din 04.08.2017, Cod Funciar nr.22/224, în temeiul art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legia nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni
DECIDE:

1. Se aprobă documentația cadastrală, actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [] din extravilanul com.Trușeni IP”Memtruș”, cu sup.0,06ha, destinație agricolă, modul de folosință teren pentru cultivarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole.

2. Se aprobă documentația cadastrală, actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [] din extravilanul com. Trușeni IP”Memtruș”, cu sup. 0,0611 ha, destinație agricolă, modul de folosință teren pentru cultivarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole.

3. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul bunurilor imobile.

3. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

S-A VOTAT: pentru – 16, împotriva – 0, s-au abținut – 0

Se adoptă decizia nr.5/49.

50. S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea documentației cadastrale, acte de constatare pe teren, plan geometric proprietate privată (Jalba Patricia, Jalba Iurii)

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)

A luat cuvântul:

Dna Alexei Lilia, specialistă principală: a prezentat proiectul de decizie.

Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la identificarea bunului imobil și aprobarea actului de constatare a hotarelor, planul geometric actualizat din extravilanul com. Trușeni pentru înregistrare, în conformitate cu art.38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr.1543/1998, art.438 a Cod Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, alin.3 pct.35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, din 04.08.2017, Cod Funciar nr.22/224, în temeiul art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legia nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE:**

1. Se aprobă documentația cadastrală, actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [] (fost []) din extravilanul com. Trușeni „LotSind,, fosta IP”Drujba”, cu sup. 0,0583 ha, destinație agricolă, modul de folosință teren pentru cultivarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole.

2. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul bunurilor imobile.

3. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

S-A VOTAT: pentru – 16, împotriva – 0, s-au abținut – 0

Se adoptă decizia nr.5/50.

51. S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată, cu procurarea surplusului ÎP,, Valea Salcîmilor ,, (Jidobina Elena, Jidobin Igor)

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)

A luat cuvântul:

Dna Alexei Lilia, specialistă principală: a prezentat proiectul de decizie.

Dnul Strulea Nicolae, președintele comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice: Avizul comisiei este negativ, deoarece acest bun imobil poate fi format ca bun imobil separat. Acesta este vorba de 2 vecini, adică cu proiectul de decizie sub nr.5/45 (Custurova Ana), care au între ei un lot liber și fiecare au acaparat mai mult teren.

Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

Proiectul de decizie supus votului:

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la întocmirea documentației cadastrale și aprobarea actelor de constatare a hotarelor, planul geometrice actualizat, proprietate privată, cu procurarea surplusului, în conformitate cu art.38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr.1543/1998, art.438 a Cod Civil, Cod Funciar nr.22/2024, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, nr.70, alin.3 pct.35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, din 04.08.2017, în temeiul art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legia nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE:**

1.Se aprobă actul de constatare pe teren, planul geometric actualizat cod cadastral [] extravilanul com.Trușeni, ÎP,,Valea Salcîmilor,, cu suprafața totală de 0,0922ha, din care surplus 0,0322ha, ***cu procurarea la preț de 187 901(una sută optzeci și șapte mii nouă sute unu) lei***, conform Raportului de evaluare prezentat de specialiști licențiați la preț de peată.

2. Să înregistreze dreptul de proprietate apărut în baza contractului de vânzare-cumpărare la Instituția Publică Cadastrul Bunurilor Imobile, Serviciul Cadastral Teritorial.
5. Se împuternicește dna Viorica Beregoi, primar al com.Trușeni să semneze contractul de vânzare-cumpărare după achitarea integrală a sumei indicate și să asigure controlul executării prezentei decizii.
4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

S-A VOTAT: pentru – 0, împotriva – 16, s-au abținut – 0

Nu se adoptă decizia nr.5/51.

52. S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea documentației cadastrale, acte de constatare pe teren, plan geometric proprietate privată (Melnic Vladimir)

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)

A luat cuvântul:

Dna Alexei Lilia, specialistă principală: a prezentat proiectul de decizie.

Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la identificarea bunului imobil și aprobarea actului de constatare a hotarelor, planul geometric actualizat din extravilanul com.Trușeni pentru înregistrare, în conformitate cu art.38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr.1543/1998, art.438 a Cod Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, alin.3 pct.35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, din 04.08.2017, Cod Funciar nr.22/224, în temeiul art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legia nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE:**

- 1.Se aprobă documentația cadastrală, actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral din extravilanul com.Trușeni ÎP”Lotsind”, cu sup.0,0595ha, destinație agricolă, modul de folosință teren pentru cultivarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole.
- 2.Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul bunurilor imobile.
3. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură,

amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

S-A VOTAT: pentru – 16, împotriva – 0, s-au abținut – 0

Se adoptă decizia nr.5/52.

53. S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea actelor de constatare pe teren proprietate privată, (Mihai Valentina)

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)

A luat cuvântul:

Dna Alexei Lilia, specialistă principală: a prezentat proiectul de decizie.

Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la întocmirea documentației cadastrale pentru înregistrare și aprobarea actelor de constatare a hotarelor, planul geometrice actualizat, proprietate privată, în conformitate cu art.38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr.1543/1998, art.438 a Cod Civil, Cod Funciar nr.22/2024, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, nr.70, alin.3 pct.35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, din 04.08.2017, în temeiul art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legia nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni

DECIDE:

1.Se aprobă dosarul tehnic, actul de constatare pe teren, planul geometric actualizat cod cadastral [], cu suprafața de 0,1006ha, conform actelor de drept, cu destinație agricol, modul de folosință teren pentru grădini.

2.Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul bunurilor imobile.

3. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

S-A VOTAT: pentru – 16, împotriva – 0, s-au abținut – 0

Se adoptă decizia nr.5/53.

54. S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren proprietate privată, cu procurarea surplusului ÎP,, Lesnaia Poliana 2 „(Mîță Alla, Mîță Ivan)

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)

A luat cuvîntul:

Dna Alexei Lilia, specialistă principală: a prezentat proiectul de decizie.

Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la întocmirea documentației cadastrale și aprobarea actelor de constatare a hotarelor, planul geometrice actualizat, proprietate privată, cu procurarea surplusului, în conformitate cu art.38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr.1543/1998, art.438 a Cod Civil, Cod Funciar nr.22/2024, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, nr.70, alin.3 pct.35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, din 04.08.2017, în temeiul art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legia nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE:**

1.Se aprobă actul de constatare pe teren, planul geometric actualizat cod cadastral extravilanul com.Trușeni, ÎP,,Lesnaia Poliana 2,, cu suprafața totală de 0,0689ha, din care surplus 0,0042ha, cu procurarea la preț de 37 068 (**treizeci și șapte mii șaiszeci și opt) lei**, conform Raportului de evaluare prezentat de specialiști licențiați la preț de piață.

2. Să înregistreze dreptul de proprietate apărut în baza contractului de vânzare-cumpărare la Instituția Publică Cadastrul Bunurilor Imobile, Serviciul Cadastral Teritorial.

3. Se împuternicește dna Viorica Beregoi, primar al com.Trușeni să semneze contractul de vânzare-cumpărare după achitarea integrală a sumei indicate și să asigure controlul executării prezentei decizii.

4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

S-A VOTAT: pentru – 16, împotrivă – 0, s-au abținut – 0

Se adoptă decizia nr.5/54.

55. S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea documentației cadastrale pentru înregistrarea bunurilor imobile , (Nicolai Ana moștenitor)

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)

A luat cuvântul:

Dna Alexei Lilia, specialistă principală: a prezentat proiectul de decizie.

Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

În rezultatul examinării cererii depuse de către moștenitor, cu privire la întocmirea documentației cadastrale pentru înregistrarea și aprobarea actelor de constatare a hotarelor, planul geometrice actualizat, în conformitate cu art.38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr.1543/1998, art.438 a Cod Civil, Cod Funciar nr.22/2024, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, nr.70, alin.3 pct.35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, din 04.08.2017, în temeiul art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legia nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE:**

1.Se aprobă documenția cadastrală, actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral , cu sup.0,0267ha destinația agricol, modul de folosință teren pentru grădini.

2.Se aprobă documenția cadastrală, actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral , cu sup.0,0762ha destinația agricol, modul de folosință teren pentru grădini.

3. Primarul comunei Trușeni va asigura executarea prezentei decizii.

4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

S-A VOTAT: pentru – 14, împotrivă – 0, s-au abținut – 2

Se adoptă decizia nr.5/55.

56. S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea documentației cadastrale, acte de constatare pe teren, plan geometric proprietate privată (Niță Victoria)

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)

A luat cuvântul:

Dna Alexei Lilia, specialistă principală: a prezentat proiectul de decizie.

Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la identificarea bunului imobil și aprobarea actului de constatare a hotarelor, planul geometric actualizat din extravilanul com.Trușeni pentru înregistrare, în conformitate cu art.38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr.1543/1998, art.438 a Cod Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, alin.3 pct.35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, din 04.08.2017, Cod Funciar nr.22/224, în temeiul art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legia nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni

DECIDE:

1.Se aprobă documentația cadastrală, actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [] din extravilanul com.Trușeni ÎP”Bostancea”, cu sup.0,0664ha, destinație agricolă, modul de folosință teren pentru cultivarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole.

2.Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul bunurilor imobile.

3. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

S-A VOTAT: pentru – 16, împotriva – 0, s-au abținut – 0

Se adoptă decizia nr.5/56.

57. S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea documentației cadastrale, acte de constatare pe teren, plan geometricproprietate privată (Pasat Elena Pasat Mihail)

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)

A luat cuvântul:

Dna Alexei Lilia, specialistă principală: a prezentat proiectul de decizie.

Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la identificarea bunului imobil și aprobarea actului de constatare a hotarelor, planul geometric actualizat din extravilanul com.Trușeni pentru înregistrare, în conformitate

cu art.38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr.1543/1998, art.438 a Cod Civil, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, alin.3 pct.35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, din 04.08.2017, Cod Funciar nr.22/2024, în temeiul art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legia nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE:**

1. Se aprobă documentația cadastrală, actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [] din extravilanul com.Trușeni ÎP”LotSind”(Drujba), cu sup.0,0612ha, destinație agricolă, modul de folosință teren pentru cultivarea loturilor pomicole din cadrul întovărășirilor pomicole.

2. Se solicită Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul bunurilor imobile.

3. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.

4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

S-A VOTAT: pentru – 16, împotriva – 0, s-au abținut – 0

Se adoptă decizia nr.5/57.

58. S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea documentației cadastrale pentru înregistrarea bunurilor imobile,(Popa Nina)

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)

A luat cuvântul:

Dna Alexei Lilia, specialistă principală: a prezentat proiectul de decizie.

Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la întocmirea documentației cadastrale pentru înregistrarea și aprobarea actelor de constatare a hotarelor, planul geometrice actualizat, în conformitate cu art.38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr.1543/1998, art.438 a Cod Civil, Cod Funciar nr.22/2024, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, nr.70, alin.3 pct.35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, din 04.08.2017, în temeiul art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legia nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE:**

1. Se aprobă documentația cadastrală, actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [], cu sup.0,0580ha destinația agricol, modul de folosință teren pentru grădini.
2. Se aprobă documentația cadastrală, actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [] cu sup.0,0617ha destinația agricol, modul de folosință teren pentru grădini.
3. Se aprobă documentația cadastrală, actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [], cu sup.0,1203ha destinația agricol, modul de folosință teren pentru grădini.
4. Se aprobă documentația cadastrală, actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [], cu sup.0,0810ha destinația agricol, modul de folosință pentru obținerea producției agricole.
5. Primarul comunei Trușeni va asigura executarea prezentei decizii.
6. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
7. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

S-A VOTAT: pentru – 11, împotriva – 1, s-au abținut – 4

Se adoptă decizia nr.5/58.

59. S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea documentației cadastrale pentru înregistrarea primară a bunului imobil , (Slonaru Alexandra)

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)

A luat cuvântul:

Dna Alexei Lilia, specialistă principală: a prezentat proiectul de decizie.

Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

În rezultatul examinării cererii depuse de către moștenitor, cu privire la întocmirea documentației cadastrale pentru înregistrarea primară și aprobarea actelor de constatare a hotarelor, planul geometrice actualizat, în conformitate cu art.38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr.1543/1998, art.438 a Cod Civil, Cod Funciar nr.22/2024, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, nr.70, alin.3 pct.35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, din 04.08.2017, în temeiul art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legia nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE:**

1. Se aprobă documentația cadastrală, actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [], cu sup.0,1472ha destinația agricol, modul de folosință teren pentru obținerea producției agricole.
2. Se aprobă documentația cadastrală, actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [], cu sup.0,06ha destinația agricol, modul de folosință teren pentru obținerea producției agricole.
3. Primarul comunei Trușeni va asigura executarea prezentei decizii.
4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

S-A VOTAT: pentru – 14, împotriva – 0, s-au abținut – 2

Se adoptă decizia nr.5/59.

60. S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea documentației cadastrale pentru înregistrarea bunurilor imobile , (Zghibărta Nina)

Raportor - Alexei Lilia, specialistă principală (cadastru)

A luat cuvântul:

Dna Alexei Lilia, specialistă principală: a prezentat proiectul de decizie.

Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

În rezultatul examinării cererii depuse de către proprietar, cu privire la întocmirea documentației cadastrale pentru înregistrarea și aprobarea actelor de constatare a hotarelor, planul geometrice actualizat, în conformitate cu art.38 a Legii cadastru bunurilor imobile nr.1543/1998, art.438 a Cod Civil, Cod Funciar nr.22/2024, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 privind corectarea erorilor, nr.70, alin.3 pct.35 din Instrucțiunea cu privire la modul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren nr.70, din 04.08.2017, în temeiul art.14 alin.(1), alin.(2), lit.b), lit.d) din Legia nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE:**

1. Se aprobă documentația cadastrală, actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [], cu sup.0,0484ha destinația agricol, modul de folosință teren pentru grădini.
2. Se aprobă documentația cadastrală, actul de constatare a terenului, planul geometric actualizat cod cadastral [] cu sup.0,0506ha destinația agricol, modul de folosință teren pentru grădini.

3. Primarul comunei Trușeni va asigura executarea prezentei decizii.
4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei urbanism, arhitectură, amenajarea teritoriului, agricultură, juridică, control petiții, reglementări și menținerea ordinii publice.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

S-A VOTAT: pentru – 14, împotrivă – 0, s-au abținut – 2

Se adoptă decizia nr.5/60.

61. S-A EXAMINAT: Cu privire la audierea raportului privind executarea bugetului comunei Trușeni pentru I semestru a anului 2026

Raportor - Vîrlan Ecaterina, contabilă-șefă

A luat cuvântul:

Dna Vîrlan Ecaterina, contabilă-șefă: a prezentat proiectul de decizie.

Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

Având în vedere prezentarea raportului privind executarea bugetului comunei Trușeni pentru I semestru a anului 2026 către Direcția Generală Finanțe, în conformitate cu decizia Consiliului comunal Trușeni nr.7/8 din 18.12.2025 ”Cu privire la aprobarea bugetului comunei Trușeni pentru anul 2026 în lectura II”, Legea nr.181/2014 finanțelor publice și responsabilităților bugetar-fiscale, art.31 alin.(2), din Legea Republicii Moldova nr.397/2003 ”Cu privire la finanțele publice locale” în temeiul art. 14 alin.(2) lit.n³), lit.z) din Legea Republicii Moldova nr. 436/2006, ”Privind administrația publică locală”, Consiliul comunal Trușeni
DECIDE:

- 1.Se ia act de raportul privind executarea bugetului comunei Trușeni pentru I semestru a anului 2026 la partea de venituri în sumă de 44 005 343,81 lei și la partea de cheltuieli și active nefinanciare în sumă de 30 785 582,63 lei./Raportul se anexează/
- 2.Prevederile prezentei decizii intră în vigoare la data adoptării și se include în Registrul de Stat al Actelor Locale.
- 3.Primarul comunei Trușeni va asigura controlul îndeplinirii prezentei decizii.

S-A VOTAT: pentru – 16, împotrivă – 0, s-au abținut – 0

Se adoptă decizia nr.5/61.

62. S-A EXAMINAT: Cu privire la luarea la evidență contabilă, aprobarea costurilor și utilizarea ulterioară a elementelor din lemn demontate de pe acoperișul IET nr.2 din c.Trușeni

Raportor - Vîrlan Ecaterina, contabilă-șefă

A luat cuvântul:

Dna Vîrlan Ecaterina, contabilă-șefă: a prezentat proiectul de decizie.

Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

În conformitate cu decizia Consiliului comunal Trușeni nr.7/8 din 18.12.2025 Cu privire la aprobarea bugetului comunei Trușeni pentru anul 2026 în lectura a II-a, Consiliul comunal Trușeni, în temeiul art.4 alin.(1), lit.g) și lit.h) din Legea nr.435/2006 privind descentralizarea administrativă, art.14 alin.(2) lit.b), art.74 al Legii nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni, **DECIDE:**

1. Se ia la evidență contabilă masa lemnoasă conform actului de constatare nr.1 din 03.08.2026 în volum de 15 metri cubi.
2. Se stabilește prețul elementelor demontate de pe acoperișul IET nr.2 după cum urmează :
-Lemne de foc(resturi mici din bruși, căpriori)-300lei/metru cub.
3. Masa lemnoasă în volum de 15 metri cubi se repartizează cu titlu gratuit angajaților din cadrul IET nr.2(conform cererilor depuse).
4. Directorul interimar Dna Ursache Silvia va întocmi lista persoanelor ce vor beneficia de lemnul demontat de pe acoperișul IET nr.2 din c.Trușeni.
5. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei buget, finanțe, protecție socială, economie și reforme, cultură, educație, tineret și sport.
6. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

S-A VOTAT: pentru – 16, împotrivă – 0, s-au abținut – 0

Se adoptă decizia nr.5/62.

63. S-A EXAMINAT: Cu privire la luarea la evidență contabilă a Drumului de Acces L452 din c.Trușeni

Raportor - Vîrlan Ecaterina, contabilă-șefă

A luat cuvântul:

Dna Vîrlan Ecaterina, contabilă-șefă: a prezentat proiectul de decizie.

Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței: A solicitat completarea în proiectul deciziei cu sintagma ”Etapa I”. Cine este pentru proiectul de decizie cu completarea menționată, rog să votați.

S-A DECIS:

În temeiul art.24, art.25, art.47, art.55, Legea finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr.181/2014, ținând cont de art.20 din Legea nr.397/2003 privind finanțele publice locale, art.4 alin.(1), lit.g) și lit.h) din Legea nr.435/2006 privind descentralizarea administrativă, art.14 alin.(2) lit.n, art.74 al Legii nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE:**

1.Se ia la evidență contabilă mijlocul fix pentru obiectul: **Drumul de acces L452 din com.Trușeni**, Etapa I la contul **312 Construcții speciale** de la contul **319 Investiții capitale în curs de execuție** în suma totală de **24 320 964,07 lei**.

2. Executarea prezentei decizii se pune în sarcina primarului comunei Trușeni.

3. Controlul executării deciziei se pune în sarcina Comisiei buget, finanțe, protecție socială, economie și reforme, cultură, educație, tineret și sport.

4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată în termen de 30 zile de la comunicare în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

S-A VOTAT: pentru – 16, împotrivă – 0, s-au abținut – 0

Se adoptă decizia nr.5/63.

64. S-A EXAMINAT: Cu privire la redistribuirea mijloacelor financiare și operarea unor modificări a bugetului comunei Trușeni pentru anul 2026

Raportor - Vîrlan Ecaterina, contabilă-șefă

A luat cuvântul:

Dna Vîrlan Ecaterina, contabilă-șefă: a prezentat proiectul de decizie.

Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

Examinînd contractul de finanțare nr.CC 21 084 CR-3 DE-1 din 06.07.2026 pentru implementarea proiectului ”Servicii de creșe publice-Părinți angajați, copii la creșe, ediția a III-a (2026), satul Trușeni, municipiul Chișinău” cu Instituția publică Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală, scrisoarea Ministerului Educației și Cercetării al Republicii Moldova nr.12/280/26 din 24.06.2026 privind implementarea Programului guvernamental de dezvoltare a centrelor de tineret 2030, Legea nr.181/2014 finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale, în conformitate cu prevederile art.26, art.28 din Legea R.M. nr. 397/2003 ”Cu privire la finanțele publice locale”, în temeiul art.14 alin. (2) lit.n) al Legii nr.436/2006 privind administrația publică locală, decizia Consiliului comunal Trușeni nr.7/8 din 18.12.2025”Cu privire la aprobarea bugetului comunei Trușeni pentru anul 2026”, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE:**

1.Se acceptă majorarea partea de venituri pentru anul 2026 suma de **1 587 400,00 lei**, după cum urmează:

Donator	ECO	Suma, lei
Transferuri primite cu destinație specială	191420	1 500 000,00
Alte transferuri curente primite cu destinație specială între bugetul de stat și bugetele locale de nivelul I”	191215	87 400,00
TOTAL		1 587 400,00

2.Se acceptă majorarea partea de cheltuieli pentru anul 2026 suma de **1 587 400,00 lei** după cum urmează:

Organizația	ECO	Suma,lei
0911-8802-00068 IET nr.1		
Reparația capitală a grupei de creșă	311120	1 500 000,00
0813-8603-00552 Centrul de Tineret		
Procurarea utilajelor	314110	87 400,00
TOTAL		
TOTAL		1 587 400,00

3. Primarul comunei Trușeni va asigura operarea modificărilor de rigoare în bugetul comunei Trușeni pentru anul 2026 conform prevederilor prezentei decizii.

4. Comisia pentru buget, finanțe, protecție socială,economie și reforme, cultură, educație, tineret și sport va asigura controlul asupra îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

S-A VOTAT: pentru – 16, împotrivă – 0, s-au abținut – 0

Se adoptă decizia nr.5/64.

65. S-A EXAMINAT: Cu privire la modificarea bugetului comunei Trușeni pentru anul 2026

Raportor - Vîrlan Ecaterina, contabilă-șefă

A luat cuvîntul:

Dna Vîrlan Ecaterina, contabilă-șefă: a prezentat proiectul de decizie.

Dna Beregoi Viorica, primărită: a solicitat includerea a 2 completări în proiectul de decizie plombarea străzilor și reparația cabinetului de informatică de la Gimnaziul nr.99, conform devizelor prezentate.

Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie cu completările înaintate, rog să votați.

S-A DECIS:

Examinînd necesitatea unor lucrări în semestru II ale anului 2026, în conformitate cu prevederile art.28 din Legea nr.397/2003 Cu privire la finanțele publice locale, art.61 din Legea nr.181/2014 finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale, în temeiul art.14 alin.(2) lit.n) al Legii nr.436/2006 privind administrația publică locală, decizia Consiliului comunal Trușeni nr.2/3 din 19.03.2026 Cu privire la redistribuirea mijloacelor financiare din soldul disponibil și operarea unor modificări a bugetului comunei Trușeni pentru anul 2026, decizia Consiliului comunal Trușeni nr.7/8 din 18.12.2025 Cu privire la aprobarea bugetului comunei Trușeni pentru anul 2026 în lectura a II-a, Consiliul comunal Trușeni **DECIDE:**

1. Se modifică bugetul comunei Trușeni pentru anul 2026 după cum urmează :

1.1 Se micșorează partea de cheltuieli cu suma de 82,0 mii lei la :

- Cod ECO 222810 Servicii medicale cu suma de 82,0 mii lei. Grupa 0620-7502-00333.

1.2 Se majorează partea de cheltuieli cu suma de 82,0 mii lei la :

-Cod ECO 319240 Lucrări de proiectare și expertiză tehnică privind starea tehnică a clădirii Gimnaziul 99 com.Trușeni cod cadastral 8039110.1179.01 cu suma de 82,0 mii lei. Grupa 0620-7502-00333.

1.3 Se micșorează partea de cheltuieli cu suma de 59,0 mii lei la :

- Cod ECO 311120 Reparația capitală privind finisări exterioare cu termoizolarea pereților exteriori cu suma de 59,0 mii lei. Grupa 0911-8802-00199.IET nr.1

1.4 Se majorează partea de cheltuieli cu suma de 59,00 mii lei la :

-Cod ECO 311120 Reparația capitală grupa de creșă servicii dirigințe de șantier/contribuția APL/ cu suma de 12,0 mii lei .Grupa 0911-8802-00199.IET nr.1

-Cod ECO 316110 Procurarea mobilierului /contribuția APL/ cu suma de 47,0 mii lei. Grupa 0911-8802-00199.IET nr.1

1.5 Se micșorează partea de cheltuieli cu suma de 255,0 mii lei la :

- Cod ECO 311120 Reparația capitală privind reconstrucția acoperișului și termoizolarea fațadei clădirii IET nr.2 cu suma de 255,0 mii lei. Grupa 0911-8802-00199.IET nr.2

1.6 Se majorează partea de cheltuieli cu suma de 255,0 mii lei la :

-Cod ECO 319240 Proiectarea pentru Strămutarea rețelelor electrice, rețele de iluminat stradal și rețele electrice exterioare de majorare a puterii inclusiv verificarea acestuia și coordonarea cu Premier Energy Distribution SA cu suma de 69,0 mii lei .Grupa 0111-0301-00005.

-Cod ECO 311120 Lucrări de reparație clădirii IET nr.2 Schimbarea timplăriei cu suma de 111,0 mii lei. Grupa 0911-8802-00199.IET nr.2.

-Cod ECO 312120 Reparația capitală a terenului sportiv IET nr.2 cu suma de 75,0 mii lei.Grupa 0911-8802-00199.IET nr.2

1.7 Se micșorează partea de cheltuieli cu suma de 1000,0 mii lei la :

- Cod ECO 319220 Reconstrucția drumului central, acces în comuna Trușeni cu lungimea de 1,0 km cu suma de 1000,0 mii lei. Grupa 0451-6402-00395.

1.8 Se majorează partea de cheltuieli cu suma de 1000,0 mii lei la :

-Cod ECO 222500 Lucrări de reparații și întreținere a drumurilor publice locale cu suma de 1000,0 mii lei .Grupa 0451-6402-00395.

1.9 Se micșorează partea de cheltuieli cu suma de 600,0 mii lei la :

- Cod ECO 311120 Reparația capitală a acoperișului clădirii Complexului Educațional Trușeni cu suma de 600,0 mii lei. Grupa 0620-7502-00333.

1.10 Se majorează partea de cheltuieli cu suma de 600,0 mii lei la :

-Cod ECO 311120 Lucrări de reparație capitală a cabinetului de informatică Gimnaziul 99 cu suma de 600,0 mii lei. Grupa 0620-7502-00333.

2. Primarul comunei Trușeni va asigura operarea modificărilor de rigoare în bugetul comunei Trușeni pentru anul 2026 conform prevederilor prezentei decizii.

3. Comisia pentru buget, finanțe, protecție socială, economie și reforme, cultură, educație, tineret și sport va asigura controlul asupra îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

S-A VOTAT: pentru – 16, împotrivă – 0, s-au abținut – 0

Se adoptă decizia nr.5/65.

66. S-A EXAMINAT: Cu privire la abrogarea Deciziilor consiliului nr.4/60 din 19.06.2026 și nr.2/5 din 14.04.2025

Raportor - Strulea Nicolae, consilier

A luat cuvântul:

Dnul Strulea Nicolae, consilier: a prezentat proiectul de decizie.

Dnul Strulea Nicolae, președintele ședinței: Cine este pentru proiectul de decizie, rog să votați.

S-A DECIS:

Examinând Cererea prealabilă și informația suplimentară a Întreprinderii Municipale TD-Servitium, în calitate de operator local al serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare, privind anularea Deciziilor consiliului comunal Trușeni nr.4/60 din 19.06.2026 „Cu privire la aprobarea construcției apeductului în cadrul

Întovărășirilor Pomicole ”Izvoraș”, ”Fuzelaj”, ”Drujba”, ”Memtruș”, ”Merișor”, ”Icam-Pom”, ”Primasănătatea”” și nr.2/5 din 14.04.2025 ”Cu privire la aprobarea construcției apeductului în cadrul Întovărășirilor Pomicole ”Meliorator”, „Pădurețul” și ”Victoria””, având în vedere : prezentarea eronată a cererilor din numele întovărășirilor pomicole de către ESTER GRUP SRL și responsabili din cadrul Primăriei com.Trușeni, în lipsa cererilor întovărășirilor pomicole/și sau membrilor ei în modul stabilit de legislație; încălcarea prevederilor art.39 din Legea nr.457/2003 pentru aprobarea Regulamentului-cadru privind constituirea și funcționarea consiliilor locale și raionale prin neprezentarea/însoțirea proiectului de Decizie cu nota de argumentare/informativă și actele anexe privind sursa de apă și serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare și consumătorii finali; promovarea construcției unui apeduct fără cerințele tehnice și avizul operatorului local, studiului de fezabilitate și constatării de apartenență prevederilor Legii nr.303/2013 privind serviciul public de alimentare cu apă și de canalizare și Codului urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023, neincluserii în Programul local /Strategia apa potabilă și de canalizare pentru anii 2026-2030 , aprobat prin Decizia consiliului nr.2/33 din 19.03.2025 și Planul de dezvoltare și investiții în sectorul de alimentare cu apă și de canalizare aprobat prin Decizia consiliului nr.4/2 din 19.06.2026, ținând cont de Decizia Curții Supreme de Justiție din 31.10.2025 (*Dosarul nr. 3r-186/25 PIGD 2-19091978-01-3r-09072025*) referitor la conectarea neautorizată la serviciul public de apă/ depistarea consumului fraudulos de către ESTER GRUP SRL în aria ÎP vizate, constatat de SA ”Apă-Canal Chișinău”, în temeiul art.14 alin.(2) lit.b), c), art. 73,74,75,77 și 78 din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, art.167(1) din Codul administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018, Consiliul comunal Trușeni,

DECIDE:

1. Se abrogă Deciziile consiliului comunal Trușeni nr.4/60 din 19.06.2026 „Cu privire la aprobarea construcției apeductului în cadrul Întovărășirilor Pomicole ”Izvoraș”, ”Fuzelaj”, ”Drujba”, ”Memtruș”, ”Merișor”, ”Icam-Pom”, ”Primasănătatea”” și nr.2/5 din 14.04.2025 ”Cu privire la aprobarea construcției apeductului în cadrul Întovărășirilor Pomicole ”Meliorator”, „Pădurețul” și ”Victoria””.

2. Se pune în sarcina întovărășirilor pomicole cointeresate/vizate prezentarea cererilor de branșare la serviciul public de alimentare cu apă în conformitate cu Legea 303/2013 privind serviciul public de alimentare cu apă și de canalizare și Regulamentul de organizare și funcționare a serviciului public de alimentare cu apă și

de canalizare din comuna Trușeni, aprobat prin Decizia Consiliului comunal Trușeni nr.3/4 din 19.05.2026 .

3. Se pune în sarcina autorității executive la elaborarea/ajustarea PUG și de dezvoltare teritorială a comunei Trușeni completarea cu capitolul infrastructurii edilitare de alimentare cu apă și de canalizare pe întreg teritoriul UAT Trușeni.

4. Primăria comunei Trușeni, IM TD-Servitium în conlucrare cu SA ”Apă-Canal Chișinău” vor elabora și prezenta consiliului comunal Trușeni Planul de dezvoltare și investiții privind sectorul de alimentare cu apă și de canalizare în întovărășirile pomicole . Termen 3 luni.

5. Responsabil de executarea acestei decizii se desemnează Primarul com.Truseni.

S-A VOTAT: pentru – 16, împotrivă – 0, s-au abținut – 0

Se adoptă decizia nr.5/66.

Președintele ședinței
Contrasemnează:
Secretar al Consiliului



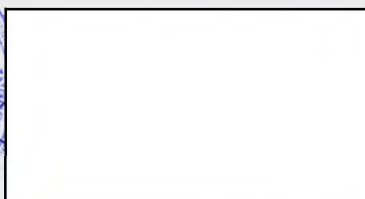
Nicolae STRULEA

Margareta BURDUJA

Lista consilierilor prezenți la ședința consiliului din **14.08.2026**

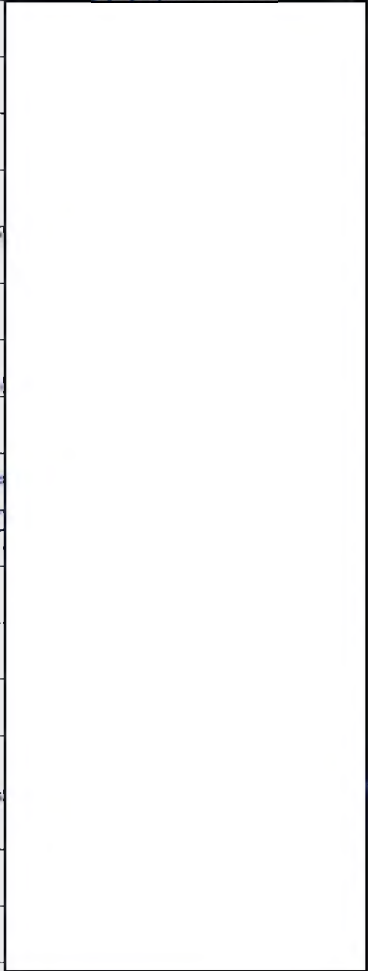
Nr d/o	Numele, prenumele	Prezent sau Absent motivată/nemotivată
1.	Andrieș Lilian	Prezent
2.	Apostol Irina	Prezent
3.	Aposol Dorel	Prezent
4.	Apostol Lilian	Prezent
5.	Borș Vasile	Prezent
6.	Brunchi Marcel	Absent motivată
7.	Cheianu Olga	Prezent
8.	Chiosa Viorel	Prezent
9.	Isac Ion	Prezent
10.	Isac Natalia	Prezent
11.	Lozovanu Gheorghe	Prezent
12.	Lupașcu Sergiu	Prezent
13.	Lupașco Simion	Prezent
14.	Namolovan Cornel	Prezent
15.	Popa Vasili	Prezent
16.	Procopii Veronica	Prezent
17.	Strulea Nicolae	Prezent

Secretar al
Consiliului comunal



Margareta BURDUJA

Lista consilierilor prezenți la ședința consiliului din 14.08.2026

Nr d/o	Numele, prenumele	Prezent sau Absent motivat/nemotivat	Semnătura
1.	Andrieș Lilian	prezent	
2.	Apostol Irina	prezentă	
3.	Aposol Dorel	Prezent	
4.	Apostol Lilian		
5.	Borș Vasile	prezent	
6.	Brunchi Marcel		
7.	Cheianu Olga	prezentă	
8.	Chiosa Viorel	Prezent	
9.	Isac Ion	Prezent	
10.	Isac Natalia	prezentă	
11.	Lozovanu Gheorghe	Prezent	
12.	Lupașcu Sergiu	absent	
13.	Lupașco Simion	prezent	
14.	Namolovan Cornel	prezent	
15.	Popa Vasili	prezent	
16.	Procopii Veronica	prezentă	
17.	Strulea Nicolae	prezent	

Secretar al
Consiliului comunal



Margareta BURDUJA



REPUBLICA MOLDOVA
MUNICIPIUL CHIȘINĂU
COMUNA TRUȘENI
PRIMAR



04499433

DISPOZIȚIE

nr. 159-d

din 15.09.2026

Cu privire la constituirea Comisiei de recepție la terminarea lucrărilor la obiectivul: „Lucrări de strămutare a rețelelor de telecomunicații (str. Strășeni și 27 August) comuna Trușeni, mun. Chișinău

Având în vedere contractul de antrepriză nr.12 din 21.04.2026 privind executarea lucrărilor la obiectivul: „*Lucrări de strămutare a rețelelor de telecomunicații (str. Strășeni și 27 August) comuna Trușeni, mun. Chișinău*, semnat între Primăria com. Trușeni și Apeltel-Com SRL, notificarea antreprenorului, înregistrată cu nr. 1106 din 14.09.2026, cu privire la data terminării tuturor lucrărilor de construcții prevăzute în contract, în conformitate cu prevederile Codului urbanismului și construcțiilor nr.434 din 28.12.2023, în temeiul art.29 alin.(1) și art.32 alin.(1), din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, primărită **DISPUN:**

1.Se constituie Comisia de recepție la terminarea lucrărilor la obiectivul: „*Lucrări de strămutare a rețelelor de telecomunicații (str. Strășeni și 27 August) comuna Trușeni, mun. Chișinău*, în următoarea componență:

Președinte al Comisiei:

Nedreaga Ghenadii - viceprimar

Membrii Comisiei:

Mîrzîncu Gheorghe - _Arhitect

Grozav Sergiu – Specialist principal (jurist)

Alexei Lilea - inginer cadastral

Bujilov Vadim - Diriginte de șantier (*reprezentantul investitorului*);

Participă la recepție:

Popa Oleg - Responsabil tehnic (*Director Apeltel-Com SRL*);

2. Comisia desemnată în pct. 1 al prezentei dispoziții, se va convoca la data de **18.09.2026 ora 10.00**, în incinta Primăriei comunei Trușeni și va efectua verificări în conformitate cu prevederile secțiunii I, subsecțiunea II din CUC nr.434 din 28.12.2023.

3. După finalizarea examinării, comisia de recepție consemnează observațiile și concluziile în procesul-verbal de recepție a construcției, care se întocmește conform modelului prezentat în anexa nr. 12 (CUC)

Procesul-verbal de recepție a construcției cuprinde, în mod obligatoriu, concluziile privind admiterea, cu sau fără obiecții, a recepției construcției, amânarea sau respingerea acesteia.

4. Controlul asupra executării prezentei dispoziții mi-l asum.

Primărită



Viorica BEREGOI